

ПРОТОКОЛ

№ 13

Днес 28.11.2024 година/четвъртък/ на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и чл.33, ал.1, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Камено, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в залата на „Гражданска отбрана“ гр.Камено от 10.00 часа се проведе ТРИНАДЕСЕТТО заседание на Общински съвет Камено.

Присъстват 17 общински съветника.

В работата на заседанието взеха участие г-н Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено, инж.Петър Войнов-Зам.кмет на Община Камено, г-жа Ваня Димитрова- Секретар на Община Камено, Кметове по населени места, специалисти от общинска администрация и гости.

Г-н Радослав Балтаджиев- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, г-н Вардунски, Кметове по населени места, журналисти и гости, съгласно чл.27 ал.2 от ЗМСМА, откривам ТРИНАДЕСЕТТО заседание на Общински съвет Камено.

Изслуша се химна на РБългария и на Европейския съюз.

Г-н Радослав Балтаджиев- Колеги, пред Вас е проекта за дневен ред на днешното ни заседание. Моля, за Вашите мнения и предложения по него. Заповядайте г-н Вардунски.

Г-н Жельо Вардунски - На вашето внимание искам да внеса две докладни за допълнително гледане. Те бяха внесени на комисиите, но за тези съветници, които ги нямаше на комисиите Ви предлагам да разгледате, докладна записка относно: Даване на предварително съгласие за определяне на място в гр. Камено, общ. Камено, за поставяне на възпоменателна плоча на Д-р Георги Барбутов. И докладна записка относно: Допълнение на Решение прието по т. 22 от Протокол № 42/25.05.2023г. за одобряване на план – схеми за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ, на територията на община Камено и определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на недвижими имоти – петна за разполагане на кафе-автомати и вендинг машини.

Г-н Радослав Балтаджиев- Благодаря Ви, г-н Вардунски. Други предложения? Заповядайте г-н Кузманов.

Г-н Иван Кузманов - Директора на училището в с. Русокастро е подала докладна за изграждане на физкултурен салон. Мотивите ми да правя предложение за тази докладна да се разглежда са три. Първата, знаете вземахме решение да изграждаме, да се изгражда музей. Музеят се намира точно под физкултурния салон, където децата ще играят ще прескачат стол, ще играят баскетбол, и въобще не е подходящо музеят да бъде там. Вторият мотив, след като се изгради този музей ще има огромно движение. Тъй като и тоалетните, които ще ползват хората на крепостта ще бъдат там и движението по улицата, която ще пресичат децата за да отидат на музея ще бъде много по-голямо и ще има опасност. Третата причина заради, която давам това предложение, оказа се, че един мой навес е незаконен и аз ще

трябва да го съборя и той има огромно количество конструкции, които няма какво да ги правя, както изявих желание да направя долу хоризонталната панировка, сега предлагам по-лесната част хоризонталната панировка да се изготви от общината, а нагоре, след като аз имам материалите, няма какво да ги правя. Да изградя останалата част на този физкултурен салон. Или какво е мисълта, от общината остава да издаде разрешение за строеж, проект и хоризонталната панировка, и оттам нататък тази докладна ще бъде изградена без много средства, благодаря Ви.

Г-н Радослав Балтаджиев- Благодаря Ви, г-н Кузманов. По проекта за дневен ред ред на днешното заседание искам да обявя нещо. В деловодството на общински съвет Камено днешна дата в 10:16 минути, няма докладна записка, която да не е разгледана в общински съвет или да не е вкарана на днешното заседание. Ако може г-н Кузманов да я покаже тази докладна, която е входирана в общински съвет Камено, защото излиза, че докладната е някъде си. Няма такава докладна. И за пореден път моля да се спазва начина и практиката на работата на общинския съвет. Ние в момента разглеждаме проекта за днешното Ни заседание. Не е точка питани, не е точка разни. И наистина, нека да сме коректни, защото ставаме от трибуната и казваме нещо. Повтарям до ден днешен, няма докладна записка в деловодството на общински съвет Камено, която да не е разгледана досега или да не е на днешното Ни заседание. А директорката на училището, нека да бъде добра щом има такава докладна и е входирала или г-н Кузманов да я прати. Така, по проекта за дневен ред други предложения имате ли? Защото, това от г-н Кузманов, не го взимам за предложение. Ние коментираме за докладни записки в момента. Няма да ви дам думата повече г-н Кузманов.

Гласове от залата.

Г-н Радослав Балтаджиев- Добре заповядайте. Явно не искате да започнем заседанието. Давайте. Ще Ви изслушаме.

Г-н Иван Кузманов - Много пъти се е случвало. Днес пак се случи. Искam да предупредя председателя, тези които водят заседание дали било на на комисия, дали е било на това, че Ние, като общински съветници сме абсолютно равни. Абсолютно равни. Никой не Ви дава право да се държите, като учител на детска градина. И Ние сме децата от детската градина. Никой не Ви дава това право. Директорката на училището е внесла такава докладна. Аз твърдя, че го е внесла. Сега къде е, що е, вчера я потърсих, не вчера, а оня ден, беше в болничен и въобще нищо лошо не съм казал, ако това, което казах Вас Ви засяга не знам. Ако това е лошо или нещо, което... аз трябва да търпя укори, като някое дете от детска градина, извинявам се. Затова взимам думата. Благодаря.

Г-н Радослав Балтаджиев- Изключително несериозно за пореден път казвам. Изключително несериозно, ще Ви предложи да гласуваме дневния ред на нещото заседание. Ще дам думата на кмета и да продължим нататък. Заповядайте.

Г-н Жельо Вардунски - Г-н Кузманов, дайте докладната с входящ номер, при който е внесена. Недейте да твърдите за пореден път, без да сте запознат с нещо и едва ли не да Ни обвинявате, или общинска администрация, или председателя на общинския съвет в неща, които са небивалици. Дайте докладната, копие, входящ номер, къде е внасяна, след като искате да се гледа извънредно представете я, раздайте я. Дайте да я видим. Кой я скри тая докладна? Скрита ли е? Подадена ли е? Пак обвинявате хора за пореден път в лъжи и в некомпетентност.

Г-н Радослав Балтаджиев- Други предложения по дневния ред има ли колеги? Не виждам желаещи.

Председателят на Общински съвет Камено запозна присъстващите с дневния ред на заседанието.

1. Питане от група общински съветници от БСП чрез Живко Бараков.

2. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от УПИ IV-172, в квартал 32, по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост.

3. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Постъпило Заявление от Атанаска Тодорова Мирчева за прекратяване на съсобственост между нея и Община Камено, в УПИ XIV-39, в квартал 14, по плана на с. Трояново.

4. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Постъпило Заявление от Стоян Недялков Владев за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено, в ПИ с идентификатор 52279.503.28, по КККР на с. Константиново.

5. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Постъпило Заявление от Радослав Вълков Овчаров за прекратяване на съсобственост между него и другите наследници на Йорданка Маринова Овчарова, Иван Маринов Марков, Леко Маринов Иванов и Златка Маринова Демирева, и Община Камено, в УПИ IV-11, в квартал 39, по плана на с. Ливада.

6. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Постъпило заявление от Мария Атанасова Ангелова за закупуване на жилище – частна общинска собственост, представляващо Апартамент № 4, блок 10, вход Б, етаж 1, в с. Свобода, на което е Наемател

7. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ I, в квартал 2, по плана на с. Свобода, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 7750 кв.м., чрез провеждане на публичен търг.

8. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Кандидатстване с проектно предложение BGTR0200042 – ЕРАСТ – Exploring the Past: Experimental Archaeology as a Catalyst for Tourism and Growth „Изследване на миналото: Експерименталната археология като катализатор за туризъм и растеж“, финансирано от Европейския съюз по Програма Интеррег ИПП за трансгранично сътрудничество България-Турция, в партньорство с LP - Република Турция – Регионална дирекция по култура и туризъм - Къркларели,

РР1 Регионален исторически музей – Бургас, РР2 НПО Институт за зрялост - Къркларели.

9. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Отмяна на решение по т.12 от дневния ред на заседание №12/31.10.2024 на Общински съвет Камено.

10. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Отмяна на решение по т.13 от дневния ред на заседание №12/31.10.2024 на Общински съвет Камено.

11. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Издаване на разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП на проект за ПУП-ПП на път за достъп до ПИ с ид.35883.22.234, м-ст "Евлен тарла" по КKKP на гр.Камено, Община Камено.

12. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Заявление за разрешаване изработване на проект на ПУП-ПП (Подробен устройствен план - парцеларен план) за обект: Трасе на ел. кабел, водопровод и разпределителен газопровод за хранване на ПИ с ид.35883.22.234, м-ст "Евлен тарла" по КKKP на гр.Камено.

13. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Заявление за процедиране и одобряване на проект на ПУП-ПП (Подробен устройствен план - парцеларен план) за обект: Трасе на водопровод за хранване на УПИ I₆₁₃, представляващ ПИ с идентификатор 52279.10.613, УПИ III₆₁₄, представляващ ПИ с идентификатор 52279.10.614 и УПИ II₄₉₆, представляващ ПИ с идентификатор 52279.10.496 по КKKP на с.Константиново.

14. Докладна записка от инж. Иван Кузманов - Общински съветник *относно:*

1. Изготвяне на задание по чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ за изработването на проект за частично изменение на ПУП-ПР и ПУП-ПРЗ за УПИ II – 208, III-207, IV-205, IX-206, XVII-206, XVIII-205, XIX-205, кв.49 по плана на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас.

2. Разрешение по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, на основание чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ за служебно изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за частично изменение на ПУП-ПР и ПУП-ПРЗ за УПИ II – 208, III-207, IV-205, IX-206, XVII-206, XVIII-205, XIX-205, кв.49 по плана на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас.

15. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Даване на предварително съгласие за определяне на място в гр. Камено, общ. Камено, за поставяне на възпоменателна плоча на Д-р Георги Барбутов.

16. Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Допълнение на Решение прието по т. 22 от Протокол № 42/25.05.2023г. за одобряване на план – схеми за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ, на територията на община Камено и определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на недвижими имоти – петна за разполагане на кафе-автомати и вендинг машини.

17. Докладна записка от инж. Петър Джумерски - Управител на „Камено – газ“ ЕООД *относно:* Разширяване на газоразпределителната мрежа на „Камено – газ“ ЕООД.

Гласува се дневния ред на заседанието със 17 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Питане от група общински съветници от БСП чрез Живко Бараков относно: Изпълнение на решение на Общински съвет по т17 от протокол №8/30.05.2024г.

Г-н Радослав Балтаджиев-Г-н Бараков има ли нещо да допълните.

Г-н Живко Бараков – Не, нямам.

Г-н Радослав Балтаджиев – Г-н Вардунски имате ли готовност да отговорите.

Г-н Вардунски - С няколко думи ще Ви отговоря. Оказа се, че към този имот, на който през 2017 година е издаден акт за общинска собственост, има претенции към собственика от предния имот. В момента правим проучване на имота със запитване до Областна управа. Как е бил отчужден имота? Да Ни предоставят платежни. По какъв начин е бил обезвъзмезден човека, който претендира за този имот. И следващото запитване, което сме направили, очакваме всеки момент отговор е до Агенцията по вписвания. Този имот, защото той твърди, че е вписан на негово име. Да ни направят една проверка. Наистина, защото твърди, и дали има и съдебно дело, и когато получим всички тези отговори от тези институции, ако Ние сме прави, както е актуван, че е общински, Ние естествено ще си възстановим имота и тогава ще изпълним решението на общинския съвет. Защото съветниците, които са по-старите знаят, че имаше два случая по-рано в с. Константиново в местността Червената шума, където по този начин актувани общински имоти включени в програмата за разпореждане с общинска собственост, бяха продадени и в един момент се появиха собственици, които наистина имаха права върху тези имоти и затова в този случай, Ние сме решили по всякакъв начин да установим фактическата обстановка и ако сме прави да си вземем имота и да го пуснем на търг, като изпълним решението. Не е нищо насочено или нарочно, просто има една процедура, която искаме да я минем и да стане, както трябва, защото да не стане така, че да го обявим на търг и някой да го купи, после да се чуди, да Ни съди, да му връщаме парите или да му даваме на друго място в Камено. Знаете че много терени няма. Благодаря Ви.

Г-н Радослав Балтаджиев-Г-н Бараков искате ли думата? Заповядайте.

Г-н Живко Бараков – Ние получихме на комисиите отговорът на общинска администрация и кмета в негово лице. Отговорът е много добре написан. Наистина общинска администрация извърши проверка. Желанието Ни беше просто информация, реално действията на администрацията на кмета са в резон. Хубаво е да се направи такава проверка да няма драми. Просто беше редно според Нас, общински съвет да получи информация за взетото решение и защо се бави. Благодаря ви.

Г-н Вардунски - Още веднъж казвам не е нещо целенасочено. Нека да изкараме тия процедури да сме на сто процента сигурни.

След направеното поименно гласуване със 17 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от

Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124 от Закон за публичните финанси и чл. 38 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на общината

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

I. Утвърждава изменение на в Капиталовата програма 2024г. както следва:

1. Нов обект – Резервоар за отпадни води за нуждите на ДВЛУ – с. Русокастро – 25 000 лв. в 5203 Придобиване на др. оборудване, машини ни и съоръжения на държавна дейност 541 – Домове за пълнолетни лица с увреждания за сметка на намаление на §1016 Вода, горива, енергия на държавна дейност 541 – Домове за пълнолетни лица с увреждания.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от УПИ IV-172, в квартал 32, по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост.

Г-н Радослав Балтаджиев-Г-н Вардунски, като вносител на докладната записка, има ли нещо да добавите по нея.

Г-н Жельо Вардунски- Не, нямам какво да добавя по докладната.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, имате думата за мнения и въпроси. Няма желаещи.

След направеното поименно гласуване със 17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Отказва да закупи, въз основа на направено от Станка Ангелова Ставрева, предложение за закупуване на 965/1010 (деветстотин шестдесет и пет от хиляда и десет) кв.м. ид.ч. от УПИ IV-172 (четири римско-сто седемдесет и две), в квартал 32 (тридесет и две), по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 1010 (хиляда и десет) кв.м., при граници: изток – УПИ V-171; запад – УПИ III-173; север – улица; юг – УПИ VII-179, за сумата от 25 000.00 (двадесет и пет хиляди) лева, продажна цена.

2. Упълномощава и възлага на Кмета на общината да издаде Удостоверение, с което да бъде удостоверен отказа на Община Камено да закупи предложените ѝ 965/1010 (деветстотин шестдесет и пет от хиляда и десет) кв.м. ид.ч. от УПИ IV-172 (четири римско-сто седемдесет и две), в

квартал 32 (тридесет и две), по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 1010 (хиляда и десет) кв.м., при граници: изток – УПИ V-171; запад – УПИ III-173; север – улица; юг – УПИ VII-179, за сумата от 25 000.00 (двадесет и пет хиляди) лева, продажна цена.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Постъпило Заявление от Атанаска Тодорова Мирчева за прекратяване на съсобственост между нея и Община Камено, в УПИ XIV-39, в квартал 14, по плана на с. Трояново.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски- Не, нямам.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, имате думата за мнения и въпроси. Няма желаещи.

След направеното поименно гласуване със 17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г.“, в раздел „III.2. – Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания и общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхна страна“, следният нов имот:

- 54/747 (петдесет и четири от седемстотин четиридесет и седем) кв.м. ид.ч. от УПИ XIV-39 (четиринадесет римско-тридесет и девет), в квартал 14 (четиринадесет), по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас. Граници и съседни на имота: изток – УПИ VI-38; югоизток – улица; запад – УПИ XV-552; север – УПИ V-39; юг – улица;

2. Да се прекрати съсобствеността между Атанаска Тодорова Мирчева и Община Камено, в УПИ XIV-39 (четиринадесет римско-тридесет и девет), в квартал 14 (четиринадесет), по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас. Граници и съседни на имота: изток – УПИ VI-38; югоизток – улица; запад – УПИ XV-552; север – УПИ V-39; юг – улица, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 54/747 (петдесет и четири от

седемстотин четиридесет и седем) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 1 300.00 (хиляда и триста) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Камено, да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Постъпило Заявление от Стоян Недялков Владев за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено, в ПИ с идентификатор 52279.503.28, по КKKP на с. Константиново.

Г-н Радослав Балтаджиев- Г-н Вардунски, като вносител има ли нещо да добавите?

Г-н Жельо Вардунски- Не, нямам какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, имате думата за мнения и въпроси. Няма желаещи.

След направеното поименно гласуване със 17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г.“, в раздел „III.2. – Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания и общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхна страна“, следният нов имот:

- 27/527 (двадесет и седем от петстотин двадесет и седем) кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 52279.503.28 (пет, две, две, седем, девет, точка, пет, нула, три, точка, две, осем), в местността "Червената шума", по КKKP на с. Константиново, общ. Камено, обл. Бургас. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За вилна сграда. Номер по предходен план: 28. Граници и съседи на имота: 52279.503.27, 52279.503.29, 52279.503.30, 52279.503.145, 52279.503.26, 52279.503.25;

2. Да се прекрати съсобствеността между Стоян Недялков Владев и Община Камено, в ПИ с идентификатор 52279.503.28 (пет, две, две, седем, девет, точка, пет, нула, три, точка, две, осем), в местността "Червената шума", по КKKP на с. Константиново, общ. Камено, обл. Бургас. Трайно

предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За вилна сграда. Номер по предходен план: 28. Граници и съседи на имота: 52279.503.27, 52279.503.29, 52279.503.30, 52279.503.145, 52279.503.26, 52279.503.25, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 27/527 (двадесет и седем от петстотин двадесет и седем) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 800.00 (осемстотин) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Камено, да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Постъпило Заявление от Радослав Вълков Овчаров за прекратяване на съсобственост между него и другите наследници на Йорданка Маринова Овчарова, Иван Маринов Марков, Леко Маринов Иванов и Златка Маринова Демирева, и Община Камено, в УПИ IV-11, в квартал 39, по плана на с. Ливада.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея?

Г-н Жельо Вардунски- Не, нямам какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, имате думата за мнения и въпроси. Няма желаещи.

След направеното поименно гласуване със 17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г.“, в раздел „III.2. – Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания и общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхна страна“, следният нов имот:

- 150/3310 (сто и петдесет от три хиляди триста и десет) кв.м. ид.ч. от УПИ IV-11 (четири римско-единадесет), в квартал 39 (тридесет и девет), по плана на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас. Граници и съседи на имота: изток – УПИ VI-11; запад – улица; север – УПИ I-8, УПИ II-9, УПИ III-10 и УПИ XI; юг – улица;

2. Да се прекрати съсобствеността между наследниците на Йорданка Маринова Овчарова, Иван Маринов Марков, Леко Маринов Иванов и Златка Маринова Демирева – Радослав Вълков Овчаров, Милка Йорданова Овчарова, Юлия Николова Балкова, Петър Иванов Иванов, Йордана Илиева Иванова, Марияна Лекова Костадинова, Жельо Иванов Демирев, Радослав Желев Демирев и Любомир Желев Демирев, и Община Камено, в УПИ IV-11 (четири римско-единадесет), в квартал 39 (тридесет и девет), по плана на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас. Граници и съседни имота: изток – УПИ VI-11; запад – улица; север – УПИ I-8, УПИ II-9, УПИ III-10 и УПИ XI; юг – улица, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 150/3310 (сто и петдесет от три хиляди триста и десет) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 3 150.00 (три хиляди сто и петдесет) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Камено, да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно*: Постъпило заявление от Мария Атанасова Ангелова за закупуване на жилище – частна общинска собственост, представляващо Апартамент № 4, блок 10, вход Б, етаж 1, в с. Свобода, на което е Наемател.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея?

Г-н Жельо Вардунски- Не, нямам какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, имате думата за мнения и въпроси. Няма желаещи.

След направеното поименно гласуване със 17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47 от Закона за общинската собственост, чл. 42, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и разпореждане с общински жилища в Община Камено,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Променя предназначението на общинско жилище – Апартамент № 4 (четири), находящ се в блок № 10 (десет), вход „Б“, етаж 1 (първи), в УПИ XIII (тринадесет римско), в квартал 3 (три), по плана на с. Свобода, общ. Камено, обл. Бургас, със застроена площ 74.82 (седемдесет и четири цяло и осемдесет и две стотни) кв.м. и избено помещение с площ 21.20 (двадесет и едно цяло и двадесет стотни) кв.м., състоящ се от две стаи, кухня, коридор и санитарен

възел, при граници на имота: изток – външен зид; запад – апартамент № 3; север – външен зид; юг – външен зид, от „жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ в „жилище за продажба“.

2. Да се продаде на Мария Атанасова Ангелова, общинско жилище – Апартамент № 4 (четири), находящ се в блок № 10 (десет), вход „Б“, етаж 1 (първи), в УПИ XIII (тринадесет римско), в квартал 3 (три), по плана на с. Свобода, общ. Камено, обл. Бургас, със застроена площ 74.82 (седемдесет и четири цяло и осемдесет и две стотни) кв.м. и избено помещение с площ 21.20 (двадесет и едно цяло и двадесет стотни) кв.м., състоящ се от две стаи, кухня, коридор и санитарен възел, при граници на имота: изток – външен зид; запад – апартамент № 3; север – външен зид; юг – външен зид, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3 330 от 21.06.2023г., за сумата от 4 230.00 (четири хиляди двеста и тридесет) лева, без включен ДДС, съгласно чл. 45, ал. 3 от ЗДДС.

III. 3. Възлага на Кмета на Община Камено да извърши всички последващи действия за продажбата на имота.

ПО СЕДМА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ I, в квартал 2, по плана на с. Свобода, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 7750 кв.м., чрез провеждане на публичен търг.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея?

Г-н Жельо Вардунски- Не.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по териториално-селищно устройство, благоустройство, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 5 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка? Няма желаещи.

След направеното поименно гласуване със 17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 54, ал. 1 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

I. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Камено за 2024г.“ в раздел „I. Общински имоти, които Община Камено има намерение да предложи за продажба“ нов имот, както следва:

- УПИ I (едно римско), в квартал 2 (две), по плана на с. Свобода, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 7750 (седем хиляди седемстотин и петдесет) кв.м. Предназначение на имота – „За производствени и складови дейности“. Одобрен ПУП със Заповед № РД-09-270 от 03.11.1992г. Промени на

ПУП със Заповед № РД-09-504 от 12.07.2023г. Граници и съседи на имота: изток – УПИ II, УПИ XI и УПИ X; запад – улица; север – улица; юг – улица; Актуван с Акт за частна общинска собственост № 3 343 от 18.07.2023г.

II. Да се проведе публичен търг за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, по плана на с. Свобода, общ. Камено, обл. Бургас, при начална тръжна цена и стъпка на наддаване, както следва:

1. УПИ I (едно римско), в квартал 2 (две), по плана на с. Свобода, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 7750 (седем хиляди седемстотин и петдесет) кв.м. Предназначение на имота – „За производствени и складови дейности“

Начална тръжна цена – 146 000.00 (сто четиридесет и шест хиляди) лева, без включен ДДС, съгласно експертна оценка.

Стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена – 14 600.00 (четиринадесет хиляди и шестстотин) лева. Предложенията за наддаване в търга, не могат да бъдат по-малки от 10 % от първоначалната тръжна цена.

Депозит за участие в търга е в размер на – 14 600.00 (четиринадесет хиляди и шестстотин) лева.

Възлага на Кмета на Община Камено да организира и проведе търга, и да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия със спечелилия участник.

ПО ОСМА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Кандидатстване с проектно предложение BGTR0200042 – ЕРАСТ – Exploring the Past: Experimental Archaeology as a Catalyst for Tourism and Growth „Изследване на миналото: Експерименталната археология като катализатор за туризъм и растеж“, финансирано от Европейския съюз по Програма Интеррег ИПП за трансгранично сътрудничество България-Турция, в партньорство с LP - Република Турция – Регионална дирекция по култура и туризъм - Къркларели, РР1 Регионален исторически музей – Бургас, РР2 НПО Институт за зрялост - Къркларели.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея?

Г-н Жельо Вардунски- Нямам.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 5 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка? Няма желаещи.

След направеното поименно гласуване със 17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.193, ал.4 от Закона за устройство на територията и 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Камено, изменя и допълва свое Решение по точка 11 от Протокол 10/01.08.2024г. както следва:

ВМЕСТО:

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за учредяване на безвъзмездно право на прокарване на кабел NYU 5*6 кв. мм. в PVC тръба $\Phi 32$, в изкоп 0.8/0.4 с дължина 15 м., от технически контейнер разположен в поземлен имот с идентификатор 63478.41.36 – общинска собственост, до табло осветление, разположено в поземлен имот с идентификатор 63478.41.47 – общинска собственост;

2. **УПЪЛНОМОЩАВА** Жельо Василев Вардунски - Кмет на Община Камено да издаде заповед за учредяване на безвъзмездно право на прокарване на кабел NYU 5*6 кв. мм. в PVC тръба $\Phi 32$, в изкоп 0.8/0.4 с дължина 15 м., от технически контейнер разположен в поземлен имот с идентификатор 63478.41.36 по кадастрална карта, до табло осветление, разположено в поземлен имот с идентификатор 63478.41.47 по кадастрална карта

ДА СЕ ЧЕТЕ:

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за учредяване на безвъзмездно право на прокарване на кабел NYU 5*6 кв. мм. в PVC тръба $\Phi 32$, в изкоп 0.8/0.4 с дължина 4 м., от технически контейнер разположен в поземлен имот с идентификатор 63478.41.36 – общинска собственост, до табло осветление, разположено в поземлен имот с идентификатор 63478.41.47 – общинска собственост, както и на кабел NYU 3*6 кв. мм. в PVC тръба $\Phi 32$, в изкоп 0.8/0.4 с дължина 10 м. при повторното му преминаване през поземлен имот с идентификатор 63478.41.47;

2. **УПЪЛНОМОЩАВА** Жельо Василев Вардунски - Кмет на Община Камено да издаде заповед за учредяване на безвъзмездно право на прокарване на кабел NYU 5*6 кв. мм. в PVC тръба $\Phi 32$, в изкоп 0.8/0.4 с дължина 4 м., от технически контейнер разположен в поземлен имот с идентификатор 63478.41.36 – общинска собственост, до табло осветление, разположено в поземлен имот с идентификатор 63478.41.47 – общинска собственост, както и на кабел NYU 3*6 кв. мм. в PVC тръба $\Phi 32$, в изкоп 0.8/0.4 с дължина 10 м. при повторното му преминаване през поземлен имот с идентификатор 63478.41.47.

Предвид кратките срокове за внасяне на проектните предложения по Програма Интеррег ИПП за трансгранично сътрудничество България-Турция, финансирана от Европейския съюз и на основание чл. 60, ал.1 от АПК, Общински съвет - Камено допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Отмяна на решение по т.12 от дневния ред на заседание №12/31.10.2024 на Общински съвет Камено.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея?

Г-н Жельо Вардунски- Чета едно писмо, което не е до мен, а до председателя до общинския съвет. То писмо ли е не знам какво е. Току-що го е раздал г-н Кузманов, г-н Балтаджиев ми го даде в което дава примери „Вижте некадърната си администрация, как е направила грешки“. Съгласен съм, че е направила грешки и още на комисиите Ви казах, че виновните лица ще понесат своята отговорност дисциплинарно. Всички са написали обяснения. Оправданието е... процедурата не е завършена с Моя Заповед, това е слабостта, че са бързали за да угодят на собствениците на заинтересованите лица. Така че повече такива грешки няма да се допускат. Има и по-крути мерки г-н Кузманов и драги дами и господа общински съветници, ама всеки е жив човек и понякога грешки се правят, понякога в стремежа си по-бързо да свършим работа, защото човекът много го бърза, също се правят грешки. Така че да знаете, давам Ви отговор на част от писмото, което Сте внесли в общинския съвет за сведения на всички съветници.

Г-н Радослав Балтаджиев- Благодаря Ви г-н Вардунски.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, имате думата за мнения и въпроси. Няма желаещи.

След направеното гласуване със 16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

Отменя решение по т.12 от дневния ред на заседание №12/31.10.2024 на Общински съвет Камено.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Отмяна на решение по т.13 от дневния ред на заседание №12/31.10.2024 на Общински съвет Камено.

Г-н Радослав Балтаджиев-Аналогична, г-н Вардунски, искате ли нещо да допълните?

Г-н Жельо Вардунски – Както предходната докладна.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, имате думата за мнения и въпроси. Няма желаещи.

= 15 =

След направеното гласуване със 16 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

Отменя решение по т.13 от дневния ред на заседание №12/31.10.2024 на Общински съвет Камено.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Издаване на разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП на проект за ПУП-ПП на път за достъп до ПИ с ид.35883.22.234, м-ст ”Евлен тарла” по КККР на гр.Камено, Община Камено.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея?

Г-н Жельо Вардунски- Нямам, какво да допълня.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 5 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка? Няма желаещи.

След направеното поименно гласуване със 17 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС във връзка с чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и чл.25, ал.3, ал.4 и ал.5 от ЗСПЗЗ и становище изх.№54-00-521/14.11.2024г. на Главния архитект на Община Камено,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1.ОДОБРЯВА представеното Задание и **РАЗРЕШАВА** изработването на Подобен устройствен план – Парцеларен план /ПУП - ПП/ на път за достъп до ПИ с ид.35883.22.234, м-ст ”Евлен тарла” по КККР на гр.Камено, Община Камено.

2. ИЗРАЗЯВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ за промяна на предназначението на засегнатите от ПУП - ПП на ПИ с идентификатор 35883.22.64, част от ПИ с идентификатор 35883.22.139 и част от ПИ с идент. 35883.22.64 по КККР на гр.Камено, община Камено.

Определя срок на предварителното съгласие 1 /една/ година.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Заявление за разрешаване изработване на проект на ПУП-ПП (Подобен

= 16 =

устройствен план - парцеларен план) за обект: Трасе на ел. кабел, водопровод и разпределителен газопровод за захранване на ПИ с ид.35883.22.234, м-ст"Евлен тарла" по КKKP на гр.Камено.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски- Нямам, какво да допълня.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 5 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка? Няма желаещи.

След направеното поименно гласуване със 17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал. 1 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и становище изх.№54-00-522/14.11.2024г. на Главния архитект на Община Камено ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1.ОДОБРЯВА представените задание и предварителен проект и **РАЗРЕШАВА** изработването на проект на Подобен устройствен план – Парцеларен план /ПУП - ПП/ за обект: Трасе на ел. кабел, водопровод и разпределителен газопровод за захранване на ПИ с ид.35883.22.234, м-ст "Евлен тарла" по КKKP на гр.Камено.

2. Общински съвет Камено дава предварително принципно съгласие за преминаване през ПИ идентификатори 35883.22.229, 35883.22.92, 35883.22.22, 35883.22.73, 35883.22.64 и 35883.22.139 по КKKP на гр.Камено, Община Камено - общинска собственост.

Определя срок на предварителното съгласие 1 /една/ година.

ПУП да се изготви от името и за сметка на заявителя.
ПУП-ПП да се изготви съгласно нормативните изискванията.

Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Заявление за процедиране и одобряване на проект на ПУП-ПП (Подобен устройствен план - парцеларен план) за обект: Трасе на водопровод за захранване на УПИ I₆₁₃, представляващ ПИ с идентификатор 52279.10.613, УПИ III₆₁₄, представляващ ПИ с идентификатор 52279.10.614 и УПИ II₄₉₆, представляващ ПИ с идентификатор 52279.10.496 по КKKP на с.Константиново.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски има ли нещо да добави по нея.

Г-н Жельо Вардунски-Не, нямам какво да добавя.

= 17 =

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 5 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, въпроси и мнения по докладната записка? Няма, преминаваме към гласуване.

След направеното поименно гласуване със 17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, АНВ с изх.№94-00-1202/07.05.2024г., за приключило обявяване на проекта, протокол-решение №9/05.11.2024г. по т.8 от дневния ред на ОЕСУТ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

Общински съвет Камено одобрява проект на ПУП – ПП (Подробен устройствен план - парцеларен план) за обект на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за обект: „Трасе на водопровод за захранване на УПИ I₆₁₃, представляващ ПИ с идентификатор 52279.10.613, УПИ III₆₁₄, представляващ ПИ с идентификатор 52279.10.614 и УПИ II₄₉₆, представляващ ПИ с идентификатор 52279.10.496 по КККР на с.Константиново“.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“ по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ чрез Общински съвет Камено пред Административен съд Бургас в 30-дневен срок от обнародването му.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от инж. Иван Кузманов - Общински съветник *относно:*

1. Изготвяне на задание по чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ за изработването на проект за частично изменение на ПУП-ПР и ПУП-ПРЗ за УПИ II – 208, III-207, IV-205, IX-206, XVII-206, XVIII-205, XIX-205, кв.49 по плана на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас.

2. Разрешение по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, на основание чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ за служебно изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за частично изменение на ПУП-ПР и ПУП-ПРЗ за УПИ II – 208, III-207, IV-205, IX-206, XVII-206, XVIII-205, XIX-205, кв.49 по плана на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас.

Г-н Радослав Балтаджиев- Г-н Кузманов, като вносителят на докладната записка имате ли нещо да допълните.Заповядайте

Г-н Кузманов - Аз на комисиите го казах. Тази докладна хората ми я подготвиха, аз не съм компетентен, но покрай въпроса доста неща ми се изясниха, които са по-важни и това, което е по-важно, че хората нямат никаква вина, че са им изработени пупове, нотариални актове и всичко останало по грешни дадени

координати. И когато, когато почва да се изгражда канализацията се оказва, че се получават конфликти на интереси. Аз съм Ви раздал на всички няма да го чета това, което съм раздал, защото ще почна да стричам, отдавна не съм чел, на години съм. Искам нещо друго да допълня и никой не обвинявам. Тия грешки са допуснати далече в много отдавна в община Камено. Аз имам много добра, много добра информация за с. Русокастро. А там е ужас! Ужас е аз лично съм бил засегнат. Всеки един, ето днескашната сесия вижте колко пупове оправяме. Това всичко е благодарение на тия хората копуват, продават, предаваемо, не предаваемо глупости на търкалета. Крайно време е и аз призовавам този общински съвет да се стегнем, да се стегнем. Аз лично ще предизвикам подписка и съм сигурен, че едно 90% от населението на нашата община ще се съгласи да се направят на всички населени места нови кадастрални планове, като се избегнат тия уж нови, а те са от 50 години, които до такава степен объркват хората, че са готови на война и на какво ли не. Всеки един отива прави си пуп, не го харесват, плаща допълнително пари, какво ли не. Защо е необходимо това нещо? Ние трябва да разсъждаваме държавнически, държавнически тия средства, които ги дават хората за да си изготвят пупа и тия, които ще ги даде общината все на тая държава. На на хората от тая община. И аз съм твърдо убеден, че ако това го изработи общината ще бъде 10 пъти по-евтино, 10 пъти ще бъде по-евтино и по-лесно и по-точно, а ако продължаваме по тоя начин вече колко години, всеки един, като му дойде да продава, като е ред да ги оправя тия граници да, да си загубват. Вярно, че ще са натоварени, вярно че ще ни намразят, вярно е че ще ни мразят, но ние трябва да разсъждаваме държавнически. Аз знам, че сега ще почнат думи, че аз пак продължавам, аз си измислям работи, че се държа като, нали не е както трябва, но това нещо трябва да стане. Ние сега ще изядем първо солта после ще изядем боя и накрая ще си платим пак. Това се получава. Трябва да се стегнем, като хора. Моята съпруга преди 22 години почина, тя беше юрист още преди да почине, тя беше се заела с тая кауза. И това е кауза, която касае нас общински съветници. Отклоних се от въпроса, за което се извинявам, но е много важно всеки един да го проумее. Днеска няма да го решим, утре няма да го решим, Ние няма да го решим, но Ние трябва да го започнем. Благодаря Ви.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 3 гласа „ЗА“, 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ и 1 глас „ПРОТИВ“, отхвърля докладната. ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 6 гласа „ЗА“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ отхвърля докладната записка в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Искам да поясня на останалите общински съветници, които не са били на постоянните комисии. Предложението и на двете постоянни комисии да се отхвърли докладната записка, беше мое. Благодаря на постоянните комисии и сега ще го кажа и пред всички общински съветници да сезнае, защо е такова предложението. Защото, аз като направя предложение се мотивирам, защо е така. Първо по самата докладна записка. Тя е написана в не много добрия тон, която трябва да бъде една докладна записка написана в решението особено, но това не го правя, като упрек. Това е просто явно стила на вносителя, враждебна. Второ, като разгледаме малко докладната записка и четем, има подписка. Подписки разписани от двама люде,

заинтересованите лица. Подписка от двама човека които са заинтересовани лица, това не го приемаме, като подписка. Знаем, какво са подписки. Всичките общински съветници сме се разписвали не за една кауза за общината, не на втора. Това няма да го коментирам. Чисто популистка докладна. Това ми е презумцията да бъде отхвърлена. Аз също, като г-н Кузманов не разбирам толкова много от тази материя и заради това и главният архитект г-жа Жекова и заместник-кмета, на постоянните комисии обясниха няколко неща и мисля, че стана ясно. Сега и в момента е и двамата са в залата ако трябва пак ще обяснят да стане ясно за повечето общински съветници, каква е ситуацията. Чиста популистка докладна и призовавам общинския съвет да я отхвърлим, защото може да стане от тази да се набере инерция утре да дойдат още 10 човека и да искат да им оправим по служебен път ПУП. Преди малко гласувахме две докладни, на които г-н Кузманов явно не знае, че като хората си купят земеделска земя и искат да правят някакво производство и като сменят статута, и трябва да направят ПУП, и те могат да дойдат. Защо на едните ще разрешаваме, а на другите няма да разрешаваме. Без пари естествено, служебно и така и така ако искаме на всички да се харесваме и да сме красиви хубави и уважавани все повече и все повече. Аз мога да Ви вкарвам на всяка сесия между 10 докладни, сигурно кметът може да вкарва от 20 до 30 докладни. Всеки ден има някой, който има някакъв здравословен проблем и няма пари да си го реши, най-близкото е общината, няма ли дърва за зимата, трябвало да ходи еди си къде, да си оправял еди си какви земи в северна България, обаче нямам пари да отиде, дайте ми ги, аз като си продам земите и ще ги върна. Ако си спомняте тук има доста стари общински съветници Цецо е бил, Жечка, Румяна, Николай, извинявайте, че на малки имена, но си спомняте, че още на първите заседания преди три мандата си говорихме, че такива докладни няма да вкарваме. Няма да пълним общинския съвет с празни неща, защото като тръгнат такива докладни, това няма да има спиране, а няма и такива средства заложили в бюджета. Чиста популистка докладна. Затова казвам, че е популистка. Второ, онзи ден си говорихме с кмета и няма по-социална община от нашата, може би на територията на област Бургас. Спорт безплатен, детски градини безплатни, детска млечна кухня безплатна, социалния патронаж го дофинансираме мисля, че с около 100 и няколко хиляди лева ако бъркам цифрата, амен-амен 200, пенсионерски клубове, тракийски дружества, даваме им пари режийни за ток, за вода, за абсолютно всичко. Какво повече трябва да направим Ние, като община? Да, винаги има какво да се желае, но ако тръгнем по този начин аз Ви казвам, какво ще се случи. И заради това призовавам общинския съвет да не я гласува тази докладна. Благодаря.

Г-н Жельо Вардунски- Точно тази докладна, аз и на комисиите се изказах за мен е популистка, ама популистка. Ако искате да я вършим тази дейност, г-н Кузманов, като приемаме бюджета и като приемаме подпомагане на клубове на пенсионера и така, така, предложете едно 500 000-600 000 лева за издаване на безплатни ПУП. Те сигурно няма и да ни стигнат, но ако ще правим това на едни, за които, както казвате са Ви срещнали на улицата или в кръчмата и Ви дали една докладна върху, която Вие сте се подписали и сте я внесли и тук 17 общински съветника да четат нещо, което не е вярно. Но Вие не познавате д-р Вальо Кованджиев, не вярвам да не го познавате, ама пак излъгахте, като казахте че „аз ей тъй не ги познавам хората“, аз другите хора и аз не ги познавам, ама Вальо

Кованджиев го познавате много добре убеден съм. Ветеринарният доктор от с. Тръстиково. Другото, което искам да Ви кажа, че който Ви е писал докладната, първо е трябвало да прочете член 131 от ЗУТ, в който пише: „Заинтересувани лица в производството по одобряване на подробните устройствени планове на техните изменения са собствениците, носителите на ограничени вещни права и концесионерите според данни от имотния регистър“. Вие, като какъв Ни задължавате? Не виждам Вашето име никъде в тези шест имена. И вкарвате в общинския съвет такъв тип докладна, с която хабер си нямате. Аз, Ви казвам, че аз не съм много запознат, защото аз като вкарам една докладна, вкарвам, вкарвал съм глупости, понякога ме е било срам и съм си оттеглил докладна. Вие обаче въпреки всичко знаете, че докладната Ви абсолютно на нищо не отговаря. Продължавайте да държите да я разглеждаме на сесията. Разглеждаме я. Следващо тука в туй писание, което го давате на другите от мен го пазите от тайна. Добре, че има шпиони да ми дадат да го прочета.

Г-н Радослав Балтаджиев- Не, не той Ви го остави.

Г-н Жельо Вардунски- Защото никъде не виждам, че е до мен.

Г-н Радослав Балтаджиев- Да поясня на всички, преди заседанието г-н Кузманов го раздаде на абсолютно всички. Той Ви го остави на бюрото.

Г-н Жельо Вардунски- Пишете ми. Да влезе архитектът в другата стая да изкара едни скици служебно и готово. Ами една скица е 20 лева. Нали се сещате, че ако го направи архитектът това нещо, без платена такса. Плюс те скиците не стават копи и хайде веднага. Първия ще сте вие утре, който ще скочите и ще кажете: „Архитекта вижте как ощетята общината, като кара да чертаят скици без пари по служебен път.“ Знаете ли, кога се правят скица по служебен път? Днес пуснах Заповед за изработване на скица по служебен път за пожарната и виза за проектиране. Да, това е по служебен. Ама Вие го разберете, че отишла архитектката и да изкара на скица, сигурен съм, че веднага ще я направите дармадан, защото ви виждам и мнението към общинска администрация. Ясно изразено в докладната: „Не считам за нормално жителите да стават заложници на некомпетентността на някои представители в общинска администрация.“ Какъв сте вие че давате квалификации за служителите в общинска? Аз се гордея с тях. Вярно допускат грешки, живи хора са, всеки греша. Обаче от високата трибуна на общинския съвет да обвинявате служителите в некомпетентно.... Ми аз няма да кажа нищо за вашата компетентност. Само ще Ви кажа, ако искате тук е г-н Войнов, тук е архитекта, ето я разработката. Къде са им къщите? Защо се е отказал Вальо, който беше бившият? Защото нали знаете, че като изменят граници и ако отиде на 2 м. границата му, къщата до къща и му става незаконна. Тук виждаме парцели без къщи. Това е казано доколкото разбрах от архитекта. Това иска с нанесени къщи, всичко, пълна разработка, сгради и огради. И другото, за което призовавате... В община Камено са заснети селата и гр.Камено включително, които нямаха кадастър, защото с. Константиново и с. Черни връх имат кадастър. И очакваме всеки момент да бъде въведен кадастър, освен за извън урбанизираните територии в общината и в населените места, които нямат кадастър, което ще улесни много работата. И скиците ще бъдат вадени по-лесно и координати и всичко ще бъде по-точно. Но администрацията не е виновна, че чертай и скици по най-първобитния начин и това отнема много време. Това исках да Ви кажа. Крайно съм възмутен от докладната и от отношението на общинския

съветник Иван Кузманов към администрацията, респективно и към мен. Благодаря.

Г-н Кузманов – Аз не напразно станах и казах, че трябва да се държим, като равни с равни. Да не говоря, че кметът тука на това място е по-долу от общински съветници. Та като такива трябва да се чувстваме да се чувстваме, като равни с равни и да не хвърлям ей така: „Иван Кузманов популист, не знам си какво.“ Никакъв популизъм няма тука. Никого не обвинявам. Ще ви кажа г-н Вардунски. Моя имот, на баща ми имота, на дядо ми имота, нито се е променил, нито нищо. Някой много компетентен, както Вие се изразявате преди 50, повече от 50 години, не Ви говоря за вашите общински съветници. Повече от 50 години го е направил на три части. Всеки един имот излиза на пътя, влиза в комшията и трите имота. Това компетентно ли е според Вас? Направени улици, които никога няма да станат. Дадох повече от 5 000 лв., дето Вие ми говорите за 5000 лв., за да се оправи всичкото това. И в момента пак не е оправено. И онзи ден дадох молба 200 лв. уж да се оправи нещо и не знам дали някога ще се оправи. И това не съм само аз. И говоря истина, това е абсолютна истина. Мога да Ви изкарам, документите са в колата ми. Само за двора ми да не говоря, за стопанските сгради, че всичките точки, там координати бяха стрешени. И Вие ще ми говорите, че аз говоря за некомпетентни хора. Някога във времето са извършени поразии. Казвам го съвсем откровено вижте, колко хора ме гледат. И всичкото това, моето мнение е такова. Ако го направим това, което Ви казах ако сме държавници и тръгнем да го правим утре от друг ден корупцията ще намалее каква. Със сигурност го казвам. Защото иначе всеки един отива ще му изкараме пупче, „ама отиди при нашия човек“ и тъй нататък. Аз разговарям всеки ден с хората. А иначе може да си ги оправдаваме. Те са невинни, те са прави, законът е на тяхната страна. Да знам, че законът е на тяхната страна, но ние, като държавници трябва да вземем решение да го решим тоя проблем. Един път завинаги. Пък за 5000 лв ако говорите... въобще да не говорим за 5 000 лв. Тука става въпрос за един много сложен въпрос, аз съм разговарял с геодезисти, разговарял съм с хора, които разбират и това са ме убедили които не са заинтересовани. Ама Вие не чувате. Благодаря.

Г-н Радослав Балтаджиев- Искам нещо да кажа. Малко различно ще е от самата докладна. За равния с равния. г-н Кузманов, два файтона хора са гласували за Вас. Вижте, колко хора са тука. Хайде да не говорим за равен с равен. Забравихте ли, че бяхте кандидат за кмет. Два файтона хора гласуваха за Вас, равен с равен. Моля ви се. Имайте уважение за равеност. Има си начин за избиране на председател на общинския съвет, кмет, комисии и т.н., ако сте го забравили то беше скоро.

Г-н Тодор Петров - Аз гласувах „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ в комисията. Тъй като не бях запознат и колкото повече се запознавам, в течение на времето виждам, че има проблем там. И проблемът е такъв, че и общината има дял, в смисъл е заинтересовано лице, тъй като я касяе. Нали има публична общинска собственост, има а улица улици в този квартал, има водопровод, който очевидно там е проблема. Има някакъв проблем в нанасянето и някакви координати, нали така наречените координати преди са дадени грешни. Така, че да не negliжираме така нещата. Аз няма да правя квалификации кой какъв е и никога не съм го правил, но да знаете така или иначе този проблем има ли го, той пак ще дойде при Нас. Затова може, искам да Ви посъветвам и като администрация и като отговорни

хора да вникнете по-дълбоко в този проблем. Тъй като е възможно да се задълбочи проблема. Сега е този квартал 49-ти. Ами ако има проблем в цялото село? Тогава, какво ще правим? Изместваме сервитути и така нататък. Г-жа Жекова знае, че като дойде някой, нали той е нанесен доколкото знам вече водопровода и ако дойде някой да строи със скица от действащия регулационен плат, а пък сервитута на сградата, на водопровода влиза там. Не може реално тя да му разреши и става конфликт. Така че аз и затова гласувах „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, защото исках да запозная предполагам, аз не съм се запознал въобще, даже не знаех за този казус и се чудя, като обикаляхме по изборите никой не ми загатна поне за този проблем. Защото долу-горе аз съм работил в тая сфера. Сега отдавна не работя, но щях да вдяна и бях учуден тук на комисиите. И между другото доколкото разбрах той набира скорост. Нали било е в началото на годината, сега сме в края на годината, на тази година. Предполагам, че ще преместим в другата година. И хубаво г-жа Жекова ни даде становище, но според мене е хубаво тези становища веднага да бяхте ги реализирали, да ги кажете на хората, да го предадете и може би нямаше да се стигне до Нас. Предполагам нали това нещо, което сте го записали и малко по-подробно да го кажете на хората.

Г-н Жельо Вардунски- Вярно е, че има проблем така е. Обаче всеки си решава проблемите сами. Никой не сме спънали да му правим пречки или спънки. Архитект Жекова е малко емоционална и съм и правил забележки много пъти в това, но е компетентна. Водопроводът е нанесен. Всеки да си изкара една скица на на имота и ще си види отстояние и ще види абсолютно всичко. Ако има покупка-продажба, водопроводът вече е нанесен, ясен е къде е, ясно е къде са зоните контактните, ясно е всичко. В момента единственият проблем на тези хора е... Тук Вегата, където беше, хората се събраха, направиха си. Имаха и те проблем с изместване на граници и затова си направиха на целия квартал проекта, единият се оказа 20 см. в другия другия. Продадоха си, наместиха се. Това са проблеми от 40-та година. Отдавна се надявахме тая година трябваше да влезе тоя кадастър, който ще забатачва още повече нещата между другото. Но нали, когато тръгнеш да правиш ПУП, ти може би си правил ПУП на някой твой имот, нали всеки от нас е правил ПУП. Тръгваш и си правиш ПУП. Точно, ето тука целия квартал, събраха се, направиха си. В с.Черни връх бяха излезли малко отвянка, купиха от другата страна, направиха си нов ПУП, платиха си целия квартал. Аз като виждам щом правят подписка 6 човека задружни, значи задружно могат да си платят на целия квартал.

Г-н Тодор Петров - Аз доколкото разбрах, останах с впечатление, че хората, не съм сигурен дали искат общината да го направи. Просто не знаят по кой начин да го направят. Но самите хора си мисля, че искат съдействие от общината да им изготвят по най-добрият начин квартала да си го оправя. Защото Вие сте прави. Те са 7-8 човека. Сега друг е въпросът, кой е бил виновен нали. Той г-н Иван Кузманов каза за виновността нали, стара виновност. Ето виждате стават грешки. Най-вероятно има някой виновен за това нещо, ама да го търсим... То въпросът е да да съдействаме на хората да си оправят нещата, нали? Аз поне така го разбирам. Сега ако е намесена общината и има това, може да съдействаме, защото е прецедент. Какво означава? Нали пак оттука, Ние решаваме, Ние решаваме дали е прецедент или не.

Г-н Жельо Вардунски- Аз точно това казвам. Дори и г-н Кузманов, или пък някой друг, долу се сблъскват с някаква стена, бюрокрация и така нататък. Много добре знаем че, всеки който е дошъл при мен, по всякакъв начин съдействам за нещата да им се случат по най-добрия начин. И аз знам, че имаме проблем там. Наистина имаме проблем в с. Трастиково, за който не сме виновни. Ние се мъчим да го оправим и по всякакъв начин ще им помогнем на хората да си решат проблема, но не можем Ние да им плащаме или да ходим да вадим служебни скици за щяло и за нещяло. Защото утре ще кажете, това да не Ви е бащиния. Ето г-н Кузманов, да и той го има проблема. И знаете ли, какво се случи? Той трябва през общината да искаме да бъде прехвърлен тоя имот, неговия дето го е заградил пък се води, че не е негов. Трябва да дойде в общината и Ние да му го предадем. Ама той не знам защо не дойде в общината, а отиде в областна, че областна да не пише. Едва или на изкара Нас некомпетентни, че Ние не сме искали имота. Да. И за другите... и пътя които сте преместили там със стопански сгради... имате стопанска сграда, наистина незаконна. Вие сте човек на закона, ама сте я направили незаконна и даже чак и в съда Ни вкарвате. Това е едно Ваше морално право да строите незаконни неща и да критикувате после законност.

Г-н Радослав Балтаджиев- Аз искам да взема отношение по самата докладна, защото коментираме вече, както г-н Петров каза. В крайна сметка си има закон, който трябва да се спазва. Геодезистът е тръгнал да направи някакви разработки, аз не мога да разбера... и главният архитект го каза и от трибуната на постоянните комисии. Защо не нанесат оградите? Защо не нанесе геодезиста и жилищните сгради? На нея ѝ трябва такава скица, за да може да тръгне да прави ПУП. Ами защото ще излизат къщите незаконни. Ето къде е проблемът. Ами може и да излезат, може да излезе и нещо друго незаконно. Но нека да тръгнат да си го правят. Те са направили вече някакви разходи. Наели са си геодезист, заснели са им точките. Ми да им зададат, къде им са оградите, за къде им са къщите. Пак казвам, защо трябва да се прави по служебен път. Г-н Кузманов искате ли думата? Последно Ви даваме и да гласуваме. Благодаря Ви.

Г-н Кузманов – Последно ще ми давате думата, ако някой не продължи да хвърля обвинения по Моя адрес .

Г-н Радослав Балтаджиев- Добре, извиняваме се г-н Кузманов.

Г-н Кузманов – Пък ако хвърля обвинения мисля, че сте длъжен да ми дадете пак.

Г-н Радослав Балтаджиев- Нищо не съм ви длъжен на Вас

Г-н Кузманов – Длъжен сте след като някой ме обвинява да ми дадете думата.

Г-н Радослав Балтаджиев- Аз Ви дадох.

Г-н Кузманов – Аз го казах и пак ще го повторя. Първо искам да кажа нещо. Нямам намерение с никой да се карам. Аз не съм конфликтен човек. Искам това, което казвам, искам да свършим някаква работа. И то много полезна работа, която се отнася за Нас тук. Не на някой друг. Моят двор Ви казах е на баща ми, на някой му дошло на ума да го надраска и да изкара част от него в пътя, част в него вкарал държавна земя. В с. Русокастро има ли някъде общински път, през него да минава парцел държавен. Ми глупости, обаче това е законно. Вече това е закон, някой злоупотребява със закона и Ние трябва да се съобразяваме с неговите злоупотреби и да мълчим. И да изкараме Иван Кузманов ли или еди кой си там решил да се направи. Ама тия хора са си направили ПУП. Те са си закупили имотите.

Г-н Радослав Балтаджиев- Това е глупост. Няма ПУП. За пореден път казвате някаква глупост.

Г-н Кузманов – Ама те си купуват имоти там.

Г-н Радослав Балтаджиев- Това няма значение, че си си купили имот. Това не означава че имат ПУП.

Г-н Кузманов – Ние на различни езици говорим. Хората са си купили. Имота си е техен, законен. В следващия момент се прекарва водопровода и се оказва, че там не им са имотите. При положение, че те не са си изкарвали точките, някой друг им ги е изкарал. Минали са през общината. Не казвам че г-н Вардунски е виновен, просто общината им е издала. За да си изкарат натурален акт, как как става това нещо без общината? Всичко имат, следващия момент нямате нищо. И вече правите нови неща. Затова става въпрос. Пак повтарям, нямам намерение с никой да се карам. Много е лесно, властта е в ръцете ти, всяко едно нещо да го изкараш незаконно. Аз Ви казах двора на дядо ми, на баща ми, сега е мой, някой го е разделил на 3, още преди 50 години, една част от двора отива на пътя, една част отива в комшията и в следващия момент ти си незаконен. Моята жена беше юрист вика: „ами законът е такъв.“ Ами законат нали хора го правят. ПУП-те нали общината ги прави. Дайте да направим така, че да не стават конфликти.

Г-н Радослав Балтаджиев- Благодаря Ви. Мисля, че стана ясно долу-горе по самата докладна записка. Аз правя предложение към общинския съвет, тази докладна да бъде отхвърлена. Да не се приема докладната. Моето предложение, като решение е да не се приема докладната записка. Колеги някакви други мнения имате ли по докладната записка? Предлагам първо решението на г-н Кузманов да бъде гласувано. Второто ще бъде моето предложение да бъде отхвърлена докладната записка.

След станалите разисквания и направеното поименно гласуване. По предложението на г-н Иван Кузманов с 1 гласа „ЗА”, 10 глас „ПРОТИВ” и 6 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”,

По предложението на г-н Радослав Балтаджиев с 9 гласа „ЗА”, 1 глас „ПРОТИВ” и 6 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

Не приема докладната записка.

Общинските съветници в залата 14

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Даване на предварително съгласие за определяне на място в гр. Камено, общ. Камено, за поставяне на възпоменателна плоча на Д-р Георги Барбутов.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави.

Г-н Жельо Вардунски- Не, нямам какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 5 гласа „ЗА” и

ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 7 гласа „ЗА“ приемат докладната записка в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, някакви въпроси и мнения? Не виждам желаещи. По-големите жители на общината имат много ярки спомени от г-н Барбутов, по-младите само сме чували. Човекът, заслужава да му се отдаде тази почит.

След направеното гласуване с 14 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл.21. ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Общински съвет – гр. Камено дава предварително съгласие за започване на процедура по изграждането на възпоменателна плоча на Д-р Георги Барбутов, в гр. Камено, общ. Камено, като същата бъде поставена на фасадата на сградата на бивша „Здравна служба“, в ПИ № 1024, кв. 107, по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас.

2. Възлага на Кмета на Община Камено да извърши предвидените в закона и „Правилника за реда за подаване на предложения и вземане на решения от Общинския съвет за изграждане на паметници, монументи, паметни плочи и други на територията на община Камено“ правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:* Допълнение на Решение прието по т. 22 от Протокол № 42/25.05.2023г. за одобряване на план – схеми за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ, на територията на община Камено и определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на недвижими имоти – петна за разполагане на кафе-автомати и вендинг машини.

Г-н Радослав Балтаджиев-Вносителят на докладната записка, г-н Вардунски, има ли нещо да добави.

Г-н Жельо Вардунски- Не, нямам какво да добавя.

Г-н Радослав Балтаджиев- ПК по териториално-селищно устройство, благоустрояване, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии с 5 гласа „ЗА“ и ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми със 6 гласа „ЗА“ и 1 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ приемат докладните записки в предложения вид и предлагат на Общински съвет Камено да вземе решение. Колеги, имате възможност да коментирате. Само искам нещо да изясним. Навън по време на почивката, някой каза, че тази машина вече била поставена. Не знам дали е вярно това нещо или не е вярно. Ако е вярно не е много добре.

След направеното поименно гласуване с 12 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от

ЗМСМА, чл. 56, ал.2 от ЗУТ, в изпълнение на Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти на територията на община Камено,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

I. Да се допълни план – схемата за разполагане на търговски обекти по реда на чл.56 от ЗУТ, приета с Решение по т. 22 от Протокол № 42/25.05.2023 год. на Общински съвет – Камено, съгласно приложена скица/схема за разполагане, както следва:

1. Петно за разполагане на кафе-автомат, в уличното пространство между о.т. 171 и о.т. 172, по кадастрален план на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас (на ул. „Христо Ботев“ № 45), с площ 1.00 (един) кв.м.

2. Петно за разполагане на вендинг машина, в уличното пространство между о.т. 171 и о.т. 172, по кадастрален план на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас (на ул. „Христо Ботев“ № 45), с площ 1.00 (един) кв.м.

3. Петно за разполагане на вендинг машина, на източната фасада на сграда с идентификатор 52279.501.165.1 (Читалище), общ. Камено, обл. Бургас, с площ 1.00 (един) кв.м.

4. Петно за разполагане на вендинг машина, в площадното пространство между о.т. 102а, о.т. 78а, о.т. 78 и о.т. 77, по кадастрален план на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас, с площ 1.00 (един) кв.м.

II. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г.“, в раздел VI.2. – „Обособени места в регулационните граници на населените места за разполагане на преместваеми обекти“, следният нов имот:

1. Петно за разполагане на кафе-автомат, в уличното пространство между о.т. 171 и о.т. 172, по кадастрален план на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас (на ул. „Христо Ботев“ № 45), с площ 1.00 (един) кв.м.

2. Петно за разполагане на вендинг машина, в уличното пространство между о.т. 171 и о.т. 172, по кадастрален план на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас (на ул. „Христо Ботев“ № 45), с площ 1.00 (един) кв.м.

3. Петно за разполагане на вендинг машина, на източната фасада на сграда с идентификатор 52279.501.165.1 (Читалище), общ. Камено, обл. Бургас, с площ 1.00 (един) кв.м.

4. Петно за разполагане на вендинг машина, в площадното пространство между о.т. 102а, о.т. 78а, о.т. 78 и о.т. 77, по кадастрален план на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас, с площ 1.00 (един) кв.м.

III. След влизане в сила на решението за одобряване на план – схемите за разполагане на търговски обекти по реда на чл.56 от ЗУТ, да се проведе

публичен търг за отдаване под наем на недвижими имоти – петна за разполагане на преместваеми обекти, за срок от 5 /пет/ години, при начална тръжна цена и стъпка на наддаване, както следва:

- Петно за разполагане на кафе-автомат, в уличното пространство между о.т. 171 и о.т. 172, по кадастрален план на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас (на ул. „Христо Ботев“ № 45), с площ 1.00 (един) кв.м.

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев. Предложенията за наддаване в търга, не могат да бъдат по-малки от 10 % от първоначалната тръжна цена.

Депозитът за участие в търга – 1.00 /един/ лев.

- Петно за разполагане на вендинг машина, в уличното пространство между о.т. 171 и о.т. 172, по кадастрален план на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас (на ул. „Христо Ботев“ № 45), с площ 1.00 (един) кв.м.

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев. Предложенията за наддаване в търга, не могат да бъдат по-малки от 10 % от първоначалната тръжна цена.

Депозитът за участие в търга – 1.00 /един/ лев.

- Петно за разполагане на вендинг машина, на източната фасада на сграда с идентификатор 52279.501.165.1 (Читалище), общ. Камено, обл. Бургас, с площ 1.00 (един) кв.м.

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев. Предложенията за наддаване в търга, не могат да бъдат по-малки от 10 % от първоначалната тръжна цена.

Депозитът за участие в търга – 1.00 /един/ лев.

- Петно за разполагане на вендинг машина, в площадното пространство между о.т. 102а, о.т. 78а, о.т. 78 и о.т. 77, по кадастрален план на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас, с площ 1.00 (един) кв.м.

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев. Предложенията за наддаване в търга, не могат да бъдат по-малки от 10 % от първоначалната тръжна цена.

Депозитът за участие в търга – 1.00 /един/ лев.

IV. Възлага и упълномощава Кмета на Община Камено да извърши всички законови действия за изпълнение на решението по т. 1, както и да организира и проведе търга, и да сключи договори за наем със спечелилите участници.

Общински съвет Камено мина на закрито заседание.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка от Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено *относно:*
Разширяване на газоразпределителната мрежа на „Камено – газ“ ЕООД.

След направеното поименно гласуване със 17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, на основание чл.17, ал.1, т.7 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, и ал. 2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Дава съгласие, Община Камено да кандидатства с предложение за изпълнение на инвестиция „Изграждане и оборудване на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания в община Камено“ по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-11.018 – „Изграждане и оборудване на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания“.

2. Дава съгласие Община Камено да кандидатства с проектното предложение по т. 1 с долуописаните имоти/обекти публична общинска собственост, като съгласува избраните местоположения на сградния фонд за съответните изброени по видове услуги:

- Резидентна грижа за пълнолетни лица с интелектуални затруднения с максимален брой места – 120 (8 бр. центъра, всеки с капацитет за 15 потребители) – в поземлен имот с проектен идентификатор 63478.39.53, получен чрез разделяне на поземлен имот с идентификатор 63478.39.7, по кадастрална карта на село Русокастро;

- Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства – в поземлен имот с проектен идентификатор 63478.39.53, получен чрез разделяне на поземлен имот с идентификатор 63478.39.7, по кадастрална карта на село Русокастро.

3. Дава съгласие създадените по процедурата социални услуги да бъдат поддържани минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на Структурата за наблюдение и докладване.

4. Дава съгласие предназначението на сградите, обект на интервенции по инвестицията, да не бъде променяно за период от минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на Структурата за наблюдение и докладване.

5. Възлага на Кмета на Община Камено да извърши всички необходими правни и фактически действия по т. 1, т.2, т.3, т.4 от настоящото решение за кандидатстване предложение за изпълнение на инвестиция „Изграждане и оборудване на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания в община Камено“ по процедура чрез директно предоставяне на средства от

Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-11.018 – „Изграждане и оборудване на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания“.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.17, ал.1, т.7 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, и ал. 2 от ЗМСМА и по повод изразеното намерение на Община Камено да участва с предложение за изпълнение на инвестиция „Изграждане и оборудване на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания в община Камено“ по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-11.018 – „Изграждане и оборудване на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания“.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито.

ПРОТОКОЛИСТ:.....
/Венцеслав Ценов/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС КАМЕНО.....
/Радослав Балтаджиев/