

ПРОТОКОЛ

№ 11

Днес 25.11.2024 г. от 16.00 часа, в залата на „Гражданска отбрана“ гр.Камено се проведе заседание на ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми. Присъстваха Румяна Сотирова- председател, Иван Димитров-зам.председател и членове: Жечка Тодорова, Цветомир Петров, Галин Стойчев, Илиян Генов и Николай Петров.

В работата на заседанието на ПК взеха участие: Радослав Балтаджиев-Председател на ОбС Камено, Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено, инж.Петър Войнов-Зам.кмет на Община Камено, Татяна Цонкова-Директор „ОСПО“, Куни Петров-Директор „БФМП“, специалисти от общ.администрация.

Заседанието се откри и води от председателя на постоянната комисия Румяна Сотирова при следния

ДНЕВЕН РЕД:

ПО ВТОРА ТОЧКА

Докладна записка относно : Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от УПИ IV-172, в квартал 32, по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Постъпило Заявление от Атанаска Тодорова Мирчева за прекратяване на съсобственост между нея и Община Камено, в УПИ XIV-39, в квартал 14, по плана на с. Трояново.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Постъпило Заявление от Стоян Недялков Владев за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено, в ПИ с идентификатор 52279.503.28, по КККР на с. Константиново.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Постъпило Заявление от Радослав Вълков Овчаров за прекратяване на съсобственост между него и другите наследници на Йорданка Маринова Овчарова, Иван Маринов Марков, Леко Маринов Иванов и Златка Маринова Демирева, и Община Камено, в УПИ IV-11, в квартал 39, по плана на с. Ливада.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Постъпило заявление от Мария Атанасова Ангелова за закупуване на жилище – частна общинска собственост, представляващо Апартамент № 4, блок 10, вход Б, етаж 1, в с. Свобода, на което е Наемател.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО СЕДМА ТОЧКА

Докладна записка относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ I, в квартал 2, по плана на с. Свобода, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 7750 кв.м., чрез провеждане на публичен търг.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ОСМА ТОЧКА

Докладна записка относно: Кандидатстване с проектно предложение BGTR0200042 – EPACT – Exploring the Past: Experimental Archaeology as a Catalyst for Tourism and Growth „Изследване на миналото: Експерименталната археология като катализатор за туризъм и растеж“, финансирано от Европейския съюз по Програма Интеррег ИПП за трансгранично сътрудничество България-Турция, в партньорство с LP - Република Турция – Регионална дирекция по култура и туризъм - Къркларели, PP1 Регионален исторически музей – Бургас, PP2 НПО Институт за зрялост - Къркларели.

Г-н Жельо Вардунски- Подробно е описано в докладната записка, финансиращия орган по програмата има претенции относно минаването на кабела и за това предлагам да се съобразим с изискванията им.

След направеното гласуване с 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Отмяна на решение по т.12 от дневния ред на заседание №12/31.10.2024 на Общински съвет Камено.

Г-н Жельо Вардунски- Тази и следващата докладна записка са идентични, има пропуск на общинска администрация и виновните ще бъдат наказани.

След направеното гласуване с 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Отмяна на решение по т.13 от дневния ред на заседание №12/31.10.2024 на Общински съвет Камено.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Издаване на разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП на проект за ПУП-ПП на път за достъп до ПИ с ид.35883.22.234, м-ст "Евлен тарла" по КKKP на гр.Камено, Община Камено.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Заявление за разрешаване изработване на проект на ПУП-ПП (Подобен устройствен план - парцеларен план) за обект: Трасе на ел. кабел, водопровод и разпределителен газопровод за хранване на ПИ с

ид.35883.22.234, м-ст "Евлен тарла" по КККР на гр.Камено.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 7 гласа „ЗА”
Постоянната комисия

Р Е Ш И:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Заявление за процедуриране и одобряване на проект на ПУП-ПП (Подобен устройствен план - парцеларен план) за обект: Трасе на водопровод за хранване на УПИ I₆₁₃, представляващ ПИ с идентификатор 52279.10.613, УПИ III₆₁₄, представляващ ПИ с идентификатор 52279.10.614 и УПИ II₄₉₆, представляващ ПИ с идентификатор 52279.10.496 по КККР на с.Константиново.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 7 гласа „ЗА”
Постоянната комисия

Р Е Ш И:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: 1. Изготвяне на задание по чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ за изработването на проект за частично изменение на ПУП-ПР и ПУП-ПРЗ за УПИ II – 208, III-207, IV-205, IX-206, XVII-206, XVIII-205, XIX-205, кв.49 по плана на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас.

2. Разрешение по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, на основание чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ за служебно изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за частично изменение на ПУП-ПР и ПУП-ПРЗ за УПИ II – 208, III-207, IV-205, IX-206, XVII-206, XVIII-205, XIX-205, кв.49 по плана на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас.

Г-жа Румяна Сотирова-Г-н Кузманов е вносител на докладната, има ли нещо да добави по нея.

Инж.Иван Кузманов-Първо искам да се извиня, тази докладна не е , не е от моята компетентност, хората са я написали, аз само съм се разписал, което не е много редно, но помолиха ме, направих го, имало някакви грешки. Тука ми казаха, на предната комисия, които и не можах и да ги разбера, но основното което искам да Ви кажа, тези хора нито ги познавам, нито са ми приятели, нито са ми роднини, никакви не ми са, просто са, някой им е казал, че по-просто казано той носи на бой и той ще Ви свърши работа и идват при мене и аз им внасям докладната. Казвам самата истина, никакъв популизъм няма в мойто действие, а това което разбрах и съм сигурен, че е така, хората са си закупили имоти, общината им изготвя скици, скицата ако някой не знае има координатни точки, скицата без тия координатни точки скицата е една картинка, така ли е?, една картинка е скицата няма ли координатните точки не е скица.

Г-н Радослав Балтаджиев- Проектиране ще има координатни точки, ако е за

продаване няма да има координатни точки, ако е за даряване няма да има координатни точки.

Инж.Иван Кузманов- Не бе, те си правят, правят си ПУП ли там, всичко са си направили, купуват си имоти. И когато дойде ред да се прекарва канализацията на тръстиково се оказва, че техните имоти не са по координатните, не са там и дефакто имотите не са техни. А те си имат нотариални актове, всичко както си му е по реда. Закупения сега, преди колко години ще излъжа, въпросът ми беше на предната комисия казвам сбъркани ли им са координатните точки или скиците, както казвам или хората искат нещо да им се свърши ей така без нищото. И виновна ли е общината, служител на общината за това, че им са сбъркани таковата и след като общината е виновна моето мнение общината да си поправи грешката не да им свърши някаква работа общината, да си поправи грешката.

Г-н Жельо Вардунски- г-н Кузманов, колкото повече се изказвате по тая докладна ,повече се обърквате. Вие с тая докладна давате санкция, че общината е виновна за това нещо. Не виждам защо.... Еми как! Тук Вие казвате, трябва да им направите решението туй, туй, туй... Вие казвате общината е виновна. Първо като са закупили имоти имат скици, имат си нотариални актове. Не сме 44-та година, нямаме национализиране на земите. Второ, това което Вие внушавате в тази докладна, Вие внушавате, че общината е виновна. И Ви казах още веднъж, не Ви ли е срам да правите квалификации на такова високо ниво, каквото е общинския съвет без да сте запознати, а именно частта от докладната, в която пишете... Казвате един дойде хвърли и се подписах, не го знам, не го познавам какъв беше там. В кръчмата ли се видяхте? Не знам и пишете: „Уважаеми дами и господа, не считам за нормално жителите да стават заложенници на некомпетентността на някои представители на общинска администрация.“.... Няма да Ви го чета цялото: „тъй като на някои от администрацията нещо не му харесвало.“ Тази докладна вместо да занимавате целия общински съвет с докладна. Да, Вие може да вкарвате и докладна „защо ей там едни комари летят“ пък общинска администрация..., може да вкарате всякакви докладни, тази докладна преди да я вкарате, като общински съветник, както и много от изявленията Ви, можеше да дойдете в общината, да Ви запознаем с фактическата обстановка и тогава компетентно да напишете докладната, а не да приказвате тука глупости, как Ви видели едни там на улицата дете изобщо не ги познавате... Вие сте написали един куп обиди и казвате, ама аз не съм такова, ама вашият подпис седи отдолу, пък после викате, ама аз само я разписах. Като се разписвате за нещо носите отговорност за това, което се разписвате и да приказвате тука. Радослав Балтаджиев го каза на предната комисия и аз ще Ви го кажа, това е див популизъм, див, при мене идват хора, детето му болно, другият няма пари за лекарства, третият няма пари за не знам какво си.... Вие тука ни карате да подпомагаме едни хора, за които общината няма абсолютно никаква вина, да им правим за наша сметка подробен устройствен план и да им го харижем, ми да си го направят, аз на сесията ще Ви кажа всичко какво се е случило, само че да Ви кажат цялата истина и друг път недейте се подписва на докладни, където хабер нямате, както аз никога няма да се разпиша на такъв тип доклади, защото не съм специалист, нито пък ще ви давам акъл, на Вас машинния инженер, тази машина как върви и другата какво прави, защото там Вие сте компетентен, но тука сте некомпетентен, това искам да Ви кажа.

Г-н Радослав Балтаджиев- Ще взема отношение по докладната записка на г-н Кузманов, както направих и на предната комисия, ще предложа и на тази комисия и на

самото заседание на общинския съвет, тази докладна да бъде отхвърлена. Аз също както и кмета, както и г-н Кузманов, за мене не е много ясна материята тук, членове на ЗУТ и т.н. Вярвам на администрацията, че това което ни го подават не само в тази докладна, в този казус което го дадоха като становище, и за преди това всичките докладни са коректно изписани и верни, но искам да взема отношение по самата докладна, по начина по който ни е предложена с подписка от шест човека, които са заинтересованите, това е подписката. Аз подписка разбирам, правила сме много подписки на територията на общината, разбирам подписка като имаше обществено несъгласие за изграждането на крематориума- разписани 2000 и няколко човека, подписка за Константиново която беше кариерата- разписаните са цялото село, за Полски извор и т.н. и т.н., включително и г-н Кузманов за с. Желязово за което искаха сега да се мести там социалния дом пак имаше подписка, а тука шест човека, заинтересованите лица са подписка, добре, и защо казвам че е популистко ли?, Той кметът загатна, ако ние в момента се подхлъзнем и го гласуваме това няма общината да обеднее, нито общинска администрация ще се изгърбят да направят един служебен ПУП, задължаваме да изискат всичките документи, всичките документи и т.н. няма да се изгърбят, добре аз съм сигурен, че регулационните планове във всичките села ги има тия проблеми, утре ще стане всичките ще дойдат и ще искат да им ги направим по служебен път, защо за едните ще може, за другите няма да може. Второто, дали има администрацията такъв ресурс като време и средства, затова това е чиста популистка докладна някой да бъде харесан, казах го и на предната комисия, ако искаме да бъдем харесвани мога да ви вкарвам аз лично между пет и седем докладни на всяка сесия, кметът сигурно между 15 и 20, този няма дърва за зимата, другия няма за лекарства, третия, петия, деветия, аз мисля, че още първия мандат на управлението когато встъпихме, ние го взехме като принципно решение, че ние няма да занимаваме общинския съвет с такива проблеми, проблемите ги спираме до кмет и до председателя на общинския съвет, нямаме средства гласувани в бюджета за такива разходи, да, това е чист популизъм колкото и г-н Кузманов да не му се вярва, да разрови там старите учебници и ще разбере. Благодаря, и Ви предлагам на комисията да я отхвърлим тази докладна записка.

Инж.Иван Кузманов- Нямам думи, аз не виждам как могат да бъдат виновни хората, и кой им издава скицата, кой ще им издаде ако не общината, аз не виждам как ще им се издаде скица, ще си купят имота без скица и без данъчна оценка и..., ами те си имат имоти всичко, обаче имотите им не са там, еми това ви обяснявам, еми имотите..., те откъде да знаят, че някой им дал грешни координати, аз, аз имах същия случай с имотите ми, двата имота на стопанската сграда и ходех наново да си изкарам, да ми променят точките, значи виновна е общината, аз не..., аз може да не ...,може да не разбирам от докладната какво са писали и как ще бъде, обаче в това съм абсолютно сигурен, че общината е виновна, защото общината им издава грешни скици, общината им дава грешни координати и оттам нататък имоти им не са там където трябва и сега като прекарвали водата се оказва, че каналите минават, и им се объркват всичките неща. Сега точно как е, не знам, но това е истината, другото има грешки там... в това да не съм им писал аз, виновен съм за това, извиних се, и пак ще се извиня, но основното е, че общината е виновна, ако на всички хора общината е виновна дето..., ами ще ги оправя, ами ще ги оправя.

Г-жа Румяна Сотирова- Г-н Кузманов, за Вас общината май по презумпция е виновна за всичко, а това което се случва тук, наистина е ,наистина е много

несериозно вече. Хайде да спрем с тези недоразумения ,които се случват тук, стига толкова, много Ви Моля ,седнете си на мястото. Добре е, наистина да прочитате за какво се подписвате, къде се подписвате и какво внасяте в общинския съвет, ние тука нито сме съд, нито сме присъда, нито раздаваме присъди, не е добре така, не може тези неща да се случват, не е нормално, много Ви Моля, седнете, повече няма да Ви дам думата, разбрахме се за какво става въпрос.

Инж.Петър Войнов- Избягвайки от емоциите, чисто нормативно искам да направя една забележка, която казах на предната комисия. Все пак като взима решение общинския съвет, трябва да е наясно с това какво би могъл да гласува, това което искам да кажа е, че дори общинският съвет да има доброто желание да приеме тази докладна той не може да го направи, тъй като хипотезата в докладната на която се иска изменение на устройствения план се разминава с компетентността на общинския съвет. В докладната пише, че искате да се допусне изменение на основание член 124а, ал.1 където, в който член пише, че общинският съвет допуска изменение на плановете ,обаче това изменение трябва да е на над един квартал, а в случая изменението е до един квартал, което е от компетентност на кмета на общината, тоест общинския съвет няма компетентност да вземе такова решение. На това исках да обърна отново внимание, относно скиците, пак ще повторя, че скицата е извадка от подробния устройствен план, това което г-н Кузманов има предвид са геодезически данни, които нямат нищо общо с официалните скици които излизат от общината, ако имате предвид координатите за които преди малко споменахте.

Г-жа Румяна Сотирова- Колеги, Вие имате ли въпроси, предложения? Аз предлагам да отхвърлим докладната, това което предложи г-н Балтаджиев и предлагам да преминем към гласуване, защото достатъчно добре разбрахме, че тази докладна не е в компетентността на общинския съвет и няма смисъл да продължаваме. Да гласуваме докладната с предложението да бъде отхвърлена, докладната да не се разглежда.

След станалите разисквания и направеното гласуване с 6 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ Постоянната комисия

РЕШИ:

Отхвърля докладната записка за разглеждане и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

Г-н Радослав Балтаджиев-Колеги, тъй като има допълнително внесени докладни записки, Ви предлагам първо тях да разгледате и накрая докладната записка за Камено-газ, тъй като, както знаете тя се разглежда на закрито заседание.

ПО ДОПЪЛНИТЕЛНО ВНЕСЕНИ ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

1.Докладна записка относно: Даване на предварително съгласие за определяне на място в гр. Камено, общ. Камено, за поставяне на възпоменателна плоча на Д-р Георги Барбутов.

Г-н Жельо Вардунски-Отдавна населението на Камено има тази идея, не знаеха как да го направят, за това ми предложиха да взема участие в този инициативен комитет. Повечето от нас помнят др.Барбутов, който ни познаваше и полагаше грижи за нашето здраве от деца, той беше гост във всеки един дом. Искането е да се

постави една възпоменателна плоча на фасадата на бившата Здравна служба, там където др.Барбутов лекуваше.

След направеното гласуване с 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

2.Докладна записка относно: Допълнение на Решение прието по т. 22 от Протокол № 42/25.05.2023г. за одобряване на план – схеми за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ, на територията на община Камено и определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на недвижими имоти – петна за разполагане на кафе-автомати и вендинг машини.

Г-н Жельо Вардунски- Нямам какво да добавя като вносител, резонна докладна записка, хората ме помолиха да им уважим искането, за това тази докладна записка я предоставям на вниманието Ви сега, на постоянните комисии.

След направеното гласуване с 6 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

Заседанието на Постоянната комисия продължи като закрито.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Разширяване на газоразпределителната мрежа на „Камено – газ“ ЕООД.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито.

25.11.2024 г.

гр.Камено

Председател:/п/

/Румяна Сотирова/

Протоколист:/п/

/ Славка Райкова/