



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-09-596/01.08.2024г.
гр. Камено

В изпълнение на Решение по т. 7 от Протокол № 8 от 30.05.2025г. на Общински съвет гр. Камено със Заповед № РД-09-484 от 10.07.2024г. на Кмета на Община Камено е открита процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на ПИ с идентификатор 40381.12.12 - НТП „Изоставена орна земя“, с площ 8774 кв.м., 4 категория, м. „Извън регулацията“ в землището на с. Кръстина, общ. Камено, с начална тръжна цена – 508.89 лв.

На 31.07.2024г. е проведено заседание на тръжната комисия, назначена със Заповед № РД-09-589/29.07.2024г. на Кмета на Община Камено, като резултатите от проведения търг са отразени в Протокол от 31.07.2024г.

Предвид изложеното и на основание чл. 44, ал.1, т. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 86, ал.2, ал.3, чл.89 от НРПУРОИ и констатациите на тръжната комисия, обективирани в Протокол от 31.07.2024г.,

ЗАПОВЯДВАМ :

1. ОПРЕДЕЛЯМ „МАДЖАРОВА 83“ ЕООД с ЕИК:....., със седалище и адрес на управление:....., с управител Христина Велизарова Маджарова с ЕГН:....., притежаващ лична карта №..... изд. наг. от МВР-Бургас, представляван от пълномощник Стоян Димитров Тенекеджиев, с ЕГН:....., притежаващ лична карта №..... изд. наг. от МВР-Бургас, с постоянен адрес:....., пълномощно с Рег. № 5248 от 02.07.2024г., за спечелил търга за отдаване под наем на ПИ с идентификатор 40381.12.12 - НТП „Изоставена орна земя“, с площ 8774 кв.м., 4 категория, м. „Извън регулацията“ в землището на с. Кръстина, общ. Камено, за срок от 7 (седем) години, с предложена крайна цена – 508.89 (петстотин и осем лева и осемдесет и девет стотинки) лева, на година.

2. Внесеният депозит в размер на 101.78 (сто и един лева и седемдесет и осем стотинки) лева, да се приспадне като част от първата вноска на участника спечелил търга.

3. В 7 (седем) дневен срок от влизане в сила на Заповедта, спечелилият търга следва да заплати дължимата наемна цена както следва:

- За стопанската 2024/2025г. – 407.11(четиристотин и седем лева и единадесет стотинки) лева.

- За всяка следваща стопанска година предложената тръжна наемна цена – 508.89 (петстотин и осем лева и осемдесет и девет стотинки) лева, на година.

4. Заплащането на наемната цена се извършва чрез банков превод по банкова сметка на Община Камено в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, ВИС код: ВРВІВGSF, ІВАН: ВG 46 ВРВІ 7937 84 КА226298, код на вид плащане 44 42 00 (приходи от наем земя), за годишната наемна цена, както и в брой на каса в ЦУИГ на Община Камено.

На основание чл. 60, ал. 1, предложение второ от АПК, за защита правата и интересите на земеделските производители на територията на Община Камено и с оглед своевременното сключване на договори за наем и депозирането им пред Общинска служба „Земеделие“ – гр. Камено, допуска предварителното изпълнение на настоящата заповед.

Препис от заповедта да се връчи на всички участници в търга и на Директора на Дирекция „ОСПО“ при Община Камено, за сведение и изпълнение.

Заповедта да се обяви на сайта на Община Камено.

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ /П/
Кмет на Община Камено