

ПРОТОКОЛ

№ 7

Днес 25.04.2024 година/четвъртък/ на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и чл.33, ал.1, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Камено, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в залата на „Гражданска отбрана“ гр.Камено от 10.00 часа се проведе СЕДМОТО заседание на Общински съвет Камено.

Присъстват 15 общински съветника.Отсъстват 2-ма общински съветника.

В работата на заседанието взеха участие г-н Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено, г-жа Ваня Димитрова- Секретар на Община Камено, Кметове по населени места, специалисти от общинска администрация и гости.

Г-н Радослав Балтаджиев- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, г-н Вардунски, Кметове по населени места и гости, съгласно чл.27 ал.2 от ЗМСМА, откривам СЕДМОТО заседание на Общински съвет Камено. Колеги, пред Вас е проекта за дневен ред на днешното ни заседание. Моля, за Вашите мнения и предложения по него.

Г-н Жельо Вардунски-Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, кметове по населени места и гости, моля да бъдат включени към дневния ред на заседанието две докладни записки, които се наложи да бъдат внесени и разгледани на постоянните комисии. Първата докладна записка е относно: „Определяне на представител на община Камено в Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Камено -Бургас“. На предходна сесия гласувахте за нов представител на общината, г-жа Милена Стоянова-общински служител в сдружението, но тя подаде заявление за напускане, тъй като си е намерила нова работа, която я удовлетворява и сега отново трябва да се избере нов представител, който трябва да бъде или общински служител или общински съветник. Втората докладна записка е относно: “ Определяне представител на община Камено за участие в редовно Общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД-гр.Бургас.“ Това събрание ще е на 28.05, а сесията ни ще бъде на 30.05, не че имаме кой знае какво дялово участие там, но е добре да имаме присъствие.

Г-н Радослав Балтаджиев- На основание чл.38 ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Камено, предлагам да включим в дневния ни ред :Докладна записка относно:“ „Определяне на представител на община Камено в Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Камено - Бургас“, като точка 28, Докладна записка относно: „Определяне представител на община Камено за участие в редовно Общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД-гр.Бургас.“, като точка 29 и съответно Питане от Жельо Василев Вардунски в качеството му на Кмет на Община Камено до г-н Иван Кузманов-общински съветник от ПП „Български възход“, става точка 30.

Председателят на Общински съвет Камено запозна присъстващите с дневния ред на заседанието.

1. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Определяне представител на община Камено в Асоциация ВиК Бургас.

2. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2024 година.

3. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Отпускане на средства за финансово подпомагане на процедури инвитро на лица, двойки и семейства с репродуктивни проблеми, живущи на територията на Община Камено.

4. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Кандидатстване с проект „Рекултивация на клетка 1 на Регионално депо „Братово – Запад“ по Процедура № BG16FFPR002-2.002 „Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци“, Приоритет 2 „Отпадъци“, Програма „Околна среда“ 2021 – 2027 г. (ПОС 2021-2027г.)

5. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Камено.

6. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Приемане на актуализация на разчетите за финансиране на капиталови разходи в частта на целевата субсидия за капиталови разходи от държавния бюджет за 2024 година.

7. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Приемане на отчет за събираемостта на местните данъци и такси през 2023 година.

8. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Одобряване промяна в структурата на Община Камено посредством реструктуриране на Домашен социален патронаж на територията на община Камено.

9. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Изменение на утвърдената численост на персонала по ПМС 66/28.03.1996г. в Община Камено за бюджетната 2024 година.

10. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Даване на съгласие за отписване от актовете книги на АОС № 1997/10.05.2019г. за ПИ с идентификатор 80916.503.71 (стар ПИ № 10А, в ЗЗП), в местността „Край село“, по КККР на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас, с площ 500 кв.м. НТП: „За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“.

11. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Даване на съгласие за разделяне на имот ПИ с идентификатор 73211.18.37, с НТП „изоставена орна земя“, находящ се в землището на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас на два имота с проектна площ 20 дка и 285 дка

Даване на съгласие за започване на процедура по промяна на НТП на новообразувания имот, след разделянето на ПИ с идентификатор 73211.18.37, с проектна площ 285 дка по КККР на с. Трояново, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“, НТП „изоставена орна земя“

12. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на Помещение за медицинска лаборатория, с площ 35.30 кв.м., находящо се на втори етаж в сградата на

Поликлиниката, на ул. „Митко Палаузов“ № 10, гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас.

13. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на Помещение № 1 и Помещение № 2, свързани помежду си, находящи се на втори етаж в сградата на Читалището, в гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас.

14. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Отдаване под наем на имоти-частна общинска собственост, представляващи дворни места находящи се в землището на с. Желязово.

15. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Предоставяне под наем на общински недвижим имот на Сдружение с нестопанска цел, регистрирано в обществена полза.

16. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Постъпило Заявление от „СМАЙЛИ МОП“ ООД за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено

17. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Постъпило Заявление от „КОМПЛЕКСНИ ЗАВАРЪЧНИ УСЛУГИ – БУРГАС“ ЕООД за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено.

18. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Постъпило Заявление от Величка Господинова Димова за прекратяване на съсобственост между нея и другия наследник на Господин Драганов Иванов, и Община Камено.

19. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Постъпило Заявление от Желю Димитров Желев за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено.

20. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Постъпило Заявление от Диман Кръстев Каракашев за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено.

21. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Продажба на УПИ ХІІІ-1329, кв. 107Б, по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, на собственик на законно построена сграда.

22. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Даване на съгласие за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на УПИ ІІ, кв.1 с. Константиново.

23. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Заявление за процедиране и одобряване на ПУП-ПП (парцеларен план) за обект: „Нова кабелна линия 20кV от съществуващ СРС №32/2/18, извод СН „Камено“ до нов БКТП в УПИ ІІІ₅₉₃, представляващ ПИ с идентификатор 35883.510.2 по КKKP на гр. Камено на територията на „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД.

24. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Заявление за процедиране и одобряване на ПУП-ПП (парцеларен план) за обект: Нова кабелна линия НН и нов водопровод ПЕВП ф90 преминаващи през ПИ с ид. 73388.74.77, ПИ с ид. 73388.136.3 и ПИ с ид. 73388.136.4 за хранване на ПИ с ид. 73388.86.6, м-ст ”Юрутлука” по КК на землището на с. Тръстиково.

25. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Заявление за процедиране и одобряване на ПУП-ПУР за обект: „Нова улица от о.т.2 от регулационния план на с. Константиново и преминаваща през ПИ с идентификатор

52279.10.383, ПИ с идентификатор 52279.10.381, част от ПИ с идентификатор 52279.20.53 и част от ПИ с идентификатор 52279.10.380“

26. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Учредяване на вещни права и сервитути върху имоти – общинска собственост в полза на „ТРОЯНОВО СОЛАР“ ООД, ЕИК 207748048.

27. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Учредяване на вещни права и сервитути върху имот – общинска собственост в полза на „КАМЕНО ЕНЕРДЖИ СОЛАР“ ООД, ЕИК 207747989.

28. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Определяне на представител на община Камено в Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Камено -Бургас“.

29. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Определяне представител на община Камено за участие в редовно Общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД-гр.Бургас.

30. Питане от Жельо Василев Вардунски в качеството му на Кмет на Община Камено до г-н Иван Кузманов-общински съветник от ПП Български възход.

Гласува се дневния ред на заседанието с 15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Определяне представител на община Камено в Асоциация ВиК Бургас.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски-Не, нямам какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, мнения и предложения по докладната записка?

Г-н Иван Кузманов-Уважаеми г-н Кмет, уважаеми г-н Председател, уважаеми г-да общински съветници, уважаеми гости, малко настрани въпроса, ама искам този, който ще изберем, да попитам дали е запознат, че в Трояново вече има множество аварии, множество, повече от 30, каква е причината и вярно ли е, че договора е бил сключен само за 5, само 3 години.

Общинските съветници в залата са 16.

Г-н Радослав Балтаджиев-Благодаря Ви г-н Кузманов, по решението, което е предложено по докладната записка, първи е предложен да бъде кмета, г-н Вардунски, при отсъствие е зам.кмета инж.Петър Войнов. Г-н Вардунски, Вие искате ли нещо да отговорите в момента?

Г-н Жельо Вардунски-Аз искам да отговоря на г-н Кузманов, че явно не е чел дневния ред на това събрание, което ще бъде. Относно Трояново, ще Ви отговоря че,

това не е във ВиК активите, то е предадено, но е гаранционно, да, има там доста проблеми, ние сме взели мерки, извадили сме една част от тръбите, които са предадени на лаборатория и лабораторията да ни отговори, дали тези тръби които са положени, отговарят на сертификатите, които са представени. Но проблема с Трояново не влиза в проблема на ВиК Асоциацията, където ние сме участници, там бихме могли да зададем много въпроси. Първо, инвестициите които правят ВиК в община Камено не отговарят на програмата, която те ни дават в началото на годината, защото Вие не сте запознати, знаете всеки ден може да идвате и да се запознаете отчета на ВиК Асоциацията, която се върши в Камено-основното е подмяна на водомери, което нас, честно казано не ни касае. Имаме дадена ул.“Вапцаров“ в Камено за подмяна на водопровода миналата година, тя не е изпълнена подмяната, тази година казаха, че ще започват да сменят на „Вапцаров“ водопроводите и подмяна на често аварирали водопроводи в някои части от улиците-подмяната с нови тръби в населените места. Също така голям проблем, не само на община Камено, а на всички общини и села в Бургаска област е подмяната на довеждащите водопроводи до населените места, дори при срещата при Областния управител, която правихме преди два дни, след назначаването на професор Нейкова за Областен управител, Кмета на Поморие изрази мнение, че ако ВиК не започнат да изпълняват тези неща, защото това наистина е много голям проблем, община Поморие може би ще иска да излезе от ВиК Асоциацията и ако продължават да negliжират проблемите на общините, мисля че много общини ще искат да постъпят по този начин. Това мога да Ви кажа за срещата на ВиК Асоциацията и за това, за което аз ще се изкажаи което ще искам. Проблема с Трояново заповядайте, ще Ви запозная, но като идвате, защото правите някои изказвания, елате се запознайте с документите и тогава говорете публично по медии и по....Благодаря.

Г-н Радослав Балтаджиев-Благодаря г-н Вардунски, някой друг иска ли думата? Не виждам желаещи, преминаваме към гласуване.

След станали разисквания и направеното гласуване с 16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

I. Упълномощава Жельо Василев Вардунски-кмет на Община Камено, да участва като представител на общината в редовно заседание на общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, което ще се проведе на 30.04.2024 г. от 15:00 часа, или на определената като резервна дата 15.05.2024 г. от 10:30 часа, в сградата на Областна администрация Бургас, с адрес: гр. Бургас, ул. „Цар Петър“ № 1, като гласува за приемане на обявления дневен ред, а именно:

1. Обсъждане и приемане на Отчет за дейността на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ЕАД, гр. Бургас през 2023 г.;

2. Обсъждане и приемане на отчет за изпълнението на бюджета на Асоциация по ВиК - на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ЕАД, гр. Бургас за 2023 г. и Годишен финансов отчет на Асоциацията за 2023;

3. Обсъждане и приемане на бюджет на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ЕАД, за 2024 г.;

4. Обсъждане и одобряване на Подробната инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас за 2024 г.;

5. Разни.

II. Дава мандат на кмета на Община Камено, в качеството му на представител по Закона за водите на общината в Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, за представяне позицията на общината по т.1. от дневния ред – за приемане на Отчет за дейността на Асоциацията през 2023 г., съгласно чл. 198в, ал. 4, т. 10 от Закона за водите и чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация.

III. Дава мандат на кмета на Община Камено, в качеството му на представител по Закона за водите на общината в Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, за представяне позицията на общината по т.2. от дневния ред – за приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Асоциацията за 2023 г. и Годишен финансов отчет на асоциацията за 2023г., съгласно чл. 9, ал. 2 и чл. 26, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация.

IV. Дава мандат на кмета на Община Камено, в качеството му на представител по Закона за водите на общината в Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, за представяне позицията на общината по т.3. от дневния ред – за приемане на бюджета на Асоциацията за 2024 г., съгласно чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите.

V. Дава мандат на кмета на Община Камено, в качеството му на представител по Закона за водите на общината в Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, за представяне позицията на общината по т.4. от дневния ред – за одобряване на Подробната инвестиционна програма на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас за 2024 г.

VI. По т. 5 от дневния ред, при поставяне на допълнителни въпроси на заседанието на общото събрание кметът на общината следва да приема предложенията към същата за информация, като при необходимост да гласува, както намери за добре и с оглед запазване на интереса на Община Камено

VII. Определя инж. Петър Веселинов Войнов – заместник-кмет на Община Камено за представител на Община Камено на редовното заседание на общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, което ще се проведе на 30.04.2024 г. от 15:00 часа, или на определената като резервна дата 15.05.2024 г. от 10:30 часа, в сградата на Областна администрация Бургас, с адрес: гр. Бургас, ул. „Цар Петър“ №1, при невъзможност на кмета на общината да участва лично в общото събрание на Асоциацията, като му дава мандат за приемане и одобряване на посочените по – горе решения.

VIII. В предвид кратките срокове за изпълнение, на основание чл.60 ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2024 година.

Г-н Радослав Балтаджиев-Г-н Вардунски, като вносител на докладната записка, има ли нещо да добавите по нея.

Г-н Жельо Вардунски- Не, няма какво да добавя, програмата е изготвена от експерти, ако имате конкретни въпроси, ще отговаряме.

Г-н Радослав Балтаджиев-ПК по образование, култура, спорт, младежки дейности, туризъм, вероизповедания и интеграция на малцинствени групи с 4 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение.Имате думата за въпроси и предложения. Няма, гласуваме.

След направеното гласуване с 15 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

Общински съвет- Камено приема Общинската програма за закрила на детето за 2024 година.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Отпускане на средства за финансово подпомагане на процедури инвитро на лица, двойки и семейства с репродуктивни проблеми, живущи на територията на Община Камено.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски-Не, има представители на комисията.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по здравеопазване, социални дейности и екология с 4 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение.

Г-жа Жечка Тодорова-Колеги, аз съм председател на тази комисия, само да обясня, това е двойката, която не приехме миналото заседание, тъй като имаше разминаване с документите, по точно със здравно осигурителните вноски от страна членка на ЕС. Получихме всичко, даже в повече, имахме консултация с юристите и те казаха, че няма проблем, за това решихме да приемем финансирането и на тази двойка, доколкото знам тече процедура по промяна на Правилника за такива случаи.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл. 18 от Правилника за финансово подпомагане на процедури инвитро на лица, двойки и семейства с репродуктивни проблеми, живущи на територията на Община Камено,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Одобрява списъка с кандидатите и размера на отпуснатите суми за финансово подпомагане на процедури инвитро на лица, двойки и семейства с репродуктивни проблеми, живущи на територията на Община Камено, съгласно Приложение №1, неразделна част от настоящото решение.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Кандидатстване с проект „Рекултивация на клетка 1 на Регионално депо „Братово – Запад“ по Процедура № BG16FFPR002-2.002 „Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци“, Приоритет 2 „Отпадъци“, Програма „Околна среда“ 2021 – 2027 г. (ПОС 2021-2027г.)

Г-н Радослав Балтаджиев- Г-н Вардунски, като вносител има ли нещо да добавите?

Г-н Жельо Вардунски-В тази докладна, знаете в такса битови отпадъци, освен преминаване през обществени територии, сметосъбиране и сметоизвозване има и чл.64, който е определен за закупуване техника и кофи за смет за сметосъбиране и чл.60, който е точно за рекултивиране на изчерпани депа. Клетка 1, всички я знаете, край пътя е, 22 г. беше запълнена, в момента работят в клетка 2, за Ваша информация за клетка 3 е така в доста напреднала фаза, в смисъл проектиране и съгласувания и тук от сдружението на деветте общини, започва усилена подготовка и за клетка 4. Но това е клетка 1, която трябва да се рекултивира, не че не хвърчат боклуци от клетка 2, но поне клетка 1 да се махне това нещо и ви предлагам, както всички общини го правят, средставата събрани по чл.60, ние така или иначе не можем да ги ползваме за нищо друго, освен за рекултивация, да бъдат използвани за рекултивация на клетка 1.

Г-н Радослав Балтаджиев- Благодаря, г-н Вардунски. ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение.Колеги, имате думата за мнения и въпроси.

Г-н Тодор Петров-Уважаеми г-н Кмете, г-н Председател на Общинския съвет, уважаеми колеги и гости, тука проблема, според мен е много по-сериозен и за в бъдеще ще се увеличава.За това,аз и друг път съм казвал, че тука е мястото да говорим по тези теми, тъй като с клетки, добре 1,2 3, 4, но виждаме как се напълват, проблема е голям и в момента клетка 2 се пълни с продукт, така наречения RDF - отпадък, който може да служи за други неща. Може би, сте чували и виждате, че в

София това е проблема, но тука според мен, аз ще го задам и на кмета и от там и на оператора на сметището, бъдещето не в тези клетки според мен. Според мен, нещо друго трябва да се направи и трябва да се мисли в тази посока...защото, те ще се запълнят и в по далечно бъдеще трябва да се мисли. Така че, тези средства, и за клетка 2 сигурно ще има такива средства и т.н., ние ще ги усвоим, обаче в крайна сметка трябва да се мисли за по-голямо бъдеще,сега ние сме избрани за 4 години, ма ние сме хора, имаме наследници и така нататък, трябва да виждаме в бъдеще, да имаме приоритети. Така че, това сдружение на деветте общини трябва да помислите по този въпрос, това е изключително важен въпрос, то е за в бъдеще ще са основните въпроси-отпадъците, защото се генерират и ако това е пари, RDF отпадъка е пари, не знам дали знаете, ама горят ги в ТЕЦ-те, основно ТЕЦ-ве в цяла България и в някои заводи, кадето има пещи. Така, че..просто това ми е мисълта.

Г-н Радослав Балтаджиев-Благодаря Ви г-н Петров, споделям това което казвате, аз пътувам всеки ден по този път, за мене клетка 2 има ресурс, според мене дали има и 2 години, а пък аз си спомням, че нещо говориха за клетка 2 да е ресурска около 2027 г., значи 2 години по-рано там ще я изпълнят клетка 2 и според мен си позволяват и още хвърлят на клетка 1, то се вижда, станало е една голяма планина и отгоре е равна и още хвърлят в клетка 1, което най-вероятно не трябва да го правят. Но там проблема е изключително голям, защото тя клетка 2,3,4 ще свърши, 10 години и не знам какво ще правят, къде ще я мислят следващата клетка. Абсолютно сте прав, то този проблем няма да е само....то е национален проблем. Други мнения по докладната записка, не виждам желаещи, преминаваме към гласуване.

След станали разисквания и направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и в съответствие с Условието за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Процедура № BG16FFPR002-2.002 „Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци“, Приоритет 2 „Отпадъци“, Програма „Околна среда“ 2021 – 2027 г. (ПОС 2021-2027г.),

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Общински съвет Камено дава съгласие за кандидатстване с проект „Рекултивация на клетка 1 на Регионално депо „Братово – Запад“ по Процедура № BG16FFPR002-2.002 „Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци“, Приоритет 2 „Отпадъци“, Програма „Околна среда“ 2021 – 2027 г.

2. Общински съвет Камено дава съгласие Община Бургас да подготви и подаде проектното предложение пред Управляващия орган на ПОС 2021-2027 и да изпълни проекта след неговото одобрение.

3. Общински съвет Камено дава съгласие да бъде осигурен финансов ресурс за съфинансиране на проект „Рекултивация на клетка 1 на Регионално депо „Братово – Запад“ със средства, натрупани в собствена сметка в РИОСВ по реда на чл. 60 от Закона за управление на отпадъците в размер до 49 467.88 лв.

4. Общински съвет Камено дава съгласие да бъдат ползвани средства натрупани в собствена сметка в РИОСВ по реда на чл. 60 от Закона за управление на отпадъците за биологична рекултивация, поддръжката и следексплоатационни грижи, в т.ч. контрол и наблюдение на параметрите на

околната среда, за срок не по-кратък от 30 години след рекултивацията на Клетка № 1, както и за направени разходи по подготовка на проектното предложение в размер до 51 486.97 лв.

5. Допуска предварително изпълнение на основание на чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс, предвид значимостта на проекта и свързания с това обществен интерес и с оглед своевременно подаване на проектното предложение и представяне на изискуемите към него документи и съгласия и представяне на доказателства, за предприети действия за вземане на решенията.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Камено.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея?

Г-н Жельо Вардунски- На постоянната комисия се взе решение.

Г-н Радослав Балтаджиев-Да, аз ще го кажа, имаше дебати, ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка с направено предложение за промяна в проекта на наредбата от г-н Николай Петров: в чл.27 „Създава се алинея 3 със следната редакция: „определя размер на таксите за поставяне на маси и столове пред заведения за обществен хранене, включително магазини, павилиони и др., както следва: Първа зона-на кв.м.от по 5.00лв. да стане на по 3.00 лв. на месец. Втора зона -на кв.м.от по 4.00 лв. да стане на по 2.00 лв. на месец“ и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.Колеги, имате възможност да изкажете своите мнения и предложения.

Г-н Иван Кузманов-Вярно бяха много високи таксите и това е добре, да се намалят, даже ще гласувам решението на г-н Петров, но продължавам да чакам тия, които не си плащаха тротоарното право до сега, има ли наказани за това, че общински...., общинските служители не са си свършили работата и тия платиха ли си за 5 години назад, това което не са си плащали.

Г-н Радослав Балтаджиев- Благодаря Ви, г-н Кузманов извънредно да коментираме, г-н Вардунски искате ли да отговорите или няма да отговорите. Добре, това не по точката , имаме решение, което да коментираме.

Г-н Жельо Вардунски- Аз по тази наредба Ви казах, че по това предложение нямаме нищо напроотив, чухме доводи на хора, които плащат, съгласен съм с тях, така че както решите Вие.

Г-н Радослав Балтаджиев-Колеги, виждам че нямате мнение по промяната, която е направена от постоянната комисия, направо Ви предлагам да бъде гласувано с предложението на ПК от 5.00лв. да бъде на 3.00лв. и от 4.00лв. да бъде на 2.00лв.

След направеното поименно гласуване с 15 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл. чл.21, ал.2 и чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

ПРИЕМА Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Камено, с промяна в чл.27 “Създава се алинея 3 със следната редакция: „определя размер на таксите за поставяне на маси и столове пред заведения за обществен хранене, включително магазини, павилиони и др., както следва: Първа зона-на кв.м. по 3.00 лв. на месец. Втора зона -на кв.м. по 2.00 лв. на месец.

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Приемане на актуализация на разчетите за финансиране на капиталови разходи в частта на целевата субсидия за капиталови разходи от държавния бюджет за 2024 година.

Г-н Радослав Балтаджиев- Г-н Вардунски, като вносител има ли нещо да добавите по докладната записка?

Г-н Жельо Вардунски-Да Ви разясня, ние февруари месец приехме тези средства, които и по закон, защото там наистина не е основен ремонт, а текущ ремонт, да бъдат прехвърлени от основен ремонт в текущ ремонт в капиталовата програма. Последната дума, обаче пак е на Министерството на финансите, които казаха, че не ни одобряват и трябва да бъде основен ремонт. Повечето от Вас знаят каква е разлика при текущ ремонт и основен ремонт, основния ремонт-обявяване на обществена поръчка за проектиране, надзор, авторски надзор.

Г-н Тодор Петров/*от място*/-Инженеринг, не може ли?

Г-н Жельо Вардунски-Може , не знам, чакаме решението ,защото няма как без решение.

Г-н Тодор Петров/*от място*/- Щот аз тогава, между другото аз тогава го зададох въпроса ,защо е текущ ремонт, но най-вероятно съм лош пророк.....,те са капиталови разходи.

Г-н Жельо Вардунски-То си е текущ ремонт, махаме асфалта и слагаме нов, не правим тротоари..

Г-н Тодор Петров /*от място*/-То е ясно.....

Г-н Жельо Вардунски- С решение на Общинския съвет и не случайно на постоянните комисии Ви представих тази таблица отзад, и не знам защо нас ни отрязоха между другите общини и не ни признават, Вие г-н Петров знаете основен ремонт... тези пари, примерно 10% от тях, вместо да отидат да направим нещо, ще отидат за всякакви излишни неща..няма какво да направим.

Г-н Радослав Балтаджиев-Щом така са решили, ние ще изпълняваме,благодаря г-н Вардунски.ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложени вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка? Няма, преминаваме към гласуване.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 94 ал. 3 т. 6 от Закона за публичните финанси и чл. 30 ал. 3 т. 6 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на общината,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Утвърждава актуализация на поименния списък и размера на финансирането на обекти в Капиталовата програма 2024г. в частта на капиталовите разходи с източник на финансиране от целева субсидия от държавния бюджет като добавя нови обекти в общ размер на 331 000 лв. за сметка на намаление на резерва в Бюджет 2024г. както следва:

- Основен ремонт на ул. Л. Димитрова – гр. Камено – 110 000 лв.
- Основен ремонт на ул. Райна Княгиня – гр. Камено – 150 000 лв.
- Основен ремонт на ул. Елин Пелин – гр. Камено – 71 000 лв.

ПО СЕДМА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Приемане на отчет за събираемостта на местните данъци и такси през 2023 година.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея?

Г-н Жельо Вардунски-Искам да благодаря за добрата работа на общинска администрация, отдел местни данъци и такси, следят длъжниците, пускат писма напомнителни, до 2 години, който не плати се дават на съдия-изпълнител и виждате резултатите от тяхната работа, навсякъде е 100% събираемост.

Г-н Радослав Балтаджиев- Благодаря г-н Вардунски,ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.Колеги, имате думата за мнения.

Г-н Тодор Петров-Моето изказване ще е в тази връзка, като въпрос към Кмета. Сега гледам данък МПС- 470 000 лв.,добре, в далечни разговори разбрах, че „Севан“ фирмата, мислила да регистрира и то е нормално, седалището ѝ е тука, камионите си, което е супер, но под натиск на Община Бургас и то административен натиск , чрез държавни органи се е отказал, нали, пращат му най-различни проверки, въпроса ми към Кмета е , работи ли в тази посока?

Г-н Радослав Балтаджиев-Да праща държавни институции ли?

Г-н Тодор Петров-Не, да се регистрират камионите на „Севан“ тука, защото това нещо ще се вдигне, а пък тези средства са основно за инфраструктура, те са за пътната инфраструктура..местната, така че и за общинските пътища и т.н. Това нещо ще стане ли?...и фирмата ще има полза в крайна сметка, така че това е въпроса.

Гласове и шум от залата.

Г-н Радослав Балтаджиев-Колеги, ще Ви помоля не от място, моля Ви.

Г-н Жельо Вардунски- След водени разговори преди 2-3 години с управата на фирма „Севан“, фирма „Севан“ дори си прехвърлиха камионите в община Камено, те имат изгода от това нещо, ние имаме изгода и т.н., камионите им стояха около 5-6 месеца в община Камено, след което може би поради това, което каза г-н Тодор Петров, фирма „Севан“ рязко реши да си върне камионите в Бургас

Г-н Тодор Петров/*от място*/-На по-скъпото.

Г-н Жельо Вардунски-На по-скъпото и ние нямаше какво да направим и между другото, ние постоянно когато се чуваме с Артур или се виждаме точно това си говорим, но явно има някакъв респект от община Бургас, вижте ние го бяхме свършили, г-н Куни Петров знае, платиха си данъците при нас, после ги връщахме, но ще продължаваме, може пък да дойдат някакви по такива времена.....

Г-н Радослав Балтаджиев-Благодаря г-н Вардунски. Колеги, други изказвания?, очаквах тук г-н Иван Кузманов да вземе думата, но аз ще я взема, защото все пак на хубавото трябва да се казва, в крайна сметка това са резултати от работата на администрацията и виждаме, че събираемостта е изключително голяма, ние не гоним само 400-то лева за претовар, тука има събираемост за всички данъци, така че само може да пожелаем в същия темп да ги събират, а това което казва г-н Петров е абсолютно прав, но все пак е решението на управителя на фирмата къде да е регистриран, за съжаление.

Г-н Тодор Петров/*от място*/-Вижте, както работи община Бургас за техните интереси....., аз това казвам.

Г-н Радослав Балтаджиев-Да, абсолютно сте прав, тази „баба“, която Ви го е казала и на нас ни го каза преди няколко години, една и съща „баба“ е, информацията е една и съща. Така, колеги, други изказвания? Няма, преминаваме към гласуване.

След станали разисквания и направеното гласуване с 16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл. 21 ал. 1 т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

Общински съвет Камено приема отчета за събираемостта на местните данъци и такси за 2023 г.

ПО ОСМА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Одобряване промяна в структурата на Община Камено посредством преструктуриране на Домашен социален патронаж на територията на община Камено.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски- Да, да разясня някои неща, ние отдавна виждаме тази загубата в социалния патронаж и не случайно когато дойде одитора, Вие знаете, че ние дълго време обявявахме конкурс за одитор и нямаше желаещи, вече имаме одитор. Не случайно, първия одит беше в социалния патронаж предвид големите загуби, които реализира общината от тази дейност, виждате и хранодните, виждате тенденцията за спад, даже някой ако има някакви съмнения мога да му дам и по-предни години да види че всяка година, хранодните на месец спадат. В кухнята на Русокастро двете жени се пенсионираха, една след избирането ѝ като кмет на Русокастро- тя беше в социалния патронаж, е назначена жена с временен договор, но колкото и да не искаме да съкращаваме работни места, защото това е съкращаване на

= 14 =

работни места, аз мисля, че услугата няма да пострада, нашата община не е толкова голяма, но средствата които ще спестим на жителите на общината ще бъдат доста солидни, около 100 000 лв., без да се налага да вдигаме таксите на социалния патронаж и за мен това е единственото решение, колкото и да не ми е приятно.

Г-н Радослав Балтаджиев-Благодаря г-н Вардунски, ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка? В ПК доста дебатирахме и коментирахме, Кмета ни убеди, най-важното е, че услугата няма да пострада като качество, говорихме и за интервала време по какъв начин ще се реализира, да не отива обяда по-късно отколкото... нали, трябва да е за обедно време, това което се предлага от общинска администрация, мисля че е приемливо, така че не виждам да има притеснения.

След направеното поименно гласуване с 14 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл.21, ал.1, т.2 и ал.2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

- 1. Изменя Решение по т. 12 от Протокол № 5/27.02.2020г. на Общински съвет Камено, като:**
 - намалява числеността на персонала в Дейност Социално осигуряване, подпомагане и грижи от 19 на 13,5 щатни бройки.
 - увеличава числеността на персонала в Общинска администрация – дофинансиране от 10 на 11 щатни бройки.
- 2. С оглед намаляване числеността на персонала в Дейност Социално осигуряване, подпомагане и грижи закрива дейността на Домашен социален патронаж – с. Русокастро.**
- 3. Утвърждава структурата на община Камено, считано от 01.05.2024г., както следва:**

	01.01.2024	01.05.2024
А/ОБЩО:	54	54
I.Изборни длъжности и органи по реда на чл.19 от закона за администрацията и техните заместници	15	15
1.Кмет на община	1	1
2.Заместник-кмет на общината	2	2
3.Кметове на кметства	6	12
4. Кметски наместници	6	0
II.Общинска администрация Камено	39	39
В т.ч.		
Пряко подчинени на кмета на общината	4,5	4,5
1.Секретар на община	1	1
2.Главен архитект	0,5	0,5
3.Служител по сигурността и информацията, ГЗ и О	0,5	0,5
4.Секретар на МКБПМН	1	1
5. Звено Вътрешен одит	1,5	1,5
Обща администрация	7,5	7,5

1.Дирекция „Административно правно информационно обслужване и човешки ресурси”	7,5	7,5
Специализирана администрация	27	27
1.Дирекция „Устройство на територията, европроекти и строителство”	7	7
2.Дирекция „Бюджет, финанси, местни приходи и общинска собственост”	14	14
3.Дирекция „Общинска собственост, правно обслужване”	6	6
Б/ИЗПЪЛНИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ.	242,5	238
I.Други дейности по жил.стр-во и БКС	12	12
II.Дейност „Чистота”	110	110
III.Дейност „Озеленяване”	2	2
IV.Дейност „Спортна база”	2	2
V.Дейност „Здравен кабинет в ЦДГ и училища“	7	7
VI.Други дейности здравеопазване /медиатор/	2	2
VII.Дейност „Детска млечна кухня”/дофин./	4	4
VIII.Други д-ти по здравеопазването/дофин./	0.5	0.5
IX.Дейност „Просвета”	4	4
X.ДВПЛУИ	70	70
XI.Соц. осигуряване, подпомагане и грижи	19	13,5
XII.Общинска администрация /дофинансиране/	10	11

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Изменение на утвърдената численост на персонала по ПМС 66/28.03.1996г. в Община Камено за бюджетната 2024 година.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски-Това ще улесни работещите в социалния дом с превоза, те трябваше да се нагласят с превозвача, който е там, сега с този автобус служителите няма да бъдат зависими от превозвача и мисля, че ще спаднат и разходите за транспорт.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка? Няма.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл.21, ал.1, т.2 от ЗМСМА, във връзка с ПМС 66/1996 г.,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Дава съгласието си през бюджетната 2024 г. в община Камено да бъдат назначени както следва :

- 3 бройки в Дом за пълнолетни лица с умствена изостаналост с. Русокастро – в т. ч. 1 брой Ресурсен учител, 1 брой Психиатър и 1 брой шофьор.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Даване на съгласие за отписване от актовете книги на АОС № 1997/10.05.2019г. за ПИ с идентификатор 80916.503.71 (стар ПИ № 10А, в ЗЗП), в местността „Край село“, по КККР на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас, с площ 500 кв.м. НТП: „За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски- Не, нямам какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев-ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Имате думата за изказвания. Няма изказвания.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал.4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 62, ал. 3, във връзка с чл. 64 от Закона за общинската собственост,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ да се отпише от актовете книги Акт за частна общинска собственост № 1997/10.05.2019г. за ПИ с идентификатор 80916.503.71 (стар ПИ № 10А, в ЗЗП), в местността „Край село“, по КККР на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 500 /петстотин/ кв.м., с трайно предназначение на територията: „Земеделска“. Начин на трайно ползване: „За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“.

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Камено, след приключване на процедурата по т. 1, да предостави на СГКК – гр. Бургас препис от решението и всички необходими документи за предприемане последващи действия от тяхна страна.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Даване на съгласие за разделяне на имот ПИ с идентификатор 73211.18.37, с НТП „изоставена орна земя“, находящ се в землището на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас на два имота с проектна площ 20 дка и 285 дка

Даване на съгласие за започване на процедура по промяна на НТП на новообразувания имот, след разделянето на ПИ с идентификатор 73211.18.37, с проектна площ 285 дка по КККР на с. Трояново, с трайно предназначение на територията – „Земеделска“, НТП „изоставена орна земя“

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски- Администрацията оглежда всички имоти, които не стават за земеделско ползване и които отговарят за пасища да им сменим предназначението,

тенденцията е за увеличаване броя на животновъдите и нямаме достатъчно пасища, „изоставена орна земя“ плащат като за ниви, а то си е пасище, ще подготвим и други такива преписки, особено голям проблем с пасищата имаме в Трояново, Кръстина и Константиново.

Г-н Радослав Балтаджиев-ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 3 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка? Няма.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.34, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

I. ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде разделен ПИ с идентификатор 73211.18.37, с площ 305 810 кв.м., категория на земята при неполивни условия 4 /четвърта/, НТП „изоставена орна земя“, находящ се в землището на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас, актуван с АОС № 2 677 от 08.03.2021г., като се образуват два нови имота с приблизителна площ от 20 дка. и 285 дка.

II. ДАВА СЪГЛАСИЕ да се извърши промяна на НТП на новообразуваната част от ПИ с идентификатор 73211.18.37, с площ 305 810 кв.м., категория на земята при неполивни условия 4 /четвърта/, НТП „изоставена орна земя“, находящ се в землището на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас, актуван с АОС № 2 677 от 08.03.2021г., с приблизителна площ от 285 дка от НТП „изоставена орна земя“ в НТП „Пасище с храсти“.

III. След извършване на делбата и промяната на новообразувания имот с приблизителна площ 285 дка от ОСЗ „Камено“ да се съставят нови актове за общинска собственост. да бъде вписан като „пасище“

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на Помещение за медицинска лаборатория, с площ 35.30 кв.м., находящо се на втори етаж в сградата на Поликлиниката, на ул. „Митко Палаузов“ № 10, гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас.

Общинските съветници в залата са 15.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски- Не, нямам какво да добавя, изтича договора им за наем.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка? Няма.

След направеното поименно гласуване с 15 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл. 14, ал.7, във връзка с ал.2 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 от НРПУРОИ и Решение по т. 20 от Протокол № 42/25.05.2023г., на Общински съвет – Камено,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, за срок от 5 (пет) години, при начална тръжна цена и стъпка на наддаване, както следва:

- Помещение за медицинска лаборатория, с площ 35.30 (тридесет и пет цяло и тридесет стотни) кв.м., находящо се на втори етаж в сградата на Поликлиниката, на ул. „Митко Палаузов“ № 10, гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас;

Начална тръжна цена – 35.30 (тридесет и пет лева и тридесет стотинки) лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 3.53 (три лева и петдесет и три стотинки) лева. Предложенията за наддаване в търга, не могат да бъдат по-малки от 10 % от първоначалната тръжна цена;

Депозитът за участие в търга е в размер на 3.53 (три лева и петдесет и три стотинки) лева.

2. Възлага на Кмета на общината да организира и проведе търга и да сключи договор за наем със спечелилия участник.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на Помещение № 1 и Помещение № 2, свързани помежду си, находящи се на втори етаж в сградата на Читалището, в гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски-Не, нямам какво да добавя, и тук договора за наем изтича.

Г-н Радослав Балтаджиев-ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка? Няма, гласуваме.

След направеното поименно гласуване с 15 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл. 14, ал.7, във връзка с ал.2 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 от НРПУРОИ и Решение по т. 20 от Протокол № 42/25.05.2023г., на Общински съвет – Камено,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под наем на обособени части от недвижим имот – публична общинска собственост, за срок от 10 (десет) години, при начална тръжна цена и стъпка на наддаване, както следва:

- Помещение № 1 и Помещение № 2, с обща площ 41.00 (четиридесет и един) кв.м., свързани помежду си, находящи се на втори етаж в сградата на Читалището, в ПИ № 1022, по кад. план на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас;

Начална тръжна цена – 82.00 (осемдесет и два) лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 8.20 (осем лева и двадесет стотинки) лева.

Депозитът за участие в търга е в размер на 8.20 (осем лева и двадесет стотинки) лева.

2.Възлага на Кмета на общината да организира и проведе търга и да сключи договор за наем със спечелилия участник.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Отдаване под наем на имоти-частна общинска собственост, представляващи дворни места находящи се в землището на с.Желязово.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка,г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски-Не, нямам какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии 3 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка?

Г-н Тодор Петров-Понеже виждаме, че те са урегулирани поземлени имоти, а пък се позовават в докладната се позовават на заповед на Министъра на земеделието за определяне на наема , то не е смущаващо в момента това ми е въпроса, защо е така. Нали, те са урегулирани, в регулация са , а пък наема им се определя от заповед на Мнистъра на земеделието.

Г-н Жельо Вардунски-Защото гледахме да не по-ниски от земеделските.

Г-н Тодор Петров/*от място*/-Защото най-вероятно ще ги ползват за земеделски нужди.

Г-н Жельо Вардунски-За зеленчукопроизводство, те са дворове там, значи ако им вдигнем наема, мисля че една година стана това нещо и хората не ги взеха и съответно почнаха да стават едни „пангарлъци“.

Г-н Тодор Петров/*от място*/- Следващият ми въпрос е ,ако прояви някой желание за закупуване, с договора какво става?

Г-н Жельо Вардунски- Има едномесечно предизвестие, те и земеделските договори са така, винаги има едномесечно предизвестие при явяване на някой, който иска да го купи.Ние между другото сме ги гласували на някои сесия част от тях, появявали са се някои, които искат да ги закупят и после са се отказвали, явно им се виждат скъпи ли, не знам.

Г-н Радослав Балтаджиев-Извинявайте, но мисля че едномесечния срок не е правилния срок, защото ако един човек го вземе и засади някакви зеленчуци, примерно тъкмо е засадил, образно казано зеле и ние му пуснем предизвестие един месец, той реално ще бъде ошетен, не трябва ли да е за сезон нещо, приключване на земеделския сезон.

Г-жа Татяна Цонкова/*от място*/-Това са специфични договори и

Г-н Радослав Балтаджиев-Сега четири месеца ли е или един месец.

Г-жа Татяна Цонкова/*от място*/ - По принцип те се приравняват към земеделските договори.

Г-н Радослав Балтаджиев - Защото преди малко казахте един месец, да го уточним.

Г-жа Татяна Цонкова/*от място*/ - Принципно се пише за един месец, но са за стопанска година като нивите.

Г-н Жельо Вардунски - Сега за поликлиниката е един месец.

Г-н Радослав Балтаджиев - За поликлиниката съм съгласен, за тези, за нивите.

Г-н Жельо Вардунски - За стопанската година.

Г-н Радослав Балтаджиев - Добре, колеги други мнения? Няма, преминаваме към гласуване.

След станали разисквания и направеното поименно гласуване с 15 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл.14, ал. 1, ал.2 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл. 18 и чл.70 и чл. 71 от НРПУРОИ и Заповед № РД-46-40 от 27.02.2024г. на Министъра на земеделието публикувана в ДВ бр. 27/29.03.2024г. за определяне на начална тръжна цена за стопанската 2024/2025 година,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

I. Да се включат в „Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост на община Камено за 2024г.” за отдаване под наем на недвижими имоти — частна общинска собственост, представляващи дворни места, следните имоти:

1. УПИ I /едно римско/, в квартал 4 /четири/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 175 /две хиляди сто седемдесет и пет/ кв.м., АЧОС 1 963 от 14.01.2019г.;
2. УПИ II /две римско/, в квартал 4 /четири/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 340 /две хиляди триста и четиридесет/ кв.м., АЧОС 1 964 от 14.01.2019г.;
3. УПИ III /три римско/, в квартал 4 /четири/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 470 /две хиляди четиристотин и седемдесет/ кв.м., АЧОС 1 965 от 14.01.2019г.;
4. УПИ V /пет римско/, в квартал 4 /четири/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 628 /две хиляди шестстотин двадесет и осем/ кв.м., АЧОС 1 966 от 14.01.2019г.;
5. УПИ I /едно римско/, в квартал 13 /тринадесет/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 087 /две хиляди осемдесет и седем/ кв.м., АЧОС 1 967 от 14.01.2019г.;
6. УПИ V /пет римско/, в квартал 13 /тринадесет/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 090 /две хиляди и деветдесет/ кв.м., АЧОС 1 968 от 14.01.2019г.;
7. УПИ I /едно римско/, в квартал 15 /петнадесет/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 510 /две хиляди петстотин и десет/ кв.м., АЧОС 1 969 от 14.01.2019г.;
8. УПИ V /пет римско/, в квартал 25 /двадесет и пет/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 404 /две хиляди четиристотин и четири/ кв.м., АЧОС 1 970 от 14.01.2019г.;
9. УПИ I /едно римско/, в квартал 31 /тридесет и едно/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 1 948 /хиляда деветстотин четиридесет и осем/ кв.м., АЧОС 1 971 от 14.01.2019г.;
10. УПИ VII /седем римско/, в квартал 32 /тридесет и две/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 945 /две хиляди деветстотин четиридесет и пет/

кв.м., АЧОС 1 972 от 14.01.2019г.;

11. УПИ V /пет римско/, в квартал 32 /тридесет и две/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 485 /две хиляди четиристотин осемдесет и пет/ кв.м., АЧОС 1 973 от 14.01.2019г.;

12. УПИ IV /четири римско/, в квартал 33 /тридесет и три/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 3 675 /три хиляди шестстотин седемдесет и пет/ кв.м., АЧОС 1 974 от 14.01.2019г.;

13. УПИ V /пет римско/, в квартал 33 /тридесет и три/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 200 /две хиляди и двеста/ кв.м., АЧОС 1 975 от 14.01.2019г.;

14. УПИ VI /шест римско/, в квартал 33 /тридесет и три/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 860 /две хиляди осемстотин и шестдесет/ кв.м., АЧОС 1 976 от 14.01.2019г.

II. Да се проведе публичен търг, за срок от 5 /пет/ години, за отдаване под наем на недвижими имоти — частна общинска собственост, представляващи дворни места, при начална тръжна цена и стъпка на наддаване, както следва:

1. УПИ I /едно римско/, в квартал 4 /четири/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 175 /две хиляди сто седемдесет и пет/ кв.м.

Начална тръжна цена — 126.15 /сто двадесет и шест лева и петдесет стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 12.62 /дванадесет лева шестдесет и две стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 25.23 /двадесет и пет лева двадесет и три стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

2. УПИ II /две римско/, в квартал 4 /четири/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 340 /две хиляди триста и четиридесет/ кв.м.

Начална тръжна цена — 135.72 /сто тридесет и пет лева седемдесет и две стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 13.57 /тринадесет лева петдесет и седем стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 27.14 /двадесет и седем лева и четиринадесет стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

3. УПИ III /три римско/, в квартал 4 /четири/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 470 /две хиляди четиристотин и седемдесет/ кв.м.

Начална тръжна цена — 143.26 /сто четиридесет и три лева двадесет и шест стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 14.33 /четиринадесет лева тридесет и три стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 28.65 /двадесет и осем лева шестдесет и пет стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

4. УПИ V /пет римско/, в квартал 4 /четири/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 628 /две хиляди шестстотин двадесет и осем/ кв.м.

Начална тръжна цена — 152.42 /сто петдесет и два лева четиридесет и две стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 15.24 /петнадесет лева двадесет и четири стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 30.48 /тридесет лева четиридесет и осем стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

5. УПИ I /едно римско/, в квартал 13 /тринадесет/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 087 /две хиляди осемдесет и седем/ кв.м.

Начална тръжна цена — 121.05 /сто двадесет и един лева и пет стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

= 22 =

Стъпка на наддаване — 12.11 /дванадесет лева и единадесет стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 24.21 /двадесет и четири лева двадесет и един стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

6. УПИ V /пет римско/, в квартал 13 /тринадесет/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 090 /две хиляди и деветдесет/ кв.м.

Начална тръжна цена — 121.22 /сто двадесет и един лева двадесет и две стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 12.12 /дванадесет лева и дванадесет стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 24.24 /двадесет и четири лева двадесет и четири стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

7. УПИ I /едно римско/, в квартал 15 /петнадесет/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 510 /две хиляди петстотин и десет/ кв.м.

Начална тръжна цена — 145.58 /сто четиридесет и пет лева петдесет и осем стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 14.56 /четиринадесет лева петдесет и шест стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 29.12 /двадесет и девет лева и дванадесет стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

8. УПИ V /пет римско/, в квартал 25 /двадесет и пет/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 404 /две хиляди четиристотин и четири/ кв.м.

Начална тръжна цена — 139.43 /сто тридесет и девет лева четиридесет и три стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 13.94 /тринадесет лева деветдесет и четири стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 27.89 /двадесет и седем лева осемдесет и девет стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

9. УПИ I /едно римско/, в квартал 31 /тридесет и едно/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 1 948 /хиляда деветстотин четиридесет и осем/ кв.м.

Начална тръжна цена — 112.98 /сто и дванадесет лева деветдесет и осем стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 11.30 /единадесет лева и тридесет стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 22.60 /двадесет и два лева и шестдесет стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

10. УПИ VII /седем римско/, в квартал 32 /тридесет и две/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 945 /две хиляди деветстотин четиридесет и пет/ кв.м.

Начална тръжна цена — 170.81 /сто и седемдесет лева осемдесет и една стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 17.08 /седемнадесет лева и осем стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 34.16 /тридесет и четири лева и шестнадесет стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

11. УПИ V /пет римско/, в квартал 32 /тридесет и две/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 485 /две хиляди четиристотин

осемдесет и пет/ кв.м.

Начална тръжна цена — 144.13 /сто четиридесет и четири лева и тринадесет стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 14.41 /четиринадесет лева четиридесет и една стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 28.83 /двадесет и осем лева осемдесет и три стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

12. УПИ IV /четири римско/, в квартал 33 /тридесет и три/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 3 675 /три хиляди шестстотин седемдесет и пет/ кв.м.

Начална тръжна цена — 213.15 /двеста и тринадесет лева и петнадесет стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 21.32 /двадесет и един лева тридесет и две стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 42.63 /четиридесет и два шестдесет и три стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

13. УПИ V /пет римско/, в квартал 33 /тридесет и три/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 200 /две хиляди и двеста/ кв.м.

Начална тръжна цена — 127.60 /сто двадесет и седем лева и шестдесет стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 12.76 /дванадесет лева седемдесет и шест стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 25.52 /двадесет и пет лева петдесет и две стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

14. УПИ VI /шест римско/, в квартал 33 /тридесет и три/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 860 /две хиляди осемстотин и шестдесет/ кв.м.

Начална тръжна цена — 165.88 /сто шестдесет и пет лева осемдесет и осем стотинки/ лева за целия имот, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване — 16.59 /шестнадесет лева петдесет и девет стотинки/ лева, за целия имот.

Депозит за участие в търга е в размер на 33.18 /тридесет и три лева и осемнадесет стотинки/ лева, за целия имот (представляващ 20% от началната тръжна цена).

III. Възлага на Кмета на Община Камено да организира и проведе търг и да сключи договор за наем със спечелилия участник.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Предоставяне под наем на общински недвижим имот на Сдружение с нестопанска цел, регистрирано в обществена полза.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски-Не, нямам какво да добавя.

Общинските съветници в залата са 16.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 3 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка? Няма.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл. 14, ал.3 и ал.6 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-46-40 от 27.02.2024г. на Министъра на земеделието,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Да се отдаде под наем общински поземлен имот за срок от 10 /десет/ години - ПИ с идентификатор 35883.321.15, с площ 2 001 (две хиляди и един) кв.м., в местността "Под село", по КККР на гр. Камено. Начин на трайно ползване: „Нива“. Категория на земята при неполивни условия: 3 (трета) на Сдружение на ловците и риболовците „Лебед“ гр. Бургас за сумата от 116.06 /сто и шестнадесет лева и шест стотинки/ лева на година, без включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши всички последващи действия да сключи договор за отдаване под наем, при описаните условия.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Постъпило Заявление от „СМАЙЛИ МОП“ ООД за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено.

Г-жа Румяна Сотирова- Имам предложение от т.16 до т.20 включително докладните записки да се гласуват амблок, тъй като са еднопитни, касаещи прекратяване на съсобственост с частни лица.

Гласува се със 16 гласа „ЗА“, предложението се приема.

Г-н Радослав Балтаджиев-Г-н Вардунски, като вносител на докладните записки по тези точки, има ли нещо да добавите по тях?

Г-н Жельо Вардунски-Не, нямам какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев- Колеги, за всичките тези докладни записки становището на постоянната комисия е едно и също и сега ще го зачета. ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладните записки от точка 16 до точка 20 включително? Няма.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г.“, в раздел „III.2. – Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания и общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхна страна“, следният нов имот:

- 115/2565 (сто и петнадесет от две хиляди петстотин шестдесет и пет) кв.м. ид.ч. от УПИ VIII-1327 (осем римско-хиляда триста двадесет и седем), в квартал 107Б (сто и седем буква "Б"), по плана на гр. Камено; Одобрен ПУП със Заповед

№ 836 от 04.03.1966г. Промяна на ПУП със Заповед № РД-09-958 от 23.11.2023г. Граници и съседни на имота: изток – УПИ I-485; запад – улица и УПИ IV-1322; север – УПИ IV-1322; юг – УПИ IX-1330 и улица;

2. Да се прекрати съсобствеността между „ СМАЙЛИ МОП“ ООД и Община Камено, в УПИ VIII-1327 (осем римско-хиляда триста двадесет и седем), в квартал 107Б (сто и седем буква "Б"), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас. Граници и съседни на имота: изток – УПИ I-485; запад – улица и УПИ IV-1322; север – УПИ IV-1322; юг – УПИ IX-1330 и улица, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 115/2565 (сто и петнадесет от две хиляди петстотин шестдесет и пет) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 2 400.00 (две хиляди и четиристотин) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Камено, да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Постъпило Заявление от „КОМПЛЕКСНИ ЗАВАРЪЧНИ УСЛУГИ – БУРГАС“ ЕООД за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г.“, в раздел „III.2. – Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания и общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхна страна“, следният нов имот:

- 1527/8555 (хиляда петстотин двадесет и седем от осем хиляди петстотин петдесет и пет) кв.м. ид.ч. от УПИ II-1325,1326,1329 (две римско-хиляда триста двадесет и пет, хиляда триста двадесет и шест, хиляда триста двадесет и девет), в квартал 107Б (сто и седем буква "Б"), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас; Граници и съседни на имота: изток – УПИ IV-1322 и улица; запад – улица; север – улица; юг – УПИ XIII-1329, УПИ XII-1329 и улица;

2. Да се прекрати съсобствеността между „КОМПЛЕКСНИ ЗАВАРЪЧНИ УСЛУГИ – БУРГАС“ ЕООД и Община Камено, в УПИ II-1325,1326,1329 (две римско-хиляда триста двадесет и пет, хиляда триста двадесет и шест, хиляда триста двадесет и девет), в квартал 107Б (сто и седем буква "Б"), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас. Граници и съседни на имота: изток – УПИ IV-1322 и улица; запад – улица; север – улица; юг – УПИ XIII-1329, УПИ XII-1329 и улица, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 1527/8555 (хиляда петстотин двадесет и седем от осем хиляди петстотин петдесет и пет) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 31 950.00 (тридесет и една хиляди деветстотин и петдесет) лева, без ДДС.

3.Възлага на Кмета на Община Камено, да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Постъпило Заявление от Величка Господинова Димова за прекратяване на съсобственост между нея и другия наследник на Господин Драганов Иванов, и Община Камено.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1.Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г.“, в раздел „III.2. – Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания и общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхна страна“, следният нов имот:

- 225/1000 (двеста двадесет и пет от хиляда) кв.м. ид.ч. от УПИ I-129 (едно римско-сто двадесет и девет), в квартал 23 (двадесет и три), по плана на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас. Граници и съседи на имота: югоизток – УПИ XVI-129; югозапад – УПИ XV-129; северозапад – улица; североизток – улица;

2.Да се прекрати съсобствеността между наследниците на Господин Драганов Иванов – Величка Господинова Димова и Драган Господинов Иванов, и Община Камено, в УПИ I-129 (едно римско-сто двадесет и девет), в квартал 23 (двадесет и три), по плана на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас. Граници и съседи на имота: югоизток – УПИ XVI-129; югозапад – УПИ XV-129; северозапад – улица; североизток – улица, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 225/1000 (двеста двадесет и пет от хиляда) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 4 250.00 (четири хиляди двеста и петдесет) лева, без ДДС.

3.Възлага на Кмета на Община Камено, да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Постъпило Заявление от Желю Димитров Желев за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г.“, в раздел „III.2. – Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания и общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхна страна“, следният нов имот:

- 180/680 (сто и осемдесет от шестстотин и осемдесет) кв.м. ид.ч. от УПИ XVIII-146 (осемнадесет римско-сто четиридесет и шест), в квартал 34 (тридесет и четири), по плана на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас. Граници и съседни на имота: изток – УПИ III-145; запад – улица; север – УПИ XIII-144; юг – УПИ XVII-146;

2. Да се прекрати съсобствеността между Желю Димитров Желев и Община Камено, в УПИ XVIII-146 (осемнадесет римско-сто четиридесет и шест), в квартал 34 (тридесет и четири), по плана на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас. Граници и съседни на имота: изток – УПИ III-145; запад – улица; север – УПИ XIII-144; юг – УПИ XVII-146, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 180/680 (сто и осемдесет от шестстотин и осемдесет) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 3 400.00 (три хиляди и четиристотин) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Камено, да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Желю Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Постъпило Заявление от Диман Кръстев Каракашев за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г.“, в раздел „III.2. – Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания и общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхна страна“, следният нов имот:

- 117/1032 (сто и седемнадесет от хиляда тридесет и два) кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 52279.501.254 (пет, две, две, седем, девет, точка, пет, нула, едно, точка, две, пет, четири), по КККР на с. Константиново, общ. Камено, обл. Бургас; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Номер по предходен план: 88, квартал: 7, парцел: V. Граници и съседни на имота: 52279.501.253, 52279.501.541, 52279.501.540, 52279.501.625;

2. Да се прекрати съсобствеността между Диман Кръстев Каракашев и Община Камено, в ПИ с идентификатор 52279.501.254 (пет, две, две, седем, девет, точка, пет, нула, едно, точка, две, пет, четири), по КККР на с. Константиново, общ. Камено, обл. Бургас. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Граници и съседни на имота: 52279.501.253, 52279.501.541, 52279.501.540, 52279.501.625, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 117/1032 (сто и седемнадесет от хиляда тридесет и два) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 3 400.00 (три хиляди четиристотин) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Камено, да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камен *относно*: Продажба на УПИ XIII-1329, кв. 107Б, по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, на собственик на законно построена сграда.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея?

Г-н Жельо Вардунски-Не, нямам какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, имате думата за мнения. Няма желаещи.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.56, ал.1 и ал.5 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

I. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г.“, в раздел III.1. – „Продажби по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, за които има подадени искания“, следният нов имот:

- УПИ XIII-1329 (тринадесет римско-хиляда триста двадесет и девет), в квартал 107Б (сто и седем буква "Б"), по плана на гр. Камено, целият с площ 2104 (две хиляди сто и четири) кв.м.; Одобрен ПУП със Заповед № 836 от 04.03.1966г. Промяна на ПУП със Заповед № РД-09-958 от 23.11.2023г. Граници и съседни на имота: изток – улица; запад – УПИ XII-1329 и УПИ II-1325,1326,1329; север – УПИ II-1325,1326,1329; юг – улица;

II. Да се извърши продажба на урегулиран поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XIII-1329 (тринадесет римско-хиляда триста двадесет и девет), в квартал 107Б (сто и седем буква "Б"), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 2104 (две хиляди сто и четири) кв.м. Граници и съседни на имота: изток – улица; запад – УПИ XII-1329 и УПИ II-1325,1326,1329; север – УПИ II-1325,1326,1329; юг – улица, актуван с Акт

за частна общинска собственост № 3 409/20.03.2024г., на „Ж ЕНД Х“ ООД, ЕИК: 147205590, на цена 50 500.00 (петдесет хиляди и петстотин) лева, без ДДС.

III. Възлага на Кмета на Община Камено, да организира процедурата по продажба на имота и да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Даване на съгласие за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на УПИ II, кв.1 с. Константиново.

Г-жа Румяна Сотирова- Отново имам предложение от т.22 до т.25 включително докладните записки да се гласуват амблок, идентични са, за изработване на ПУП-ове.

Гласува се със 16 гласа „ЗА“, предложението се приема.

Г-н Радослав Балтаджиев- Вносител на тези докладни записки е г-н Вардунски, има ли нещо да добави по тях?

Г-н Жельо Вардунски- Не, нямам какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев- Колеги за докладните записки от т.22 до т.25 становищата на постоянните комисии са едни и същи и сега ще ги зачета. ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 3 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение.Имате думата за изказвания по тези докладни записки. Няма желаещи.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 135, ал. 3 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

ПРИЕМА скица с предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на УПИ II, кв.1 с. Константиново.

ДАВА СЪГЛАСИЕ Кмета на Община Камено да предприеме действия по разрешаване и възлагане на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на УПИ II, кв.1 по регулационен план на с. Константиново, състоящо се в промяна на южната регулационна граница на имота, като се постави в съответствие с имотната граница заснета на място. Новообразувания урегулиран поземлен имот е с отреждане „за жилищно строителство“ с градоустройствени показатели както следват: Плътност на застрояване – до 60%, Интензивност на застрояване – до 1.2, Характер на застрояването - ниско, с височина до 10.00м, Необходима озеленена площ – до 40%, в жилищна устройствена зона за малкоетажно застрояване означена като Жм.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Заявление за процедиране и одобряване на ПУП-ПП (парцеларен план) за обект: „Нова кабелна линия 20кV от съществуващ СРС №32/2/18, извод СН „Камено“ до нов БКТП

= 30 =

в УПИ III₅₉₃, представляващ ПИ с идентификатор 35883.510.2 по КККР на гр.Камено на територията на „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, АНВ с изх.№54-00-267/02.01.2024г., за приключило обявяване на проекта, протокол-решение №2/05.03.2024г. по т.2 от дневния ред на ОЕСУТ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

Общински съвет Камено одобрява ПУП – ПП (парцеларен план) на обект на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за обект: Нова кабелна линия 20кV от съществуващ СРС №32/2/18, извод СН „Камено“ до нов БКТП в УПИ III₅₉₃, представляващ ПИ с идентификатор 35883.510.2 по КККР на гр.Камено на територията на „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“ по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ чрез Общински съвет Камено пред Административен съд Бургас в 30-дневен срок от обнародването му.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Заявление за процедиране и одобряване на ПУП-ПП (парцеларен план) за обект: Нова кабелна линия НН и нов водопровод ПЕВП ф90 преминаващи през ПИ с ид. 73388.74.77, ПИ с ид. 73388.136.3 и ПИ с ид. 73388.136.4 за захранване на ПИ с ид. 73388.86.6, м-ст”Юрутлука” по КК на землището на с.Тръстиково.

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, АНВ с изх.№54-00-293/02.01.2024г., за приключило обявяване на проекта, протокол-решение №2/05.03.2024г. по т.2 от дневния ред на ОЕСУТ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

Общински съвет Камено одобрява ПУП – ПП (парцеларен план) на обект на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за обект: „Нова кабелна линия НН и нов водопровод ПЕВП ф90 преминаващи през ПИ с ид. 73388.74.77, ПИ с ид. 73388.136.3 и ПИ с ид. 73388.136.4 за захранване на ПИ с ид. 73388.86.6, м-ст”Юрутлука” по КК на землището на с.Тръстиково“.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“ по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ чрез Общински съвет Камено пред Административен съд Бургас в 30-дневен срок от обнародването му.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Заявление за процедиране и одобряване на ПУП-ПУР за обект: „Нова улица от о.т.2 от регулационния план на с.Константиново и преминаваща през ПИ с идентификатор 52279.10.383, ПИ с идентификатор 52279.10.381, част от ПИ с идентификатор 52279.20.53 и част от ПИ с идентификатор 52279.10.380“

След направеното поименно гласуване с 16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ, АНВ с изх.№94-00-1449/28.07.2023г., за приключило обявяване на проекта, протокол-решение №9/24.10.2023г. по т.11 от дневния ред на ОЕСУТ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

ОДОБРЯВА представения проект за проект ПУП-ПУР за обект: „Нова улица от о.т.2 от регулационния план на с.Константиново и преминаваща през ПИ с идентификатор 52279.10.383, ПИ с идентификатор 52279.10.381, част от ПИ с идентификатор 52279.20.53 и част от ПИ с идентификатор 52279.10.380“.

ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Учредяване на вещни права и сервитути върху имоти – общинска собственост в полза на „ТРОЯНОВО СОЛАР“ ООД, ЕИК 207748048.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея?

Г-н Жельо Вардунски- Тази и следващата докладна записка са идентични, доста фирми дойдоха да ги гледат тези имоти за солари, то сега това е модерно. Според мен, носят доста финансови облаги, щом са на такива земи, но в крайна сметка каквото реши Общинския съвет, не лобирам, каквото кажете.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 3 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение.Колеги, имате думата за мнения.

Г-н Тодор Петров-Аз съм съгласен с мнението на г-н Кмета, че носи финансови облаги за общината, но като цяло за страната, да Ви кажа тези фотоволтаици не са достатъчно продуктивни, тъй като те се възползват сега от подпомагането на държавата, все още ги подпомага, това означава че колкото повече фотоволтаици в този момент имаме, да ви кажа откровено, толкова повече ще е скъп тока. Между другото аз, още като се появили преди много години те, в нашата община, ги има много отдавна в Черни връх, Полски извор там землищата, в Камено, точно това обяснявах.

Г-н Жельо Вардунски-Вече няма подпомагане.

Г-н Тодор Петров- Е, има си още.

Г-н Жельо Вардунски-Няма никакви подпомагания вече, в цеха имаме то е за собствени нужди и остатък ако има да продаваш, плюс това всички които сключват договорите в Черни връх и тези които са сключени във Вратица изобщо нямат такава

клауза за подпомагане и другото което искам да Ви кажа, че тези хубаво го искат, но аз имам съмнения, че могат да се включат, защото идваха Винпром Пещера, идва Гинка Върбакова да гледат тези терени и се отказваха, сега тези не ги знам какви намерения имат, но подпомагане няма.

Г-жа Румяна Сотирова- Има, в новия програмен период, от ЕС мерки за неземеделски дейности, които има подпомагане за ветрогенератори, за фотоволтаичните и соларните централи, така или иначе ще има. Но аз друго исках да кажа г-н Петров дали ги харесва или не, до 2050г. полезните изкопаеми са на изчерпване и това е .., няма какво да друго да правиме с нарастване на населението на планетата, това е алтернативата за източници на гориво...

Гласове и шум в залата.

Г-жа Румяна Сотирова- Във всички развити държави, знаете се правят, това е кологично чисто и никога не свършва, енергията на слънцето, енергията на вятъра, има си доста материали по тази тема, аз не искам да споря с никого, но това е бъдещето, защото в един момент, човечеството ще бъдем поставени пред енергийна криза .

Г-н Радослав Балтаджиев- Аз да Ви кажа, честно и от двете страни има тема по която да се помисли, но в крайна сметка ние, ако гледаме ден днешен, коментираме за общината, ние нищо не губим, ако могат да го построят при нас ще влязат такси за наем, такси за строителство и т.н.,

Г-н Тодор Петров/от място/- На скъпия ток, ще пострада населението.

Г-н Радослав Балтаджиев- То неимоверно живота поскъпва всеки ден.

Г-н Жельо Вардунски- Има една борса ИНДЕКС в момента, гледам тока от фотоволтаиците е 189.00 лв. на мегават, след това става 152.00 лв., аз се чудя с какъв акъл ги строят тези фотоволтаици.

Г-н Радослав Балтаджиев- Най-вероятно заради субсидирането, което ще имат.

Г-н Жельо Вардунски- Вижте сега, безспорно е една земя от която нямаш приходи от нея, сега около 300 000 лв. Вратица с всичките им одобрявания, 3% и т.н. ни е донесла полза, от тук нататък почват наеми. Сега чувам най-различни....за това Ви казвам , че от финнасова полза е добре.

Г-н Тодор Петров- Пак да кажа, да не се бъркаме, това е, Сотирова е права, това е бъдещето, обаче сега тука има, базови мощности трябва, това нещо поема вълните от вятъра, слънцето , базовите мощности това са АЕЦ...

Г-жа Румяна Сотирова/от място/- Трябва да се мисли за други източници.

Г-н Жельо Вардунски- Примерно акумулатори.

Г-н Тодор Петров- Акумулатори, първо ще имаме проблем, първо по-скъпо, второ екологичен проблем.

Г-н Иван Кузманов- Всяко нещо има и добрата и лошата страна, ние говорим тука за полза на общината , тая земя трябва да я дадем , не се ползва, мисля да им я дадем.

Г-н Радослав Балтаджиев- Колеги, мисля да прекратим дебата, по тази тема можем да си говорим много, тук има инженери..по тази тема може да се говори много. Преминаваме към гласуване.

След станали разисквания и направеното поименно гласуване с 14 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” , на основание чл.21, ал.1, т.8 и 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.108, чл.124а, чл.161, ал.1 от ЗУТ и чл.37, ал.4 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.49 от Наредба за управление и разпореждане с общинска собственост на ОбС – Камено, във връзка с чл.29, ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.62 от Закона за енергетиката,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 година, приета от Общински съвет Камено с Решение по т.15 от дневния ред, обективизирано в протокол № 4 от 01.02.2024 година и включва поземлен имот с идентификатор ПИ с идентификатор 73211.22.1 (седем, три, две, едно, едно, точка, две, две, точка, едно), местност „Лонгоза“, по КККР на с. Трояново, с площ 111 097 кв.м, общ. Камено в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 година.

2. Дава съгласие за учредяване на срочно, възмездно, право на строеж, право на преминаване на хора и техника, право на прокарване на въздушни и/или подземни електропроводи и ограничаване в ползването на дружество „ТРОЯНОВО СОЛАР“ ООД, ЕИК 207748048, със седалище в гр. София и адрес на управление, РАЙОН Витоша, п.код 1618, бул. „България“ 90, Офис сграда Унибилд, Офис център, ет.1, офис 1, представлявана от управителите Милен Иванов Козарев и Снежана Карамфилова Карова върху следният общински имот:

- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, ПИ с идентификатор 73211.22.1 (седем, три, две, едно, едно, точка, две, две, точка, едно), местност „Лонгоза“, по КККР на с. Трояново, с площ 111 097 кв.м, с предназначение „Друг вид поземлен имот, без определено стопанско предназначение“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3302/23.03.2023 година на община Камено, област Бургас, вписан в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията – гр. Бургас с вх.№ 3863/27.03.2023 година, акт № 167, том 11.

за изграждане на нов обект на техническа инфраструктура /фотоволтаична централа/, без търг или конкурс, за сумата от за сумата от 56700,00 (петдесет и шест хиляди и седемстотин лева) лева, без ДДС.

3. Правото на строеж и сервитутните права се учредяват за срок от 50 (петдесет) години.

Срок на изграждане – до 31 декември 2026г.,

Отстъпеното право на строеж се погасява в полза на Община Камено по давност, ако не се упражни в срок от пет години от подписване на договора.

4. За целия период на действие на отстъпеното право на строеж да бъде заплащана, ежегодно, 11 110,00 (единадесет хиляди сто и десет) лева, без ДДС за всяка година, платима до 31 януари на текущата година. Тази сума да бъде индексирана ежегодно с официално обявения индекс на инфлация за Р България, обявен от Националния статистически институт. Тази част от сумата е платима в едно с постоянната компонента. Допълнителната сума да се изплаща след пускане на Централата в експлоатация, като за непълна година плащането да е пропорционално на частта от годината, за която се дължи.

Инвеститорът дължи плащане за цялата проектна мощност, без значение,

каква част от нея е реално изградена и въведена в експлоатация, след декември 2026 г., тоест от 01.01.2027г.

5. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 73211.22.1 (седем, три, две, едно, едно, точка, две, две, точка, едно), местност „Лонгоза“, по КKKP на с. Трояново, с площ 111 097 кв.м, с предназначение „Друг вид поземлен имот, без определено стопанско предназначение“, за изграждане на фотоволтаична електроцентрала.

6. Възлага на Кмета на Община Камено да упълномощи ТРОЯНОВО СОЛАР“ ООД, ЕИК 207748048, със седалище в гр. София и адрес на управление, РАЙОН Витоша, п.код 1618, бул. „България“ 90, Офис сграда Унибилд, Офис център, ет.1, офис 1, представлявана от управителите Милен Иванов Козарев и Снежана Карамфилова Карова във връзка с процедурите предвидени в ЗУТ, ЗООС, ЗСПЗЗ, ЗОЗЗ, ЗЕ и всички други приложими закони и наредби.

7. Всички данъци, такси и режийни разноски, в това число и разходи по изработването на ПУП да се финансират от дружество ТРОЯНОВО СОЛАР“ ООД, ЕИК 207748048, със седалище в гр. София и адрес на управление, РАЙОН Витоша, п.код 1618, бул. „България“ 90, Офис сграда Унибилд, Офис център, ет.1, офис 1, представлявана от управителите Милен Иванов Козарев и Снежана Карамфилова Карова

8. Упълномощава Кмета на Община Камено да сключи договор за учредяване право на строеж за срок от 50 (петдесет) години за изграждане на енергийни обекти на техническата инфраструктура - фотоволтаичните електроцентрали, на основание чл.62 от Закона за енергетиката, без търг или конкурс в полза на дружество ТРОЯНОВО СОЛАР“ ООД, ЕИК 207748048, със седалище в гр. София и адрес на управление, РАЙОН Витоша, п.код 1618, бул. „България“ 90, Офис сграда Унибилд, Офис център, ет.1, офис 1, представлявана от управителите Милен Иванов Козарев и Снежана Карамфилова Карова при посочените в това решение условия и параметри.

9.Задължава инвеститора, в лицето на „ТРОЯНОВО СОЛАР“ ООД, ЕИК 207748048, със седалище в гр. София и адрес на управление, РАЙОН Витоша, п.код 1618, бул. „България“ 90, Офис сграда Унибилд, Офис център, ет.1, офис 1, представлявана от управителите Милен Иванов Козарев и Снежана Карамфилова Карова да изготви и процедира за своя сметка необходимата проектна документация, свързана с процедурата по промяна на предназначението на земята за неземеделски нужди във връзка с изграждане на обект: „Фотоволтаична електроцентрала“.

10. Настоящото съгласие за изработка на ПУП и промяна на предназначението е валидно за срок от две години.

11. Одобрява проект на договор за учредяване на срочно, възмездно, право на строеж, право на преминаване на хора и техника, право на прокарване на въздушни и/или подземни електропроводи и ограничаване.

12. Възлага на Кмета на Община Камено да извърши всички правни и фактически действия по изпълнение на взетите решения.

ПО ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Учредяване на вещни права и сервитути върху имот – общинска собственост в полза на „КАМЕНО ЕНЕРДЖИ СОЛАР“ ООД, ЕИК 207747989.

Г-н Радослав Балтаджиев-Колеги, достатъчно коментирахме по предходната докладна записка, тази е идентична, но все пак вносителя, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея?

Г-н Жельо Вардунски- Не, нямам какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 3 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка в предложени вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение.Колеги, имате думата за мнения.Няма желаещи, преминаваме към гласуване.

След направеното поименно гласуване с 15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл.21, ал.1, т.8 и 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.108, чл.124а, чл.161, ал.1 от ЗУТ и чл.37, ал.4 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.49 от Наредба за управление и разпореждане с общинска собственост на ОбС – Камено, във връзка с чл.29, ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.62 от Закона за енергетиката,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1.Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 година, приета от Общински съвет Камено с Решение по т.15 от дневния ред, обективизирано в протокол № 4 от 01.02.2024 година и включва поземлен имот с идентификатор 73211.26.5 (седем, три, две, едно, едно, точка, две, шест, точка, пет), местност „Паметника“, по КККР на с. Трояново, общ. Камено в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 година.

2. Дава съгласие за учредяване на срочно, възмездно, право на строеж, право на преминаване на хора и техника, право на прокаране на въздушни и/или подземни електропроводи и ограничаване в ползването на дружество „КАМЕНО ЕНЕРДЖИ СОЛАР“ ООД, ЕИК 207747989, със седалище в гр.София и адрес на управление, РАЙОН Витоша, п.код 1618, бул. „България“ 90, Офис сграда Унибилд, Офис център, ет.1, офис 1, представлявана от управителите Милен Иванов Козарев и Нина Димитрова Петрова-Кашкина върху следният общински имот:

- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, ПИ с идентификатор 73211.26.5 (седем, три, две, едно, едно, точка, две, шест, точка, пет), местност „Паметника“, по КККР на с. Трояново, с площ 95 835 кв.м, с предназначение „Друг вид поземлен имот, без определено стопанско предназначение“, актуван с Акт за частна общинска

собственост № 3304/23.03.2023 година на община Камено, област Бургас, вписан в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията – гр.Бургас с вх.№ 3865/27.03.2023 година, акт № 163, том 11.

за изграждане на нов обект на техническа инфраструктура /фотоволтаична централа/, без търг или конкурс, за сумата от за сумата от 51100,00 (петдесет и една хиляди и сто лева) лева, без ДДС.

3.Правото на строеж и сервитутните права се учредяват за срок от 50 (петдесет) години.

Срок на изграждане – до 31 декември 2026г.,

Отстъпеното право на строеж се погасява в полза на Община Камено по давност, ако не се упражни в срок от пет години от подписване на договора.

4. За целия период на действие на отстъпеното право на строеж да бъде заплащана, ежегодно, 9 600,00 (девет хиляди и шестстотин) лева без ДДС за всяка година, за всяка година, платима до 31 януари на текущата година. Тази сума да бъде индексирана ежегодно с официално обявения индекс на инфлация за Р България, обявен от Националния статистически институт. Тази част от сумата е платима в едно с постоянната компонента. Допълнителната сума да се изплаща след пускане на Централата в експлоатация, като за непълна година плащането да е пропорционално на частта от годината, за която се дължи.

Инвеститорът дължи плащане за цялата проектна мощност, без значение, каква част от нея е реално изградена и въведена в експлоатация, след декември 2026 г., тоест от 01.01.2027г.

5. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 73211.22.1 (седем, три, две, едно, едно, точка, две, две, точка, едно), местност „Лонгоза“, по КKKP на с.Трояново, с площ 111 097 кв.м, с предназначение „Друг вид поземлен имот, без определено стопанско предназначение“, за изграждане на фотоволтаична електроцентрала.

6. Възлага на Кмета на Община Камено да упълномощи „КАМЕНО ЕНЕРДЖИ СОЛАР“ ООД, ЕИК 207747989, със седалище в гр.София и адрес на управление, РАЙОН Витоша, п.код 1618, бул. „България“ 90, Офис сграда Унибилд, Офис център, ет.1, офис 1, представлявана от управителите Милен Иванов Козарев и Нина Димитрова Петрова-Кашкина във връзка с процедурите предвидени в ЗУТ, ЗООС, ЗСПЗЗ, ЗОЗЗ, ЗЕ и всички други приложими закони и наредби.

7. Всички данъци, такси и режимни разноски, в това число и разходи по изработването на ПУП да се финансират от дружество „КАМЕНО ЕНЕРДЖИ СОЛАР“ ООД, ЕИК 207747989, със седалище в гр.София и адрес на управление, РАЙОН Витоша, п.код 1618, бул. „България“ 90, Офис сграда Унибилд, Офис център, ет.1, офис 1, представлявана от управителите Милен Иванов Козарев и Нина Димитрова Петрова-Кашкина.

8. Упълномощава Кмета на Община Камено да сключи договор за

учредяване право на строеж за срок от 50 (петдесет) години за изграждане на енергийни обекти на техническата инфраструктура - фотоволтаичните електроцентрали, на основание чл.62 от Закона за енергетиката, без търг или конкурс в полза на дружество „КАМЕНО ЕНЕРДЖИ СОЛАР“ ООД, ЕИК 207747989, със седалище в гр.София и адрес на управление, РАЙОН Витоша, п.код 1618, бул. „България“ 90, Офис сграда Унибилд, Офис център, ет.1, офис 1, представлявана от управителите Милен Иванов Козарев и Нина Димитрова Петрова-Кашкина при посочените в това решение условия и параметри.

9.Задължава инвеститора, в лицето на „КАМЕНО ЕНЕРДЖИ СОЛАР“ ООД, ЕИК 207747989, със седалище в гр.София и адрес на управление, РАЙОН Витоша, п.код 1618, бул. „България“ 90, Офис сграда Унибилд, Офис център, ет.1, офис 1, представлявана от управителите Милен Иванов Козарев и Нина Димитрова Петрова-Кашкина да изготви и процедира за своя сметка необходимата проектна документация, свързана с процедурата по промяна на предназначението на земята за неземеделски нужди във връзка с изграждане на обект: „Фотоволтаична електроцентрала“.

10. Настоящото съгласие за изработка на ПУП и промяна на предназначението е валидно за срок от две години.

11. Одобрява проект на договор за учредяване на срочно, възмездно, право на строеж, право на преминаване на хора и техника, право на прокарване на въздушни и/или подземни електропроводи и ограничаване.

12. Възлага на Кмета на Община Камено да извърши всички правни и фактически действия по изпълнение на взетите решения.

ПО ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Определяне на представител на община Камено в Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Камено -Бургас“.

Г-н Радослав Балтаджиев-Г-н Вардунски, като вносител има ли нещо да допълните по докладната записка?

Г-н Жельо Вардунски- Не, да „запълним точките“

Г-н Радослав Балтаджиев-Нямате предвид....име.

Г-н Жельо Вардунски-Г-н Петров.....,какво ще кажете?

Г-н Николай Петров-За?

Гласове и смях в залата.

Г-н Николай Петров/*от място*/-Там ще иска много работа,аз съм на работа....

Г-н Жельо Вардунски-Горе-долу си на регулирано работно време, защото пак някой от администрацията ще трябва да се сложи, а ако и той тръгне да напуска и пак ще се чудим кой да е, по-добре да е общински съветник.

Г-н Николай Петров/*от място*/-Добре.

Г-н Жельо Вардунски- Предлагам г-н Николай Петров-общински съветник.

Г-н Радослав Балтаджиев- Добре, тази докладна записка е внесена на ПК и е разгледана от всички комисии, сега ще Ви зачета и техните становища. ПК по

здравеопазване, социални дейности и екология с 4 гласа „ЗА“, ПК по образование, култура, спорт, младежки дейности, туризъм, вероизповедания и интеграция на малцинствени групи с 4 гласа „ЗА“, ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 3 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка в предложения вид, но не предлагат лице и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. В момента г-н Вардунски направи предложение за представител да бъде г-н Николай Петров, той се съгласи да поеме ангажимента. Колеги, има ли други предложения? Няма, преминаваме към гласуване.

След направеното гласуване с 15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

На основание чл.21, ал.1, т.15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Камено

1. Освобождава Милена Кънчева Стоянова - служител на Община Камено от задълженията и на представител на община Камено в Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Камено-Бургас“.

2. Определя за представител на община Камено в Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Камено -Бургас“ -Николай Иванов Петров-общински съветник в ОбС Камено.

ПО ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Определяне представител на община Камено за участие в редовно Общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД-гр.Бургас.

Г-н Радослав Балтаджиев-Г-н Вардунски, като вносител има ли нещо да допълните по докладната записка?

Г-н Жельо Вардунски- Не, няма какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев- Колеги, това е втората докладна записка, внесена на ПК и разгледана от всички комисии, сега и техните становища. ПК по здравеопазване, социални дейности и екология с 4 гласа „ЗА“, ПК по образование, култура, спорт, младежки дейности, туризъм, вероизповедания и интеграция на малцинствени групи с 4 гласа „ЗА“, ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 3 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, имате думата за мнения. Няма желаещи, гласуваме.

След направеното гласуване с 16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл.21 ал.1 т.15 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Общински съвет Камено упълномощава Жельо Василев Вардунски - Кмет на община Камено да гласува в редовното Общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД насрочено на 28.05.2024 г. от 11.00 ч. и втора дата

12.06.2024 г. следните решения:

- По т.1 от дневния ред – Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2023 година, Годишна нефинансова декларация и Годишна декларация за корпоративно управление - проект на Решение: *Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2023 година, както и Годишна нефинансова декларация и Годишна декларация за корпоративно управление.*

- По т.2 от дневния ред – Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2023 година, заверен от регистриран одитор - проект на Решение: *Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2023 година, заверен от регистрирания одитор.*

- По т.3 от дневния ред – Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2023 година, Консолидирана годишна нефинансова декларация и Консолидирана годишна декларация за корпоративно управление - проект на Решение: *Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността за 2023 година. Консолидирана годишна нефинансова декларация и Консолидирана годишна декларация за корпоративно управление.*

- По т.4 от дневния ред – Одобряване на консолидиран годишен финансов отчет за 2023 година, заверен от регистрирания одитор - проект на Решение: *Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2023 година, заверен от регистрирания одитор.*

- По т.5 от дневния ред – Разпределение на печалбата на дружеството за 2023 година - проект на Решение: *Общото събрание на акционерите взема решение за разпределение на печалбата на дружеството за 2023 година.*

- По т.6 от дневния ред – Избор на регистриран одитор за 2024 година - проект на Решение: *Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2024 година.*

- По т.7 от дневния ред – Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2023 година - проект на Решение: *Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2023 година.*

- По т.8 от дневния ред – Промяна в капитала на дружеството - проект на Решение: *Общото събрание на акционерите увеличава капитала на дружеството от 20 124 470 лв. /2 012 447 броя поименни акции/, на 20 738 080 лв. /2 012 447 броя поименни акции/ както следва:*

- *с размера на получените през 2022 г. от държавата и усвоени средства за капиталови разходи в размер на 525 616.00 лв., чрез записване на нови 52 561 бр. акции на държавата с номинална стойност 10 лв. и с размера на получените през 2022 г. от община Бургас и усвоени средства за капиталови разходи в размер на 52 000.00 лв., чрез записване на нови 5 200 бр. акции на община Бургас с номинална стойност 10 лв.*

- *с размера на направена от държавата непарична в размер на 36 000.00 лв., представляваща доставена и монтирана апаратура, както следва: Инкубатор за специални грижи за деца и Инкубатор за специални грижи за новородени деца*

Isolette C200 сер. № NV 38057, чрез записване на нови 3 600 бр. поименни акции на държавата с номинална стойност 10 лв.

- По т.9 от дневния ред – Промяна в Устава на дружеството - проект на Решение: *Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.*

- По т.10 от дневния ред – Приемане на образци на декларации по чл. 49, ал. 1, т. 1 от Закона за противодействие на корупцията в изпълнение на чл. 49, ал. 3 от същия закон - проект на Решение: *Общото събрание на акционерите приема образци на декларации по чл. 49, ал. 1, т. 1 от Закона за противодействие на корупцията.*

- По т.11 от дневния ред – Приемане на декларациите по чл. 49, ал. 1, т. 1 от Закона за противодействие на корупцията на членовете на СД на „УМБАЛ-Бургас“ АД - проект на Решение: *На основание чл. 49, ал. 1, т. 1 от Закона за противодействие на корупцията, Общото събрание на акционерите приема декларациите по чл. 49, ал. 1, т. 1 от Закона за противодействие на корупцията на членовете на СД на „УМБАЛ-Бургас“ АД.*

2. Определя Ваня Манолова Димитрова – Секретар на община Камено за представител на община Камено в редовното Общо събрание на акционерите на „УМБАЛ - Бургас“ АД при невъзможност на Кмета да участва в заседанието за приемане на посочените решения. Дава мандат и упълномощава Ваня Манолова Димитрова да гласува „за“ приемане на обявения дневен ред и „за“ приемане на решенията по т.1.

ПО ТРИДЕСЕТА ТОЧКА

Питане от Жельо Василев Вардунски в качеството му на Кмет на Община Камено до г-н Иван Кузманов-общински съветник от ПП Български възход.

Г-н Радослав Балтаджиев- Има постъпило питане от г-н Жельо Вардунски до г-н Иван Кузманов от ПП „Български възход“. Г-н Кузманов имате ли готовност да дадете отговор на това заседание.Заповядайте.

Г-н Тодор Петров-Ние не знаем въпроса.

Г-н Радослав Балтаджиев – Беше качено, искате ли да го зачета?

Гласове и шум в залата.

Г-н Радослав Балтаджиев-Ако искате да ги зачета, нямам нищо наprotив. Мислех, че сте ги чели.

Г-н Тодор Петров-Зачети ги.

Г-н Радослав Балтаджиев- г-н Кузманов, извинявам се, една минута. Зачитам. „Питане от г-н Жельо Василев Вардунски, в качеството му на Кмет на Община Камено, ЕИК 000057001, адрес гр.Камено, ул.“Освобождение“ №101

Относно:Питане до г-н Иван Стоянов Кузманов, общински съветник от ПП Български възход.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На проведеното на 01.02.2024г. четвърто заседание на Общински съвет Камено, по точка от дневния ред „Питания“, думата взе и се изказа общинския съветник от ПП

Български възход г-н Иван Стоянов Кузманов. В своето изказване той засегна ремонта на пътен участък между селата Русокастро и Ливада. В своето изказване той отправя обвинения, че ширината на пътя е намалена-цитирам точно думите му:“..ето друга лъжа ще ви кажа, друга лъжа чух ей тука, че пътя който се прави същата ширина между Русокастро и Ливада, ширината е както е било преди това, ходихме, мерихме с 60 см. е по-тесен, това са 10%“.

С оглед отправените твърдения, с настоящото писмо, отправям питане до г- Иван Кузманов, съдържащо няколко въпроса, на които той да отговори, а именно:

1.Продължавате ли да твърдите, че ширината на ремонтирания пътен участък между селата Русокастро и Ливада е по-малка с 60 см. от проекта?

2.Ако отговорът по т.1 е „Да“, то кой твърдите, че е отговорен за стесняването на пътя?

3.Твърдите ли, че е извършено нарушение или престъпление при извършване на ремонта, и ако „Да“, от кого?

4.Твърдите ли, че не е налице упражнен контрол по време на ремонта от страна на Община Камено, както и че доклада на строителния надзор и от извършената проверка от специалистите на МРРБ не са верни?

Моля, това писмо да бъде сведено до знаението на общинския съветник г-н Иван Стоянов Кузманов, общински съветник от ПП Български възход.“

Това е питането от г-н Вардунски. Г-н Кузманов има готовност да отговори. Заповядайте г-н Кузманов.

Г-н Иван Кузманов-Чак ми е смешно, ама трябва да отговарям. Малко майтап да направя. Русокастро на крепостта там, където се влиза, има един път до 1,50 м. Защо 1,50 м, защото каруците са били толкова широки. Когато се правеше този път навремето, не знам колко беше широк, колите тогава бяха по-тесни, най-вероятно е бил по-тесен. Минаха години, два пъти се правеха ремонти на тоя път. Даже преди години първия ремонт когато се правеше от двете страни се поставяха бордюри. Сега се прави ремонт и се прави по-тесен. Ходихме ей с тая рулетка първия път и го мерихме и сме сбъркали. Сбъркали сме със ... не е 60, а 50 см за което се извинявам. Не е 50, а 60 см. Вчера ей с тая рулетка, е доста голяма, който не вярва може да отиде да го измери все още има места от стария път. Да види , че преди да се направи ремонта е било 6,50 сега е 6м. Искам на всички вас да ви кажа аз по професия съм машинен инженер, автомобилен транспорт, трактори и т.н. Аз когато съм учил, съм учил как се проектират гаражи, обаче за да влезеш в гаража проектираш и път. Аз съм правил такива проекти. На днескашния ден автомобилите товарните са широки 2м. аааа 2,50 извинявам се, вече взех да се бъркам 2,50 и като сложите огледалото 35 см – 2,85...2,85. Два автомобиля като тръгнат да се разминават по тоя път вижте какво се получава, вижте какво се получава, че два автомобиля като тръгнат няма да могат да се разминават както трябва. Днеска като идвах насам мерих пътя за Трояново. Той е държавен път в нашата община. 5,40 е между мантинелите. Вярно, забранен е за над 12 тона. Но Ифата е 8 тонна кола-4

тона товар и другото... , после две Ифите там на мантинелата ще се заклеят, разбирате ли за какво ви говори един...аз се имам за специалист, аз се имам за специалист. Въобще не съм споменавал никакъв проект, нямам представа колко е проекта и що е, това което съм твърдял и продължавам да твърдя, само че съм объркал вместо 60 са 50 см. И продължавам да го твърдя и дето казва народа докато съм жив ще го твърдя, че сега пътя е по-тесен, от колкото е бил, когато автомобилите бяха... най-големия автомобил е бил..., Ви не помните, най-големия е бил 8 т. Ифата...не Ифата, ми Шкодата, тогава се правеше тоя път, вярно може би е бил по-.....,ма по -широк беше, сега е по-тесен. Сега е по-тесен и то общински път, общината би трябвало да се грижи за това нещо. Иван Кузманов виновен, че ходи да мери и казва, че се лъже. Аз лъжата много....

Г-н Жельо Вардунски- Кое се лъже?

Г-н Иван Кузманов- Ами лъжа е, лъжа е, че не е...аз защото поставих въпроса на по-предното...

Г-н Жельо Вардунски-Кой лъже?

Г-н Иван Кузманов-Еми, Заместник кмета по тва, не го виждам тука... по строителството.

Г-н Радослав Балтаджиев- Няма го.

Г-н Иван Кузманов -Той ми отговори, че не е вярно, че пътя е по-тесен.Аз казах, че е по-тесен спрямо предния, той каза , че не е..., за мене тва е лъжа. Ама ако говорим за лъжа, ето я лъжата, това което сте писали на комисията- „към настоящия момент община Камено е в процедура по прекратяване договора на основание чл...., за тая дето...той е прекратен договора още преди 1 година, сключен е с друг договор, друг човек го работи, а Вий тука лъжете.

Г-н Радослав Балтаджиев- За кое, за кое, извинявайте, дай да го зачетем..

Г-н Жельо Вардунски- Не, това не е за...

Г-н Иван Кузманов-Туй е..ама е лъжа, а аз лъжите ги мразя и когато се лъже..Ви казвам, че се лъже.

Г-н Радослав Балтаджиев-Чакайте, чакайте малко,сега, моите уважения обаче г-н Кузманов прехвърля от тема на тема. Сега като председател на Общинския съвет, останалите общински съветници, г-н Кузманов, те не знаят, че е свиквана постоянна комисия по ЗПКОНПИ и моля колегите, които участваха в тази комисия да не вземат никакво отношение днес пред всички, защото всеки един носи отговорност, че нямате право да издавате никаква информация, каквото е заседавала ПК. Така че, г-н Кузманов вие ще направите отговор до Председателя на ОбС и няма право никой от общинския съвет да ви слуша на тая тема. Дайте си го, ПК ще се събере и ще разгледа отговора Ви. Моля, тая тема да не я захващаме в момента. Отговаряйте на питането, което е направил г-н Вардунски. По другия въпрос недейте. Даже колегите не знаят, че се е свиквала и комисията, освен самата комисия.

Г-н Иван Кузманов- Ако не сте ме чули, ще го повтора наново. Аз не съм казал, че е по-тесен пътя от проекта. Аз казах, че е по-тесен от това което е бил. Пътя е бил 1,50, там съм казал 1,60., там вече съм сбъркал.

Г-н Жельо Вардунски- 6,50.

Г-н Иван Кузманов -6,50 ..грешка, но е бил е 6,50 сега е 6 м. Това твърдя, а другите неща са също лъжи, също лъжи. Къде съм споменавал аз проект, пак е лъжи бе, лъжи повтарят, колко пъти трябва да го повтора...

Г-н Жельо Вардунски-Ок, лъжи са.

Г-н Иван Кузманов-Лъжи са, какво да отговарям повече.

Г-н Радослав Балтаджиев-По другите точки ще отговаряте ли? Това беше по първата.

Г-н Иван Кузманов-Тя е първата,те другите са свързани с...

Г-н Жельо Вардунски-Това не е отговор г-н Кузманов, аз не можах да чуя отговор на въпросите.

Г-н Иван Кузманов-На кои въпроси?

Г-н Жельо Вардунски -Освен лъжи, лъжи. Тук има четири въпроса, които Ви питам. Дайте ми отговор на въпросите, които Ви питам.

Г-н Радослав Балтаджиев -г-н Вардунски изчакайте ще Ви дам думата.

Г-н Иван Кузманов -Аз казах, че заместник-кмета по тва...лъже, че пътя не е по-тесен,че не е по-тесен сега, новия път от това което е бил, но не по проекта.. аз нямам представа, нито съм виждал проект, нито пък мога да твърдя, че проекта е... толкова.

Г-н Радослав Балтаджиев- Да, разбрахме, добре.

Г-н Иван Кузманов -Това е ,което съм казал, пък вече другите неща са...

Г-н Радослав Балтаджиев- Благодаря Ви, г-н Кузманов.

Г-н Иван Кузманов- Ако някой не ми вярва, мога да му услужа с рулетката да измери.

Г-н Радослав Балтаджиев -Благодаря Ви г-н Кузманов. Г-н Вардунски искате ли да вземете отношение по въпросите на г-н Куманов.

Г-н Жельо Вардунски- Да, искам да взема отношение, защото изказването не беше точно така както го казва той. Да, това за лъжите го чухме, чухме и кой лъже, обаче г-н Кузманов искам да Ви препоръчам едно нещо-когато обвинявате някой в лъжи или когато внушавате през медиите как с 60 см асфалта е по-тесен, защото Вие точно това казвате, не казвате от предишния, от по-предишния път, елате в общината, вратите за всеки гражданин са отворени , за Вас като общински съветник са още по-отворени, да се запознате с проекта, с изискванията на МРРБ за финансиране, да се запознаете със степените на приемане на пътя, не с рулетки, а със GPS-и. Защото Вие до сега твърдите, че сте много съвременен гражданин, а мерите с рулетка. Хората мерят със GPS-и, не мерят с рулетки..... и след като Вие сте машинен инженер, знаете ли колко пътни инженери са го приели тоя път без възражения и Вие внушавате, Вие внушавате ,че 60 см ги няма. От там всеки умен човек да си прави

извода къде са тия 60 см. И затова Ви питах и Ви питам-твърдите ли, че някой е злоупотребил с тия 60 см., защото казвайки го..., внушавайки..., хвърляйки едни 60 см...и спирайте, защото много добре знаете, че ще Ви дам под съд веднага. Само че кажете „откраднахте ги“ или нещо такова, станете и го кажете тука пред всички и влизаме в съда. Първо се запознайте с документите преди да внушавате нещо и тогава говорете. А не да хвърляте в публичното пространство и по медиите някакви полуистини.

Г-н Радослав Балтаджиев-Заповядайте г-н Кузманов.

Г-н Иван Кузманов- Пак повтарям, аз знам как се правят проекти. Тоя проект не съм го гледал, не мога да споря, но два автомобила на тоя път не могат да се разминат,големите автомобили с нормална скорост, няма как да се разминат. Аз Ви казах те са 2,50 широки и тва е.... иии огледалата...

Г-н Жельо Вардунски-Дай нещо друго, записваме всичко.

Г-н Иван Кузманов -Ами обяснете тоз, който го прави тоя проект прав ли е, крив ли е. Аз просто разсъждавам като специалист.

Г-н Жельо Вардунски -На какво специалист, г-н Кузманов, в какво специалист?

Г-н Иван Кузманов -Казах Ви,аз съм правил проекти на пътища.

Г-н Жельо Вардунски -Какви пътища си правил?

Г-н Иван Кузманов -Е, какви пътища.

Г-н Жельо Вардунски- Божееее, ти май си и раждал.

Г-н Радослав Балтаджиев -Добре, г-н Кузманов, само искам да си взема правото като общински съветник и то дългогодишен общински съветник, не говоря като председател на Общинския съвет, да Ви дам един съвет. Може да не ми прилича на годините да давам акъл на по-големите, но имам доста по-голям опит в администрацията и се радвам, че в момента в залата е г-н Тодор Петров, който е дългогодишен служител в община Камено.

Г-н Жельо Вардунски -Заместник кмет по строителството.

Г-н Радослав Балтаджиев- Да, заместник кмет по строителството дълги години. Никога, и аз няма да го позволя това докато съм Председател на ОБС и ми е гласувано това доверие от общинските съветници, да го обърнем общинския съвет в махленска сбирка. Тука от две-три сесии г-н Кузманов си позволява едва ли не да вкарва някакви неверни думи и ний тука трябва да му слушаме всичките нападки срещу общинската администрация. Аз не си спомням, вече пети мандат съм общински съветник, някой на времето да си е позволявал да излиза и да казва неверни неща от трибуната на Общинския съвет срещу Стефан Бонев, срещу Яни Шишманов-бивши кметове.... изчакайте, г-н Кузманов, нека да се изкажа. В момента Вие си позволявате и ставате и казвате неистини пред целия Общински съвет и пред медиите.

Г-н Жельо Вардунски-Не си се запознал с документите, ...ама го твърдя

Г-н Радослав Балтаджиев -Само слушайте. Ако толкова много сте сигурни, че това нещо е вярно, предлагам Ви има институции, пишете до институциите. А не

вкарваме тука някакви приказки в Общинския съвет и да тръгваме да нападаме някой без никакво основание дали пътя е толкова или не е толкова. Аз също бях на сесията и си спомням и няма да го позволя това. И заради това и г-н Янов си използва правото да вкара в Наредбата да не се вкарват такива, защото това нещо го имаше и в предния Общински съвет, но винаги имахме си колегиални отношения един към друг общинските съветници. не Ви упрекам, защото вчера стана въпрос за това. В момента на г-н Кузманов му дойде музата, че трябва да научи всички как се правят пътища, как да се държим по еди какъв си начин и т.н. Има си Правилник, ние ще работим по правилника и няма да позволя да се напада институцията Община или Общинския съвет и да се уронва престижа на всеки един общински съветник, кмет или заместник-кмет или който и да е от администрацията, ако не заслужава. Ако имасезирийте съответните органи да направят разследване . Пътят си стои, не е под водата, не е под земята.

Г-н Жельо Вардунски -Той е видим.

Г-н Радослав Балтаджиев -Това е, което исках да кажа, извинявайте г-н Кузманов обаче преди Вас г-н Петров, Цецо Петров поиска думата. Отказваш се. Заповядайте г-н Кузманов.

Г-н Иван Кузманов -Крадеца вика дръжте крадеца., искам да чуя.....

Г-н Радослав Балтаджиев -Това за мен ли го казвате, защото аз последен се изказах? Ако е така кажете?

Г-н Иван Кузманов -То има и друга приказка, гузен негонен бяга.

Г-н Жельо Вардунски -За кой говориш?

Г-н Радослав Балтаджиев -Ако е за мен, кажете го. Кажете- Радослав е....

Г-н Иван Кузманов -Нищо няма да кажа.

Г-н Радослав Балтаджиев -Така е лесно. Ето аз преди малко за това коментирах.

Г-н Иван Кузманов -Имам ли думата или нямам ?

Г-н Радослав Балтаджиев -Имаш я.

Г-н Жельо Вардунски -За какво му даваш думата.

Гласове и шум в залата.

Г-н Радослав Балтаджиев -Имаш я. Заповядай.

Г-н Иван Кузманов -Искам да ми посочите нещо, което невярно аз съм казал тука в тази зала.

Г-н Радослав Балтаджиев -Веднага ще Ви посоча.

Г-н Иван Кузманов -Вие казвате, че говоря неверни неща, посочете ми нещо, което не е вярно. Аз ви посочвам конкретно кое не е вярно. Казвам, че аз не съм казал, а се твърди, че аз съм казал проект. Това е лъжа.

Г-н Жельо Вардунски -Не се твърди.

Г-н Иван Кузманов -Е как да не се твърди.

Г-н Жельо Вардунски -Казахме ти да дойдеш, да се запознаеш с проекта, защото явно си правил много пътища и си много тесен специалист. Ела първо да видиш проекта. Ходиш да внушаваш по медиите глупости.

Г-н Иван Кузманов -Не са глупости.

Г-н Жельо Вардунски-Глупости.

Гласове и шум в залата.

Г-н Иван Кузманов -Кажете кое не е вярно аз което съм го казал. Публикувал съм го и във фейса, публикувал съм го къде ли не...нещо което не е вярно.

Г-н Радослав Балтаджиев -Добре, г-н Кузманов. Благодаря Ви. Аз за пореден път казвам, че нито един от тука, най-вероятно и ли общинските съветници не е гледал проекта, включително и аз не съм го гледал. И как да кажа този път със 60 см е потесен или с 50. Но излизаш и казваш-този път е тесен с 50 см, а сега вече казваш, че е от предния, от стария път. А преди това не се споменава.

Г-н Жельо Вардунски -Записано е.... правил пътища

Г-н Радослав Балтаджиев -г-н Вардунски не е свършил. Така, колеги, мисля, че ме разбрахте. Г-н Петров, прав ли съм по тая тема, че трябва да спазваме.... Вие като дългогодишен служител на общината,

Г-н Тодор Петров/*от място*/ -Естествено. Аз не съм миродавно сега...

Г-н Радослав Балтаджиев -Исках да кажа преди какво е било и сега какво се мъчим да допуснем. Няма да го допусна. Заповядайте.

Г-н Тодор Петров -Това е обществен орган и е имало и тежки моменти. Да ви кажа в началото...90-те години

Г-н Радослав Балтаджиев -Там не съм бил.

Г-н Тодор Петров -Аз съм присъствал. Не бях общински съветник, но съм присъствал, така че.... Стават такива неща и различни типове общински съветници има. Сега аз неznam точно какво е казал. В случая в момента казва, сега не знам, не се сещам тогава какво е казал.

Г-н Жельо Вардунски- Има го записано.

Г-н Тодор Петров -Но в момента каза, че то действително е така, спрямо стария път.

Г-н Радослав Балтаджиев -Ама сега го казва.

Г-н Иван Кузманов- Не бе.

Г-н Тодор Петров -Изчакай малко

Г-н Жельо Вардунски - Има го, има го.

Г-н Тодор Петров -Въпроса е сега какво казва и то е така. Така проекта то е ясно, няма как да го знаем. Въпроса е да няма квалификации и да няма обидни думи. Това е. Защото напрежение винаги има и то не е лично, би трябвало да има политическо, защото в крайна сметка ние сме политически органи.

Г-н Радослав Балтаджиев -Така е, но не можеш да излизаш и да хвърляш едни думи.

Г-н Тодор Петров -Ние сме излъчени политически, но все пак някаква норма да има, нали?

Г-н Радослав Балтаджиев -Естествено.

= 47 =

Г-н Тодор Петров -Призовавам общинските съветници за това да няма обидни квалификации. Не е нужно, просто.

Г-н Радослав Балтаджиев- Благодаря, г-н Петров.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито.

ПРОТОКОЛИСТ:.....

/Славка Райкова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС КАМЕНО.....

/Радослав Балтаджиев/