



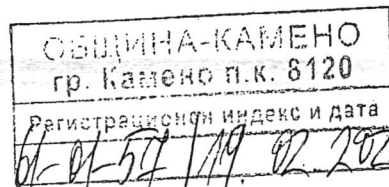
ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kamenno.bg www.kamenno.bg

П.К. - Зорфилоесфол

13

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО



ОБЩНСКИ СЪВЕТ	
гр. Камено п.к. 8120	
Водящ номер и дата	
107	19.02.25г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от УПИ I-72, в квартал 54, по плана на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-254/30.01.2025г. от Румен Велков Русев, с предложение към Община Камено да закупи идеални части от УПИ I-72 (едно римско-седемдесет и две), в квартал 54 (петдесет и четири), по плана на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост с Румен Велков Русев. Имотът е с обща площ от 3798 (три хиляди седемстотин деветдесет и осем) кв.м., при граници: изток – УПИ XV-72; запад – улица; север – улица; юг – УПИ V-76;

Имотът е съсобствен, като идеалните части от него са разпределени, както следва:

- Община Камено, по силата на Акт за частна общинска собственост № 3 503/07.02.2025г., притежава 110.00 (сто и десет) кв.м. ид.ч.

- Румен Велков Русев, по силата на Нотариален акт № 64, том I, дело № 193/1973г., Нотариален акт № 189, том IV, дело № 1653/1987г., Нотариален акт № 188, том 57, дело № 16453/1997г. и Нотариален акт № 14, том III, рег. № 2527, дело № 334/2024г. И Удостоверения за наследници, притежава 3688.00 (три хиляди шестстотин осемдесет и осем) кв.м. ид.ч.;

От постъпилото предложение е видно, че Румен Велков Русев, предлага Община Камено да закупи притежаваните от него – 3688.00 (три хиляди шестстотин осемдесет и осем) кв.м. ид.ч., за следните суми: за земята 6 776.50 (шест хиляди седемстотин седемдесет и шест лева и петдесет стотинки) лв., за сградата 467.60 (четиристотин шестдесет и седем лева и шестдесет стотинки) лева, или общо 7 244.10 (седем хиляди двеста четиридесет и четири лева и десет стотинки) лв., продажна цена.

Предложението е с оглед разпоредбата на чл. 33 от Закона за собствеността. Съгласно текста на чл.33 от ЗС – „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.“.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, предлагам на Общински съвет – Камено да вземе, следните

РЕШЕНИЯ:

1. Отказва да закупи, въз основа на направено от Румен Велков Русев предложение за закупуване на 3688/3798 (три хиляди шестстотин осемдесет и осем от три хиляди седемстотин деветдесет и осем) кв.м. ид.ч. от УПИ I-72 (едно римско-седемдесет и две), в квартал 54 (петдесет и четири), по плана на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 3798 (три хиляди седемстотин деветдесет и осем) кв.м., при граници: изток – УПИ XV-72; запад – улица; север – улица; юг – УПИ V-76, за следните суми: за земята 6 776.50 (шест хиляди седемстотин седемдесет и шест лева и петдесет стотинки) лв., за сградата 467.60 (четиристотин шестдесет и седем лева и шестдесет стотинки) лева, или общо 7 244.10 (седем хиляди двеста четиридесет и четири лева и десет стотинки) лв., продажна цена.

2. Упълномощава и възлага на Кмета на общината да издаде Удостоверение, с което да бъде удостоверен отказ на Община Камено да закупи предложените ѝ 3688/3798 (три хиляди шестстотин осемдесет и осем от три хиляди седемстотин деветдесет и осем) кв.м. ид.ч. от УПИ I-72 (едно римско-седемдесет и две), в квартал 54 (петдесет и четири), по плана на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 3798 (три хиляди седемстотин деветдесет и осем) кв.м., при граници: изток – УПИ XV-72; запад – улица; север – улица; юг – УПИ V-76, за следните суми: за земята 6 776.50 (шест хиляди седемстотин седемдесет и шест лева и петдесет стотинки) лв., за сградата 467.60 (четиристотин шестдесет и седем лева и шестдесет стотинки) лева, или общо 7 244.10 (седем хиляди двеста четиридесет и четири лева и десет стотинки) лв., продажна цена.

Приложения:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Заявление с вх. № 94-00-254/30.01.2025г. | – 1 брой; |
| 2. Нот. акт № 64, том I, дело № 193/1973г. | – 1 брой; |
| 3. Нот. акт № 189, том IV, дело № 1653/1987г. | – 1 брой; |
| 4. Нот. акт № 188, том 57, дело № 16453/1997г. | – 1 брой; |
| 5. Нот. акт № 14, том III, рег. № 2527, дело № 334/2024г. | – 1 брой; |
| 6. Удостоверение за наследници | – 2 броя; |
| 7. АОС № 3 503/07.02.2025г. | – 1 брой; |
| 8. Скица на недвижимия имот | – 1 брой; |

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на община Камено



ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА КАМЕНО

За служебно ползване след попълване!

ОБЩИНА КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата
34-00-254 30.01.25

Срок за изпълнение:

2 месеца

Такса: 3.60 лева

**ЗАЯВЛЕНИЕ
ЗА ИЗДАВАНЕ НА УДОСТОВЕРЕНИЕ**

Основание: чл. 33 от Закона за собствеността

от **Румен Велков Русев** **ЗАЯВЛЕНИЕ**

/име, презиме, фамилия/

Постоянен адрес: гр./с. **Бургас**, ж.к./ул. **Славейка**, №
бл. **30**, вх. **3**, ет. **5**, ап. **15**;

ЕГН:

Телефон:

Чрез пълномощник:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИМ КМЕТ,

Притежавам имот в съсобственост с Община Камено в УПИ **I-42**, кв. **54** по плана на гр./с. **Ливада**, в квоти съответно **3798 м²** кв.м. за **Румен Велков Русев** и **10 м²** кв.м. за Община Камено, без/ведно с построената в имота сграда /жилищна, промишлена, селскостопанска/.

На осн. чл. 33 от ЗС, в качеството си на съсобственик, Ви предлага да закупите притежаваните от мен ид. ч., ведно/без построена в имота сграда за сумата от лв., от която продажна цена на имота **6776.30** лв. и продажна цена на сградата **467.60** лв.

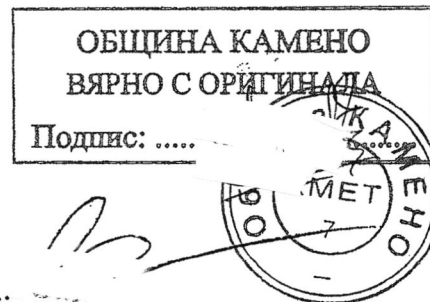
При отказ на Община Камено да закупи имота с всички произтичащи от закона последици, включително за това, че са изпълнени условията на чл. 33 от ЗС, моля да ми бъде издадено Удостоверение и възможността да продам гореописания имот на трето лице при същите условия.

Необходими документи:

1. Документ за собственост – копие;
2. Скица – копие;
3. Документ за платена такса;
4. Удостоверение за наследници /ако е необходимо/;

Дата: **30.01.2025г.**

Подпис:



.....ЗАЯВЛЕНИЯ СЕ ПОДАВАТ В

Вх. рег. №

На парт. книга

ТОМ

СТР.

ОБЩИНА КАМЕНО

ЛВ. ВАРНО СЪЗЕМНИЦА

Место на делото на карт.

Варна 1973 г.

Тексто Зах. и т.

44/1 34/1 45/1

1973 г.

Всичко

По м. № 19

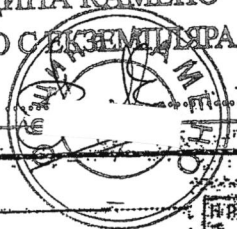
НОТАРИАЛЕН АКТ

за СОВСТВЕНОСТ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТ ПО ПАРНОСТНО ВЛАДЕНИЕ 5.6666.

№ 64 том 1 дело № 143 1973 год

днес на 15 / май / 1973 г. в състав на
 дванадесетименен състав и трета година град
 убира. Подписан от нотариус при Бургаски Рай
 онен съд на основание постановление на от
 саруване 1973 година, издадено на основание
 на правосъдие катедра на нотариално дело № 143
 / 1973 г. / издадено на 15 май 1973 г. по списък на
 1973 година и списък на 488 от Р.П.К. съста
 ва изготвяния нотариален акт с който признавам
 Руск Балков Козаров, жител на село Шкелде, Бург
 аски окръг за собственик по парностно владение
 е на следния недвижими имот: едно дърво място
 от / 6348 / дес хиляди шестстотин петдесет и
 пет квадратни метра, представляващо имот / 72 /
 седемдесет и втори, като парцел I първи с про
 странство и собствено място от / 3,688 / три хи
 лии шестстотин осамдесет и осем квадратни метра
 и построени в общото една жилищна сграда и сел
 ма и парцел II втори с пространство от / 2957 /
 две хиляди деветстотин петдесет и седем квадра
 тни метра, собствено място, при граници: за
 парцел I: от две страни улици, парцел V на
 "Богдан Русев" и парцел II на Руск Балков Ко
 заров и граници за парцел II: улици, парцел
 V на Коста Динев Русев, парцел IV на Стан Мит
 ков Червенков и парцел - Георги Динев Русев.
 Загравата оценка на имота общо е / 8,013 /
 осем хиляди и петдесет лева.
 Съзи акт се отнася в два еднообразни екзем
 плара от които първия се поддържа в актовете кни
 га, а втория напълно заверен и тектуен като
 пренос се предава на молителя

Нотариус



ДАРИЕНИЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 184 г. 16 юл 1987

Днес 16 юл 1987 г. /хиляда деветстотин осемдесет и седма/ год. при мен. Тодор Томов - нотариус при Бургаския районен съд в канцеларията ми се явиха лицата: Гена Стоева Новакова от с. Ивандо Бургаско, гр. Бургас, първата с.д.п. № 4173762/85 г. МВР БНН [redacted] и Белко Русев Белков от гр. Бургас, с.д.п. № 4219314/85 г. МВР Б-с БНБ [redacted] от една страна и Белко Русев Белков от гр. Бургас, с.д.п. № 367/85 г. МВР Бургаско БНН [redacted] от друга, които ми заявиха, че сключват следния

Договор:

Гена Стоева Новакова и Ганка Русева Митане ДАРИВАТ на Белко Русев Белков първата собствените си 4/6/шести части ил. части, а втората собствените си 1/6/една шеста ил. части от застроено и незастроено дворно място, представляващо урегулиран парцел 1-72 кв. 54, по плана на с. Ивандо Бургаско, първо урегулиран от 3798 кв. м. от които собствени 3683 кв. м. с нулеви редни регулационни сметки, при тролни на имота от две страни улица, парцел V-76 и парцел XV-72, без право на собственост върху построяната в същото дворно място жилищна сграда.

Белко Русев Белков приема с благодарност направеното му дарение на описаното дворно място без построяната в трол условия по горе.

Като се уверих в дееспособността и правоспособността на лицата съставих акта, който се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен - нотариуса.

При изготвянето на акта се представиха: под акт 61 том I 1973 г. V-ние за наследници, Списък 99-87 г. на ОНС Камено, Данъчни удостоверения, Силосветски от с.д.п. № 111/87 г. и 40/87 год. на ОНС Камено. Декларация, издадена за пратена данс [redacted]

ДАРИТЕЛ:

ПРИЕМА:

НОТАРИУС:

ОБЩИНА КАМЕНО
НАЧЕЛНИК

Полномощен

ТОМ

СТР.

Вх. рег. №

На парт. карта

Место за лепене на марка

Върху 17.02.98

Такса по Зак. 1.3

Всичко

1998 № 16

НОТАРИАЛЕН АКТ

на ДАРЕНИЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 188 том 57 дело № 16453/98 год.

Днес на 22.11.1997 г. хитна в деветдесет и седма година, при мене в Бургас, в канцеларията ми в гр. Бургас се явиха лицата: ПЕНКА РУСЕВА МИТЕВА от Бургас, с Л.П. серия И 4219214 изд. на 7.12.83 год. от МВР-Бургас, с Б.Р.Н. от една страна като дарителка и ВЕЛКО РУСЕВ ВЕЛКОВ от Бургас, с Л.П. серия И 7.01.84 год. от МВР-Бургас, с Б.Р.Н. от друга страна като надарен и след като се уверих в тяхната самоличност и способност същите ми заявиха, че сключват следния договор:

1. Пенка Русева Митева Л.А.Р.Я.В.А. на брат си Велко Русев Велков своите 1/2 - една втора лична част от следния недвижим имот:

Жилищна сграда и стопански постройки построени в с. Ливада Бургаска област, в парцел 1-72 /първи имот пл. номер седемдесет и две/ в квартал 54 /петдесет и четири/ по плана на селото уреден с площ от 3298 /три хиляди седемстотин деветдесет и осем/ кв. м. от които собствено място 3688 /три хиляди шестстотин осемдесет и осем/ кв. м. при граници имот парцел XV-73, запад-улица, север-улица, юг-парцел V-76, който недвижим имот има лъгична оценка в размер на 13 550 /тринадесет хиляди петстотин и петдесет/ лева.

2. Надареният Велко Русев Велков заяви, че е съгласен и приема направеното в негова полза дарение на описания в т.1 на акта недвижим имот.

След като се уверих, че дарителката е собственичка на дари-

данния недвижим имот и че са изпълнени особените изисквания на законите съставих настоящия нотариален акт. Актът се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мене-нотариуса.

При съставянето на акта се представиха следните писмени документи:

- Нот. акт 64, том I, дело 193/73 год.

- Нот. акт 189, том IV, дело 1633/87 год.

- Удостоверение за данъчна оценка 1568/97 год.

- Скица 1250/1997 г.

- Удостоверение за наследници 159/19 12 97г. и 158/19 12 97 г.

- Декларации

- Вносни бележки от ДСК.

ДАРИТЕЛКА:

ПОДАРЕН:

НОТАРИУС:

ОБЩИНА КАМЕНО
ВЯРНО СЕРТИФИКАТ

Подпис:



Нотариална такса по Знот.

Удостоверяван материален интерес:

3645.20 лв.

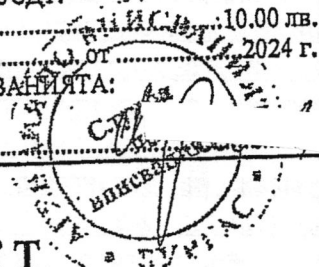
Пропорц. такса: 23 лв.
Обикн. такса: 30 лв.
Доп. такса: лв.
Всичко: лв.
Сметка № 2024 г.
Кв. № 2024 г.



Вписване по ЗС/ПВ

30-12-2024

Служба по вписванията
Вх. № от г.
Акт № том дело № г.
Партидна книга: том стр.
№ поимотна партида
Такса за вписване по ЗДТ:
Кв. № от 2024 г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:



ОБЩИНА КАМЕНО
ВЯРНО СЪС СЪДЕМЪЛНИКА

Подпис:



НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ДАРЕНИЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ том рег. № дело № / 2024 г.

Днес, на 30.12.2024 г. (тридесети декември две хиляди двадесет и четвърта година), пред мен Любка КОСТАДИНОВА, нотариус с регистрационен № 247 на НК, с район на действие: районен съд Бургас, в кантората ми в гр. Бургас, се яви: Румен Велков Русев, ЕГН л.к. № изд. на 03.09.2021 г., от МВР-Бургас, с постоянен адрес: гр. Бургас, ж.к. „Славейков“ бл. 30, вх. 3, ет. 5, ап. № 13, от една страна и качеството си на пълномощник на ДАРИТЕЛЯ - Милен Велков Велков, ЕГН л.к. № изд. на 14.06.2023 г. от МВР-Бургас, с постоянен адрес: гр. Бургас, ж.к. „Славейков“ бл. 30, вх. 3, ет. 5, упълномощен съгласно пълномощно с нотариална заверка на подписа рег. № 1713/26.08.2024 г. и нотариална заверка на съдържанието рег. № 1714, том 1, акт № 100 от 26.08.2024 г., по описа на нотариус Любка Костадинова с рег. № 247 на Нотариалната камара и с район на действие: Районен съд – Бургас, с което изрично е упълномощен да договаря сам със себе си, и от друга страна лично, като **ДАРЕН** и след като се уверих в неговата самоличност, дееспособност и представителна власт, същият ми заяви, че сключва следния договор: -----

1. Милен Велков Велков, чрез пълномощника си Румен Велков Русев ДАРЯВА на брат си Румен Велков Русев, следните недвижими имоти, находящи се в с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас, а именно: -----

1844/3798 (хиляда осемстотин четиридесет и четири върху три хиляди седемстотин деветдесет и осем) кв.м идеални части от ДВОРНО МЯСТО, представляващо УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ /УПИ/ I-72 (едно римско, седемдесет и две арабско) в квартал 54 (петдесет и четири) по плана на с. Ливада, целият урегулиран от 3798 (три хиляди седемстотин деветдесет и осем) кв.м, от които собствени 3688 (три хиляди шестстотин осемдесет и осем) кв.м, при граници на имота: от двете страни улица, УПИ V-76 и УПИ XV-72, ведно с 1/2 (една втора) идеална част от Жилищна Сграда (ПМЖ) със застроена площ от 54 (петдесет и четири) кв.м, при граници: изток, запад и юг – външен зид, север – стопанска постройка, и ведно с 1/2 (една втора) идеална част от **СТОПАНСКА ПОСТРОЙКА** /пристройка към жилищна сграда (ПС) със застроена площ от 28 (двадесет и осем) кв.м, при граници: изток, запад и север – външен зид, юг – жилищна сграда. -----

Данъчната оценка на даряваните идеални части от горепосочените имоти е общо 3645.20 лв. (три хиляди шестстотин четиридесет и пет лева и двадесет стотинки).-----

2. ДАРЕНИЯТ - Румен Велков Русев, заяви, че е съгласен и приема с благодарност дарението на идеалните части от недвижимите имоти, подробно описани в точка първа от настоящия договор.-----

Страните заявиха, че съгласно указанията ми са направили съответните проверки и са се уверили, че имотите, предмет на договора не са ипотекирани, не са им налагани други вещни тежести, не са съдебно оспорени, собственикът им не е извършвал с тях прехвърлителни действия от момента на придобиването им и че по отношение на имотите няма наложена обезпечителна мярка по Закона за отнемане на незаконно придобито имущество, както и че при издаване на нотариалния акт съм изяснила действителната им воля и фактическото положение, упътила съм ги и съм ги запознала ясно и недвусмислено с правните последици. Страните заявиха, че им е известно че съгласно чл.30 от Закона за наследството наследниците, чиято запазена част е нахърнена имат право да искат намаление на дарението до размера, необходим за попълване на тяхната запазена част.-----

След като се уверих от представените ми документи, че дарителят е собственик на имотите, и че са изпълнени особените изисквания на закона, издадох този нотариален акт въз основа на представения ми от страните проект. --

Страните заявиха, че са уведомени от нотариуса, че могат да извършат проверка в съответната „Служба по вписвания“ и да получат удостоверение за наличие или липса на вписани ипотeki, възбрани, вещни тежести, иски молби и/или прехвърлителни сделки относно имотите, предмет на настоящия нотариален акт.-----

Прочетох акта на страните, които го одобриха, поставиха на него подписи и собственоръчно изписаха своите имена пред мен – нотариуса, след което актът се подписа и от мен – нотариуса.-----

При издаването на акта се представиха следните документи, удостоверяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона:-----

1. Нотариален акт № 64, том I, дело № 19/1973 г. на нотариус при БРС;
Нотариален акт № 189, том IV, дело № 1653/1987г. на нотариус при БРС;
Нотариален акт № 188, том 57, дело № 16453/1997г. на нотариус при БРС:-----

2. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5203032103/17.12.2024 г. на Община Камено. -----

3. Скица № 507/26.07.2024 г. на Община Камено. -----

4. Удостоверение за търпимост № 25/01.10.2024 г. на гл.архитект на Община Камено, Удостоверение за идентичност на ПИ рег. № 94-00-2015/16.09.2024г. на Община Камено.-----

5. Удостоверение за наследници на Гена Стоева Козарова, изх. № 94-00-2725/07.08.2024г. на Община Камено; Удостоверение за наследници на Руси Велков Козаров, изх. № 94-00-2480/23.07.2024г. на Община Камено; Удостоверение за наследници на Велко Русев Великов, изх. № 94-01-4035/02.02.2024г. на Община Бургас; -----

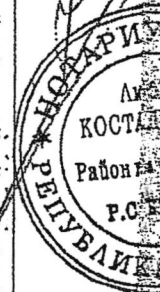
6. Акт №42/1939г. за брак на Гена Стоева Козарова и Руси Великов Козаров,

7. Пълномощно, подробно описано по-горе; -----

8. Удостоверения за раждане на Румен Велков Русев и Милен Велков Велков.

ОБЩИНА КАМЕНО
ВЯРНО СЪДЪРЖИ

Подпис:



9. Декларации за гражданство и гражданско състояние по чл. 25, ал. 8 от ЗННД - една от които нот. заверена. Декларации по ДОПК - нот. заверени. Декларации по чл. 42, ал. 2 от ЗМИП - една от които нот. заверена. Декларация по чл. 26 от СК за Милен Велков Велков, нот. заверена. -----

10. Справка от АВ чрез информационна система ЕПЗЕУ за извършена проверка по персоналната партида на дарителя за вписаните в нея обстоятелства. -

9. Справки, съгласно ЗННД и ДОПК. -----

11. Квитанции за внесен местен данък по ЗМДТ и за такса вписване по ЗДТ. ----

ДАРИТЕЛ:

Румел Велков Русев

/ПЪЛНОМОЩНИК/

ДАРЕН:

Румел Велков Русев

НОТАРИУС:



ОБЩИНА КАМЕНО
ВЯРНО С ЕКЗЕМПЛАРА
Подпис:





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/ район ГР.БУРГАС

Община БУРГАС

Област БУРГАС

Изх.№ 94-01-4035

Дата: 02.02.2024 г.

ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: **ВЕЛКО РУСЕВ ВЕЛКОВ**
собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане:

е със семейно положение: **РАЗВЕДЕН** Починал/а на: **31.01.2024 г.**
ден, месец, година

Акт за смърт № **0043 / 31.01.2024 г.**, съставен в: **БУРГАС 3-ТО КМЕТСТВО БУРГАС**
ден, месец, година населено място (държава) област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	РУМЕН ВЕЛКОВ РУСЕВ БУРГАС БУРГАС ГР.БУРГАС Ж.К.СЛАВЕЙКОВ 030 03 05 013		СИН	—
2.	МИЛЕН ВЕЛКОВ ВЕЛКОВ БУРГАС БУРГАС ГР.БУРГАС Ж.К.СЛАВЕЙКОВ 030 03 05		СИН	—

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

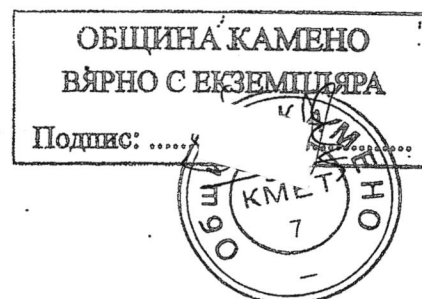
Длъжностно лице: **ЯНА СТОЯНОВА**
име: собствено фамилно

Подпис и печат: _____



<https://nm.grao.bg/udostoverenia/> с код c2mjpmvtD

Страница 1 от 1





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/район ГР. КАМЕНО

Община КАМЕНО

Област БУРГАС

ОБЩИНА КАМЕНО
ВЯРНО С ЕКЗЕМПЛАРА

Подпис:



Изх. № 94-00-2480.

Дата: 23.07.2024 г.

ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: **РУСИ ВЕЛКОВ КОЗАРОВ**
собствено: бащино фамилия

ЕГН/Дата на раждане:

в със семейно положение: **ЖЕНЕН** Починал/а на: **19.03.1980 г.**
ден, месец, година

Акт за смърт № **0002 / 21.03.1980 г.**, съставен в: **СЛИВАДА** **БУРГАС**
ден, месец, година населено място (държава): област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено, бащино фамилия	ЕГН/Дата на раждане	Съпруга Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място, пл., бул., ул., жк., кв. и др., №, вх., ет., ап.				
1.	ЛЕНА СТОЕВА КОЗАРОВА БУРГАС КАМЕНО СЛИВАДА		СЪПРУГА	23.07.1994
2.	ВЕЛКО РУСЕВ ВЕЛКОВ БУРГАС БУРГАС ГР. БУРГАС Ж.К. СЛАВЕЙКОВ 030-03-05-013		СИН	31.01.2024
2.1.	РУМЕН ВЕЛКОВ РУСЕВ БУРГАС БУРГАС ГР. БУРГАС Ж.К. СЛАВЕЙКОВ 030-03-05-013		СИН	—
2.2.	МИЛЕН ВЕЛКОВ ВЕЛКОВ БУРГАС БУРГАС ГР. БУРГАС Ж.К. СЛАВЕЙКОВ 030-03-05		СИН	—

Длъжностно лице: **ПЕТЯ ГОЧЕВА**
име: собствено: фамилия

Подпис и печат:



УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Име: РУСИ ВЕЛКОВ КОЗАРОВ
собствено бащино фамилно

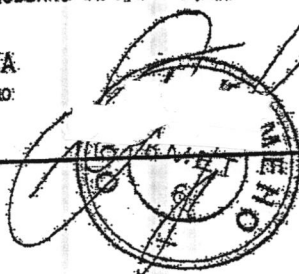
ЕГН/Дата на раждане:

№ по ред	Име: собствено; бащино; фамилно	ЕГН/Дата на раждане	Съпруга/Родство	Дата на смърт
	Постоянен адрес: област, община, населено място, пл., бул., ул., жк., кв., идр., №, вх., вг., ап.			
3.	ПЕНКА РУСЕВА МИТЕВА		ДЪЩЕРЯ	20.05.2017
	БУРГАС БУРГАС ГР.БУРГАС УЛ.ПЕРУЦИЦА 026 03 010			
3.1.	МИТКО ДИНЕВ МИТЕВ		СЪПРУГ	—
	БУРГАС БУРГАС ГР.БУРГАС УЛ.ПЕРУЦИЦА 026 03 010			
3.2.	ВЛАДИМИР МИТЕВ ДИНЕВ		СИН	—
	БУРГАС БУРГАС ГР.БУРГАС УЛ.КНЯЗ БОРИС ПЪРВИ 021 06 057			
3.3.	ДЕЯН МИТЕВ ДИНЕВ		СИН	16.08.2022
	БУРГАС БУРГАС ГР.БУРГАС УЛ.ПОП ГРУЮ 070 04			
3.3.1	РОСАЛИНА ХРИСТОВА ДИНЕВА		СЪПРУГА	—
	БУРГАС БУРГАС ГР.БУРГАС УЛ.ПОП ГРУЮ 070 04 007			
3.3.2.	ДАНАИЛ ДЕЯНОВ ДИНЕВ		СИН	—
	БУРГАС БУРГАС ГР.БУРГАС УЛ.ПОП ГРУЮ 070 04 007			
3.3.3.	ХРИСТО ДЕЯНОВ ДИНЕВ		СИН	—
	БУРГАС БУРГАС ГР.БУРГАС УЛ.ПОП ГРУЮ 070 04 007			

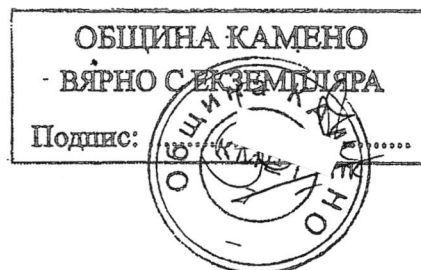
Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението.

Длъжностно лице: ПЕТЯ ГОЧЕВА
има: собствено фамилно

Подпис и печат:

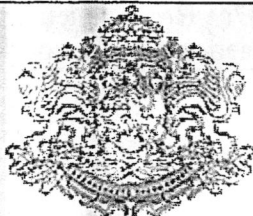


Страница 2 от 2



ОБЩИНА КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

Служба по вписванията - гр. Бургас

Вх. рег. № 2174 17.02.2025 г.
 Акт № 180 том 6 д-р. № 1/20 г.
 Наредбата книга: 101 стр.
 Изготвя партида
 Д-р. кп. 20 г.

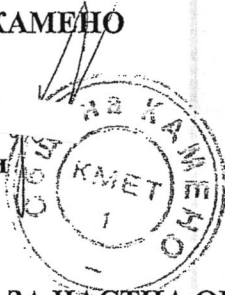
Съдия по вписванията

ОБЩИНА КАМЕНО

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Жельо Василев Вардунски
(име, презиме и фамилия)

ОБЛАСТ БУРГАС

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име, презиме и фамилия)



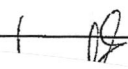
А К Т № 3503

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:

Досие:

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ:	07-02-2025
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 3, ал. 3 от Закона за общинската собственост;
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	110/3798 (сто и десет от три хиляди седемстотин деветдесет и осем) кв.м. ид.ч. от УПИ I-72 (едно римско-седемдесет и две), в квартал 54 (петдесет и четири), по плана на с. Ливада. Одобрен ПУП със Заповед № 123/18.01.1935г.
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	УПИ I-72, в квартал 54, по плана на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас;
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	изток - УПИ XV-72; запад - улица; север - улица; юг - УПИ V-76;
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕТО НА АКТА	275.90 (двеста седемдесет и пет лева и деветдесет стотинки) лева;

7.СЪСОБСТВЕНИЦИ	Румен Велков Русев - 3688 кв.м. ид.ч., съгласно Нотариален акт № 64, том I, дело № 193/1973г., Нотариален акт № 189, том IV, дело № 1653/1987г., Нотариален акт № 188, том 57, дело № 16453/1997г. и Нотариален акт № 14, том III, рег. № 2527, дело № 334/2024г.
8.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИТЕ ПО-РАНО АКТОВЕ	
9.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Розалия Данаилова Бобева - Гл. специалист в Дирекция "ОСПО" 	
 ПОДПИС/	
11.ЗАБЕЛЕЖКИ:	

ОБЩИНА КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:

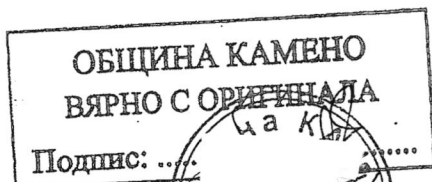




ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480
e-mail: obshchina@kameno.bg www.kameno.bg

СКИЦА



№.....33.....1.21.01.....2025г.

М 1: 1000.....

На УПИ 172 кв. 54.....

По плана на с. Ливада.....

Община Камено, Бургаска област

Собственост на 1844/3688/3798 м² и д.ч. Румян Велков Русев; и.ч.ч. Руса Велков Казарев и.ч.ч. Велко Русев Велков - 1844/3688/3798 м² и д.ч. Документ за собственост: ИД № 64, т. 1, д. 193/732; ИД № 189, т. 1, д. 1653/872; ИД № 188, т. 57, д. 16453/972; ИД № 58, т. 66, р. 22223

Площ на УПИ 172 - 3798 м²

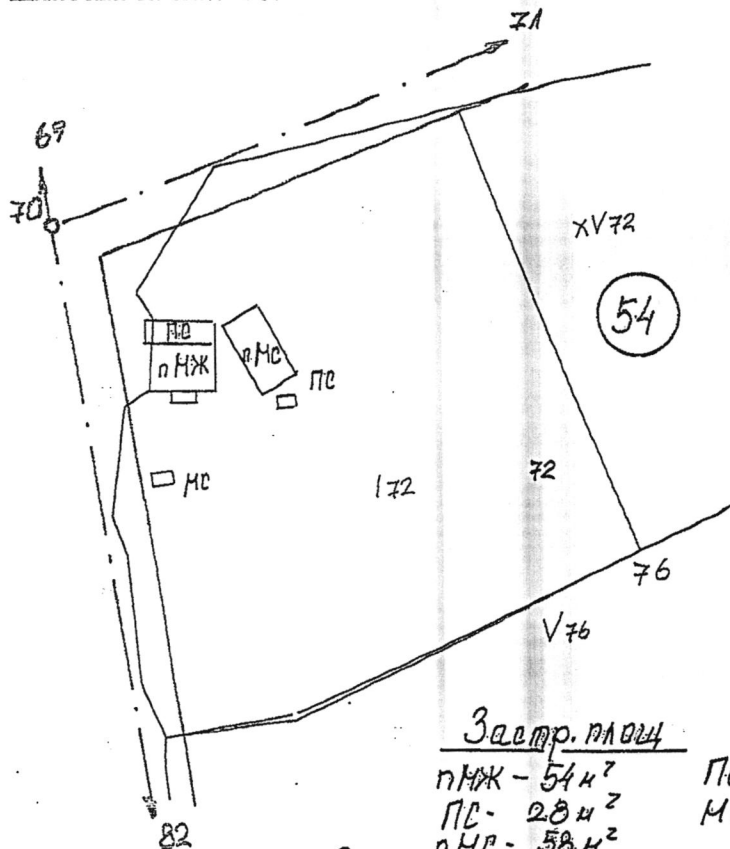
Кадастрален план - одобрен /показано с черен цвят/

Одобрен ПУИ със Заповед № 123/18.01.1995г.

Промени на ПУИ със Заповед №.....

Предназначена за котловина

Платена такса 25 кв. № 141510, 1.14.01, 2025г.



Забележка
110/3798 м² и д.ч. собственост на
Община Камено

Румян Велков
Русев

Застр. площ

пмж - 54 м²
пс - 28 м²
пмс - 58 м²

ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

пс - 5 м²
мс - 6 м²

Изчертал:.....

Ир. Канденова

Проверил:.....

инж. П. Бойнов

110/3798 м² и д.ч. от УПИ 172
кв. 54, по плана на с. Ливада
са общинска собственост

Дирекция: ОСТ
Р. Дилова