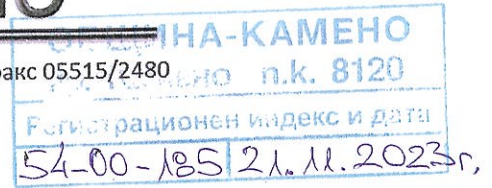




# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480  
e-mail: [obshtina@kameno.bg](mailto:obshtina@kameno.bg) [www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)



## ДИРЕКЦИЯ “УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЕВРОПРОЕКТИ, СТРОИТЕЛСТВО, ТУРИЗЪМ И КУЛТУРА“

### А К Т

за резултатите от обявяване на резултатите от одобряване на проект за ПУП-ПП

Долуподписаният инж. Петър Войнов – Вр.и.д. Заместник Кмет на Община Камено, констатирам, че до днес 21.11.2023 г. в общинска администрация не са постъпвали писмени или устни възражения, предложения и искания срещу обявеното в бр.87/17.10.2023 г. на Държавен вестник Решение по т.12 от протокол №46/21.09.2023 г. на Общински съвет Камено за одобряване на проект за обект “Трасе на ВЕП 110 kV за присъединяване на ФЕЦ в землището на с. Вратица, от нова ППС към ново поле 110 kV от ОРУ 110 kV на п/ст“Камено“.



**инж. Петър Войнов**  
Вр.и.д. Заместник Кмет на Община Камено

ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАМЕНО

Решение по т.12  
от Протокол №46/21.09.2023г.

Относно: Заявление за процедуране и одобряване на ПУП-III (парцеларен план) за обект: „Трасе на ВЕП 110кV за присъединяване на ФЕЦ в землището на с.Вратица, от нова ППС, към ново поле 110кV от ОРУ 110кV на п/ст „Камено“

След направеното поименно гласуване с 14 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, АНВ с изх.№54-00-185/12.09.2023г., за приключило обявяване на проекта, протокол-решение №8/14.09.2023г. по т.12 от дневния ред на ОЕСУТ,

**ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :**

Общински съвет Камено одобрява ПУП – III (парцеларен план) на обект на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за обект: „Трасе на ВЕП 110кV за присъединяване на ФЕЦ в землището на с.Вратица, от нова ППС, към ново поле 110кV от ОРУ 110кV на п/ст „Камено“.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“ по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал. 4 от ЗУТ чрез Общински съвет Камено пред Административен съд Бургас в 30-дневен срок от обнародването му.

Вярно с оригинала!

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/П/  
/Р.Балтаджиев/

науки, професионално направление 2.2. История и археология (Населението на Балканите през Античността и Средновековието в интердисциплинарни и дигитални изследвания), за нуждите на секция „Дигитално културно наследство“ – един; *доцент* в област на висше образование 2. Хуманитарни науки, професионално направление 2.1. Филология (Византийско-славянски книжовни контакти през Средновековието), за нуждите на секция „Средновековни Балкани“ – един, двата със срок 2 месеца от обнародването в „Държавен вестник“. Документи за участие в конкурсите се подават в ИБЦТ, София, ул. Московска № 45.  
7579

**8. – Институтът по математика и информатика при БАН – София**, обявява следните конкурси за: главен асистент в област на висше образование 4. Природни науки, математика и информатика, професионално направление 4.6. Информатика и компютърни науки, научна специалност „Информатика“ (Моделиране на информационни системи) – един; главен асистент в област на висше образование 4. Природни науки, математика и информатика, професионално направление 4.5. Математика, научна специалност „Алгебра“ (Теория на кодирането, кодове над пръстени) – един, за нуждите на ИМИ – БАН, със срок 2 месеца от обнародването на обявата в „Държавен вестник“. Документите – в отдел „Човешки ресурси“ на института, София, ул. Акад. Г. Бончев, бл. 8, тел. 02/979-28-48.  
7606

**8. – Община Камено** на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ съобщава, че с решение по т. 12 от протокол № 46 от 21.09.2023 г. на Общинския съвет – Камено, е одобрен подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за обект на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за обект: „Трасе на ВЕП 110 kV за присъединяване на ФЕЦ в землището на с. Вратица от нова ППС към ново поле 110 kV от ОРУ 110 kV на п/ст „Камено“. Решението е изложено в Община Камено (техническа служба). Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ чрез Общинския съвет – Камено, пред Административния съд – Бургас, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“.  
7583

**9. – Община Камено** на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ съобщава, че с решение по т. 13 от протокол № 46 от 21.09.2023 г. на Общинския съвет – Камено, е одобрен подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за обект на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за обект: „Нова кабелна линия 33 kV от ФЕЦ с мощност 144 MW, намираща се в ПИ с идентификатор 12245.18.53 (представляващ част от бивши ПИ с идентификатори 12245.18.24 и 12245.18.23), ПИ с идентификатор 12245.20.16, ПИ с идентификатор 12245.17.49 (представляващ част от бивш ПИ с идентификатор 12245.17.8), ПИ с идентификатор 12245.15.34 (представляващ част от бивш ПИ с идентификатор 12245.15.11), ПИ с идентификатор 12245.14.126 (представляващ бивши ПИ с идентификатори 12245.14.1, 12245.14.3

и 12245.14.48) по КККР на с. Вратица до нова главна повишаваща станция 110 kV по КККР на с. Вратица, община Камено“. Решението е изложено в Община Камено (техническа служба). Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ чрез Общинския съвет – Камено, пред Административния съд – Бургас, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“.  
7584

**10. – Община Камено** на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ съобщава, че с решение по т. 29 от протокол № 45 от 7.09.2023 г. на Общинския съвет – Камено, е одобрен подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за обект на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за обект: „Нова кабелна линия 20 kV от съществуващ стълб № 22 на ВЛ 20 kV „Балкан“ до нов БКТП, разположен в ПИ с идентификатор 80916.78.89, м. Дебелата кория по КККР на с. Черни връх“. Решението е изложено в Община Камено (техническа служба). Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ чрез Общинския съвет – Камено, пред Административния съд – Бургас, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“.  
7585

**11. – Община Камено** на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ съобщава, че с решение по т. 30 от протокол № 45 от 7.09.2023 г. на Общинския съвет – Камено, е одобрен подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за обект на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за обект: „Трасе на нова кабелна линия 20 kV от ПИ с идентификатор 80916.76.58, м. Дебелата кория по КККР на с. Черни връх, до нов СРС от ВЛ 20 „Върли бряг 1“. Решението е изложено в Община Камено (техническа служба). Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ чрез Общинския съвет – Камено, пред Административния съд – Бургас, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“.  
7586

**42. – Община Кюстендил** на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ съобщава на всички заинтересувани лица, че с Решение № 1238, прието на заседание на Общинския съвет – Кюстендил, проведено на 18.09.2023 г. с протокол № 50 от 19.09.2023 г., е одобрен проект за подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на подземна електропроводна линия 20 kV, започващо от ТП „Горно Уйно“, разположен в ПИ 16995.41.3, и преминаващо през ПИ 16995.41.2 и ПИ 16995.41.171 по действащите КККР на землището. Дължината на трасето е 76 м. Сервитутът е с широчина 0,60 м до 1,50 м съгласно чл. 7, ал. 2 от Наредба № 16 от 9.06.2016 г. Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ чрез Общинския съвет – Кюстендил, пред Административния съд – Кюстендил, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“.  
7576

**57. – Община Пазарджик** на основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ обявява, че е изработен проект на ПУП – парцеларен план за определяне на трасе на пътен достъп от път II-37 (Пазарджик – Панагюрище) до ПИ 32010.35.48, местност Азмака,



office@surveygroup.eu

Геодезически и кадастрални дейности, проектиране, консултантски услуги, оценка на недов. имоти и земеделски земи

„Сървей груп“ ЕООД

гр. София 1618, бул. Цар Борис III N 201А, вх В  
тел./факс 02/85 02 003, 0898418436, 0883487753

## ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

**ОБЕКТ: ТРАСЕ НА ВЕП 110 kV ЗА ПРИСЕДИНЯВАНЕ НА ФЕЦ  
В ЗЕМЛИЩЕТО НА С.ВРАТИЦА, ОТ НОВА ППС, КЪМ НОВО  
ПОЛЕ 110 kV ОТ ОРУ 110 kV НА П/СТ „ КАМЕНО “**


ЗЕМЛИЩЕ С.ВРАТИЦА, ОБЩ.КАМЕНО, ЕКАТТЕ 12245

ЗЕМЛИЩЕ С.ВИНАРСКО, ОБЩ.КАМЕНО, ЕКАТТЕ 11096

ЗЕМЛИЩЕ С.КРЪСТИНА, ОБЩ.КАМЕНО, ЕКАТТЕ 40381

ЗЕМЛИЩЕ ГР.КАМЕНО, ОБЩ.КАМЕНО, ЕКАТТЕ 35883

ПРОЕКТАНТ:

 Сел, гр.: ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ДИПЛОМАТИЧНОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ИМЕНА ПРОЕКТАНТСКИ П. СЪСТАВИТЕЛ Регистр. номер: 41796 ИМ: КАМЕЛИЯ С. ИМЕНА ДРАГАНОВА
Проектант: за ПП	Проектант: за ПП
/инж. Камелия Станкова Драганова/	

/ МАГИСТЪР Геодезия, ППП 41796/

УПРАВИТЕЛ: .....

/инж. Милен Димиев /

05.2023 г.



# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

## 1. ОСНОВАНИЕ И ЦЕЛ НА РАЗРАБОТКАТА

Настоящият Парцеларен план за обект: ТРАСЕ НА ВЕП 110 kV ЗА ПРИСЕДИНЯВАНЕ НА ФЕЦ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С.ВРАТИЦА, ОТ НОВА ППС, КЪМ НОВО ПОЛЕ 110 kV ОТ ОРУ 110 kV НА П/СТ „КАМЕНО“ е изработен по възлагане на "БИО ПИ ДИ СОЛАР ЕНЕРДЖИ" ООД.

Целта на разработката е да се установят засегнатите от новопроектираното трасе поземлени имоти по ККР на землище с. Вратица и землище с.Винарско за учредяване на вещни права – право на прокарване и сервитут, и право на строеж, както и извършване на промяна на предназначението за нова повишаваща станция 20/110kV в ПИ с идентификатор 12245.18.24 в землището на с.Вратица.

## 2. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА

Трасето на ВЕП 110 kV за присъединяване на ФЕЦ в землището на с.Вратица, от нова ППС, към ново поле 110 kV от ОРУ 110 kV на п/ст „Камено“. Трасето на ВЕП 110 kV, е необходимо за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа с мощност 144 М/У, находяща се в поземлени имоти с идентификатори 12245.18.24, 1225.20.16, 12245.17.8, 12245.15.11 и 12245.14.1, към преносната електрическа мрежа.

Новопроектираното трасе на ВЕП 110kV, преминава през землищата на с.Вратица, с.Винарско, с.Кръстина, гр.Камено, общ. Камено, обл. Бургас. Трасето е с обща дължина 15060 м и засяга имоти в земеделска територия.

Трасето на Въздушния електропровод 110kV започва от мястото на нова главна повишаваща станция 20/110kV в ПИ с идентификатор 12245.18.24 в землището на с.Вратица, пресича Автомагистрала „Тракия“, пресича VIII железопътна линия Пловдив - Филипово - Бургас и достига до п/ст „Камено“.

Трасето на ВЕП 110kV пресича следните ел.проводи:

ВЛ 20 kV "Кръстина";

ВЛ 400 kV "Зорница";

ВЛ 400kV "Сан Стефано";

ВЛ 20 kV "Българово-Тракия".

Непосредствено пред ОРУ 110 kV на п/ст „ Камено “, новата ВЕП 110kV се сближава с ВЛ 20 kV "Българово-Тракия" и ВЛ 20 kV "Ружа".

### **3. СЪЩНОСТ И ХАРАКТЕРНИ ОСОБЕНОСТИ НА РАЗРАБОТКАТА**

Изготвено е сечение на трасето и определения му в проекта по част „Електро“ сервитут със закупена актуална информация в цифров вид от Кадастрално-административна информационна система – КАИС на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК), чрез лицензиран програмен продукт Mcad.

Изработени са регистри на засегнатите имоти за учредяване на право на прокарване и сервитут, както и за учредяване на право на строеж за 60бр. стълбове с площ от 19 кв.м до 62кв.м- автоматизирано, чрез лицензиран програмен продукт Mcad.

Всички площи са в декари.

Като неразделна част от проекта е приложен и Координатен регистър в Координатна система БГС 2005 - кадастрална на чупките на новопроектираното укрепително съоръжение и сервитута му.

### **4. ГРАФИЧНО СЪДЪРЖАНИЕ НА ПАРЦЕЛАРНИЯ ПЛАН**

Парцеларният план е изработен на 14 чертежа в М 1:2000 според изискванията на Подробните устройствени планове по Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и съответната Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове от 2001г.

Данните са представени в Координатна система БГС 2005-кадастрална.

В Парцеларния план са изобразени с червена плътна линия надземните части на новопроектираните съоръжения и със син пунктир – новопроектирания сервитут.

Координирани са по два кръста в обхвата на чертежа на Парцеларния план.

За основа при изработването на Парцеларния план са използвани актуални данни от КККР на землището, в което са отразени границите на поземлените имоти, транспортно-комуникационната инфраструктура, гори, водни площи и др.

Графичната част на Парцеларния план е представена със съдържание според изискванията на Приложение №2 от Наредба №8 от ЗУТ за Обема и съдържанието на Подробно-устройствени планове, а именно:

- С линии, съгласно Приложение №2 от Наредба №8 са отразени следните граници: землищна граница, строителна граница на населено място и селищно образувание и границите на поземлените имоти.

Останалите линии, като сервитути и всички видове проводи са изчертани със съответния тип линия или условен знак, с който са отразени в КККР.

➤ Поземлените имоти са надписани с арабски цифри с черен цвят и последователни номера от 1 до n в рамките на всеки отделен земеделски район и землище.

➤ Териториите, извън обхвата на обекта са оцветени в цветове, съгласно Приложение 2 към чл.68, ал.2 от Наредба №8 за обема и съдържанието на Подробните – устройствени планове, както следва:

- Земеделски територии:

• обработваеми земи – ниви - кадмиево жълто;

• обработваеми земи – трайни насаждения - сернисто жълто;

• необработваеми земи - пясъчно жълто;

- Нарушена територия - светло кафяво;

- Урбанизирана територия - оранжевокафяво;

- Горски територии - жълтозелено;

- Води и водни площи - синьо;

- Територии за транспорт - сигналносиво.

Легенда на обозначенията, цветовете и символите, използвани в Парцеларния план, е приложена на чертежа.

## 5. ХАРАКТЕРНИ ОСОБЕНОСТИ

При изработването на настоящия ПУП-ПП са констатирани следните особености:

1. Според изходните данни, настоящата разработка не засяга обекти на културно-историческото наследство и защитени територии;
2. Настоящата разработка засяга Земеделски територии, според изходните данни от КККР.
3. В проекта не са предвидени площи за временно ползване по време на строителството;
4. Общата площ на земята за промяна на предназначението за ПИ в Земеделска територия е **1.841дка, 1бр.имот**;
5. Общата площ за учредяване на право на строеж за стъпки на ВЕП 110kV е **1.769 дка, 54бр. имоти в земеделска територия**;
6. Общата площ за учредяване на право на прокарване и сервитут на ВЕП 110kV по землища е както следва:

- 3-ще Вратица: земеделска територия 59.939дка, 40бр. имоти;
- 3-ще Винарско: земеделска територия 72.595дка, 49бр. имоти;
- 3-ще Кръстина: земеделска територия 85.188дка, 83бр. имоти;
- 3-ще Камено: земеделска територия 148.201дка, 155бр. имоти;
- 3-ще Камено: урбанизирана територия 0.030дка, 1бр. имот;

Проектът е представен в графичен и в цифров вид.


Приложени са документи за правоспособност от КИИП за 2023г.

## 6. НОРМАТИВНИ ДОКУМЕНТИ

При изработването на инвестиционния проект са спазени разпоредбите на действащите нормативни документи в проектирането:

- ✓ Закон за устройство на територията;
- ✓ Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове;
- ✓ Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.
- ✓ Наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти.

05.2023г.

 КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛЧА ПРОЕКТАНТОМА ИТ. ДОООЛЧНОСТ Регистр. номер № 41796 Селище: ППГ Съставил:..... Даржк:..... (за ПИИ)	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛЧА ПРОЕКТАНТОМА ИТ. ДОООЛЧНОСТ Регистр. номер № 41796 Инж. КАМЕЛИЯ СТАНИМКА ДРАГАНОВА Съставил:..... Даржк:..... Инж. К. Драганова
	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛЧА ПРОЕКТАНТОМА ИТ. ДОООЛЧНОСТ Регистр. номер № 41796 Инж. КАМЕЛИЯ СТАНИМКА ДРАГАНОВА Съставил:..... Даржк:..... Инж. К. Драганова