

# ОБЩИНА КАМЕНО, ОБЛАСТ БУРГАС

## ЗАПОВЕД

№ РД-09-439

07.09. 2015 г.

гр.Камено

На основание чл.27, ал.1, чл. 64, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост и чл. 44 от ЗМСМА и Решение на общински съвет Камено – Протокол № 48/30.07.2015 г.

## ЗАПОВЯДВАМ:

**I.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок до 7/ седем/ години ,считано от 2015-2016 стопанска година на свободните земеделски земи от Общинския поземлен фонд /ОПФ/- други площи, подходящи за пасищно отглеждане на селскостопански животни за индивидуално ползване при начална тръжна цена и стъпка на наддаване както следва:**

Землище	Имот №	Площ дка	Категория	Местност	НТП	Нач.тр. цена на целия имот	Депозит за участие 20% от нач.тр. цена	Стъпка на наддаване 10% от нач.тр. цена за целия имот
Полски извор	000122	149.802	3	.....	Изост. нива	1048.61	209.72	104.86
Полски извор	000024	138.241	3	.....	Изост. нива	967.68	193.53	96.76
Полски извор	000031	123.736	3	.....	Изост. нива	866.15	173.23	86.61
Полски извор	000041	191.992	3	.....	Изост. нива	1343.94	268.78	134.39
Полски извор	000244	104.982	4	.....	Изост. нива	734.87	146.97	73.48

**II.Право на участие** имат собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни ,регистрирани в Системата за идентификация на животните и регистрация на животновъдните обекти в БАБХ.

**III.**Началната тръжна цена за други подходящи площи за пасищно отглеждане на селскостопански животни е **7.00 лв** на дка за година за земи от първа до седма категория и **6.00 лв** на дка за година за земи от осма до десета категория, така както ги е определил Общински съвет- Камено с Протокол № 47 /25.06.2015 година.

1. Размерът на депозита е 20% от началната тръжна цена на целия имот , умножена по площта на имота.

2. Стъпката на наддаване е 10% от началната тръжна цена на целия имот.

3. Срокът на правото на ползване е до 7 /седем/ стопански години.

**IV.**Документи за участие в търга се получават и подават всеки работен ден в сградата на Община Камено, гр.Камено ,ул.“Освобождение“ №101 до **16.00 часа на 24.09.2015 г.**

**V.УТВЪРЖДАВАМ** следната тръжна документация :

- Заявление за участие- образец;
- Декларация, че към Община Камено няма непогасени задължения;
- Декларация, че участникът не е лишен от право да упражнява търговска дейност;

- Декларация, че участникът не е обявен в несъстоятелност;
- Декларация, че участникът в запознат с регламента за участие в търга;
- Регламент за участие;
- Проект за договор за наем;
- Решение на общински съвет;
- Препис от настоящата заповед.

**Цена на тръжна документация : 6 лв. с ДДС**

**VI.ОПРЕДЕЛЯМ** следните задължителни документи за участие :

- Депозит за участие;
- Документи, установяващи самоличността на участника- физическо лице или документ за регистрация или посочване на ЕИК по чл.23. ЗТР на участник- юридическо лице или ЕТ;
- Документ за закупена тръжна документация;
- Декларация- 4 броя по образец;
- Заявление за участие;
- Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник;
- Документ за липса на задължения към Община Камено;
- Актуална справка , издадена от Ветеринарна служба- гр.Камено , че участникът е регистриран в Системата за идентификация на животните и регистрация на животновъдните обекти в БАБХ.

**VII.Начин на плащане-** плащанията се извършват в български левове по банкова сметка на Община Камено-при банка „ЮроБанк България“ BIC WPBIBGSF , IBAN BG 50 WPBI 7937 33 1722 5801 или на касата в ЦУИГ на Община Камено.

**VIII.Търгът ще се проведе на 25.09.2015 г. в сградата на общинска администрация – гр.Камено от 11.00 часа.** Информация за земите, обект на търга, е изложена в сградата на Община Камено, в кметството на с. Полски извор и на интернет страницата на Община Камено [www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)

**IX.**При неявяване на кандидати, следващ търг ще се проведе на **02.10.2015г.** при същите условия.

Настоящата Заповед да се публикува в регионален ежедневник, на интернет страницата на общината и да се обяви на видно място в общинската администрация в 3- дневен срок от нейното издаване.

**Инж. Стефан Бонев**  
Кмет на Община Камено

