

37

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАМЕНО

ОБЩИНА-КАМЕНО	
гр. Камено п.к. 8120	
Регистрационен индекс	Дата
61-01-	19/10/2017

Общински съвет	
гр. Камено	
Вх. №	26/10.01.2017

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

ОТНОСНО: приемане на *Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2017 година.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост по предложение на кмета на общината. Програмата следва да е съобразена с приетата от общинския съвет стратегия за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината.

Програмата за разпореждане с общинска собственост е важен елемент от бюджета на Община Камено и средствата, постъпили в изпълнение на програмата формират съществена част от собствените приходи на общината. Програмата се приема до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

Годишната програма на Община Камено за управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост за 2017 г. е изготвена в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети, посочени в общинската стратегия за развитие на общинската собственост и при спазване на основните принципи за управление и разпореждане, регламентирани в Закона за общинската собственост – управлението на имотите и вещите да се извършва с грижата на добър стопани и в интерес на населението на общината; всяко действие на управление и разпореждане да се извършва след решение на Общинския съвет. При изготвяне на програмата са съобразени основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да бъдат предмет на разпореждане, както и нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване.

Програмата съдържа:

1. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;
3. Описание на имотите, които общината ще предостави в управление;

4. Обекти от първостепенно значение;
5. Други данни, определени от Общинския съвет.

Годишната програма на Община Камено за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г. е отворена и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на годишния бюджет.

Предвид изложеното и на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.8, ал. 9 от ЗОС, предлагам Общински съвет – Камено да приеме следните:

РЕШЕНИЯ:

1. Общински съвет Камено приема Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 година.
2. Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост да се публикува на интернет сайта на Община Камено.

Приложение:

Проект на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2017 г.

Жельо Вардунски
Кмет на Община Камено



ПРОГНОЗА

**за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването,
управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост
през 2017 год.**

№	Вид разходи	Разход в лв. за 2017
1	За държавни такси по силата на специални закони (СГКК, Аг. По вписвания., ОДЗ, МЗХП и др.)	1 000 лв.
2	За изготвяне на оценки от независими лицензирани оценители	4 000 лв.
3	За геодезическо заснемане на сгради и самостоятелни обекти в сгради, общинска собственост	10 000 лв.
4	За изготвяне на проекти по част „Архитектура“, за строителство в съсобствени имоти	139 124 лв.
Всичко разходи		154 124 лв.

№	Вид приходи	Приход в лв.
1.	Продажба на сгради	5 000 лв.
2.	Продажба на нематериални дълготрайни активи	20 000 лв.
3.	Продажба на земя	16 000 лв.
4.	Приходи от наеми земя	470 000 лв.
5.	Приходи от наеми имущество	28 000 лв.
Всичко приходи		539 000 лв.

Жельо Вардунски
Кмет на община Камено



ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА КАМЕНО ЗА 2017 Г.

1. Общински имоти, които община Камено има намерение да предложи за продажба

1. УПИ ХХ-298, 289, кв.16 по плана на гр. Камено, с площ 680 кв.м;
2. УПИ ІХ-1271, кв.104 по плана на гр. Камено, с площ 490 кв.м;
3. УПИ ХІІІ-1071, кв.90 по плана на гр. Камено, с площ 490 кв.м;
4. ПИ 1329, кв.107 Б по плана на гр. Камено, с площ 3 880 кв.м;
5. ПИ 1330, кв.107 Б по плана на гр. Камено, с площ 3 430 кв.м;
6. ПИ 1331, кв.107 Б по плана на гр. Камено, с площ 925 кв.м;
7. УПИ І, кв.38 А по плана на гр. Камено, с площ 420 кв.м;
8. УПИ ІІ, кв.38 А по плана на гр. Камено, с площ 381 кв.м;
9. УПИ ІV, кв.38 А по плана на гр.Камено, с площ 265 кв.м;
10. УПИ V, кв.38 А по плана на гр.Камено, с площ 340 кв.м;
11. УПИ VI, кв.38 А по плана на гр.Камено, с площ 340 кв.м;
12. УПИ VII, кв.38 А по плана на гр.Камено, с площ 340 кв.м;
13. УПИ VIII, кв.38 А по плана на гр.Камено, с площ 340 кв.м;
14. УПИ ІХ, кв.38 А по плана на гр.Камено, с площ 340 кв.м;
15. УПИ X, кв.38 А по плана на гр.Камено, с площ 340 кв.м;
16. УПИ ХХ, кв.16 по плана на гр.Камено, с площ 680 кв.м;
17. ПИ 24 106024, НМ до регулация, с площ от 509 кв. м в землището на гр. Камено;
18. УПИ V, кв. 18 с площ 302 кв.м. по плана на с.Свобода, с площ 302 кв.м;
19. УПИ VI, кв. 18 с площ 302 кв.м. по плана на с.Свобода, с площ 302 кв.м;
20. УПИ ІХ, кв. 18 с площ 302 кв.м. по плана на с.Свобода, с площ 302 кв.м;
21. УПИ XV, кв. 3 по плана на с.Свобода, с площ 990 кв.м;
22. УПИ V, кв. 5 по плана на с. Свобода, целият с площ 320 кв. м;
23. УПИ XI, кв. 5 по плана на с. Свобода, целият с площ 230 кв. м;
24. УПИ XIV, кв. 7 по плана на с.Черни връх, с площ от 1 290 кв.м;
25. УПИ VIII, кв. 23 по плана на с. Черни връх, с площ 940 кв.м;
26. УПИ III-327, кв. 48 по плана на с. Черни връх, с площ 790 кв.м;
27. УПИ VI-327, кв. 48 по плана на с. Черни връх, с площ 1 560 кв.м;
28. ПИ III, в кв.40 по плана на с. Черни връх, с площ 515 кв.м;
29. УПИ III-383, в кв. 54 по плана на с. Черни връх, с площ 580 кв.м;
30. ПИ № 10 Б, с площ 218 кв.м. в ЗЗП с.Черни връх;
31. ПИ № 9 56с площ 975 кв.м. в ЗЗП с.Черни връх;
32. УПИ XII-общ., кв.27 по плана на с. Полски извор, с площ 850 кв.м;
33. УПИ II, кв.49 по плана на с. Полски извор, с площ 900 кв.м;
34. УПИ I-372, кв.42 по плана на с. Полски извор, с площ 1 912 кв.м;
35. УПИ X-257, кв. 45 по плана на с.Тръстиково, с площ 960 кв.м;
36. УПИ VIII-287, кв. 43 по плана на с.Тръстиково, с площ 1 010 кв.м;
37. УПИ XII-114, кв. 37 по плана на с.Тръстиково, с площ 600 кв.м;
38. УПИ XV-общ., кв.55 по плана на с.Тръстиково, с площ 1 222 кв.м;
39. УПИ XVI-общ., кв.55 по плана на с.Тръстиково, с площ 613 кв.м;
40. УПИ XVII-общ., кв.55 по плана на с.Тръстиково, с площ 546 кв.м;
41. УПИ VII-327, кв.41 по плана на с.Трояново, с площ 950 кв.м;
42. УПИ III-34, кв.4 по плана на с.Трояново, с площ 690 кв.м;
43. УПИ XV-114, кв.4 по плана на с. Русокастро, с площ 1 030 кв.м;

44. УПИ XI-460, кв.44 по плана на с. Русокастро, с площ 703 кв.м;
45. УПИ XII-общ., кв.27 по плана на с. Русокастро, с площ 850 кв.м;
46. УПИ VIII-227, кв.6 по плана на с. Константиново, с площ 1 100 кв.м;
47. УПИ VI-общ., кв.4 по плана на с. Желязово, с площ 2 900 кв.м;
48. УПИ VI, кв.35 по плана на с. Желязово, целият с площ 3 540 кв.м;
49. УПИ I-общ., кв.30 по плана на с. Вратица, с площ 2 140 кв.м;
50. УПИ II-общ., кв.30 по плана на с. Вратица, с площ 1 870 кв.м;
51. УПИ III-общ., кв.30 по плана на с. Вратица, с площ 1 750 кв.м;
52. УПИ IV-общ., кв.30 по плана на с. Вратица, целият с площ 2 100 кв.м;
53. УПИ VIII-общ., кв.57 по плана на с. Винарско, целият с площ 657 кв.метра
54. УПИ I-140, кв. 36 по плана на с.Тръстиково, с площ 5155 кв.м;
55. УПИ I-111, кв. 17, по плана на с. Константиново, с площ 8100 кв. м;
56. УПИ II, кв. 40, ведно с построената в имота двуетажна масивна сграда със застроена площ от 418 кв. м, по плана на с. Ливада.

2. Общинските жилища, които община Камено има намерение да предложи за продажба.

С.СВОБОДА

Блок № 9

- 1.вх.А, ет.1 - 53.48 кв.м. и мазе 11.50 кв. м.

Блок № 10

- 1.вх.А, ет.1 - 53.48 кв.м. и мазе 11.50 кв. м.
- 2.вх.А, ет.1- 62.75 кв.м. и мазе 15.20 кв. м.
- 3.вх.А, ет.2 - 53.48 кв.м. и мазе 11.50 кв. м.
- 4.вх.А, ет.2 - 62.75 кв.м. и мазе 15.20 кв. м.
- 5.вх.Б, ет.1 - 53.48 кв.м. и мазе 11.50 кв. м.
- 6.вх.Б, ет.1 - 62.75 кв.м. и мазе 15.20 кв. м.
- 7.вх.Б, ет.2 - 53.48 кв.м. и мазе 11.50 кв. м.

Блок № 15

- 1.вх.А, ет.2, ап.5 - 52.00 кв.м.
- 2.вх.А, ет.3, ап.8 - 52.00 кв.м.
- 3.вх.Б, ет.3, ап.6 - 52.00 кв.м.
- 4.вх.Б, ет.3, ап.7 - 45.00 кв.м.
- 5.вх.Б, ет.3, ап.8 - 52.00 кв.м.

Блок № 39

- 1.вх.Г - 75.00 кв.м и земя 485.18 кв. м. ид.ч.

Блок № 44

- 1.вх.Е - 61.00 кв.м. и земя 394.61 кв.м. ид.ч.
- 2.вх.З - 45.00 кв.м. и земя 291.07 кв.м. ид.ч.

II. ПРОДАЖБИ ПО РЕДА НА ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ, БЕЗ ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС

II.1. Продажби по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, за които има подадени искания

1. УПИ III, кв. 9, с площ от 1215 кв.м, по плана на с. Свобода, община Камено на лица, придобили право на собственост върху самостоятелни обекти в жилищна сграда – бл. 15;

2. УПИ I, кв. 3, с площ от 4800 кв.м, по плана на с. Свобода, община Камено на лица, придобили право на собственост върху самостоятелни обекти в жилищна сграда – бл. 39 и бл.44;

3. УПИ XII, кв. 3, с площ от 1400 кв.м, по плана на с. Свобода, община Камено на лица, придобили право на собственост върху самостоятелни обекти в жилищна сграда – бл. 12;

4. УПИ XI, кв. 3, с площ от 1470 кв.м, по плана на с. Свобода, община Камено на лица, придобили право на собственост върху самостоятелни обекти в жилищна сграда – бл. 13;

5. УПИ II, кв. 14, по плана на с. Русокастро община Камено на лица, придобили право на собственост върху самостоятелни обекти в жилищна сграда на ул. „Искър“;

6. ПИ №31 в ЗЗП, с Тръстиково

7. При постъпване на заявления от собственици на законно построени сгради за придобиване право на собственост върху поземления имот, общинската администрация ще внася искане до Общински съвет Камено за допълване на годишната програма за управление и разпореждане и вземане на решение за продажба на земята.

II.2.1. Прекратяване на съсобственост по реда на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания:

1. УПИ XVI-222а, кв. 35, по плана на с. Константиново, отреден за КОО;
2. УПИ V-491, кв. 46 по плана на с. Трояново;
3. УПИ XI-103, кв. 30 по плана на с. Полски извор;

II.2.2. Общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхна страна

1. 13/785 кв.м. ид.ч. от УПИ XI-954, кв.81 по плана на гр.Камено;
2. 25/585 кв.м. ид.ч. от УПИ XV-622, кв.43 по плана на гр.Камено;
3. 45/575 кв.м. ид.ч. от УПИ II-599, кв.41 по плана на гр.Камено;
4. 220/895 кв.м. ид.ч. от УПИ XXI-601, 602, кв.41 по плана на гр.Камено;
5. 35/685 кв.м. ид.ч. от УПИ XXI-1163, кв.97 по плана на гр.Камено;
6. 80/830 кв.м. ид.ч. от УПИ XIV-365, кв.34 по плана на гр.Камено;
7. 258/3 838 кв.м. ид.ч. от УПИ II-1326, кв.107 А по плана на гр.Камено;
8. 30/230 кв.м. ид.ч. от УПИ VI-116, кв.21 по плана на с.Черни връх;
9. 67/767 кв.м. ид.ч. от УПИ IX-331, кв.48 по плана на с.Черни връх;
10. 500/1 000 кв.м. ид.ч. от ПИ № 50 в ЗЗП с.Черни връх;
11. 900/1 400 кв.м. ид.ч. от ПИ № 456 в ЗЗП с.Черни връх;
12. 20/1 100 кв.м. ид.ч. от УПИ XIII-59, кв.13 по плана на с.Тръстиково;
13. 155/870 кв.м. ид.ч. от УПИ III-107, кв.39 по плана на с.Тръстиково;
14. 65/1 115 кв.м. ид.ч. от УПИ I-154, кв.13 по плана на с.Русокастро;
15. 140/1030 кв.м. ид.ч. от УПИ XV-114, кв.4 по плана на с.Русокастро;
16. 410/1130 кв. м ид.ч. от УПИ IV-3537, кв.39 по плана на с.Русокастро;

17. 130/1 420 кв.м. ид.ч. от УПИ VII-105, кв.13 по плана на с.Полски извор;
18. 178/80 кв.м. ид.ч. от УПИ XVII-73, кв.14 по плана на с.Полски извор;
19. 80/2 050 кв.м. ид.ч. от УПИ III-70, кв.3 по плана на с.Константиново;
20. 20/710 кв.м. ид.ч. от УПИ III-152, кв.25 по плана на с.Константиново;
21. 66/900 кв.м. ид.ч. от УПИ VII-193, кв.31 по плана на с.Константиново;
22. 95/1040 кв.м. ид.ч. от УПИ I-251, кв. 54 по плана на с. Винарско.

III. УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ И ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ОБЩИНСКИ ИМОТИ СРЕЩУ ОБЕЗЩЕТЕНИЕ С РЕАЛНИ ОБЕКТИ – ЖИЛИЩА И/ИЛИ ДРУГИ ИМОТИ

Община Камено не предвижда за 2017 г. да учредява право на строеж и други ограничени вещни права върху общински имоти, срещу обезщетение с реални обекти – жилища или други обекти. При постъпване на искане от ФЛ/ЮЛ за учредяване на права по чл. 37, чл. 38 и чл. 39 от Закона за общинската собственост общинската администрация своевременно ще внася докладни записки за допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти и вземане на решение за учредяване на исканото вещно право.

IV. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ, ДА ЗАМЕНИ, ДА ВНЕСЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА.

1. Закупуване на имоти и сгради

През 2017 г. в изпълнение на решение по т. 19 от проведеното на 29.09.2016 г. заседание (Протокол №12/29.09.2016 г.) Община Камено ще довърши производството по закупуване на: 1. Пристройка към първи етаж, представляваща самостоятелна обособена част, състояща се от пет помещения – РАТЦ, ЗИК, помещение за почивка, помещение за дизелагрегат, помещение за ГСМ и коридор с обща застроена площ от 118,50 сто и осемнадесет цяло и петдесет стотни) кв. метра, при граници: изток – външен зид, запад – външен зид, север – външен зид, юг – топла връзка, общи части, отгоре – част от втори етаж на Община Камено, отдолу - сутерен; 2. Реално обособена част от първи етаж, представляваща помещение за монтьори, със застроена площ от 8 (осем) кв. метра, при граници: изток – помещение на „Български пощи“ ЕАД, запад санитарен възел, север външен зид, юг – общи части, отгоре втори етаж на Община Камено, отдолу - сутерен; 3. Реално обособена част от сутерен, състояща се от четири помещения – два склада, акумулаторно помещение и ТИ – кабелно с обща застроена площ на същите от 98,46 (деветдесет и осем цяло и четиридесет и шест стотни) кв. метра, при граници: изток – външен зид, запад – външен зид, север – външен зид, юг- помещения на община Камено и общи части на сградата, отгоре – първи етаж и пристройка на БТК ЕАД, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху терена, като ПРОДАВАЧЪТ продаващът запазва за себе си безсрочно и безвъзмездно правото на ползване за част от продаваемия имот, което право се вписва в окончателния договор за покупко-продажба, а именно: два броя помещения с обща площ 31,30 (тридесет и едно цяло тридесет стотни) кв. метра, както следва:

а) технологично помещение „токоизправители, кабелно“, находящо се в сутерен с площ от 22,30 .двадесет и две цяло и тридесет стотни) кв. метра, при граници:изток –

външен зид, запад – помещение „акумулаторно“, север – коридор, юг – помещения на общината и общи части на сградата, отгоре първи етаж и пристройка на БТК и

б) технологично помещение „ГСМ 2“, находящо се в пристройка към първи етаж с площ от 9,00 (девет) кв. метра, при граници: изток – помещение „ГСМ“ и коридор със стълбище, запад – външен зид, север – помещение „РАТЦ“, юг- топла връзка, отгоре – част от втори етаж на Община Камено, отдолу – сутерен, за сумата от 32 300 (тридесет и две хиляди и триста) лева,

През 2017 г. община Камено не предвижда закупуване на други сгради или терени.

При възникване на необходимост от закупуване на сгради или терени за нуждите на Общината програмата за управление на общинската собственост ще бъде своевременно допълвана.

2. Замяна на имот - частна общинска собственост, на право на строеж върху имот - частна общинска собственост, или на учредено в полза на общината право на строеж с имот или с право на строеж - собственост на физически лица или на юридически лица

Община Камено не предвижда извършване на замяна на имот - частна общинска собственост, на право на строеж върху имот - частна общинска собственост, или на учредено в полза на общината право на строеж с имот или с право на строеж - собственост на физически лица или на юридически лица. При постъпване на искане от ФЛ/ЮЛ общинската администрация ще предприеме необходимите действия исканията да се процедират по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинската собственост.

3. Имоти, които общината ще внесе в капитала на търговските дружества

Община Камено не предвижда внасяне на общински имоти и вещи, като непарична вноска в капитала на търговски дружества.

4. Отчуждаване на имоти за общински нужди

Община Камено не предвижда за 2017 година отчуждаване на имоти за задоволяване потребностите на общината. При приемане на Подробни устройствени планове, предвиждащи отчуждаване на имоти, собственост на ФЛ/ЮЛ общинската администрация ще образува предвидените в ЗОС административни производства.

V. ОБЩИНСКИ НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН ТЪРГ/КОНКУРС:

V.1. Помещения в строителните граници на населените места

1. Кабинет с. Ливада;
2. Стоматологичен кабинет с. Ливада;
3. Кабинет с. Кръстина;
4. Кабинет с. Винарско;
5. Помещение с. Винарско
6. Стоматологичен кабинет с. Трояново;
7. Лекарски кабинет с. Трояново – 2 бр.;
8. Стоматологичен кабинет с. Черни връх;
9. Лекарски кабинет с. Винарско;
10. Лекарски кабинет № 15 гр. Камено;
11. Лекарски кабинет № 23 в гр. Камено;
12. Лаборатория в поликлиника гр. Камено;
13. Помещение зад читалището гр. Камено

V.2. Обособени места в регулационните граници на населените места за разполагане на преместваеми обекти, чийто договори за наем изтичат през 2017 година.

А. гр. Камено

Терен с площ 3 кв.м. ид.ч. до централен магазин.
Терен с площ 5 кв.м. на паркинга в центъра на града.
Терен с площ 60 кв.м. ид.ч. в ПИ № 016001.
Терен с площ 80 кв.м. ид.ч. в УПИ VII, кв.38 А.

Б. с. Полски извор-център

Петно с площ 10 кв.м.

В. с. Константиново

Петно с площ 20 кв.м

Г. с. Черни връх

Петно с площ 50 кв.м.

V.3. Отдаване под наем/аренда на земеделски земи, чиито договори изтичат през 2017 година

1. В землището на гр. Камено

Масив/ Парцел № 104050, категория 4, площ /дка/ 1, 300

2. В землището на с. Винарско, Община Камено

Масив/ Парцел № 012011, Наименование на местността - „Кабата“, категория 3, Площ /дка/ 6,000 дка.

3. В землището на с. Трояново, Община Камено

Масив/ Парцел № 050243, Наименование на местността- Бааларе“, категория 4, площ /дка/ 11,165 дка.

Масив/ Парцел № 086007, площ /дка/ 9.514 дка.

Масив/ Парцел № 088010, площ /дка/ 10.313 дка.

Масив/ Парцел № 137025, площ /дка/ 13.525 дка.

Масив/ Парцел № 122028, площ /дка/ 11.528 дка.

4. В землището на с. Желязово, Община Камено

Масив/ Парцел № 200010, площ /дка/ 14.657 дка.

5. В землището на с. Ливада, Община Камено

Масив/ Парцел № 028025, Наименование на местността- „Среден връх“ категория 4, площ /дка/ 1,361 дка.

Масив/ Парцел № 032026, Наименование на местността- „Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 0.583 дка

Масив/ Парцел № 032025, Наименование на местността- „Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 0,576 дка

Масив/ Парцел № 032020, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 1,208 дка
Масив/ Парцел № 032023, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 0,562 дка
Масив/ Парцел № 032068, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 0,585 дка
Масив/ Парцел № 032070, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 0,309 дка
Масив/ Парцел № 032074, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 0,557 дка
Масив/ Парцел № 032075, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 0,557 дка
Масив/ Парцел № 032019, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 1,500 дка
Масив/ Парцел № 032058, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 0,584 дка
Масив/ Парцел № 032056, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 0,522 дка
Масив/ Парцел № 032055, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 0,521 дка
Масив/ Парцел № 032052, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 1,737 дка
Масив/ Парцел № 032051, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 0,517 дка
Масив/ Парцел № 032073, Наименование на местността- „ Гробищата“ категория 4, площ /дка/ 0,570 дка
Масив/ Парцел № 018032, Наименование на местността- „ Пясъка“ категория 4, площ /дка/ 1,170 дка
Масив/ Парцел № 018035, Наименование на местността- „ Пясъка“ площ /дка/ 3.670 дка.

6. В землището на с. Черни връх, Община Камено

Масив/ Парцел № 070024, Наименование на местността- „ Андончов гроб“ категория 9, площ /дка/ 2.627 дка
Масив/ Парцел № 084009, Наименование на местността- „ Могилата“ категория 4, площ /дка/ 5.799 дка
Масив/ Парцел № 042046, Наименование на местността- „ Гюлджето“ категория 3 площ /дка/ 10.000 дка
Масив/ Парцел № 039008, Наименование на местността- „ Банев гроб“ категория 4 площ /дка/ 3.532 дка
Масив/ Парцел № 037035, Наименование на местността- „ Ключетата“ категория 4, площ /дка/ 19,150 дка
Масив/ Парцел № 037012, Наименование на местността- „ Ключетата“ категория 4, площ /дка/ 1,656 дка
Масив/ Парцел № 080016, Наименование на местността- „ Цигански гробища“ категория 4, площ /дка/ 4,537 дка
Масив/ Парцел № 036022, Наименование на местността- „ Лозята“ категория 10, площ /дка/ 3,100 дка
Масив/ Парцел № 052027, Наименование на местността- „ Кабата“ категория 4, площ /дка/ 2,566 дка

Масив/ Парцел № 015046, Наименование на местността-, **Кантона**“ категория 5, площ/ дка/ 5,000 дка
Масив/ Парцел № 036023, Наименование на местността-, **Лозята**“ категория 5, площ/ дка/ 3,200 дка.
Масив/ Парцел № 056012, Наименование на местността-, **Кабата**“ категория 5, площ/ дка/ 6,201 дка.
Масив/ Парцел № 082014, Наименование на местността-, **Телки бунар**“ категория 4, площ/ дка/ 3,200 дка.
Масив/ Парцел № 049033, Наименование на местността-, **Кирова воденица**“ категория 9, площ/ дка/ 3,119 дка.
Масив/ Парцел № 052015, Наименование на местността-, **Кабата**“ категория 4, площ/ дка/ 26,109 дка.
Масив/ Парцел № 064003, площ/ дка/ 63.891 дка.

7. В землището на с. Полски Извор, Община Камено

Масив/ Парцел № 023017, Наименование на местността-, **Селски кладенец**“ категория 2, площ/дка/ 3,500 дка.
Масив/ Парцел № 000212, категория 4, площ/ дка/ 3,385 дка.
Масив/ Парцел № 000220, категория 4, площ/ дка/ 1,654 дка.
Масив/ Парцел № 000219, категория 4, площ/ дка/ 2,737 дка.
Масив/ Парцел № 000155, категория 3, площ/ дка/ 0,328 дка.
Масив/ Парцел № 019045, Наименование на местността-, **Чаморлията** “ категория 2, площ/дка/ 4,185 дка.
Масив/ Парцел № 000156, категория 3, площ/ дка/ 6,604 дка.
Масив/ Парцел № 000233, категория 4, площ/ дка/ 7,410 дка.
Масив/ Парцел № 015037, категория 4, Наименование на местността-, **Край село**“, категория 4, площ/ дка/ 2,593 дка.
Масив/ Парцел № 013051, Наименование на местността-, **Край село**“, категория 3, площ/ дка/ 2,371 дка.
Масив/ Парцел № 034001, Наименование на местността-, **Бей конак**“, категория 4, площ/ дка/ 5,671 дка.
Масив/ Парцел № 012037, категория 3, площ/ дка/ 3,101 дка.
Масив/ Парцел № 013030, категория 3, площ/ дка/ 5,051 дка.
Масив/ Парцел № 038010, Наименование на местността-, **Сютлука**“ категория 4, площ/ дка/ 2,388 дка.
Масив/ Парцел № 019022, Наименование на местността-, **Чармолията**“ категория 3, площ/ дка/ 8,966 дка.
Масив/ Парцел № 030021, Наименование на местността-, **Черковната кория**“ категория 4, площ/ дка/ 7,091 дка
Масив/ Парцел № 018135, Наименование на местността-, **Чармолията**“ категория 2, площ/ дка/ 4,823 дка.
Масив/ Парцел № 042029, Наименование на местността-, **Кайряка**“ категория 3, площ/ дка/ 8,100 дка.
Масив/ Парцел № 011058, Наименование на местността-, **Край село**“ категория 3, площ/ дка/ 1,993 дка.

VI. КОНЦЕСИИ И ПУБЛИЧНО – ЧАСТНИ ПАРТНЬОРСТВА

През 2017 г. Община Камено ще проведе процедура за отдаване на концесия на следните язовири – публична общинска собственост:

1. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000037, ЕКАТТЕ 40381, с площ 310,177 дка, находящ се в местността „Сънър дере”, землището на с. Кръстина, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 013064, № 013054, № 000036, № 000033, № 000125, № 006146, № 006147, № 006101, № 006102, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 19/17.10.1997 год.

2. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000006, ЕКАТТЕ 40381, с площ 15,253 дка, находящ се в местността „Малък курдюв”, землището на с. Кръстина, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 000007, № 000093, № 002024, № 002023, № 002022, № 002039, № 0000005, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 17/17.10.1997 год.

3. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000025, ЕКАТТЕ 40381, с площ 14,440 дка, находящ се в землището на с. Кръстина, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 0041144, № 000023, № 000111, № 008057, № 008056, № 000026, № 004083, № 006101, № 004084, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 18/17.10.1997 год.

4. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000016, ЕКАТТЕ 11096, с площ 11,252 дка, находящ се в местността „Сарп дере”, землището на с. Винарско, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 007025, № 000036, № 009059, № 009058, № 009085, № 000033, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 4/15.05.1997 год.

5. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000015, ЕКАТТЕ 11096, с площ 11,698 дка, находящ се в местността „Сарп дере”, землището на с. Винарско, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 007025, № 000036, № 006044, № 006060, № 006132, № 000035, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 5/15.05.1997 год.

6. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000002, ЕКАТТЕ 11096, с площ 37,576 дка, находящ се в местността „До село”, землището на с. Винарско, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 000082, № 000083, № 012101, № 000004, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 6/15.05.1997 год.

7. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000011, ЕКАТТЕ 11096, с площ 12,409 дка, находящ се в местността „До овощната градина”, землището на с. Винарско, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 027003, № 000028, № 000009, № 000040, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 7/15.05.1997 год.

8. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000012, ЕКАТТЕ 11096, с площ 14,624 дка, находящ се в землището на с. Винарско, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 005065, № 005080, № 000048, № 013002, № 000044, № 013001, № 000046, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 8/15.05.1997 год.

9. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000017, ЕКАТТЕ 11096, с площ 40,612 дка, находящ се в местността „Сарп дере”, землището на с. Винарско, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 009056, №

009055, № 000033, № 007025, № 007061, № 007060, № 000034, № 008004, № 000018, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 3/15.05.1997 год.

10. Управление и поддържане на язовир, съставляващ поземлен имот № 000014, ЕКАТТЕ 11096, с площ 14,312 дка, находящ се в местността „Кокичена могила”, землището на с. Винарско, Община Камено, Област Бургас, при граници: имот № 000043, № 014018, № 014051, № 014046, № 014045, № 000051, № 013010, № 013006, № 000013, № 013005, № 013028, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 2/15.05.1997 год.

11. Управление и поддържане на язовир, съставляващ имот с идентификатор 80916.23.412 (бивш имот № 000095) с площ 7,299 дка, находящ се в землището на с. Черни връх, Община Камено, Област Бургас, при граници имоти с идентификатори 80916.35.27, 80916.23.413, 80916.23.406, 80916.23.402, 80916.23.410, 80916.23.400, 80916.30.87, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 268/02.11.2006 год.

12. Управление и поддържане на язовир, съставляващ имот с идентификатор 80916.80.692 (бивш имот № 000108) с площ 15,858 дка, находящ се в землището на с. Черни връх, Община Камено, Област Бургас, при граници имоти с идентификатори 07079.8.789, 07079.8.790, 07079.8.665, 07079.8.661, 07079.8.663, 80916.80.68, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 15/17.10.1997 год.

13. Управление и поддържане на язовир, съставляващ имот с идентификатор 80916.66.28 (бивш имот № 000229) с площ 24,937 дка, находящ се в землището на с. Черни връх, Община Камено, Област Бургас, при граници имоти с идентификатори 80916.66.27, 80916.66.26, 80916.67.40, 80916.66.29, 80916.66.31, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 13/17.10.1997 год.

14. Управление и поддържане на язовир, съставляващ имот с идентификатор 80916.78.75 (бивш имот № 000159) с площ 13,396 дка, находящ се в землището на с. Черни връх, Община Камено, Област Бургас, при граници имоти с идентификатори 80916.78.76, 80916.78.77, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 12/17.10.1997 год.

15. Управление и поддържане на язовир, съставляващ имот с идентификатор 80916.55.31 (бивш имот № 000249) с площ 8,034 дка, находящ се в землището на с. Черни връх, Община Камено, Област Бургас, при граници имоти с идентификатори 80916.55.32, 80916.63.41, 80916.55.30, 80916.55.29, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 14/17.10.1997 год.

16. Управление и поддържане на язовир, съставляващ поземлен имот № 000202, ЕКАТТЕ 63478, с площ 67,706 дка, находящ се в землището на с. Русокастро, Община Камено, Област Бургас, при граници: имот № 000010, № 000156, № 000228, № 000156, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 23/30.10.1997 год.

16. Управление и поддържане на язовир, съставляващ поземлен имот № 000020, ЕКАТТЕ 43623, с площ 37,822 дка, находящ се в землището на с. Ливада, Община Камено, Област Бургас, при граници: имот № 000002, № 000015, , имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 16/17.10.1997 год.

17. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000009, ЕКАТТЕ 73211, с площ 28,451 дка, находящ се в землището на с. Трояново, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 011011, № 000007, № 012019, № 012015, № 012014, № 000013, № 000298, № 000015, № 011033, № 000008, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 269/02.11.2006 год.

18. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000603, ЕКАТТЕ 73211, с площ 5,679 дка, находящ се в землището на с. Трояново, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 063080, № 000016, № 062019, № 062018, № 062002, № 000295, № 063186, № 063187, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 24/30.10.1997 год.

19. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000602, ЕКАТТЕ 73211, с площ 501,689 дка, находящ се в землището на с. Трояново, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 078003, № 078004, № 078005, № 078006, № 078013, № 078008, № 078011, № 078010, № 000014, № 000292, № 000190, № 075006, № 075007, № 000187, № 075018, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 25/30.10.1997 год.

20. Управление и поддържане на **язовир, съставляващ поземлен имот № 000181, ЕКАТТЕ 57337, с площ 69,995 дка, находящ се в землището на с. Полски извор, Община Камено, Област Бургас**, при граници: имот № 031027, № 031046, № 031052, № 031053, № 000340, № 032010, № 000242, № 000131, № 000132, № 000144, № 000190, № 000191, № 000193, № 000192, № 031026, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 21/17.10.1997 год.

VII. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ

1. Обект „Индустириална зона с. Свобода
2. Обект „Индустириална зона землище с. Вратица
3. Обект „Реставрация, консервация и експониране на Русокастренска крепост“;
4. Обект „Основен ремонт на път БГС 1053 Бургас - Средец - Полски извор - Черни връх“;
5. Обект „Основен ремонт на път БГС 1051 Бургас - Средец – Константиново“;
6. Обект „Основен ремонт на път БГС 2052 Русокастро – Ливада - Трояново – Желязово“;
7. Обект „Пътен надлез – Камено, Свобода“;
8. Обект „Тържище за земеделска борса – Вратица“;
9. Обект „Ремонт и реконструкция на площад гр. Камено“;
10. Обект „Реконструкция на общински път BGS 1051 / III-539/, Русокастро – Ливада – Тръстиково – Константиново / II– 79 /“;
11. Обект „Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на село Трояново и село Тръстиково“;
12. Обект „Проектиране, изграждане и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на с. Винарско“;
13. Обект „Проектиране, изграждане и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на село Вратица“;
14. Обект „Проектиране, изграждане и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на село Полски извор“;

15. Обект „Проектиране, изграждане и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на село Черни връх“;
16. Обект „Проектиране, изграждане и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на село Константиново“;
17. Обект „Проектиране, изграждане и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на село Ливада“;
18. Обект „Проектиране, изграждане и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на село Русокастро“;
19. Обект „Проектиране, изграждане и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на село Желязово“;
20. Обект „Проектиране и изграждане на Пречиствателна станция гр. Камено“;
21. Обект „Проектиране и изграждане на Детска градина в с. Свобода“.

Жельо Вардунски
Кмет на община Камено

