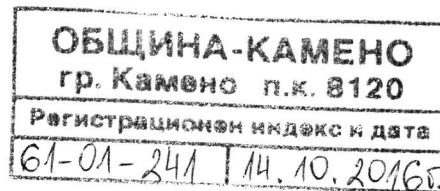
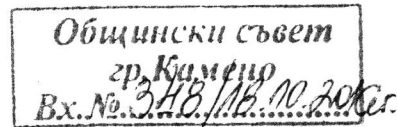


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

9



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от
Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено



Относно: Отдаване под наем на общинска земеделска земя – частна общинска собственост, находяща се в землището на с. Трояново.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено постъпи заявление от Калин Георгиев Стефанов с вх. № 94-00-2849/10.10.2016г. за отдаване под наем на земеделска земя – ПИ № 074006 с площ 13.734 дка. Имотът има съставен акт за частна общинска собственост № 597 от 01.09.2011г. Намира се в местността „Меселима“ в землището на с. Трояново. За този имот има сключен договор за наем, който изтича на 17.11.2016 г. Имотът е с начин на трайно ползване „Нива“. Категорията на земята при неполивни условия е четвърта. Няма пречка имотът да бъде предоставен под наем, съгласно Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, след решение на Общински съвет-Камено.

Предвид гореизложеното и на основание чл.14, ал.2, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.19 във връзка с чл.61, във връзка с чл.60 от НРПУРИВОС и решение по т. 18 от Протокол № 12 от 29.09.2016 г. на Общински съвет Камено за актуализация на базисните наемни цени, предлагам Общински съвет – Камено да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се включи в „Програмата за управление на собствеността на община Камено за 2016 година“, в частта имоти, които община Камено има желание да отдаде под наем:

- ПИ № 074006 в местността „Меселима“ в землището на с. Трояново с начин на трайно ползване „Нива“ и площ 13.734 дка.

2. Да се проведе публичен търг за отдаване под наем за срок от 7 /седем/ години за отглеждане на полски култури на общински земеделски земи, при начална тръжна цена и стъпка на наддаване както следва:

Начална тръжна цена – 39.00 (тридесет и девет) лв/дка на година, без ДДС;

Стъпка на наддаване – 3.90 (три лева и деветдесет стотинки) лв/дка;

Депозит за участие в търга е в размер на 7.80 (седем лева и осемдесет стотинки) лева;

3. Възлага на Кмета на Общината да организира и проведе търга и да сключи договор за наем със спечелилият участник.

За земеделски земи, отдавани под наем не се заплаща ДДС.

Приложение:

1. Скици - 1 бр.
2. АОС - 1 бр.
3. Заявление - 1 бр.

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на община Камено



ЖВ/РБ