



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480  
e-mail: [obshtina@kameno.bg](mailto:obshtina@kameno.bg) [www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)

## З А П О В Е Д

№ РД-09-442/26.06.2024 год.

гр. Камено

В изпълнение на Решение по т. 14 от Протокол № 7 от 25.04.2024г. на Общински съвет Камено, със Заповед № РД-09-353 от 23.05.2024г. на Кмета на Община Камено, относно отдаване под наем на земеделски земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) – частна общинска собственост, представляващи дворни места находящи се в землището на с. Желязово, за срок от 5 /пет/ години, е открита процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Търгът е проведен на 18.06.2024г. от комисията, назначена със Заповед № РД-09-407 от 13.06.2024г. на Кмета на Община Камено, за провеждане на търга. Резултатите от проведения търг са отразени в нарочен Протокол от 18.06.2024г. на комисията, от който е видно, че на първо място е класиран участника ЗП Селим Хасан Селим, представляван от пълномощник Красимира Гичева Селим с пълномощно рег..... с предложена цена:135.72 лева, годишен наем, без включен ДДС за недвижим имот - За УПИ II /две римско/, в квартал 4 /четири/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 340 /две хиляди триста и четиридесет/ кв.м.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 86, ал.2, чл. 87, ал. 1 от НРПУРОИ и резултата от проведения публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - УПИ II /две римско/, в квартал 4 /четири/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 340 /две хиляди триста и четиридесет/ кв.м. отразени в Протокол от 18.06.2024г. на назначената със Заповед № РД-09-407 от 13.06.2024г. на Кмета на Община Камено, комисия,

## З А П О В Я Д В А М:

**I. ОБЯВЯВАМ** резултатите от проведения на 18.06.2024г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) – частна общинска собственост, представляващи дворни места находящи се в землището на с. Желязово, за срок от 5 /пет/ години, както следва:

**УПИ II /две римско/, в квартал 4 /четири/, по плана на с. Желязово, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 2 340 /две хиляди триста и четиридесет/ кв.м.,**

Класиран на първо място: ЗП Селим Хасан Селим с ЕИК: .....представяван от пълномощник Красимира Гичева Селим, пълномощно рег. № ..... с предложена цена **135.72 (сто двадесет и шест лева и петнадесет стотинки) лева, годишен наем, без включен ДДС.**

**II. ОПРЕДЕЛЯМ** за спечелил търга: ЗП Селим Хасан Селим с ЕИК: ....., със седалище и адрес на управление: с. ...., общ. .... с ЕГН: ....., притежаващ лична карта

№ ..... изд. на ..... от МВР-.....; представляван от пълномощник **Красимира Гичева Селим**, пълномощно рег. № .....

**III.** Наемната цена за спечеления имот е както следва: **162.86 (сто шестдесет и два лева осемдесет и шест стотинки) лева, годишен наем с включен ДДС**, която се заплаща по банковата сметка на Община Камено в „**ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ**“ АД, IBAN: BG 46 BPBI 7937 84 KA226298, BIC: **BPBIBGSF**, Код вид плащане 44 42 00 (приходи от наем земя), както и на каса в ЦУИГ на Община Камено.

**IV.** Спечелилият участник да заплаща такса битови отпадъци на основание чл. 61, ал. 1 във връзка с чл. 11, ал. 3 от Закона за местните данъци и такси – *При учредено вещно право на ползване данъчно задължен е ползвателят.* Такса битови отпадъци се заплаща по банкова сметка на Община Камено в Юробанк България“ АД, BIC код: BPBIBGSF, IBAN: BG 46 BPBI793784KA226298, код за вид плащане: 44 24 00 (такси за битови отпадъци) или в брой на касата на община Камено..

**V.** Договор за наем, за срок от **5 /пет/ години**, ще бъде сключен в **7 /седем/ дневен срок** от влизане в сила на настоящата Заповед и заплащане на всички такси.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица по реда на АПК и да се публикува на интернет страницата на община Камено.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване в **14 (четиринадесет) дневен срок** от връчването ѝ пред Административен съд – Бургас.

**ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ**

*Кмет на Община Камено* /П/