



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-09-563/ 27.07.2023г.
гр. Камено

В изпълнение на Решение по т. 17 от Протокол № 42 от 25.05.2023г. на Общински съвет гр. Камено със Заповед № РД-09-354 от 02.06.2023г. на Кмета на Община Камено е открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на ПИ с идентификатор 35883.33.6 - НТП „Нива“, с площ 9980 кв.м., 3 категория, в местността „Герена“, в землището на гр. Камено, общ. Камено, с начална тръжна цена – 548.90 лв.

На 27.06.2023г. е проведено заседание на тръжната комисия, назначена със Заповед № РД-09-402/26.06.2023г. на Кмета на Община Камено, като резултатите от проведения търг са отразени в Протокол от 27.06.2023г.

Със Заповед РД-09-496/10.07.2023 г. на кмета на Община Камено е определен за класиран на първо място земеделския производител Дорета Стефанова Стефанова, ЕИК 180424211 при достигната крайна тръжна наемна цена 878.24 /осемстотин седемдесет и осем лева двадесет и четири стотинки/ лева. Класиран на второ място е участника Земеделски производител Данаил Димитров Иванов, ЕИК 177819981, при предложена крайна тръжна наемна цена- 603.79 /шестстотин и три лева седемдесет и девет стотинки/ лева.

В законовоустановения 14-дневен срок, в Община Камено е депозирано заявление с вх.№ 94-00-1978/ 20.07.2023г. от Дорета Стефанова Стефанова, с което заявява отказа си от спечеления от търга имот, респективно не е постъпило плащане на предложената цена. Със Заповед РД-09-544/ 24.07.2023г. се отменя Заповед РД-09-496/10.07.2023г. на кмета на Община Камено.

Предвид изложеното и на основание чл. 44, ал.1, т. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 86, ал.2, ал.3, чл.87, ал.2, чл.89 от НРПУРОИ и констатациите на тръжната комисия, обективирани в Протокол от 27.06.2023г.

ЗАПОВЯДВАМ :

1. ОПРЕДЕЛЯМ Земеделски производител Данаил Димитров Иванов, ЕИК: 177819981, със седалище и адрес на управление: гр. Камено, ул. „Георги Димитров“ № 14 за спечелил търга като втори участник за отдаване под наем на ПИ с идентификатор 35883.33.6 - НТП „Нива“, с площ 9980 кв.м., 3 категория, в местността „Герена“, в землището на гр. Камено, общ. Камено, за срок от 7 (седем) години, при достигната крайна тръжна наемна цена – 603.79 (шестстотин и три лева седемдесет и девет стотинки) лева, на година.

2. Внесеният депозит в размер на 109.78 (сто и девет лева седемдесет и осем стотинки) лева, да се приспадне като част от първата вноска на участника, спечелил търга.

3. В 7 (седем) дневен срок от влизане в сила на Заповедта, спечелилият търга следва да заплати дължимата наемна цена както следва:

- За стопанската 2023/2024г. – **494.01 (четиристотин деветдесет и четири лева и една стотинки) лева.**

- За всяка следваща стопанска година достигнатата крайна тръжна **наемна цена – 603.79 (шестстотин и три лева седемдесет и девет стотинки) лева, на година.**

4. Заплащането на наемната цена, се извършва чрез банков превод по банкова сметка на Община Камено в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, ВИС код: ВРВІВGSF, ІВАН: BG 46 ВРВІ 7937 84 КА226298, код на вид плащане 44 42 00 (приходи от наем земя), за годишната наемна цена, както и в брой на каса в ЦУИГ на Община Камено.

На основание чл. 60, ал. 1, предложение второ от АПК, за защита правата и интересите на земеделските производители на територията на Община Камено и с оглед своевременното сключване на договори за наем и депозирането им пред Общинска служба „Земеделие“ – гр. Камено, допуска предварителното изпълнение на настоящата заповед.

Препис от заповедта да се връчи на участника в търга и на Директора на Дирекция „ОСПО“ при Община Камено, за сведение и изпълнение.

Заповедта да се обяви на сайта на Община Камено.

/п/

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на Община Камено