



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480  
e-mail: [obshtina@kameno.bg](mailto:obshtina@kameno.bg) [www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)

Изх. № 97-00-30/08.10.2024 год.

## УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО/ГОСПОДИН,

В изпълнение на Заповед № РД-09-971/01.12.2023 год. на Кмета на Община и на основание чл.210 от ЗУТ, във връзка с чл.64, ал.4 от Закона за енергетиката и влязъл в сила ПУП – ПП за обект „Трасе на ВЕП 110 kV за присъединяване на ФЕЦ в землището на с. Вратица, от нова ППС, към ново поле 110 kV от ОРУ 110kV на П/СТ „Камено“ (ДВ бр. 87/17.10.2023 г.) одобрен по с Решение по т. 12 от Протокол № 46 от 21.09.2023г. на Общински съвет - Камено, влязло в сила на 21.11.2023г.(съгл. Акт за резултатите от одобряване на проект за ПУП-ПП), Ви уведомявам следното:

Комисията разгледа приложените към заявление вх.№ 69-00-711/30.11.2023г. документи. Комисията се запозна с изготвен Оценителски доклад за определяне на препоръчителна пазарна стойност на ограничено вещно право върху поземлени имоти в земеделска територия, засегнати от одобрен и влязъл в сила ПУП-Парцеларен план, както и с регистрите на имотите към одобрения и влязъл в сила ПУП-ПП.

Предмет на оценка са засегнатите общо 285 бр. имоти на територията на Община Камено, от които в землище с. Вратица – 34 бр., в землище с. Винарско – 44 бр., в землище с. Кръстина – 71бр., в землище гр. Камено – 135бр., в урбанизирана територия в землище гр. Камено – 1 бр. Оценката е определена по пазарни цени, като са спазени следните критерии: засегнатата площ от стъпките на стълба и сервитута, вида на ограничението и срока на ограничението /безсрочно/. Използвани са три метода за оценка: метод на сравнимите продажби, метод на приходната стойност и аналитичен метод /метод на доходната стойност с пазарен множител/.

Оценителския доклад е изготвен от „Сървей груп“ ЕООД – притежаващо сертификат за оценителска правоспособност № 900200127/15.06.2011г.

Таблицата за определените пазарни стойности е неразделна част от протокола, която Ви прилагам за сведение.

За да получите полагащите Ви се обезщетения е необходимо да представите в Община Камено, следните документи:

- **Заявление по образец, ведно с декларация за ползване на лични данни (приложени към писмото);**
- **Документ за собственост;**
- **Актуално удостоверение за наследници;**
- **Нотариално заверено пълномощно, в случай че упълномощавате един от наследниците да получи цялата сума;**
- **Удостоверение за банкова сметка**

Сумите за полагащите се обезщетения, ще Ви бъдат приведени по посочените от Вас банкови сметки.

За контакти : Росица Ковачганева – специалист Дирекция „ОСПО“ в Община Камено, тел. **0897099859**.

Татяна Цонкова – Директор Дирекция „ОСПО“ Община Камено, тел. 0897049668.

С уважение,

**Жельо Вардунски /П/**

*Кмет на Община Камено*