20

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата
67-01-71/20.03.2017

ОБЩИНА КАМЕНО
8120 гр. Камено, ул. „Освобождение" № 101, тел. 05515/3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КАМЕНО

Общински съвет
гр. Камено
Вх.№ 144/20.03.2017

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от

Желъо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: 1. Определяне на мери, пасища и ливади от Общинския поземлен фонд за индивидуално и общо ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за стопанската 2016/2017 година.

2. Приемане на решение за определяне на пазарните оценки за предоставяне под наем на мерите, пасищата и ливадите за индивидуално ползване, по землища на територията на Община Камено.

Разпоредбите на чл. 24а от ЗСПЗЗ предоставят възможност общинските мери, ливади или пасища да се предоставят без търг или конкурс на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Сделките се сключват по цена, определена от независим оценител, вписан в регистъра на Камарата на независимите оценители в България.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет със свое решение определя пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списъкът с имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или общината се обявяват в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, от комисия назначена от Кмета на общината. Комисията определя необходимата за всеки кандидат площ и разпределя имотите за всяко землище, като за целта, в срок до 1 май, съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи. Въз основа на протокола се сключва договор за наем или аренда. Минималният срок на договора е 5 стопански години.

Съгласно чл.37о, ал.1 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците размера и

местоположението на мерите и пасищата за общо и за индивидуално ползване в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съответното землище. По смисъла на ЗСПЗЗ "общо ползване" е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

Размерът и местоположението на мерите и пасищата за индивидуално ползване е посочен в приложение №1, а за общо ползване в Приложение №2.

В изпълнение разпоредбата на чл.37о, ал.1 ЗСПЗЗ са определени Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на община Камено, които имат за цел дългосрочното опазване на пасищата в Община Камено, запазване на биологичното разнообразие, намаляване негативните промени от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели.

Съгласно разпоредбата на чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ Общинският съвет ежегодно приема решение, с мнозинство от общия брой на съветниците, за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите и пасищата, което съдържа:

1. Годишен план за паша.
2. Съгласие за предоставяне на мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване.
3. Задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата.

Съгласно разпоредбата на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ, пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 от ЗСПЗЗ на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

В изпълнение на цитираните законови изисквания, общинската администрация е възложила на лицензиран независим оценител изготвяне на пазарни оценки на общинските имоти, представляващи мери, пасища и ливади в землищата на територията на Община Камено, съгласно която пасища мери ливади от първа до седма категория следва да се отдават под наем на цена от 8 /осем/ лв./дка за година, а тези от осма до десета категория за 7/Седем/ лв./дка за година.

Изготвената пазарна оценка следва да бъде приета от общинския съвет и след влизане на решението в сила, комисия, назначена от Кмета на Община Камено извършва разпределяне на мерите, пасищата и ливадите на собствениците на животновъдни обекти. За работата на комисията се съставя протокол, който подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му на страните. Съгласно чл.100, ал.9 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Кметът на общината, сключва договори за наем или за аренда за имотите от общинския поземлен фонд или за части от тях въз основа на протоколите на комисиите и след заплащане на наемната или арендната цена, определена по пазарен механизъм, но не по-ниска от средното годишно рентно плащане за землището или за общината.

В срок до 15 май 2017 г. животновъдите следва да представят сключените договори в Държавен фонд „Земеделие" за получаване на субсидии по Закона за подпомагане на земеделските производители. Срокът е преклузивен и пропускането му води до финансови санкции за животновъдите и до невъзможност те да получат предвидените в закона субсидии. С оглед защита правата и интересите на животновъдите и предотвратяване настъпването на вреди от закъснялото изпълнение на акта е необходимо да се допусне предварително изпълнение на решението на общинския съвет.

Предвид изложеното и на основание чл. 60, ал. 2, предложение първо от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Камено, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам общински съвет – Камено, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.6, т.4 и чл.37и ал.3, чл.37о, ал. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесиулния кодекс да приеме следните

Р Е Ш Е Н И Я :

I. Определя пасищата, мерите и ливадите за общо ползване, по землища, на територията на Община Камено, съгласно Приложение №2, към настоящото решение. Мерите, пасищата и ливадите, за общо ползване да се ползват безвъзмездно от всички лица, притежаващи животни, в съответствие с традиционната практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада, съгласно §2д от ЗСПЗЗ.

II. Определя пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване, по землища, на територията на Община Камено, съгласно Приложение №1, към настоящото решение и дава съгласие да се предоставят за индивидуално ползване за стопанската 2017/2018 година, земеделски земи - общинска собственост с начин на трайно ползване „пасища, мери" и „ливади".

III. Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, се отдават под наем за срок от 7 (седем) стопански години на собствениците на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните, по цена, определена от независим оценител, вписан в регистъра на Камарата на независимите оценители в България, както следва: за ПМЛ от първа до седма категория следва да се отдават под наем на цена от 8 /осем/ лв./дка за година, а тези от осма до десета категория за 7/Седем/ лв./дка за година.

IV. Пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване да се разпределят, в срок до 01 май 2017 г., между собствениците на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни от комисия, назначена от Кмета на Община Камено, при спазване на правилата на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

V. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на мерите и пасищата, както следва:

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА

1. Община Камено предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни животни земеделски земи - общинска собственост, с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, включени във физически блокове в състоянието, в което се намират, като осигурява безпрепятственото им използване.

2. Общинските пасища, мери и ливади се предоставят на животновъдите за директно подпомагане при кандидатстването им по различните схеми за подпомагане на земеделските стопани, базирани на площ.

3. Община Камено осигурява периодично информация и методически указания за ползвателите, относно необходимите мероприятия по предоставяне, поддържане и опазване на мерите и пасищата.

4. Кметовете на населените места и кметските наместници от съставните селища на Община Камено се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общинските мери, пасища и ливади от страна на ползвателите и да свеждат до знанието им изготвената от Община Камено информация по т. 3. При констатирани нарушения да уведомяват Община Камено.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ

1. Ползвателите се задължават да използват пасищата, мерите и ливадите по предназначение, а именно:

- Пасищата се ползват за паша на селскостопански животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевели;
- Мерите се ползват само за паша на селскостопански животни;
- Ливадите се използват за косене;

2. Ползвателите да спазват одобрените със заповед №РД09-122/23.02.2015 г. на Министъра на земеделието и храните Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“;

3. Да не допускат замърсяване на общинските пасища, мери и ливади с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци;

4. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите;

5. Да не се извършва паша нощем и без пастир, както и да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата;

6. Да не допускат използване на общинските пасища и мери, както и на местата за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните

7. Да не се извършва паша в горите, граничещи с пасищата;

8. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища, мери и ливади отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи;

9. Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване;

10. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване;

11. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата, мерите и ливадите, както и да не ограждат предоставените площи, освен с електропастир;

12. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица;

13. Ползвателите на мери и пасища от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем;

14. Условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

VI. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на На основание чл. 60, ал. 1, предложение второ от АПК, за защита интересите на животновъдите на територията на общината и с оглед своевременното сключване на договори за наем на мерите, пасищата и ливадите за индивидуално ползване и депозирането им пред Държавен фонд „Земеделие" допуска предварително изпълнение на решенията по т.I - т.V.

Приложение :

1. Списък на ПМЛ за индивидуално ползване - Приложение №1;

2. Списък на ПМЛ за общо ползване - Приложение №2.

3. Оценка на независим оценител.

Жельо Вардунски
Кмет на Община Камено

ОБЩИНА КАМЕНО КМЕТ 1

Приложение №1

С П Р А В К А

ЗА ИНДУВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ

№ по ред	Населено място (землище)	Решение на ОСЗ за Възстан. на имота/др. документ	Поземлен имот №	Площ на имота (дка)	Начин на трайно ползване (НТП)	Фактическо състояние/площ в слой за подпомагане	Дог. №/.. г./срок страна	Забележка
1	2	3	4	5	6			
1	Камено	Р. №1001 от по 18.02.1997 г. чл.18ж,ал.1 ППЗСПЗЗ	000001	6,377	Пасище,мера			
2	Камено	Р. №1001/18.02. 1997 г. по чл.18ж,ал.1 ППЗСПЗЗ	000002	25,993	Пасище,мера			
3	Камено	Решение №1001/18.02. 1997 г. по чл.18ж,ал.1 ППЗСПЗЗ	000341	19,182	Пасище,мера			
4	Камено	Протоколно решение 13/ 18.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000398	18,254	Пасище,мера			
1	Винарско	Протоколно решение 7/	000009	18,157	Пасище,мера			

		11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
2	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000018	4,647	Пасище,мера			
3	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000029	16,473	Пасище,мера			
4	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	001059	15,073	Пасище,мера			
5	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	001064	0,912	Пасище,мера			
6	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	001070	8,197	Пасище,мера			
7	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	004254	0,828	Пасище,мера			
8	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по	007018	3,409	Пасище,мера			

		93 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ						
9	Вратица	Решение 1004/24.03.19 93 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	030007	6,037	Пасище,мера			
10	Вратица	Решение 1004/24.03.19 93 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	030008	3,662	Пасище,мера			
11	Вратица	Решение 1004/24.03.19 93 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	030010	2,713	Пасище,мера			
12	Вратица	-	046006	0,804	Пасище,мера			
1	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	022001	111,112	Пасище,мера			
2	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000259	18,356	Пасище, мера			
3	Трояново	чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000287	109,085	Пасище, мера			
4	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008	026002	20,614	Пасище, мера			

		чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
9	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	008001	19,865	Пасище,мера			
1	Вратица	-	000124	2,602	Пасище,мера			
2	Вратица	Решение 1004/24.03.19 93 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	016002	40,110	Пасище,мера			
3	Вратица	Решение 1004/24.03.19 93 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	016003	10,331	Пасище,мера			
4	Вратица	Решение 1004/24.03.19 93 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	017002	22,987	Пасище,мера			
5	Вратица	Решение 1004/24.03.19 93 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	017009	11,511	Пасище,мера			
6	Вратица	Решение 1004/24.03.19 93 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	018014	3,378	Пасище,мера			
7	Вратица	Решение 1004/24.03.19 93 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	028016	1,260	Пасище,мера			
8	Вратица	Решение	030003	1,444	Пасище,мера			

		ППЗСПЗЗ						
3	Русокастро	Решение 9914/31.03.19 94 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	077012	19,000	Пасище, мера			
4	Русокастро	Решение 9914/31.03.19 94 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	082025	8,029	Пасище, мера			
5	Русокастро	Решение 9914/31.03.19 94 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	082039	0,500	Пасище, мера			
6	Русокастро	Решение 9914/31.03.19 94 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	082066	7,296	Пасище, мера			
7	Русокастро	Решение 9914/31.03.19 94 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	083018	10,016	Пасище, мера			
8	Русокастро	Решение 9914/31.03.19 94 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	085001	0,733	Пасище, мера			
9	Русокастро	Решение 9914/31.03.19 94 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	092005	23,014	Пасище, мера			
10	Русокастро	Решение 9914/31.03.19 94 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	103015	20,604	Пасище, мера			
11	Русокастро	Решение 1012/31.03.19 94 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	011009	31,289	Пасище, мера			

		по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
5	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	037004	20,758	Пасище, мера			
6	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	037006	27,892	Пасище, мера			
7	Трояново	-	041009	7,519	Пасище, мера			
8	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	047013	7,619	Пасище, мера			
9	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	100007	13,204	Пасище, мера			
10	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	139031	40,230	Пасище, мера			
1	Русокастро	Решение 9914/31.03.19 94 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	041004	16,335	Пасище, мера			
2	Русокастро	Решение 9914/31.03.19	072012	1,897	Пасище, мера			

		год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
5	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000153	56,990	Пасище, мера			
6	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000157	64,895	Пасище, мера			
7	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000172	20,432	Пасище, мера			
8	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000201	30,709	Пасище, мера			
9	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000203	45,686	Пасище, мера			
10	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по	000319	65,424	Пасище, мера			

12	Русокастро	Решение 1012/31.03.1994 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	041013	854,730	Пасище, мера			
13	Русокастро	Решение 9914/31.03.1994 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	039028	9,205	Пасище, мера			
14	Русокастро	Решение 1012/31.03.1994 г. по чл.27 ППЗСПЗЗ	041017	10,064	Пасище, мера			
15	Русокастро	чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000195	2,186	Пасище, мера			
1	Ливада	Решение 1006/25.10.1994 г. чл.27 ППЗСПЗЗ	028014	25,669	Пасище, мера			
1	Тръстиково	Протоколно решение 9/11.09.2008 г. чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000029	16,003	Пасище, мера			
2	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000063	10,837	Пасище, мера			
3	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000075	16,747	Пасище, мера			
4	Тръстиково	Протоколно решение	000080	19,592	Пасище, мера			

	извор	решение 2/14.08.2008 г. параграф 26 ПЗР/ЗИД/ЗСПЗЗ			мера			
6	Полски извор	Протоколно решение 2/14.08.2008 г. параграф 26 ПЗР/ЗИД/ЗСПЗЗ	000152	42,609	Пасище, мера			
7	Полски извор	Протоколно решение 2/14.08.2008 г. параграф 26 ПЗР/ЗИД/ЗСПЗЗ	000196	65,660	Пасище, мера			
1	Черни връх	Протоколно решение 1/11.09.2008 г. чл.19, ал 1 ЗСПЗЗ	000068	50,307	Пасище, мера			
2	Черни връх	Протоколно решение 1/11.09.2008 г. чл.19, ал 1 ЗСПЗЗ	000096	22,854	Пасище, мера			
3	Черни връх	Протоколно решение 1/11.09.2008 г. чл.19, ал 1 ЗСПЗЗ	000122	22,146	Пасище, мера			
4	Черни връх	Протоколно решение 1/11.09.2008 г. чл.19, ал 1	000153	10,571	Пасище, мера			

		чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
1	Константиново	Протоколно решение 12/18.09.2008 г. чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000005	51,755	Пасище, мера			
2	Константиново	Протоколно решение 12/18.09.2008 г. чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000093	5,822	Пасище, мера			
1	Полски извор	Протоколно решение 2/14.08.2008 г. параграф 26 ПЗР/ЗИД/ЗСПЗЗ	000054	41,902	Пасище, мера			
2	Полски извор	Протоколно решение 2/14.08.2008 г. параграф 26 ПЗР/ЗИД/ЗСПЗЗ	000067	29,424	Пасище, мера			
3	Полски извор	Протоколно решение 2/14.08.2008 г. параграф 26 ПЗР/ЗИД/ЗСПЗЗ	000103	28,927	Пасище, мера			
4	Полски извор	Протоколно решение 2/14.08.2008 г. параграф 26 ПЗР/ЗИД/ЗСПЗЗ	000120	35,315	Пасище, мера			

5	Черни връх	Протоколно решение 1/11.09.2008 г. чл.19, ал 1 ЗСПЗЗ	000189	20,996	Пасище, мера			
6	Черни връх	Протоколно решение 1/11.09.2008 г. чл.19, ал 1 ЗСПЗЗ	000232	33,295	Пасище, мера			
7	Черни връх	Протоколно решение 1/11.09.2008 г. чл.19, ал 1 ЗСПЗЗ	000291	15,649	Пасище, мера			
8	Черни връх	чл.19,ал.1	000044	0,356	Пасище,мера			

Приложение №2

СВОБОДНИ ПАСИЩА , МЕРИ, ЛИВАДИ ЗА ОБЩО ПОЛЗВАНЕ- ОБЩОСЕЛСКИ

№ по ред	Населено място (землище)	Решение на ОСЗ за Възстан. на имота/др. документ	Поземлен имот №	Площ на имота (дка)	Начин на трайно ползване (НТП)	АОС №.../... г.	Фактическо състояние/площ в слой за подпомагане	Дог. №/.. г./срок страна	Забележка
1	2	3	4	5	6	9			
1	Кръстина	Протоколно решение 10/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000112	7,194	Пасище,мера				
2	Кръстина	Протоколно решение 10/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000144	2,021	Пасище,мера				
3	Кръстина	Протоколно решение 10/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000214	6,199	Пасище,мера				
1	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	001072	29.291	Пасище,мера				

2	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	001078	17,453	Пасище,мера			
3	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	001077	4,804	Пасище,мера			
4	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	001075	3,751	Пасище,мера			
5	Винарско	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	001069	11,922	Пасище,мера			
1	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000073	13,765	Пасище,мера			
2	Трояново	Протоколно решение 7/	000074	2,771	Пасище,мера			

		11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
3	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000078	2,107	Пасище,мера			
4	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000170	21,233	Пасище,мера			
5	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000194	0,893	Пасище,мера			
6	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000233	5,143	Пасище,мера			
7	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1	000251	13,590	Пасище,мера			

		ЗСПЗЗ						
8	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000252	7,554	Пасище,мера			
9	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000253	2,399	Пасище,мера			
10	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000256	16,774	Пасище,мера			
11	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000257	10,368	Пасище,мера			
12	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000260	10,550	Пасище,мера			

13	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000261	18,244	Пасище,мера			
14	Трояново	Протоколно решение 7/ 11.09.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000276	24,648	Пасище,мера			
15	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000301	15,817	Пасище, мера			
16	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	025024	3,770	Пасище, мера			
17	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	033010	7,918	Пасище, мера			

18	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	037002	1,545	Пасище, мера			
19	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	037003	9,593	Пасище, мера			
20	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	038007	28,278	Пасище, мера			
21	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	072014	53,097	Пасище, мера			
22	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	091028	2,378	Пасище, мера			
23	Трояново	Протоколно решение	099033	3,584	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
24	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	099034	15,714	Пасище, мера			
25	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	107007	5,902	Пасище, мера			
26	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	104004	0,115	Пасище, мера			
27	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	052003	28,445	Пасище, мера			
28	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	091028	2,378	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
29	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	099033	3,584	Пасище, мера			
30	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	099034	15,714	Пасище, мера			
31	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	107007	5,902	Пасище, мера			
32	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	104004	0,115	Пасище, мера			
33	Трояново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	052003	28,445	Пасище, мера			

1	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000032	2,315	Пасище, мера			
2	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000180	13,542	Пасище, мера			
3	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000200	1,648	Пасище, мера			
4	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000267	3,151	Пасище, мера			
5	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000294	1,141	Пасище, мера			
6	Русокастро	Протоколно решение	000295	0,432	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
7	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000300	0,710	Пасище, мера			
8	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	011019	7,727	Пасище, мера			
9	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	012010	2,562	Пасище, мера			
10	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	025008	1,785	Пасище, мера			
11	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	032001	3,977	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						

12	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	039031	0,100	Пасище, мера			
13	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	040002	7,619	Пасище, мера			
14	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	041010	1,052	Пасище, мера			
15	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	041011	1,646	Пасище, мера			
16	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	041021	5,577	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
17	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	059007	3,488	Пасище, мера			
18	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	066001	4,054	Пасище, мера			
19	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	066002	1,617	Пасище, мера			
20	Русокастро	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	075012	4,962	Пасище, мера			
1	Вратица	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	003001	8,624	Пасище, мера			

2	Вратица	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	018024	68,653	Пасище, мера			
3	Вратица	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	018023	77,311	Пасище, мера			
4	Вратица	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	017010	2,897	Пасище, мера			
5	Вратица	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	017011	17,146	Пасище, мера			
6	Вратица	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	017008	14,528	Пасище, мера			
7	Вратица	Протоколно решение	017006	39,446	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
8	Вратица	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	013009	28,806	Пасище, мера			
9	Вратица	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	027003	43,678	Пасище, мера			
10	Вратица	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	014055	9,975	Пасище, мера			
1	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000098	0,779	Пасище, мера			
2	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	000129	3,120	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
3	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000131	2,759	Пасище, мера			
4	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000260	3,623	Пасище, мера			
5	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000265	2,949	Пасище, мера			
6	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000272	9,965	Пасище, мера			
7	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	017052	17,269	Пасище, мера			

8	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	018003	95,50	Пасище, мера			
9	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	018004	20,101	Пасище, мера			
10	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	018025	9,469	Пасище, мера			
11	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	018026	37,901	Пасище, мера			
12	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	032004	19,783	Пасище, мера			
13	Ливада	Протоколно решение	032005	0,858	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
14	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	032159	0,318	Пасище, мера			
15	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000069	6,644	Пасище, мера			
16	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	018001	2,276	Пасище, мера			
17	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	018002	3,280	Пасище, мера			
18	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	000006	7,146	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
19	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	034221	01,048	Пасище, мера			
20	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	034223	0,77	Пасище, мера			
21	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	034004	2,179	Пасище, мера			
22	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	032001	2,224	Пасище, мера			
23	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000264	0,458	Пасище, мера			

24	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	034222	1,025	Пасище, мера			
25	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	032003	18,739	Пасище, мера			
26	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	032155	11,314	Пасище, мера			
27	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	032002	1,332	Пасище, мера			
28	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000261	0,706	Пасище, мера			
29	Ливада	Протоколно решение	0259	2,528	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
30	Ливада	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000130	11,345	Пасище, мера			
1	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000010	34,401	Пасище, мера			
2	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000023	26,280	Пасище, мера			
3	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000050	1,662	Пасище, мера			
4	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	000051	9,256	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
5	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000052	3,731	Пасище, мера			
6	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000055	18,808	Пасище, мера			
7	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000070	13,534	Пасище, мера			
8	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000093	16,466	Пасище, мера			
9	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000098	0,566	Пасище, мера			

10	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000102	8,474	Пасище, мера			
11	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000105	7,033	Пасище, мера			
12	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000107	16,03	Пасище, мера			
13	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000131	21,129	Пасище, мера			
14	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000133	12,335	Пасище, мера			
15	Полски извор	Протоколно решение	000177	12,133	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
16	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000201	2,009	Пасище, мера			
17	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000202	13,704	Пасище, мера			
18	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000237	6,423	Пасище, мера			
19	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000238	2,427	Пасище, мера			
20	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	000138	1,906	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
21	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000190	16,675	Пасище, мера			
22	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000193	12,442	Пасище, мера			
23	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000186	4,056	Пасище, мера			
24	Полски извор	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000099	39,2	Пасище, мера			
1	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000009	12,075	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
8	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000074	6,056	Пасище, мера			
9	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000076	23,871	Пасище, мера			
10	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000081	6,273	Пасище, мера			
11	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000090	10,909	Пасище, мера			
12	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	000092	10,318	Пасище, мера			

2	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000012	11,844	Пасище, мера			
3	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000019	3,847	Пасище, мера			
4	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000024	13,189	Пасище, мера			
5	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000053	0,447	Пасище, мера			
6	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000067	0,73	Пасище, мера			
7	Константи ново	Протоколно решение	000070	9,373	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
13	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000093	5,822	Пасище, мера			
14	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000096	8,719	Пасище, мера			
15	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000101	6,354	Пасище, мера			
16	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000115	13,680	Пасище, мера			
17	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000145	27,784	Пасище, мера			

18	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000148	33,273	Пасище, мера			
19	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000159	8,121	Пасище, мера			
20	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000054	1,281	Пасище, мера			
21	Константи ново	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000199	51,722	Пасище, мера			
1	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000007	4,155	Пасище, мера			
2	Камено	Протоколно решение	000014	5,268	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
3	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000040	5,325	Пасище, мера			
4	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000139	2,000	Пасище, мера			
5	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000396	5,471	Пасище, мера			
6	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000399	4,213	Пасище, мера			
7	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	000567	3,349	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
8	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	004005	0,257	Пасище, мера			
9	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	047038	4,271	Пасище, мера			
10	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	052001	2,373	Пасище, мера			
11	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	055216	3,3	Пасище, мера			
12	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	105713	2,112	Пасище, мера			

13	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	025015	3,391	Пасище, мера			
14	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	045072	2,354	Пасище, мера			
15	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	051124	5,134	Пасище, мера			
16	Камено	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	051190	4,878	Пасище, мера			
1	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000001	1,744	Пасище, мера			
2	Черни връх	Протоколно решение	000003	1,882	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
3	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000008	0,546	Пасище, мера			
4	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000009	1,387	Пасище, мера			
5	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000011	1,761	Пасище, мера			
6	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000023	1,565	Пасище, мера			
7	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	000024	5,620	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
8	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000025	3,884	Пасище, мера			
9	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000026	5,610	Пасище, мера			
10	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000028	3,965	Пасище, мера			
11	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000030	0,990	Пасище, мера			
12	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000031	0,510	Пасище, мера			

13	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000036	2,393	Пасище, мера			
14	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000042	5,05	Пасище, мера			
15	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000043	11,005	Пасище, мера			
16	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000044	0,356	Пасище, мера			
17	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000050	1,873	Пасище, мера			
18	Черни връх	Протоколно решение	000051	1,051	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
19	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000054	23,106	Пасище, мера			
20	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000056	2,518	Пасище, мера			
21	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000057	3,33	Пасище, мера			
22	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000059	6,062	Пасище, мера			
23	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	000064	9,242	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
24	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000069	1,44	Пасище, мера			
25	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000073	1,161	Пасище, мера			
26	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000076	2,017	Пасище, мера			
27	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000077	3,321	Пасище, мера			
28	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000088	0,946	Пасище, мера			

29	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000092	7,406	Пасище, мера			
30	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000093	1,204	Пасище, мера			
31	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000098	0,996	Пасище, мера			
32	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000099	5,261	Пасище, мера			
33	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000113	7,648	Пасище, мера			
34	Черни връх	Протоколно решение	000115	8,732	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
35	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000125	6,865	Пасище, мера			
36	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000128	0,650	Пасище, мера			
37	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000132	3,448	Пасище, мера			
38	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000133	2,239	Пасище, мера			
39	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	000135	4,717	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
40	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000138	6,993	Пасище, мера			
41	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000143	0,272	Пасище, мера			
42	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000146	5,426	Пасище, мера			
43	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000147	9,587	Пасище, мера			
44	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000163	1,591	Пасище, мера			

45	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000168	2,491	Пасище, мера			
46	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000170	11,714	Пасище, мера			
47	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000171	9,049	Пасище, мера			
48	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000177	33,487	Пасище, мера			
49	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000188	13,775	Пасище, мера			
50	Черни връх	Протоколно решение	000197	3,387	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
51	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000204	0,858	Пасище, мера			
52	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000206	6,551	Пасище, мера			
53	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000207	0,409	Пасище, мера			
54	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000209	2,339	Пасище, мера			
55	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	000210	3,095	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
56	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000213	0,872	Пасище, мера			
57	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000215	6,775	Пасище, мера			
58	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000216	13,996	Пасище, мера			
59	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000242	14,989	Пасище, мера			
60	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000244	4,417	Пасище, мера			

61	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000246	7,270	Пасище, мера			
62	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000264	8,160	Пасище, мера			
63	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000271	13,267	Пасище, мера			
64	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000275	6,265	Пасище, мера			
65	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000306	9,552	Пасище, мера			
66	Черни връх	Протоколно решение	000307	5,287	Пасище, мера			

		4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
67	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000331	0,607	Пасище, мера			
68	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000340	2,264	Пасище, мера			
69	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000345	3,074	Пасище, мера			
70	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000347	2,000	Пасище, мера			
71	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1	000348	2,344	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
72	Черни връх	Протоколно решение 4/14.08.2008 по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000356	10,390	Пасище, мера			
1	Желязово	Протоколно решение 3/14.08.2008 г. по чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ	000409	2,430	Пасище,мера			
2	Желязово	Протоколно решение 3/14.08.2008 г. по чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ	000411	3,367	Пасище,мера			
3	Желязово	Протоколно решение 3/14.08.2008 г. по чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ	000430	2,598	Пасище,мера			
4	Желязово	Протоколно решение 3/14.08.2008 г. по чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ	000431	4,568	Пасище,мера			

5	Желязово	Протоколно решение 3/14.08.2008 г. по чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ	000533	0,528	Пасище,мера			
6	Желязово	Протоколно решение 3/14.08.2008 г. по чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ	020007	11,826	Пасище,мера			
7	Желязово	Протоколно решение 3/14.08.2008 г. по чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ	130022	36,063	Пасище,мера			
8	Желязово	Протоколно решение 3/14.08.2008 г. по чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ	200014	3,408	Пасище,мера			
9	Желязово	Протоколно решение 3/14.08.2008 г. по чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ	200016	8,803	Пасище,мера			
1	Тръстиково		000040	7,778	Пасище, мера			

2	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000045	3,498	Пасище, мера			
3	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000046	4,772	Пасище, мера			
4	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000048	9,493	Пасище, мера			
5	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000053	2,647	Пасище, мера			
6	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по	000078	14,860	Пасище, мера			

		чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
7	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000138	4,988	Пасище, мера			
8	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000141	1,089	Пасище, мера			
9	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000142	0,417	Пасище, мера			
10	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000159	18,101	Пасище, мера			

11	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000163	6,419	Пасище, мера			
12	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000165	57,313	Пасище, мера			
13	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000170	7,111	Пасище, мера			
14	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000178	14,970	Пасище, мера			
15	Тръстиково	чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000193	9,495	Пасище, мера			

16	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000198	4,643	Пасище, мера			
17	Тръстиково	чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000200	10,414	Пасище, мера			
18	Тръстиково	чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000204	10,222	Пасище, мера			
19	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000220	4,608	Пасище, мера			
20	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000221	5,700	Пасище, мера			
21	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1	000227	7,102	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
22	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000245	15,247	Пасище, мера			
23	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000249	16,171	Пасище, мера			
24	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000264	1,442	Пасище, мера			
25	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000270	11,951	Пасище, мера			
26	Тръстиково	Протоколно решение	000282	33,413	Пасище, мера			

		6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ						
27	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000290	1,353	Пасище, мера			
28	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000295	0,752	Пасище, мера			
29	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000304	0,946	Пасище, мера			
30	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1	000316	9,443	Пасище, мера			

		ЗСПЗЗ						
31	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000321	0,536	Пасище, мера			
32	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000327	2,343	Пасище, мера			
33	Тръстиково	Протоколно решение 6/11.09.2008 год. по чл.19,ал.1 ЗСПЗЗ	000365	1,869	Пасище, мера			

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Каменo п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата
74-00-3/20.03.2017

Е К С П Е Р Т Н А О Ц Е Н К А

/оценителски доклад/

Становище

От **Христо Периклиев Христов**
НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ

- **ПАЗАРНИ ОЦЕНКИ НА НЕДВИЖИМИ И ДВИЖИМИ ДМА и др.п.** ЕКСПЕРТНИ ОЦЕНКИ на ДМА съгл. изискв. на **ОБЩИНА - КАМЕНО**, АГЕНЦИЯ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ, АГЕНЦИЯ ЗА СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ , АГЕНЦИЯ ЗА ДЪРЖАВНИ ВЗЕМАНИЯ , МИНИСТЕРСТВОТО НА ФИНАНСИТЕ и др. държавни и общински организации.
- ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКИ НА ЦЕЛИ ПРЕДПРИЯТИЯ, НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ - ДЪРЖАВНА И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА ЦЕЛИТЕ НА ЗПСК;
- ОЦЕНКИ НА ФИНАНСОВИ АКТИВИ (ОБЛИГАЦИИ И АКЦИИ);
- ОЦЕНКИ НА ДМА НА ФИРМИ И ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА СЪГЛАСНО НСС , МСС, ТЗ, ЗУТ, ЗДДС и всички Норм.д-ти;
- Данъчни , счетоводни , инвеститорски, консултантски услуги и посредничество, СЪДЕБНО – СЧЕТОВОДНИ ИКОНОМИЧЕСКИ И ТЕХНИЧЕСКИ ЕКСПЕРТИЗИ и др.п.

"ИЗТОЧЕН ЦЕНТЪР ЗА ЕКСПЕРТНИ ОЦЕНКИ"
гр. Бургас

Камара на независимите оценители в България
Оценителска правоспособност
недвижими имоти
Регистр. № 100102045 от 22.03.2011 год.
Христо Периклиев Христов

Камара на независимите оценители в България
Оценителска правоспособност
машини и съоръжения
Регистр. № 300100729 от 16.05.2011 год.
Христо Периклиев Христов

ЕКСЕПЕРТНА ОЦЕНКА
/доклад/

ВЪЗЛОЖИТЕЛ НА ОЦЕНКАТА : ОБЩИНА КАМЕНО , ул. „Освобождение" , № 101 , гр. Камено – 8120 , ЕИК по Булстат – 0000570001 , представлявана от Желъо Василев Вардунски – Кмет ;

ИЗПЪЛНИТЕЛ НА ОЦЕНКАТА: *"Х.П.Х." – ЕООД гр. Бургас – п.к. 8000, ул."Асен Златаров" № 47, Управител Христо Периклиев* ***СЕРТИФИКАТ НА ДРУЖЕСТВО НА НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ за оценка на НЕДВИЖИМИ ИМОТИ , МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ , ТЪРГОВСКИ ПРЕДПРИЯТИЯ И ВЗЕМАНИЯ*** *, РЕГ. № 900300021 от 20 юли 2010г. -* ***КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ;*** *сертифициран по ISO 9001 – 2000 - СЕРТИФИКАТ № ICS/05/6292/21 март 2006г. и* ***СЕРТИФИКАТ*** *за оценителска правоспособност рег. № 300100729 от 16.05..2011г. на КНОБ в България* ***ЗА ОЦЕНКА НА МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ - КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯСЕРТИФИКАТ*** *за оценителска правоспособност рег. № 100102045 от 22.08.2011г. на КНОБ в България* ***ЗА ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ - КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ;***

ЕФЕКТИВНА ДАТА , СРОК НА ВАЛИДНОСТ ПРИ ИЗВЕДЕНА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ : Оценката има валидност **ШЕСТ МЕСЕЦА** от датата на изготвяне /ефективна дата/ – към 15.03.2017 г. , при условие, че не настъпят съществени промени на пазара ;

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА/техн. параметри/:

С П Р А В К А

за параметрите на оценяваните обекти

Имот № - вид	категория	Местонахож. граници	
Имоти с № - с функционално Предназнач. – пасище , мера	От I-ва до VII-ма	В землишатао на Община Камено, Област Бургас	
ПИ № 041013нива	От VIII-ма до X-та	В землишатао на Община Камено, Област Бургас	

СОБСТВЕНОСТ И ПРАВЕН СТАТУТ НА ИМОТА, Нормативна уредба:
За всеки конкретен обект - АЧОС и СКИЦИ – приложения при необходимост
Общинска собственост - Община Камено , Област Бургас ;
- Протокол № 1 от 22.11.2016г. на Министерство на земеделието и храните – Областна дирекция „Земеделие" – Бургаси;
- З А П О В Е Д № РД 46-109 , СОФИЯ, 28.02.2017 г. , - на основание чл. 24г, ал. 2, т. 6, чл. 37и, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, одобрен доклад № 93-

1472/28.02.2017 г. от министъра на земеделието и храните и предложение от Областна дирекция „Земеделие" – Бургас с вх. № 9166-8/15.02.2017 г.
- Справка за свободни имоти за разпределяне по чл. 37и от ЗСПЗЗ за стопанската 2017/2018 г. от ДПФ с НТП "пасища, мери" и "ливади" на територията на област Бургас.

СТАНДАРТ НА СТОЙНОСТИТЕ И ИЗБОР НА МЕТОДА НА ОЦЕНКА ПОДХОД НА ОЦЕНЯВАНЕ

При извеждането на стойностите се имат предвид - пазарни показатели , както и стойности от реално проведени търгове от Министерство на земеделието и храните – Областна дирекция „Земеделие" – Бургас – Протокол № 1 от 22.11.2016г. , както и др.п. д-ти , цитирани в горният раздел. Предвид на това се извеждат следните стойности :

С П Р А В К А

за пазарните диапазони на параметрите

на оценяваните обекти по категорийност

Имот № - вид	категория	Местонахож. граници	ПАЗАРНА СТОЙНОСТ /лв/
Имоти с № - с функционално Предназнач. – пасище , мера	От I-ва до VII-ма	В землищатао на Община Камено, Област Бургас	8 лв/дка
Имоти с № - с функционално Предназнач. – пасище , мера	От VIII-ма до X-та	В землищатао на Община Камено, Област Бургас	7 лв/дка

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА ПАЗАРНАТА СТОЙНОСТ

Пазарната стойност на обекти , собственост на Община – Камено, Област Бургас , описани в основното изложение по-горе , се определя в размер на:

ПАЗАРНА СТОЙНОСТ КЪМ 15.03.2017 г. - 8.00 лв/дка
Имоти с № - с функционално предназнач. – пасище , мера
От I-ва до VII-ма категория
Словом: осем лева на дка

ПАЗАРНА СТОЙНОСТ КЪМ 15.03.2017 г. - 7.00 лв/дка
Имоти с № - с функционално предназнач. – пасище , мера
От VIII-ма до X-та категория
Словом: седем лева на дка

Камара на независимите оценители в България
Оценителска правоспособност
недвижими имоти
Регистр. № 100100045 от 22.06.2011 год.
Христо Периклиев Христов

гр. Бургас
15 март 2017 г.

Одобрявам:
Независим оценител

/ Христо Периклиев /
Докт. по ССИЕС

Камара на независимите оценители в България
Оценителска правоспособност
машини и съоръжения
Регистр. № 300100729 от 16.05.2011 год.
Христо Периклиев Христов

ДОПУСКАНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Оценката на имота е изведена при следните ограничителни условия:

- Всяка крайна оценка изразява моментната пазарна стойност на имота. Тя е съобразена с изводите от анализа за най-добро използване, като отчита всички онези фактори, които един евентуален купувач би взел при оформяне на решението си.

- Отговорността на оценителя не се разпростира върху подадена от Възложителя погрешна и/или неточна информация.

- Оценката е изготвена съобразно изискванията и методите за оценяване на Комитета по Международни Оценителски Стандарти - IVSC (International Valuation Standards Committee) и одобрени от Европейската Асоциация на Оценителите - TEGoVA (The European Group of Valuers Associations), кореспондиращи с основните закони, наредби (Наредба №Н-6, от 14.08.2006 г.) и разпоредби в Република България.

- Публикувана информация за цените на строителните материали, машиносмените и часовите ставки от сп.„Строителен обзор" и „Справочник за цените в строителството", валидни към м.Януари 2015 г.;

- „ЕВРОПЕЙСКИ СТАНДАРТИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ 2009" - Шесто издание 2009 год., ISBN 9/8-90-9024138-8, © TEGoVA, Отпечатано във Белгия от Gillis nv/sa;

- „МЕЖДУНАРОДНИ СТАНДАРТИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ 2011", (International Valuation Standards Council 2011), отпечатано в LONDON, EC2R 6PP, United Kingdom, ISBN: 978-0-9569313-0-6;

- Наредба №Н-9, от 14.08.2006 г., за реда и начините за прилагане на методите за определяне на пазарните цени;
- *Съгл. чл. 6 , ал. 3 от ЗНО „.....становището на независимият оценител , не е задължително за възложителя..."*

Използвани са и следните информационни източници, специализирана литература и учебно-теоретичини помагала:

- в. "Ало ".в. ", "Позвънете", "Компас" , "Фактор " и др. местни и национални издания и обяви както и сайтовете на местни и национални лицензирани агенции за незвижими имоти , членове на БАТНИ/Българска асоциация на търговците на недвижими имоти/
- сп. "Строителен обзор".сп. "Справочник на цените в строителството".
- СТРОИТЕЛЕН НАРЪЧНИК – СЕК
- "КУРС ЗА ПОДГОТОВКА НА ОЦЕНИТЕЛИ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ" – 2005г.
- "НАРЪЧНИК ЗА ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ И ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ" март 2006г. – гр. София
- Методики и анализи за оценка на подобни обекти.

Стандарти за бизнесоценяване приети с ПМС 113 от 31.05.2002г., обн. ДВ, бр.57 от 11.06.2002г. , в сила от същата дата, изм. бр 115 от 30.12 2004г.

ДОКУМЕНТИ СЪС СПЕЦИФИЧНО СЪДРЖАНИЕ И ХАРАКТЕР:

- ПРОТОКОЛ № 1 от 22.11.2016г. на Министерство на земеделието и храните – Областна дирекция „Земеделие" – Бургаси;
- З А П О В Е Д № РД 46-109 , СОФИЯ, 28.02.2017 г. , - на основание чл. 24а, ал. 2, т. 6, чл. 37и, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, одобрен доклад № 93-1472/28.02.2017 г. от министъра на земеделието и храните и предложение от Областна дирекция „Земеделие" – Бургас с вх. № 9166-8/15.02.2017 г.
- СПРАВКА за свободни имоти за разпределяне по чл. 37и от ЗСПЗЗ за стопанската 2017/2018 г. от ДПФ с НТП "пасища, мери" и "ливади" на територията на област Бургас.

ПРЕЗЕНТАЦИЯ НА ОЦЕНИТЕЛЯ

/Лицензи и квалификация/

Христо Периклиев Христов –Докт. по ССИЕО – ССЕксперт-ДИПЛОМ/Лиценз/ № 732/21.06.2001г.; ДВ бр.17/02.03.2004г. № 237, Д.в. бр.3/2006г,стр.111;ДВ, бр. 10/2011г.

- **СЕРТИФИКАТ НА ДРУЖЕСТВО НА НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ** за оценка на **НЕДВИЖИМИ ИМОТИ , МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ , ТЪРГОВСКИ ПРЕДПРИЯТИЯ И ВЗЕМАНИЯ** , РЕГ. № 900300021 от 20 юли 2010г. - **КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ**
- **СЕРТИФИКАТ** за оценителска правоспособност рег. № 300100729 от 16.05..2011г. на КНОБ в България ЗА ОЦЕНКА НА **МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ - КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ**
- **СЕРТИФИКАТ** за оценителска правоспособност рег. № 100102045 от 22.08.2011г. на КНОБ в България ЗА ОЦЕНКА НА **НЕДВИЖИМИ ИМОТИ - КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ**
- **СЕРТИФИКАТ ЗА ЕКСПЕРТ–ОЦЕНИТЕЛ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ** №4/09.03.2006г.;
- **СЕРТИФИКАТ ЗА ЕКСПЕРТ–ОЦЕНИТЕЛ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ** И ЗЕМЕДЛСКИ ЗЕМИ №4/09.03.2006г.;
- **СЕРТИФИКАТ ЗА ЕКСПЕРТ–ОЦЕНИТЕЛ НА ЦЕЛИ ПРЕДПРИЯТИЯ, ДЯЛОВЕ И АКЦИИ ОТ КАПИТАЛА ИМ** №/12.05.2007 г.;
- **СЕРТИФИКАТ** № ICS/05/6292/21 март 2006г. **ISO 9001 – 2000**
- **CERTIFICATE** по "Международни счетоводни стандарти"–Одит Сървисиз – София 30.11.2004г.;

- **СЕРТИФИКАТ ЗА ЕКСПЕРТ – ОЦЕНИТЕЛ НА МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ, АКТИВИ – ДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО** № 1/19.11.2005г.;
- **СЕРТИФИКАТ ЗА АВТОЕКСПЕРТ – ОЦЕНИТЕЛ** от 26.11.2005г.
- **"ЕКСПЕРТ – СЧЕТОВОДИТЕЛ"** – МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ – **УДОСТОВЕРЕНИЕ** № 885/25.12.1984г.;
- МИНИСТЕРСТВО НА НАУКАТА И ВИСШЕТО ОБРАЗОВАНИЕ – ИНСТИТУТ ПО МАРКЕТИНГ - ВИСША ШКОЛА ПО МАРКЕТИНГ И МЕНИДЖМЪНТ – "МАРКОМ" гр.София, спец. "БАНКОВО - ФИНАНСОВ БИЗНЕС" – Свидетелство№ 26 от 20.12.1991г.;
- ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – гр. Варна; спец."СЪДЕБНО-СЧЕТОВОДНИ ЕКСПЕРТИЗИ"- Свидетелство– Серия СД – 01 , № 7427 от 21.06.2001г.;
- **ДОКТОРАНТ,** УНИВЕРСИТЕТ "Проф.д-р Асен Златаров", Катедра "Маркетинг и отчетност": Дисертационна тема "Специфични особености на съдебно-счетоводната експертиза в Търговските банки"– Удостоверение №3467/ 30.12.2003г. въз основа на Заповед № УМО- 249/12.12.2003г.;
- **СЕРТИФИКАТ** № 4192/28.05.2004г.- ИСК - УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО –СОФИЯ - ЗКИнформация- УДОСТОВЕРЕНИЕ – Рег.№ УВ-4808/28.05.2004г.- **ДОСТЪП ДО КВАЛИФИЦИРАНА ИНФОРМАЦИЯ** .
- **РАЗРЕШЕНИЕ** ЗА ДОСТЪП ДО КЛАСИФИЦИРАНА ИНФОРМАЦИЯ № 41746/28.08.2009г. до ниво **"СЕКРЕТНО"** на **ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ "НАЦИОНАЛНА СИГУРНОСТ"**

Независим оценител:

/ Христо Перикliев /
Докт.ссиеоценки