

ПРОТОКОЛ

№ 6

Днес 27.05.2024 г. от 16.00 часа, в залата на „Гражданска отбрана“ гр.Камено се проведе заседание на ПК по законност, обществен ред, финансово-икономическа дейност, общинска собственост, европейски структурни фондове и оперативни програми. Присъстваха Румяна Сотирова-председател, Иван Димитров-зам.председател и членове: Николай Петров, Жечка Тодорова, Цветомир Петров, Галин Стойчев и Илиян Генов.

В работата на заседанието на ПК взеха участие: Радослав Балтаджиев-Председател на ОбС Камено, Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено, инж.Петър Войнов-Зам.кмет на Община Камено, Куни Петров-Директор „БФМП“, Татяна Цонкова-Директор „ОСПО“.

Заседанието се откри и води от председателя на постоянната комисия Румяна Сотирова при следния

ДНЕВЕН РЕД:

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Питане на осн.чл.28, ал.3 от ЗМСМА до Общински съвет Камено от адвокат Ненчо Драгнев от БАК, пълномощник на „Хоспис Миладиноски“ ЕООД и „Медицински център Миладиноски“ ЕООД.

Г-н Жельо Вардунски- Днес Ви е изпратено на имейлите и моето изложение относно казуса Миладиноски, изложил съм цялата фактология, ще имате време до заседанието да се запознаете с него, но има някои фрапиращи неща на които искам да обърна внимание. По тяхното питане пише, че за да сключи договор със здравната каса пред РЗИ е представил 11 кабинета, как ги е представил, като той имаше договор за 4 за неотложната помощ, останалите 7?, има само 4 с прекратен договор, не знам как ги е представил, водил инспектори, отключвал и показвал, пуснал съм в РЗИ и медицински надзор жалби, че е регистрирал медицински център неправомерно. Прави си каквото иска, първо я боядиса в едни цветове ,всички видяхте, второ разни прегради постави и сега една голяма табела е поставили всичко това естествено без наше знание и какви инвестиции бил направил и т.н.

Г-жа Жечка Тодорова- Тези „изненади“ се случваха след работното ни време или събота или неделя.

Г-н Жельо Вардунски- Имахме договор с него за неотложната помощ, от Трояново са ми звънели, че им взима по 70-80лв., Митко Янов и на него взели 18лв. за вадене на кърлеж, стоматологичния стол, който иммахме в поликлиниката го разби и го закара в Трояново, ще пусна дело за рушене на общинска собственост без разрешение. Пише, че има 3 бр.линейки, а нашата започна да я използва за хосписа си, издадох заповед като свърши работното време да се вкарва в гаража и да се заключва, навсякъде пише „дотираме „всичко е пълни глупости. Той първо спечели обществената поръчка за неотложната помощ и преди да изтече договора обявихме нова процедура, по закон обявлението трябва да стои 20 дни на сайта, ние я оставихме 21 дни, документите се подават през ЦАЙС, нито знаем кой подава, кога подава и т.н., на 22 ден се отваря и др.Миладиноски го няма, само Ел Масри е подал, Миладиноски казва, че на 13-ти ЦАЙС не е работил и пуска жалба в КЗК, ние отговаряме, че 21 дни стои обявлението, защо той чака последния ден и второ на

датата за която казва, че не работи системата, как пък Ел Масри си е подал документите на тази дата и ние по други поръчки също имаме движение. От КЗК му върнаха възражението след направени проверки като неоснователно, и той пуска към ВАС от две негови фирми, първото дело е спечелено от нас, чакаме всеки момент решението от другото, което мисля, че отново ще спечелим. Що се отнася до партньорството в Концепцията за „Интегрирани териториални инвестиции“ има решение от ОбС, но той не фигурира никъде и прословутите 4 000 000, за които той говори него никъде няма, след срещата ми в Сливен по този проект, евентуално можем да бъдем одобрени за 2 000 000, другите 2 000 000 от банката за развитие, но въпреки че там няма лихви, аз съм скептичен, това са много пари, голям дълг е. За помещенията-първо нае ги след проведен търг като си плащаше на общо основание, защото нямаше договор с РЗИ, дойде при мен и каза: „Дай да го прекратим договора и да бъда като другите лекари“ според закона, знаете плащат минимални цени за наем, при подписване на новия договора не представи документи от РЗИ, като каза че ги има и до 1 месец ще ги представи, не ги представи и прекратихме поръчката, хайде пак в съда ни вкара, този човек пуска жалби до всички инстанции, за другите две помещения -3 месеца не плащаше наем и консумативи, прекратих договора и сега основанието му е, че без Ваше решение съм го прекратил, но в самия договор е упоменато, че може да се прекрати договора едностранно без решение на ОбС поради тези причини, пратих му заповед за прекратяване, на другия ден отишъл платил дължимото и пак в съда ни вкарва с ново дело, сега има едномесечно предизвестие, но за да не водим излишни дебати, спирам до тук, този човек според мен няма място тук поради действията си, първоначално и мен заблуди и за това съм предприел всички законови действия.

Г-жа Жечка Тодорова- Първоначално идеята му беше добра, но той заблуди всички ни, идеите му и действията му са различни.

Г-н Жельо Вардунски-Последното, др.Вълчев, който му беше управител на медицинския център и той е „вдигнал ръце“ от него и не иска да работи с него, отива в РЗИ с молба да го отпишат като управител, до момента няма нов управител.

Г-н Радослав Балтаджиев-Няма какво да коментираме, ще Ви предложи на сесията да приемем една декларация, която ще изготвя от името на ОбС, с която да спрем всякакви спекулации свързани с него, защото вече се носи из пространството, че старото училище ще го прави дом, ЯМР на третия етаж на поликлиниката прави, че кмета и ние като общински съветници „играем с него“ и т.н., нямаме читав човек като партньор. С тази декларация ще прекратим всичко, така както направихме преди 3-4 години с крематориума всички си спомняте, пак имаше брожения и т.н., не ос приеждането на декларацията ни всичко се оправи и повече никой не чу за крематориум, така че същото ще направим и в този случай с др.Миладиноски.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Докладна записка относно : Определяне представител на община Камено за участие в извънредно Общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД-гр. Бургас.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Приемане отчет за изпълнение на плана за младежта за 2023 г. на Община Камено.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Продължаване престоя на 6 годишните деца от подготвителните групи в ДГ през летния период.

Г-н Жельо Вардунски-Знаете, всяка година взимате такова решение, да прибрани децата, тъй като родителите работят.

Г-жа Румяна Сотирова- Колеги, искам Ви кажа, че тази година организираме и ние лятна занималня за настоящите първи, втори и трети клас, ще имаме различни занимания.

След направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Извършване на промяна в представения разчет за финансиране на Капиталовите разходи за 2024 година.

Г-н Жельо Вардунски-Трябва ни, постоянно взимаме под наем, за 1 500лв.ще я купим, но да е наша.

След направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Приемане на Отчета за касовото изпълнение на Бюджет 2023г. към 31.12.2023г., Капиталова програма към 31.12.2023г., извънбюджетни сметки и фондове на ОБЩИНА КАМЕНО.

Г-н Жельо Вардунски- Ако имате въпроси, ще отговаряме, тук и са специалистите от общинска администрация.

След направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО СЕДМА ТОЧКА

Докладна записка относно: Отдаване под наем на земеделски земи от Общинския поземлен фонд, чрез провеждане на публичен търг.

Г-н Жельо Вардунски-Това са изтекли договори и не взети имоти от миналата година.

След направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ОСМА ТОЧКА

Докладна записка относно: Определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на недвижим имот – петно за разполагане на преместваем обект.

Г-н Жельо Вардунски-И тук изтича договора, нов търг.

След направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на лекарски кабинети, находящи се в с. Русокастро, с. Желязово, с. Полски извор и с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Предоставяне под наем на Помещение – Пощенска станция с. Тръстиково, находящо се в сградата на Кметството, на първи етаж (дясно от входа), в с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас, без публичен търг или публично оповестен конкурс, на „Български пощи“ ЕАД.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Постъпило заявление от Ваньо Щерионов

Калпакчиев за учредяване право на ползване на имот – публична общинска собственост за създаване и отглеждане на пчелни семейства, за срок от 10 /десет/ години.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА”
Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 63478.71.4, по КККР на с. Русокастро, общ. Камено, обл. Бургас, за разполагане на телекомуникационно оборудване.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА”
Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Постъпило Заявление от Елена Георгиева Христова за прекратяване на съсобственост между нея и Община Камено, в УПИ XII-348, кв. 36, по плана на с. Русокастро.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА”
Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Постъпило Заявление от Стойчо Димов Димов за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено, в УПИ VIII-27, в квартал 32, по плана на с. Кръстина.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА”
Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Постъпило Заявление от Румяна Георгиева Недялкова за прекратяване на съсобственост между нея и Община Камено, в УПИ XVIII-53, кв. 13, по плана на с. Тръстиково.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Постъпило Заявление от Румяна Георгиева Недялкова за прекратяване на съсобственост между нея и Община Камено, в УПИ XVIII-53, кв. 13, по плана на с. Тръстиково.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XX-298,289, в квартал 16, по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, чрез провеждане на публичен търг.

Г-жа Румяна Сотирова-Не знаех, че там има общински парцел свободен.

Г-н Жельо Вардунски- Има акт за частна общинска собственост от 2007г., инж.Войнов, Вие сте подписали докладната поради моето отсъствие нещо повече да кажете.

Инж.Петър Войнов-Аз съм изготвил докладната записка на база документи и за мен като специалист всичко е направено както трябва.

Г-жа Румяна Сотирова-За мен, не знам дали и колегите са съгласно, но нека още веднъж се погледне имота, да не стане пак да го продадем и да се яви собственика, особено имотите по §4 все още собствениците не са представили нотариалните си актове, така че нека още веднъж се огледа този имот, като препоръка го казвам.

След станалите разисквания и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка с препоръка да се провери собствеността на имота и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Даване на съгласие за ползване на следните имоти общинска собственост: ПИ с идентификатор 73388.29.27 по КKKP на

с.Тръстиково, ПИ с идентификатор 73388.30.30 по КKKP на с.Тръстиково и ПИ с идентификатор 57337.11.110 по КKKP на с.Полски извор.

Г-н Радослав Балтаджиев-това е пътя, който ще се прави и като се излезе от Полски извор посока Тръстиково моста в Агенцията по кадастър са го отразили по горната част, а перилата са по-широки от горната част, и сега се иска нашето съгласие, тъй като имотите са наши да започнат ремонта, а грешката ще си я оправят.

След направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Заявление с искане за разрешение за изработване на Подробен устройствен план -План за застрояване /ПУП-ПЗ/ на ПИ с идентификатор 57337.110.116 по КKKP на с.Полски извор, местност „Северно от село“.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Заявление с искане за разрешение за изработване на Подробен устройствен план -План за застрояване /ПУП-ПЗ/ на ПИ с идентификатор 80916.503.41 по КKKP на с.Черни връх, местност „Край село“.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА

Докладна записка относно: Изработване на проект на ПУП-ПРЗ на поземлен имот № 2217, кв. 111 по кадастрален и регулационен план на гр. Камено, Община Камено.

Г-н Радослав Балтаджиев-Това е един голям имот до линията, идеята е да се раздели на 10-12 парцела от 10 до 15 дка за промишлени производства и складове, да се обособи една малка индустриална зона и да се дава само за такива цели.

След направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА

Докладна записка относно: Заявление за процедуриране и одобряване на ПУП-ПП (парцеларен план) за обект: Трасе на кабелни линии 20 kV от нов МТП в УПИ VIII_{501.465}, кв.53 по плана на с.Черни връх, представляващ ПИ с идентификатор 80916.501.465 по КKKP на с.Черни връх, до съществуващ СРС №38 от ВЛ 20кV „Балкан” и ВЛ 20кV „Черни връх” в ПИ с идентификатор 80916.50.50 по КKKP на с. Черни връх, Община Камено.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

Р Е Ш И:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Отчет за дейността на „Камено -газ“ ЕООД за 2023 год.

Г-н Радослав Балтаджиев-Още като погледнем текстовата част на докладната записка и виждаме, че и тази година сте пак на загуба.

Г-жа Румяна Сотирова- Тя е счетоводна загуба.

Инж.Петър Джумерски-Миналата година беше тежка продадохме 900 000 куб.м.газ, тази година уж по-добра, по-ниска цената имаме 500 000 куб.м.

Г-н Радослав Балтаджиев-Нови абонати?

Инж.Петър Джумерски-Нито един, няма производства, битовите абонати минаха на ел.енергия.

След направеното гласуване със 7 гласа „ЗА” Постоянната комисия

Р Е Ш И:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито.

27.05.2024 г.

гр.Камено

Председател:/п/

/Румяна Сотирова/

Протоколист:/п/

/ Славка Райкова/