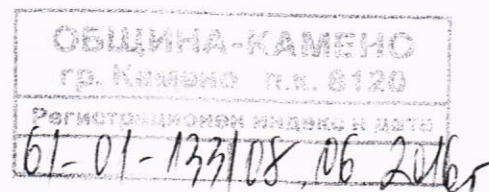


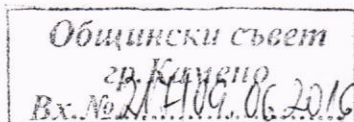
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КАМЕНО



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски
Кмет на община Камено



Относно: Промяна на наемна цена за предоставяне под наем на имоти – частна общинска собственост, представляващи дворни места по плана на гр. Камено, с. Кръстина, с. Винарско, с. Вратица, с. Трояново, с. Желязово, с. Русокастро, с. Ливада, с. Тръстиково, с. Константиново, с. Полски извор, с. Черни връх чрез публичен търг или конкурс .

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със Заповед № РД-09-51/25.01.2016 година на Кмета на Община Камено е насрочен търг за отдаване под наем на дворни места , находящи се в регулацията на с.Желязово. Търгът е проведен на 10.02.2016 год. и на 17.02.2016 год., като не се е явил нито един кандидат. При допитване с кмета на с.Желязово, г-н Меджит изказва своите опасения, че приетата с Решение по т. 7 от Протокол № 3/ 17.12.2015 година начална тръжна цена е прекалено висока за ползвателите на тези имоти.

Началната тръжна цена за имоти – дворни места в регулацията на населените места на Община Камено, е определена в Протокол № 3/17.12.2015 г. с Решение по т.7 от Общинския съвет и тя е 105.00 лв./дка (представляваща утроения размер на началната тръжна цена за земеделски земи – 35.00 лв).

Въз основа на проведената тръжна процедура, липсата на кандидати при тази цена и мнението на кмета от с. Желязово, предлагам Общински съвет – град Камено да вземе следното :

РЕШЕНИЕ :

1.Общински съвет – Камено променя определената в Протокол № 3/17.12.2015 г. начална тръжна цена от 105.00 лв./дка за година (представляваща утроен размер на наемната цена за ползване на земеделски земи от общинския поземлен фонд) на 70.00 лв./дка за година (представляваща удвоен размер на наемната цена за ползване на земеделски земи от общинския поземлен фонд). Размерът на депозита за участие в търга е 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота (Решение по т.5 от Протокол № 47 от 25.06.2015 г. на Общински съвет Камено, която е 35.00 лв. на дка за година, независимо от категорията на земята).

За дворните места, находящи се в урбанизираните територии на община Камено се заплаща ДДС.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Решение по т.7 Протокол № 3 от 17.12.2015г. на Общински съвет – град Камено;
2. Заповед № РД-09-51 от 25.01.2016г. за открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване;
3. Протокол от 10.02.2016 година;
4. Протокол от 17.02.2016 година;
5. Писмено становище от кмета на с. Желязово;



ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на Община Камено

ЖВ/РБ

ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАМЕНО

ПРОТОКОЛ

№3

Днес 17.12.2015 година се проведе заседание на Общински съвет Камено при следния :

ДНЕВЕН РЕД:

- 1.....
- 5.....
7. Докладна записка относно: Определяне на наемна цена за предоставяне под наем на имоти-частна общинска собственост, представляващи дворни места по плана на гр.Камено, с.Кръстина, с.Винарско, с.Вратица, с.Трояново, с.Желязово, с.Русокастро, с.Ливада, с.Тръстиково, с.Константиново, с.Полски извор, с.Черни връх чрез публичен търг или конкурс.
- 8.....
- 10.....
- 15.....
- 19.....

ПО СЕДМА ТОЧКА

Докладна записка от г-н Жельо Вардунски – Кмет на Община Камено относно: Определяне на наемна цена за предоставяне под наем на имоти-частна общинска собственост, представляващи дворни места по плана на гр.Камено, с.Кръстина, с.Винарско, с.Вратица, с.Трояново, с.Желязово, с.Русокастро, с.Ливада, с.Тръстиково, с.Константиново, с.Полски извор, с.Черни връх чрез публичен търг или конкурс.

След направеното поименно гласуване с 17 гласа „ЗА” Общински съвет

РЕШИ:

1.Началната тръжна/ конкурсна цена за предоставяне под наем на дворни места за земеделско ползване в урбанизираните територии на община Камено- частна общинска собственост чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и размерът на депозита за участие в търга, са както следва: