

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КАМЕНО

ОБЩИНА-КАМЕНО	
гр. Камено п.к. 8120	
Регистрационен индекс и дата	
01-01-173	07.12.2015

3

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Общински съвет
гр. Камено
Вх. № 202/07.12.2015

Относно: Отчет за състоянието на общинската собственост и дейността на отдел „Управление на общинската собственост“ през 2015 година /към 30.11.2015 година/.

ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 66 а от Закона за общинската собственост предоставям на Вашето внимание отчета за състоянието на общинската собственост и дейността на отдел „Управление на общинската собственост“ през 2015 година, предлагам на Общински съвет Камено да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. Общински съвет Камено, приема отчета за състоянието на общинската собственост и дейността на отдел „Управление на общинската собственост“ през 2015 година.

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на община Камено



ОТЧЕТ ЗА СЪСТОЯНИЕТО НА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ И ДЕЙНОСТТА НА ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ” ПРЕЗ 2015 ГОДИНА

Действията по управлението и разпореждането с общинското имущество през 2015 година бяха подчинени на стратегическите цели на Общината, при спазване принципите на законност, целесъобразност и прозрачност, в интерес и полза на гражданите на община Камено, за създаване на благоприятна институционална и бизнес среда, за съхраняване и развитие на човешкия потенциал и смекчаване на социалните различия.

Състоянието и поддържането на сградния фонд публична общинска собственост на община Камено може да се определи като добро. Своевременно се правят необходимите основни и текущи ремонти. Поради недостиг на финансови средства голяма част от сградите частна общинска собственост обаче са в лошо състояние. Тези сгради частично или изцяло не се ползват, а Общината няма възможност да влага средства за ремонти.

Община Камено е собственик на 74 броя сгради, от които 20 броя частна общинска собственост и 54 броя публична общинска собственост. В гр. Камено сградите са 22 броя /5 броя частна и 17 броя публична общинска собственост/. В населените места на Общината сградите са 52 броя /15 броя частна и 37 броя публична общинска собственост/. Сградите публична общинска собственост са училища, детски градини, читалища и административни. Тъй като се ползват непрекъснато и по предназначение може да се каже, че състоянието им е много добро. Сградите публична общинска собственост в гр. Камено /училища, детски градини и административни сгради/, а също сградите на кметството и детската градина в с. Свобода са газифицирани.

Проблем съществува със сгради частна общинска собственост. Някои от тях не се използват и са в доста лошо състояние. Такива са сградите на закритите училище и детска градина в с. Вратица, училището на с. Свобода и детската градина в с. Ливада. В с. Трояново са проблемни три сгради-руши се общинската фурна, а също така има теч от покривите на читалището и бившата административна сграда на ТКЗС в центъра на селото. От сериозен ремонт се нуждае покрива, но има нужда и от подмяна на дограмата в бившата административна сграда на ТКЗС в с. Кръстина, част от която се ползва като младежки клуб.

Поради липса на средства за охрана и ремонти те не могат да се поддържат в добро състояние, рушат се и се разграбват. Може би трябва да се предвидят средства за ремонт на опасните сгради, а при липса на такива да се предприемат действия за продажбата им или да се премахнат, защото представляват потенциална опасност при евентуално срутване.