

# ОБЩИНА КАМЕНО, ОБЛАСТ БУРГАС

## ЗАПОВЕД

№ РД-09- 438

07.09. 2015 г.

гр.Камено

На основание чл.27, ал.1, чл. 64, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост и чл. 44 от ЗМСМА и Решение на общински съвет Камено – Протокол № 48/30.07.2015 г.

## ЗАПОВЯДВАМ:

**I.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок до 7/ седем/ години ,считано от 2015-2016 стопанска година на свободните земеделски земи от Общинския поземлен фонд /ОПФ/- други площи, подходящи за пасищно отглеждане на селскостопански животни за индивидуално ползване при начална тръжна цена и стъпка на наддаване както следва:**

Землище	Имот №	Площ дка	Категория	Местност	НТП	Нач.тр. цена на целия имот	Депозит за участие 20% от нач.тр.цена	Стъпка на наддаване 10% от нач.тр.цена за целия имот
Константиново	28001	41.942	4	Бельовите круши	Изост. нива	293.59	58.72	29.36
Константиново	28002	48.680	4	Бельовите круши	Изост. нива	340.76	68.15	34.08
Константиново	28003	2.924	4	Бельовите круши	Изост. нива	20.47	4.09	2.05
Константиново	28004	36.186	4	Бельовите круши	Изост. нива	253.30	50.66	25.33
Константиново	28005	29.816	4	Бельовите круши	Изост. нива	208.71	41.74	20.87
Константиново	28007	20.600	4	Бельовите круши	Изост. нива	144.20	28.84	14.42
Константиново	139	20.604	4	.....	Врем. неизп. нива	144.23	28.85	14.42
Константиново	140	13.149	4	.....	Врем. неизп. нива	92.04	18.41	9.20
Константиново	141	14.501	4	.....	Врем. неизп. нива	101.51	20.30	10.15

**II.Право на участие** имат собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни ,регистрирани в Системата за идентификация на животните и регистрация на животновъдните обекти в БАБХ.

**III.**Началната тръжна цена за други подходящи площи за пасищно отглеждане на селскостопански животни е **7.00 лв** на дка за година за земи от първа до седма категория и **6.00 лв** на дка за година за земи от осма до десета категория, така както ги е определил Общински съвет- Камено с Протокол № 47 /25.06.2015 година.

1. Размерът на депозита е 20% от началната тръжна цена на целия имот , умножена по площта на имота.

2. Стъпката на наддаване е 10% от началната тръжна цена на целия имот.

3. Срокът на правото на ползване е до 7 /седем/ стопански години.

IV. Документи за участие в търга се получават и подават всеки работен ден в сградата на Община Камено, гр. Камено, ул. "Освобождение" №101 до **16.00 часа на 24.09.2015 г.**

V. **УТВЪРЖДАВАМ** следната тръжна документация :

- Заявление за участие- образец;
- Декларация, че към Община Камено няма непогасени задължения;
- Декларация, че участникът не е лишен от право да упражнява търговска дейност;
- Декларация, че участникът не е обявен в несъстоятелност;
- Декларация, че участникът в запознат с регламента за участие в търга;
- Регламент за участие;
- Проект за договор за наем;
- Решение на общински съвет;
- Препис от настоящата заповед.

**Цена на тръжна документация : 6 лв. с ДДС**

VI. **ОПРЕДЕЛЯМ** следните задължителни документи за участие :

- Депозит за участие;
- Документи, установяващи самоличността на участника- физическо лице или документ за регистрация или посочване на ЕИК по чл.23. ЗТР на участник- юридическо лице или ЕТ;
- Документ за закупена тръжна документация;
- Декларация- 4 броя по образец;
- Заявление за участие;
- Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник;
- Документ за липса на задължения към Община Камено;
- Актуална справка , издадена от Ветеринарна служба- гр. Камено , че участникът е регистриран в Системата за идентификация на животните и регистрация на животновъдните обекти в БАБХ.

VII. Начин на плащане- плащанията се извършват в български левове по банкова сметка на Община Камено-при банка „ЮроБанк България“ ВИС ВРВІВGSF , IBAN BG 50 ВРВІ 7937 33 1722 5801 или на касата в ЦУИГ на Община Камено.

VIII. **Търгът ще се проведе на 25.09.2015 г. в сградата на общинска администрация – гр. Камено от 11.30 часа.** Информация за земите, обект на търга, е изложена в сградата на Община Камено, в кметството на с. Константиново и на интернет страницата на Община Камено **www.kameno.bg**

IX. При неявяване на кандидати, следващ търг ще се проведе на **02.10.2015г.** при същите условия.

Настоящата Заповед да се публикува в регионален ежедневник, на интернет страницата на общината и да се обяви на видно място в общинската администрация в 3- дневен срок от нейното издаване.

**Инж. Стефан Бонев**  
Кмет на Община Камено

