

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

8

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата
61-01-219/15.09.2016

Общински съвет
гр. Камено
Вх. № 338/13.10.2016

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: провеждане на публично оповестен търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Константиново, общ. Камено, област Бургас

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение по т.16 от проведеното на 19.05.2016 г. заседание на Общински съвет Камено, обективирано в протокол №9/19.05.2016 г. е прието да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на ПИ с идентификатор 52279.503.79, целият с площ 600 кв.м. в землището на с. Константиново, общ. Камено, област Бургас, е актуван с Акт за частна общинска собственост № 1 630 от 27.04.2016 година.

В изпълнение решението на общинския съвет е издадена Заповед №416/25.06.2016 г. на Кмета на Община Камено за провеждане на търга. На обявените дати за търга – 04.07.2016 г. и 11.07.2016 г. не се е явил нито един кандидат, поради което търгът е обявен за непроведен.

Имотът е включен в Годишната програма за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, и е предвидено от него да постъпят приходи в общинския бюджет. Целесъобразно е повторно провеждане на търг за продажба на имота по пазарна цена. В изпълнение на изискването на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост пазарната оценка на имота е определена от независим лицензиран оценител, член на Камарата на независимите лицензирани оценители. Според вещото лице справедливата пазарна стойност на продавания имот е в размер на 4800 (четири хиляди и осемстотин) лв. без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 1314,70 (хиляда триста и четиринадесет цяло и седемдесет стотни) лева.

Предвид изложеното, и в съответствие с правомощията ми по чл.60, ал.2, предложение първо от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Камено, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация предлагам общински съвет – Камено, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.38 от НРПУРИВОС, предлагам Общински съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на ПИ с идентификатор 52279.503.79, целият с площ 600 кв.м. в землището на с. Константиново, общ. Камено, област Бургас, е актуван с Акт за частна общинска собственост № 1 630 от 27.04.2016 година при начална тръжна цена и стъпка на наддаване както следва:

Начална тръжна цена – 4 800.00 (четири хиляди и осемстотин) лева, без ДДС, съгласно експертна оценка.