



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480  
e-mail: [obshtina@kamenno.bg](mailto:obshtina@kamenno.bg) [www.kamenno.bg](http://www.kamenno.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД-09-394/10.06.2024 г.  
гр. Камено

На основание чл. 44, ал.1, т. 1 и ал. 2, от ЗМСМА, във връзка с чл. 70, чл. 76 и сл. от НРПУРОИ и в изпълнение на решение на Общински съвет Камено по т. 12 от Протокол № 7 от 25.04.2024г.

### ЗАПОВЯДВАМ:

I. Да се проведе публичен търг с **явно наддаване** за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, **за срок от 5 (пет) години**, при начална тръжна цена и стъпка на наддаване, както следва:

**- Помещение № 21, за медицинска лаборатория, с площ 35.30 (тридесет и пет цяло и тридесет стотни) кв.м., находящо се на втори етаж в сградата на Поликлиниката, на ул. „Митко Палаузов“ № 10, гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас;**

Начална тръжна цена – 35.30 (тридесет и пет лева и тридесет стотинки) лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 3.53 (три лева и петдесет и три стотинки) лева. Предложенията за наддаване в търга, не могат да бъдат по-малки от 10 % от първоначалната тръжна цена;

Депозитът за участие в търга е в размер на 3.53 (три лева и петдесет и три стотинки) лева;

II. Търгът за отдаване под наем на Помещение № 21, за медицинска лаборатория, находящо се на втори етаж в сградата на Поликлиниката, на ул. „Митко Палаузов“ № 10, гр. Камено, ще се проведе в гр. Камено в сградата на общинска администрация Камено на **03.07.2024 г. от 10:15 часа.**

III. **Условия за участие:** в търга могат да участват регистрирани участници за извършване на медико-диагностични дейности, със сключен Договор с НЗОК за извършване на дейностите.

IV. **Място и срок за получаване на тръжна документация за участие в търга:** Тръжната документация за участие в търга се получава в сградата на Община Камено, гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101 в Центъра за услуги и информация на гражданите, **всеки работен ден от 8:30 до 16:00 часа до 02.07.2024г.**

**Цената на комплекта тръжна документация е 12.00 /дванадесет/ лева, с включен ДДС, платими в брой на касата на Общината.**

V. **Условия за плащане на цената и депозита:** плащанията се извършват в български левове по банкова сметка на Община Камено – „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, IBAN: BG 40 BPBI 7937 33 KA225801, BIC: BPBIBGSF, или на касата в ЦУИГ на Община Камено.

VI. Информация за имотите, обект на търга, е изложена в общината и на интернет страницата на Община Камено [www.kamenno.bg](http://www.kamenno.bg)

**VII.** Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден до 02.07.2024г. от 09:00 до 16:00 часа, с представител на Общината, след представяне на платежен документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка.

**VIII. УТВЪРЖДАВАМ** следната тръжна документация:

- Заявление за участие – образец;
- Декларация, че участникът не е лишен от право да упражнява търговска дейност;
- Декларация, че участникът не е обявен в несъстоятелност;
- Декларация, че участникът е запознат с регламента за участие в търга;
- Декларация за оглед на имота;
- Декларация – съгласие за ползване на лични данни;
- Регламент за участие;
- Решение на общински съвет;
- Препис от настоящата Заповед;
- Акт за общинска собственост;
- Проект на Договор за наем;

**IX.** За да участва в публичния търг с явно наддаване, кандидатът трябва да представи задължително следните документи, до 16:00 часа на 02.07.2024г. в Община Камено:

- Заявление за участие, в което се посочват имената на физическото лице, ЕГН, съответно наименованието на търговеца, Единния идентификационен код (ЕИК), както и обекта, за който кандидатства.

- Документ за заплатен депозит за участие;
- Документ за регистрация на медико-диагностична лаборатория;
- Сключен Договор с НЗОК;
- Декларация – 5 броя по образец;
- Документ за закупена тръжна документация;
- Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник.

Копие от личната карта на пълномощника.

**X.** При неявяване на кандидати, **следващ търг ще се проведе на 10.07.2024г. от 10:15 часа.** Закупуване на документи, внасяне на депозит и подаване на заявления за участие в повторния търг се извършва до 16:00 часа на 09.07.2024г.

Настоящата Заповед да се публикува в местен ежедневник, на страницата на Общината в интернет и да се обяви на видно място в общинската администрация в 3-дневен срок от нейното издаване.

**ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ** / П /  
*Кмет на Община Камено*

Заповедта е обявена на таблото за обяви на **11.06.2024г.**