

ПРОТОКОЛ

№ 4

Днес 25.03.2024 г. от 15.15 часа , в залата на „Гражданска отбрана“ гр. Камено се проведе заседание на ПК по териториално-селищно устройство, благоустройство, транспорт, земеделие и гори, бедствия и аварии. На заседанието на комисията присъстваха Мартин Желязков-председател, Тодор Петров-зам.председател и членове: Петко Динев, Иван Димитров и Иван Кузманов.

В работата на заседанието на ПК взеха участие: Радослав Балтаджиев-Председател на ОбС Камено, Жельо Вардунски-Кмет на Община Камено, инж.Петър Войнов-Зам. кмет на Община Камено, Куни Петров-Директор „БФМП“, Татяна Цонкова-Директор „ОСПО“.

Заседанието се откри и води от председателя на постоянната комисия Мартин Желязков при следния

ДНЕВЕН РЕД:

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Учредяване на сдружение с нестопанска цел „Фонд за развитие на Летище Бургас“, одобряване на проекта на устав и определяне на представител на Община Камено в управителните органи на сдружението.

Г-н Радослав Балтаджиев-Колеги, аз съм вносител на тази докладна записка, всички знаете какво се случва с летище Бургас. Миналата седмица и медиите го отразиха, имахме среща инициирана от Кмета на община Бургас г-н Николов, като главен инициатор на всичко това е Кмета на община Поморие г-н Алексиев. На тази среща присъстваха всички кметове и председатели на ОбС от цялата област, както и изпълнителния директор на Фрапорт г-н Кванте и всички се обединихме около идеята с цел запазване целогодишната работа на летището да се учреди сдружение. Макар ,че не сме от морските общини и нас косвено ни засяга този проблем с туризма, има предложение като вноски на морските общини да е по 2 лв. на постоянен жител, а на не морските по 0.50 лв. на постоянен жител. „Фрапорт“ също ще участват със сумата от 200 000лв., като цяло добра сума се получава около 1 400 000лв., като има идея общините Сливен, Ямбол и Стара Загора също да участват, тъй като и на тях им е близо летище Сарафово. Ще се провеждат разговори с няколко авиокомпаниии, които да осигуряват полети целогодишно от и до летище Бургас, като нови дестинации Бургас-София, Бургас -Истанбул, знаете от там има връзки за целия свят. Тази докладна записка е изготвена от г-н Хаджиянев-председател на ОбС Бургас и ще се разглежда и гласува от всички общински съвети, най-логично е и съм го предложил наш представител да е Кмета на Община Камено - Жельо Вардунски, така е и при всички останали общини. Преди минути получихме нов устав на сдружението, който е част от докладната записка, не съм го разгледал,

предполагам че има малки промени, може би юридически, но така или иначе ще бъде качен към докладната записка на сайта и всички ще можете да се запознаете с последния му вариант.

Г-н Годор Петров-Малко ни касае, но с оглед солидарността ,проблема е много дълбок за нашия регион, разбира се, че ще гласувам „ЗА“, ако мислят в правилната посока, това означава че няма бизнес на местно ниво, елита на областта ще е в това сдружение, дано излезе нещо добро за в бъдеще говоря, инвестиции, заплати на хората, знаете на какво ниво са тук и т.н.

Г-н Радослав Балтаджиев-Имаме много хора, които са заети в сферата на туризма, така че сме зависими. Говориха от Фрапорт за някакъв планов ремонт на пистата, но през 2025г., сега е затворено летището, за сезона ще го отворят.

Г-н Жельо Вардунски-Първо имахме среща в Областна управа и там се изнесоха данни че само 3% от пристигащите били за туризма извън сезона, знаете че Фрапорт са ТИМ, които са във Варна и съответно в техен интерес е да се развива северното Черноморие, не може преди коронавируса да имаме 3-3 200 000 пътници и сега изведнъж няма, целенасочено е всичко пистата е ремонтирана 1982г. за кацане на тежки самолети от Варшавския договор, и сега пак кацах такава във връзка с войната в Украйна, явно има нужда от ремонт пистата, но все пак.

След направеното гласуване с 5 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Изменение на Решение на Общински съвет – Камено по точка 13 от дневния ред, обективизирано в Протокол № 5 от 29.02.2024г. за определяне на пасища, мери и ливади от ОПФ за индивидуално и общо ползване за стопанската 2024/2025 година.

Г-н Жельо Вардунски- Винаги при раздаването на пасищата на Константиново и Тръстиково има голямо напрежение, караници и т.н. Имахме среща и горе долу се разбраха, едни ще даде на друг, другия ще му отстъпи, има и един починал, друг се отказа и т.н., вече се разбраха и за това сега допълваме решението.

След направеното гласуване с 5 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Допълнение на Решение прието по т. 22 от Протокол № 42/25.05.2023г. за одобряване на план – схеми за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ, на територията на община Камено и определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на недвижими имоти – петна за разполагане на кафе-автомат и вендинг машина за безалкохолни напитки и пакетирани стоки.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 5 гласа „ЗА”
Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Постъпило заявление от Митко Стефков Стоянов за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено.

Г-н Жельо Вардунски- Преди да започне заседанието отвън си говорихме за тази докладна и се изрази мнение, че цената е ниска. От тук нататък общинския съвет има думата, аз съм го направил по закон с оценка от лицензиран оценител, дали ще вдигнете или не, това е ваше решение.

Г-н Радослав Балтаджиев- Колеги, след като докладната пристигна при мен и виждайки цената, влязох при г-н Вардунски да я коментираме, защото и на мен се видя ниска, но зам.кмета г-н Войнов обясни, че е ходено на място, имало е комисия и според тях оценителя е дал доста добра цена, общинска администрация имат по-добри експертизи от нас.

Г-н Тодор Петров-Отдавна е в окаяно състояние, знам имота, но цената е ниска над 200 кв.м. е общинско, може малко да се бутне цената.

Г-н Жельо Вардунски-Знам в какво състояние е сградата, все пак е в центъра на Ливада.

Инж. Петър Войнов- Сградата е в съсобственост и трудно с този другия собственик може да се раздели, така са разположени помещенията, че няма равнопоставеност, в съседство има сграда, масивна, която е пустееща.

Г-н Тодор Петров-Купуваме евтино, оправяме го и после продаваме скъпо.

Инж.Петър Войнов- Сега предлагаме само сградата за закупуване, прилежащата площ ще я оправяме в последствие.

Г-н Тодор Петров-Така да, но защо не го направим изцяло, заедно с площта.

Г-н Жельо Вардунски- В момента продаваме само общинската част от сградата, в последствие като се оправи парцела тогава, той човека може сега да не иска да купи парцела, може да остане общинско, нищо не се знае.

След направеното гласуване с 5 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Изменение на Решение на Общински съвет Камено, обективизирано в т.15 от Протокол№3 от 21.12.2023г.

Г-н Жельо Вардунски- Променя се от „За вилно строителство“ в „За жилищно строителство“ във връзка с екологията, отреждането по този начин ще стане с уведомително писмо до РИОСВ, не с ОВОС.

След направеното гласуване с 5 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Заявление за изработване на проект на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ на ПИ с идентификатор 52279.10.424 по КККР на с.Константиново, местност „Край село“ .

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 5 гласа „ЗА”
Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА

Докладна записка относно: Заявление с искане за разрешение за изработване на Подобен устройствен план – План за застрояване /ПУП – ПЗ/ на ПИ с идентификатори 52279.503.8 по КККР на землището на с.Константиново, местност „Червената шума“.

След запознаване с докладната записка и направеното гласуване с 5 гласа „ЗА”
Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА

Докладна записка относно: Изработване на Подобен устройствен план- Парцеларен план за Обект: „Кръгово обръщало за автобуси и автобусна спирка на участък от общински път BGS1015, в поземлени имоти с идентификатори 52279.17.53, 52279.10.399, 52279.14.72 и 52279.10.414 по кадастрална карта.

Г-н Жельо Вардунски-Зад мелницата на широкото място ще е това обръщало.

След направеното гласуване с 5 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложения вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА

Докладна записка относно: Процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир в Община Камено чрез предоставянето му под наем.

Г-н Жельо Вардунски- Голяма сага с язовир „Лъджата“, беше разположен на три терена, стената в един, язовира в друг, и даже една част в Община Карнобат граници с тях оправяхме, всичко е наред, вече е чист и може да се отдава под наем.

Г-н Годор Петров-По мои спомени този язовир беше 500 кв.м., сега гледам, че е актуван за 300.

Г-н Жельо Вардунски-Преди време, когато пуснахме язовира на търг, един от участниците пусна жалба за това, ходихме на място, мерихме и наистина се оказа че е 300 кв.м.

След направеното гласуване с 5 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложени вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

ПО ДОПЪЛНИТЕЛНО ВНЕСЕНИ ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

1.Докладна записка относно: Изработване на проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ I, УПИ III и УПИ IV в кв.16 по регулационен план на с.Черни връх, Община Камено.

Г-н Жельо Вардунски- В Черни връх, кметство, училище, детска градина, пенсионерски клуб са в един парцел, предвид на това, че в приетата капиталова програма там ще правим спортна площадка, сега ги разделяме самостоятелно и всеки имот ще си има собствено отреждане за детска градина, за училище, за спортна площадка и за КОО.

След направеното гласуване с 5 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложени вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

2.Докладна записка относно: Изменение на решение на Общински съвет-Камено, прието по т.7 от Протокол №5/29.02.2024 г. за кандидатстване на Община Камено пред фонд „Социална закрила“ към МТСП с проект по Компонент 1в за реализиране на проект за закупуване на нов неупотребяван малък пътнически автомобил (лек, миниван, микробус) за предоставяне на социални услуги.

Г-н Жельо Вардунски-Знаете, на миналото заседание гласувахте да кандидатстваме пред фонда за закупуване на автомобил за нуждите на СУП със 10% съфинансиране от нас, от фонда днес са го върнали като искат да се запише в решението, че при доставката на автомобила ще бъде заплатена цялата сума, а след това те на нас ще възстановят 90% от стойността.

След направеното гласуване с 5 гласа „ЗА” Постоянната комисия

РЕШИ:

Приема докладната записка в предложени вид и предлага на Общински съвет Камено да вземе решение.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито.

25.03.2024г.
гр.Камено

Председател:/п/
Мартин Желязков/

Протоколист:/п/
Славка Райкова