



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-09-526 /21.07.2023 год.

гр. Камено

В изпълнение на Решение по т. 16 от Протокол № 42 от 25.05.2023г. на Общински съвет Камено, със Заповед № РД-09-398 от 26.06.2023г. на Кмета на Община Камено, относно отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, за срок от 5 /пет/ години, е открита процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Търгът е проведен на 18.07.2023г. от комисията, назначена със Заповед № РД-09-514 от 17.07.2023г. на Кмета на Община Камено, за провеждане на търга. Резултатите от проведения търг са отразени в нарочен Протокол от 18.07.2023г. на комисията, от който е видно, че на първо място е класиран участникът Сдружение с нестопанска цел „Верният настойник“, с предложена цена: 85.14 лева, месечен наем, с включен ДДС за недвижим имот- Бивша Детска градина, находяща се в УПИ I (едно римско), кв. 57 (петдесет и седем), по плана на с. Винарско, общ. Камено, обл. Бургас, цялата със застроена площ 430.00 (четиристотин и тридесет) кв.м.

Предвид на всичко гореизложено и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.86, ал.2 от НРПУРОИ, чл.12, ал. 1 от ЗДДС, във връзка с чл. 45, ал. 5 от ЗДДС и резултатите от проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - Бивша Детска градина, находяща се в УПИ I (едно римско), кв. 57 (петдесет и седем), по плана на с. Винарско, общ. Камено, обл. Бургас, цялата със застроена площ 430.00 (четиристотин и тридесет) кв.м., отразени в Протокол от 18.07.2023г. на назначената със Заповед № РД-09-514 от 17.07.2023г. на Кмета на Община Камено, комисия,

ЗАПОВЯДВАМ:

I. ОБЯВЯВАМ резултатите от проведения на 18.07.2023г. публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- Бивша Детска градина, находяща се в УПИ I (едно римско), кв. 57 (петдесет и седем), по плана на с. Винарско, общ. Камено, обл. Бургас, цялата със застроена площ 430.00 (четиристотин и тридесет) кв.м. за срок от 5 /пет/ години, както следва:

- **Бивша Детска градина, находяща се в УПИ I (едно римско), кв. 57 (петдесет и седем), по плана на с. Винарско, общ. Камено, обл. Бургас, цялата със застроена площ 430.00 (четиристотин и тридесет) кв.м.**

Класиран на първо място: **Сдружение с нестопанска цел „Верният настойник“**, с предложена цена: **70.95 / седемдесет лева и деветдесет и пет стотинки / лева, месечен наем, без включен ДДС; ДДС- 14.19/ четиринадесет лева и деветнадесет стотинки/ лева и крайна месечна наемна цена – 85.14 / осемдесет и пет лева и четиринадесет стотинки/ лева.**

II. ОПРЕДЕЛЯМ за спечелил търга: **Сдружение с нестопанска цел „Верният настойник“**, ЕИК: 175664436, адрес: гр. Бургас, ж.к. „Изгрев“ бл. 21, вх.5, ет.3, област Бургас, община Бургас, представлявано от Жельо Стоянов Желев в качеството си на председател на УС,

ЕГН _____, л.к. № _____, изд. на _____ от МВР-Бургас, с адрес: гр. Бургас, ж.к. _____, „бл. _____, вх. _____, ет. _____, област Бургас, община Бургас.

III. Наемната цена за спечеления имот е както следва: **85.14 /осемдесет и пет лева и четиринадесет стотинки/ лева, месечен наем, с включен ДДС**, която се заплаща по банковата сметка на Община Камено в „**ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ**“ АД, IBAN: BG 46 ВРВІ 7937 84 КА226298, BIC: **ВРВІВGSF**, Код вид плащане 44 42 00 (приходи от наем земя), както и на каса в ЦУИГ на Община Камено.

IV. При сключване на Договора, спечелилият търга участник внася една месечна вноса в размер на **85.14 / осемдесет и пет лева и четиринадесет стотинки / лева, месечен наем, с включен ДДС**, по банковата сметка на Община Камено – „**ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ**“ АД, IBAN: BG 40 ВРВІ 7937 33 КА225801, BIC: **ВРВІВGSF** или на касата в ЦУИГ на Община Камено, която служи като гаранция по изпълнение на Договора.

V. Определената цена следва да се заплати в едномесечен срок от връчване на настоящата Заповед, като при внасянето сумите да се изписват в отделни вносни бележки.

VI. В 14 /четиринадесет/ дневен срок, след заплащане на дължимите суми и представяне на копия от вносните бележки и/или фактури, да се сключи договор за наем за срок от 5 /пет/ години между наемателя и наемодателя – Община Камено.

VII. След сключване на договор, същия следва да се впише в служба вписване към имотен регистър на Агенция по вписванията от и за сметка на Наемателя.

VIII. В едноседмичен срок, след вписването на договора към имотния регистър на Агенция по вписванията, Наемателят трябва да представи екземпляр от вписания договор в Община Камено.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица по реда на АПК и да се публикува на интернет страницата на община Камено.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване в 14 (четиринадесет) дневен срок от връчването ѝ пред Административен съд – Бургас.

/п/

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ

Кмет на Община Камено

Днес,2023г., долуподписаният, получих препис от настоящата Заповед.

Подпис: