



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480  
e-mail: [obshtina@kameno.bg](mailto:obshtina@kameno.bg) [www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД-09-535/24.07.2023 г.  
гр. Камено

На основание чл. 44, ал.1, т. 1 и ал. 2, от ЗМСМА, във връзка с чл. 70, чл. 76 и сл. от НРПУРОИ и в изпълнение на решение на Общински съвет Камено по т. 7 от Протокол № 43 от 29.06.2023г.

## ЗАПОВЯДВАМ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти – петна за разполагане на преместваеми обекти, за срок от 5 /пет/ години, при начална тръжна цена и стъпка на наддаване, както следва:

**1. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 128 и о.т. 129 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Царевец“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**2. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 203 и о.т. 204 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Освобождение“ /до старата механа/);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**3. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 65 и о.т. 59 по регулационния план на с. Вратица, общ. Камено;**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**4. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 210 и о.т. 209 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Стамболийски“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**5. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 40 и о.т. 26 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Освобождение“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**6. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 147 и о.т. 170 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Оборище“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**7. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 135 и о.т. 134 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Оборище“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**8. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 137 и о.т. 137' по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Георги Кондолов“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**9. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 118 и о.т. 117 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Митко Палаузов“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**10. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 63 и о.т. 62 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Освобождение“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**11. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 81 и о.т. 82 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Освобождение“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**12. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 76 и о.т. 75 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Димитър Благоев“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**13. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 155 и о.т. 154 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Георги Кондолов“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**14. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 156 и о.т. 251 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Георги Кондолов“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**15. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 159 и о.т. 213 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Стара планина“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**16. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 111 и о.т. 112 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Георги Димитров“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**17. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 128 и о.т. 129 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Царевец“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**18. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 121 и о.т. 122 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Комсомолска“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**19. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 204 и о.т. 203 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Освобождение“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**20. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 117 и о.т. 81 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Освобождение“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**21. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 80 и о.т. 77 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Димитър Благоев“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**22. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 64 и о.т. 65 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Дунав“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**23. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в уличното пространство между о.т. 115 и о.т. 112 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Никола Кондов“);**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**24. Петно за Автомат за кафе, с площ 1.00 (един) кв.м., разположен в двора на БКС;**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев

Депозитът за участие в търга е в размер на 1.00 /един/ лев

**II. Търгът за отдаване под наем на петна за разполагане на преместваеми обекти – кафе-автомати, ще се проведе в гр. Камено в сградата на общинска администрация гр. Камено на 16.08.2023 г. от 10:50 часа.**

**III. Условия за участие:** в търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон.

**IV. Място и срок за получаване на тръжна документация за участие в търга:** Тръжната документация за участие в търга се получава в сградата на Община Камено, гр. Камено, ул. “Освобождение” № 101 в Центъра за услуги и информация на гражданите, **всеки работен ден от 8:30 до 16:00 часа до 15.08.2023 г.**

**Цената на комплекта тръжна документация е 12.00 лв. с включен ДДС, платими в брой на касата на Общината.**

**V. Условия за плащане на цената и депозита:** плащанията се извършват в български левове по банкова сметка на Община Камено – „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ” АД, IBAN – BG 40 ВРВІ 7937 33 КА225801, BIC: ВРВІBGSF или на касата в ЦУИГ на Община Камено.

**VI. Информация за имота, обект на търга, е изложена в общината и на интернет страницата на Община Камено [www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)**

**VII.** Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден до 15.08.2023г. от 09:00 до 16:00 часа, с представител на Общината, след представяне на платежен документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка.

**VIII. УТВЪРЖДАВАМ** следната тръжна документация:

Заявление за участие – образец;

Декларация, че участникът не е лишен от право да упражнява търговска дейност;

Декларация, че участникът не е обявен в несъстоятелност;

Декларация, че участникът е запознат с регламента за участие в търга;

Декларация за оглед на имота;

Декларация – съгласие за ползване на лични данни;

Регламент за участие;

Проект на договор за наем;

Решение на общински съвет;

Препис от настоящата заповед;

Схеми за разполагане;

Наддавателно предложение – образец;

**IX.** Кандидатите следва да представят в запечатан, непрозрачен плик, върху който се посочват имената на физическото лице, ЕГН, съответно наименованието на търговеца, Единния идентификационен код (ЕИК), както и обекта, за който кандидатства. Документите се подават до 16:00 часа на 15.08.2023 год. в Община Камено, като в запечатания плик се слагат следните задължителни документи за участие:

Заявление за участие;

Документ за заплатен депозит за участие;

Документи, установяващи самоличността на участника. Когато участникът е физическо лице се представя копие от лична карта. Когато участникът е юридическо лице се представя документ за регистрация или посочване на ЕИК по чл. 23 ЗТР. Допустимо е представяне на извадка от електронната страница на Търговския регистър на Агенция по вписванията.

Декларация – 5 броя по образец;

Документ за закупена тръжна документация;

Наддавателно предложение (цена), което се поставя в отделен, запечатан, непрозрачен плик, подписан и надписан от кандидата с посочване на имената му, както и обекта, за който кандидатства. *(Наддавателното предложение представлява посочване броя на стъпките, с които кандидатът предлага същата да бъде увеличена, както и посочване цифром и словом на конкретно предложената цена)*. За валидно се приема наддавателно предложение, с което е направена поне една стъпка, над началната цена. Всяко предложение, представено в незапечатан плик или което не съдържа изискуемите данни е недействително.

Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник. Копие от личната карта на пълномощника.

**X.** При неявяване на кандидати, **следващ търг ще се проведе на 23.08.2023г. от 10:50 часа.** Закупуване на документи, внасяне на депозит и подаване на заявления за участие в повторния търг се извършва до 16:00 часа на 22.08.2023г.

Настоящата Заповед да се публикува в местен ежедневник, на страницата на Общината в интернет и да се обяви на видно място в общинската администрация в 3-дневен срок от нейното издаване.

**ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ** / П /  
Кмет на Община Камено

Заповедта е обявена на таблото за обяви на **24.07.2023г.**