



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-115-ЕО/ 13. 08. 2025

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД-2288(2)/22.07.2025 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-232-1/29.07.2025 г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-2018/А1/25.07.2025 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изработване на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 35883.20.53 по КК на гр. Камено, Община Камено“

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЛАКТОТИМ“ ЕООД
ГРАД СОФИЯ, БУЛ. „АКАД. ИВАН ГЕШЕВ“ №2Е, ОФИС 109

Характеристика на плана:

С изработването на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 35883.20.53 по КК на гр. Камено, Община Камено се предвижда имотът да промени своето предназначение и да се урегулира като се образува един нов УПИ 1-20.70, представляващ ПИ с проектен идентификатор 35883.20.70, с предназначение „за ел. подстанция“, при въвеждане на устройствена зона Пп-предимно производствена, със следните градоустройствени показатели: плътност макс. 80%, озеленяване мин. 20%, Нмакс – 10,00м, Кинт – 2,5 и свободно застрояване.

Предвижда се в новообразувания УПИ да се изгради нова повишаваща подстанция 33/100kV, във връзка с реализирането на проект за „Самостоятелна система за съхранение на електроенергия с мощност 49,5MW и капацитет 99mWh“, разположена в съседен ПИ с идентификатор 35883.20.54, за която има издадено Разрешение за строеж № 57/27.05.2025г. от главния архитект на Община Камено. Свързването към електропреносната мрежа ще става чрез новата повишаваща подстанция. Новоизградената повишаваща станция 33/110 kV (ПС) за ОСЕЕ 50MW ще работи с две напрежения – 110 и 33kV. Уредбата 110kV се изгражда на открито, по схема „линия-трансформатор“, изпълнена с конвенционално оборудване. Всички съоръжения в ОРУ 110kV са монтирани на стоманени масички, висок монтаж, при което се гарантират минималните разстояния (2,5m от терена до началото на изолатора на съоръжението, както и 3,65m до тоководеща част). Към изводната част на полето се предвижда присъединяване на кабелна електропроводна линия 110kV, изпълнявана по отделен проект. В ОРУ 110kV се предвижда монтаж на силов трансформатор с номинална мощност 50 MVA. За облекчаване и улесняване на обслужването и поддръжката на разпределителната уредба 110kV е предвидено за страничен механизирен достъп. Уредба 33 kV е разработена с елегазово КРУ 33kV за монтаж на закрито по схема с единична шинна система, присъединена към намотката на силовия трансформатор и едноредово разположение на присъединенията. Предвидено е място за бъдещо изграждане на втори ред КРУ и постигане на двуредова компановка. Уредбата е предвидена за



ISO 9001



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



едностранно обслужване.Обемът на уредба 20kV е както следва: един оборудван шкаф за трансформаторно присъединение; три оборудвани шкафа за кабелни изводи; един оборудван шкаф за трансформатор СН; един оборудван шкаф за кабелен извод резерва. Мрежата, присъединена към уредбата 33kV ще е изцяло кабелна в участъка пред повишаващата станция. За покриване товара за собствените нужди променлив ток в ПС 33/110kV се предвижда монтиране на трансформатор 33/0,4kV. Номиналната мощност на трансформатора за собствени нужди е определена на 100kVA. Връзката между трансформатора СН и уредба 33kV ще се осъществи със силови кабели 33kV присъединени към съответния шкаф на КРУ. Звездният център на мрежа 33kV се заземява от активно съпротивление свързано към неутралата 33kV на силовия трансформатор. Управлението на съоръженията в ОРУ се осъществява от шкафове на съоръженията, от команден шкаф на полето и дистанционно – от командна зала. За площадката се предвижда изграждане на осветителна инсталация. Изграждат се заземителна и мълниезащитна инсталации.

Настоящото предложение е в пряка връзка с издадено от Директора на РИОСВ-Бургас Решение № БС-24-ПР/13.02.2025г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на самостоятелна система за съхранение на енергия с литиеви желязо-фосфатни батерии в стейкове, инвертори и електрически шкафове за контрол и повишаващи трансформатори в ПИ с идентификатор 35883.20.54 по КК на гр. Камено, община Камено“, с което е постановено да не се извършва ОВОС.

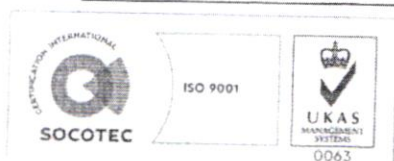
Приложена е Скица на поземлен имот № 15-134942-27.01.2025г., издадена от СГКК – Бургас, от която е видно, че ПИ с идентификатор 35883.20.53 по КК на гр. Камено, Община Камено с трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: нива.

Планът попада в обхвата на т. 9.1. – Подробни устройствени планове – планове за застрояване, вкл. парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба. Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. ПИ с идентификатор 35883.20.53 по КК на гр. Камено не попада и в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 6,06 км) е с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Планът, като предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ, бр.73 от 2007г., посл. изм. и доп.), наричана по-нататък „Наредбата за ОС“, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава трета от същата.

След анализ на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, считам че гореописаният план няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видовете и техните местообитания, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните:

МОТИВИ:



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



1. Предвиденото с плана инвестиционно предложение ще се реализира в имот, разположен извън границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Предвид това, няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на местообитания на видове в рамките на най-близо разположената защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“, включени в предмета ѝ на опазване.

2. Предвид значителната отдалеченост на имота от защитени зони, одобряването на плана няма да доведе до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на най-близо разположена защитена BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

3. С одобряването на плана и реализирането на произтичащото от него инвестиционно предложение няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона.

4. Предвид местоположението на имота и характера на плана няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, опазвани в най-близо разположената защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

5. Съгласно становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-1962/A1/ от 25.06.2025 г., реализацията на предвидените дейности, свързани с изработване на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ № 63029.122.318 са допустими съгласно действащите планове за управление на водите - ПУРБ 2022-2027г. и ПУРН 2022-2027г. и нямат вероятност да окажат значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на забраните и ограниченията, свързани с действащата нормативна уредба, както и описаните мерки от настоящото становище.

6. Теренът, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия и в близост до него няма обявени защитени територии по реда на ЗЗТ. От внесената информация в проектното предложение се установява, че плана не включва дейности, които да засегнат най-близо разположената ЗТ: ЗМ „Вая“. Имотите са достатъчно отдалечени (над 7,5 км.) от защитената местност и изключва възможността за всякакви въздействия върху нея.

7. Съгласно становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-2018/A1/ от 25.07.2025 г., реализацията на предвидените дейности, свързани с изработване на ПУП-ПРЗ са допустими съгласно действащите планове за управление на водите - ПУРБ 2022-2027г. и ПУРН 2022-2027г., Закона за водите и подзаконовите нормативни актове, при спазване на забраните и ограниченията, свързани с действащата нормативна уредба, както и описаните мерки от настоящото становище.

8. Предвидените дейности, предмет на ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло с код BG2SE900R036 и наименование „I участък: р. Айтоска - от вливането на р. Съдиевска до след гр. Камено, II участък: р. Айтоска - от след гр. Камено до вливане в Бургаско езеро“, определено в лошо екологично и непостигащо добро химично състояние. За тялото са поставени следните цели: Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добър екологичен потенциал; постигане на умерен екологичен потенциал по биологични елементи - Риби; постигане на добър екологичен потенциал по биологични елементи - БПК₅, общ азот, общ фосфор; Поддържане на добро състояние по БЕК/ФХЕК/СЗ, за които не са установени превишения; Намаляване на концентрацията на PBDE и живак; Постигане на добро химично състояние.

- Подземно водно тяло „Порови води в неоген - Бургас“ с код BG2G000000N025, определено в добро количествено и лошо химично състояние. За водното тяло са поставени следните цели: Препотвратяване влошаването на химичното състояние по показатели NO₃ и намаляване под ПС;



ISO 9001



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние; Запазване на добро количествено състояние.

- Подземно водно тяло „Порови води в палеоген - еоцен, олигоцен Бургас“ с код BG2G00000PG029, определено в добро количествено и добро химично състояние. За водното тяло са поставени следните цели: Запазване на добро количествено състояние; Запазване на добро химично състояние.

- ПИ не попада в зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 2, 4 и 5 от Закона за водите.

- Територията на ПИ попада в пояс III на СОЗ около минерални водоизточници „Б-20 и Б-88“ от минерално находище „Съдиево“, учредена със Заповед № РД-№877/25.08.2004 г. на министъра на околната среда и водите.

- ПИ 35883.20.53 не граничи с водни обекти, от които не произтичат забрани и ограничения съгласно Закона за водите.

9. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-232-1/29.07.2025 г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на условията, заложиени в становището, копие от което се прилага към решението.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват условията, заложиени в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-232-1/29.07.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложиени в становище на БДЧР с изх. № 05-10-2018/A1/ от 25.07.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение № БС-115-ЕО/2025г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „Изработване на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 35883.20.53 по КК на гр. Камено, Община Камено“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

