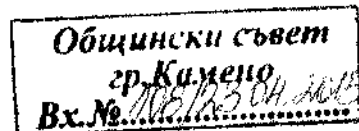
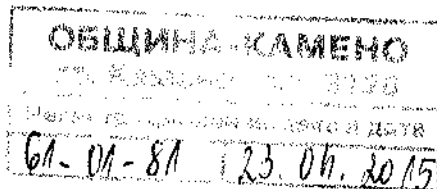


ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР.КАМЕНО



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

инж. Стефан Бонев Стефанов  
Кмет на Община Камено

**Относно:** Заявление от „Автотрейд -2009“ ООД вх.№ 54-00-56/22.04.2015г. за разрешение за изработване на ПУП-III във връзка с обект : „Канализация за бензиностанция, газстанция, тир паркинг, ресторант и административна част”, между ПИИ2123 по КВС с.Кръстина до включването и в канализацията на с.Кръстина и одобряване на задание за проектиране, придружено със скици.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

След като се запознах с представените материали , на основание чл.124а, ал.1 , чл.124б и чл.125 от ЗУТ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ предлагам Общински съвет Камено да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

- Общински съвет Камено **ОДОБРЯВА** представеното задание и **РАЗРЕШАВА** изработването на ПУП-III за обект : „ Канализация за бензиностанция, газстанция, тир паркинг, ресторант и административна част ”.  
ПУП – III да се съобрази със съществуващата инфраструктура и пътни връзки.  
ПУП – III да се изготви в обем и съдържание съгласно изискванията на Наредба № 8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми.  
ПУП да се изготви от името и за сметка на заинтересованите лица.
- Общински съвет Камено, дава предварително съгласие, за определяне на площадка и трасе върху части от ПИ 000045-дере, ПИ 000205 –полски път и ПИ000014 – нива, всички собствени на Община Камено, по КВС с.Кръстина.

### ПРИЛОЖЕНИЕ:

- Задание по чл.125 от ЗУТ
- Скици – 2 бр.

инж. СТЕФАН БОНЕВ СТЕФАНОВ  
Кмет на Община Камено





Улица Д. Мундосе  
Фел. Записки за О.С.  
22.04.2015г.

Община Камено  
24-00056 22.04.2015г.

50

ДО  
КМЕТА НА  
ОБЩИНА КАМЕНО

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

за издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план  
/за имот извън регулация и земеделски имот/

от 1. Августинев 2009 002 ЕГН ЕЛК 200867394  
/име, презиме, фамилия/

адрес гр. Тутас

собственик на поземлен имот 01.2.2.3, в кв. Сервентас  
местност Сервентас, по плана на /в землището на гр./с. Крощентас  
Община Камено.

от 2. \_\_\_\_\_ ЕГН \_\_\_\_\_

адрес: \_\_\_\_\_

собственик на поземлен имот \_\_\_\_\_, в кв. \_\_\_\_\_  
местност \_\_\_\_\_, по плана на /в землището на гр./с. \_\_\_\_\_  
Община Камено.

Желя да ми (ни) се издаде разрешение за изработване на подробен устройствен план -  
план за регулация и застрояване / план за регулация / план за застрояване / работен устройствен  
план / парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на  
урбанизираните територии / в обхват поземлен(и) имот(и)  
идентификагор(и) ПД 000045 - кор, ПД 000205 - и.и.т., ПД 000014 - т.т.т.  
в кв. \_\_\_\_\_, местност \_\_\_\_\_  
по плана на / в землището на гр./с./ \_\_\_\_\_  
община \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_

Приложение:

- Договор  
/ документ за собственост за имота, право на строеж, пристрояване или надстрояване, пълномощно
- Скица на имота № 27 / \_\_\_\_\_ год., издадена от \_\_\_\_\_
- Задание за проектиране.

Община КАМЕНО  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис \_\_\_\_\_

1. Борислав Крощентас  
2. \_\_\_\_\_

дата: \_\_\_\_\_

телефон за връзка: 0888706858

# С К И Ц А

№ К01913/22.04.2015 г.  
М 1:6000

на имот с номер 000205 в землието на с.КРЪСТИНА с ЕКАТТЕ 40381. общ.КАМЕНО.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩИНА ГР.КАМЕНО, Рег. номер 40381, с.КРЪСТИНА.

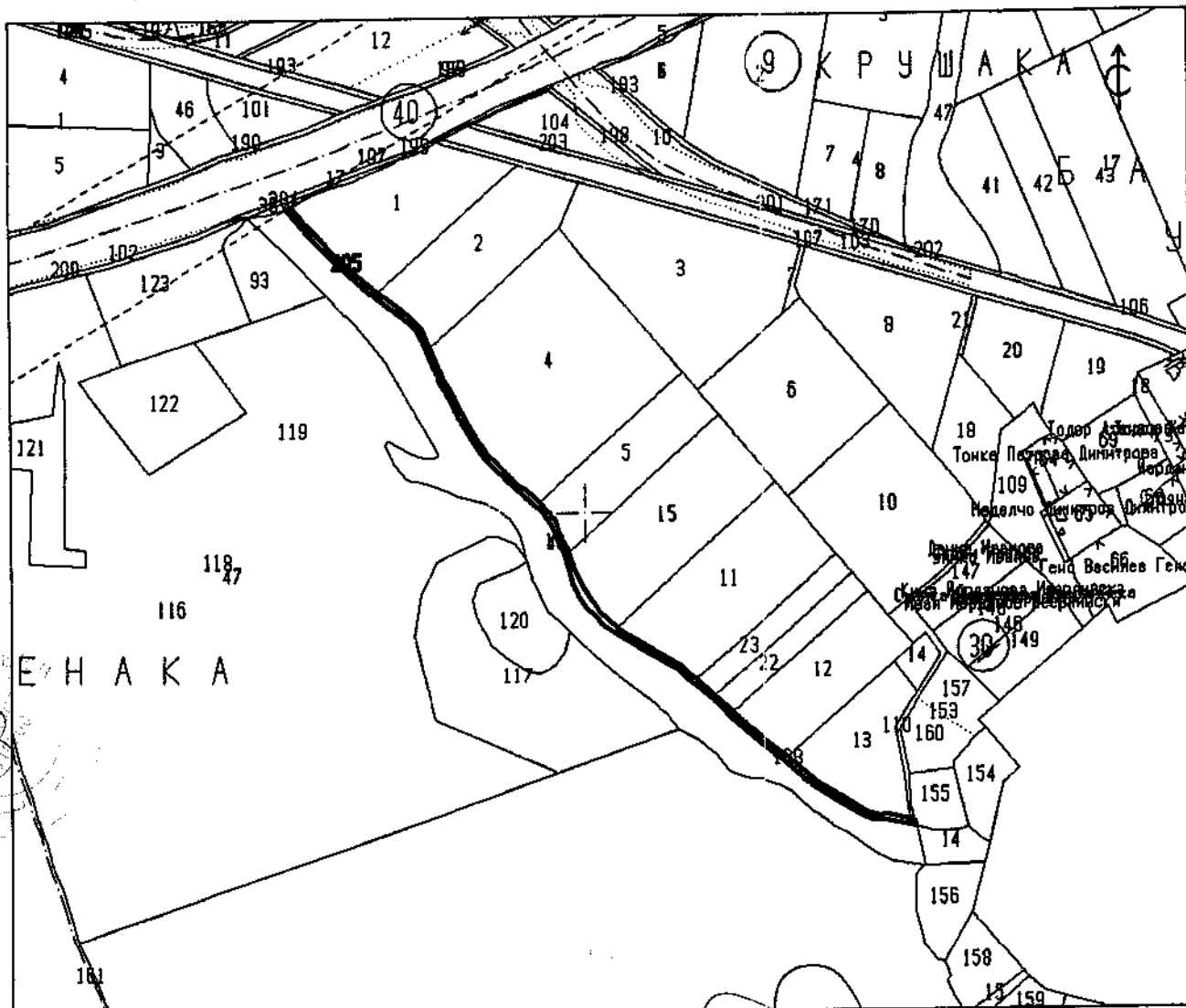
Документи: Договор за делба № 224 от 27.05.2003 г., том 111, рег. 4008

Площ на имота: 3.569 дка. Начин на трайно ползване: Полев път

Вид собственост: Общинска частна

Имотът се намира в местността "-----" при граници и съседни

- |                     |          |                                 |
|---------------------|----------|---------------------------------|
| № 000204, Полев път | на       | ОБЛАСТ БУРГАС                   |
| № 010001, Нива      | на       | СТЕФАН ИВАНОВ ХРИСТОВ           |
| № 010002, Нива      | на       | "ПРО ТРЕЙД БГ" ЕООД             |
| № 010004, Нива      | насл. на | ЦЕРЮ ДИМИТРОВ ХРИСТОВ           |
| № 010005, Нива      | насл. на | СТЕФАН ЙОРДАНОВ КАБАКОВ         |
| № 010015, Нива      | на       | ДИМИТЪР СТРАТИЕВ ДИМИТРОВ и др. |
| № 010011, Нива      | на       | СТОЙЧО СТОЯНОВ БЕЛЕВ            |
| № 010023, Нива      | на       | КАЛУЖКА ЙОРДАНОВА УЗУНОВА       |
| № 010022, Нива      | на       | ТОТЮ МАРИНОВ СЕВОВ              |
| № 010012, Нива      | насл. на | КАТЯ ПЕТРОВА ТАСКОВА            |
| № 010013, Нива      | насл. на | ЦАНА ИВАНОВА ТРЪНКОВА           |
| № 000110, Полев път | на       | ОБЩИНА ГР.КАМЕНО                |
| № 030155, Нива      | насл. на | ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДИМИТРОВ       |
| № 000045, Дре       | на       | ОБЩИНА ГР.КАМЕНО                |



Община КАМЕНО  
ВЯРНО С.ОРИГИНАЛА

Подпис

Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

/ ДИЯНА СТОЯНОВА ИВАНОВА

/ младши експерт

Дата: . . 20 г. Заверил:

/ ВАЛЕНТИНА КАЛЕВА

Печат

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

# С К И Ц А

№ КО1914/22.04.2015 г.  
М 1:500

на имот с номер 000014 в землището на с.КРЪСТИНА с ЕКАТТЕ 40381, общ.КАМЕНО.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ-ЧА.19 АА.1, Рег. номер 40384-01, с.КРЪСТИНА.

Документ: Заповед по чл.45в/7/ ППЗСПЗ № РД 11-88 от 23.10.2008 г.

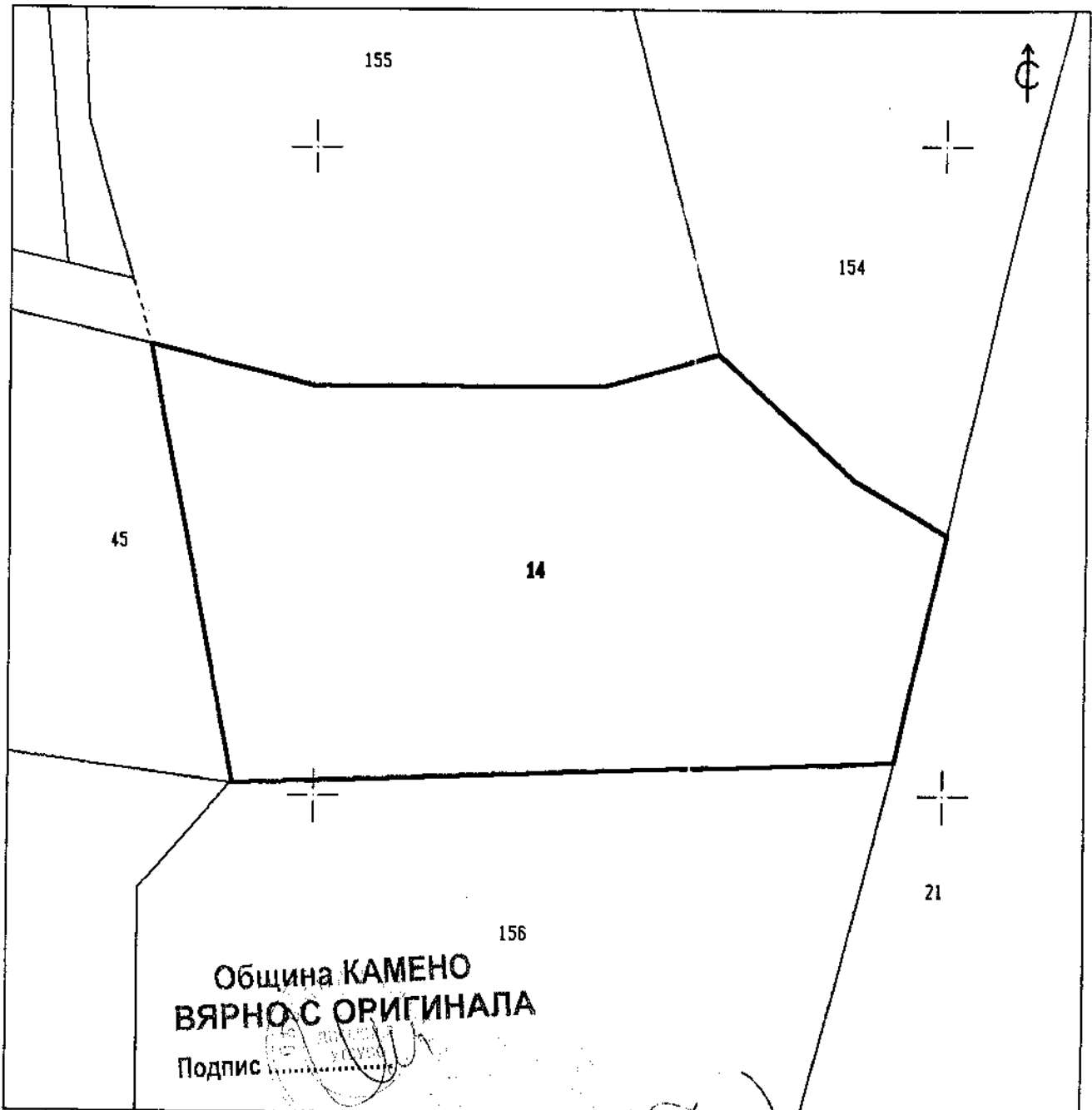
Площ на имота: 1.674 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Вид собственост: Общинска частна

Категория на земята при неполивни условия: Трето

Имотът се намира в местността "КОНСКИ ГРЪБИЩА" при граници и съседи:

№ 030155, Нива	насл. на	ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДИМИТРОВ
№ 030154, Нива	на	ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ГЕОРГИЕВ
№ 000021, Жил. територия	на	КМ.С.КРЪСТИНА
№ 030156, Нива	на	АНГЕЛ ЛАЗАРОВ ВАРДИН и др.
№ 000045, Дяре	на	ОБЩИНА ГР.КАМЕНО



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

/ ДИЯНА СТОЯНОВА ИВАНОВА

/ илудши експерт

Дата: . 20 г. Заверил:

/ ВАЛЕНТИНА КАЛЕВА

Печат

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

**ЗАДАНИЕ**  
По смисъла на чл.125 от ЗУТ,  
за проектиране на ПУП-ПП за определяне на трасето,  
за обект : „Канализация за бензиностанция, газстанция, ресторант и паркинг в  
ПИ12123”  
з-ще с.Кръстина , Община Камено  
От  
„Автотрейд 2009” ООД, бул.200867594

**I.Общи положения :**

Във връзка със започналото проектиране на обект „Крайщътен обслужващ комплекс с бензиностанция, газстанция, тир паркинг, ресторант, и административна част” възникна необходимостта от изграждане на канализация и свързването и с канализацията на с.Кръстина.

За целта е необходимо изготвянето на ПУП – ПП за определяне на трасето на предвидената канализация и сервитута на засегнатите имоти.

Разрешението за изработване на ПУП е съгласно чл.124а и 124б от ЗУТ.

Предлагам да се изготви ПУП-ПП съгласно действащото законодателство, чл.108 от ЗУТ и Наредба № 8 , за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове /ДВ, бр.57, 2001г./.

**II. Характеристика на района**

Обекта се намира в ПИ 12123, по КВС с.Кръстина. Терена е със сменено предназначение и е отреден,съгласно цитирания по горе обект. Трасето е възможно да премине по имоти общинска собственост както следва : ПИ000045 – дере, ПИ 000205 – полски път и ПИ 000014 – нива и трите собственост на Община Камено.

**III. Обхват на разработката**

Обхвата на ПУП – ПП съгласно изискванията на Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове

Приложение : скици 2 бр  
задание

ЗА „АВТОТРЕЙД-2009”

  
/Магдалена Димитрова/

