



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480  
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

## ЗАПОВЕД

№ РД-09-527/21.07.2023 год.

гр. Камено

В изпълнение на Решение по т. 16 от Протокол № 40 от 30.03.2023г. на Общински съвет Камено, със Заповед № РД-09-400 от 26.06.2023г. на Кмета на Община Камено, относно отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, за срок от 5 /пет/ години, е открита процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Търгът е проведен на 18.07.2023г. от комисията, назначена със Заповед № РД-09-512 от 17.07.2023г. на Кмета на Община Камено, за провеждане на търга. Резултатите от проведения търг са отразени в нарочен Протокол от 18.07.2023г. на комисията, от който е видно, че на първо място е класиран участникът Силвия Георгиева Кирова-Арабаджиева, с предложена цена: 203.28 лв., месечен наем, с включен ДДС за недвижим имот- петно, за разполагане на преместваем обект, разположено в ПИ 80916.501.596 по регулационния план на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас, с площ 77.00 (седемдесет и седем) кв.м. ид.ч.

Предвид на всичко гореизложено и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.86, ал.2 от НРПУРОИ, чл.12, ал. 1 от ЗДДС, във връзка с чл. 45, ал. 5 от ЗДДС и резултатите от проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - петно, за разполагане на преместваем обект, разположено в ПИ 80916.501.596 по регулационния план на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас, с площ 77.00 (седемдесет и седем) кв.м. ид.ч., отразени в Протокол от 18.07.2023г. на назначената със Заповед № РД-09-512 от 17.07.2023г. на Кмета на Община Камено, комисия,

## ЗАПОВЯДВАМ:

**I. ОБЯВЯВАМ** резултатите от проведения на 18.07.2023г. публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- петно, за разполагане на преместваем обект, разположено в ПИ 80916.501.596 по регулационния план на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас, с площ 77.00 (седемдесет и седем) кв.м. ид.ч. за срок от 5 /пет/ години, както следва:

**- Петно, за разполагане на преместваем обект, разположено в ПИ 80916.501.596 по регулационния план на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас, с площ 77.00 (седемдесет и седем) кв.м. ид.ч.**

Класиран на първо място: **Силвия Георгиева Кирова-Арабаджиева**, с предложена цена: **169.40 / сто шестдесет и девет лева и четиридесет стотинки / лева, месечен наем, без включен ДДС; ДДС- 33.88 / тридесет и три лева и осемдесет и осем стотинки/ лева и крайна месечна наемна цена – 203.28 / двеста и три лева и двадесет и осем стотинки/ лева.**

**II. ОПРЕДЕЛЯМ** за спечелил търга: **Силвия Георгиева Кирова- Арабаджиева**, ЕГН: \_\_\_\_\_, адрес: гр. Бургас, ж.к. \_\_\_\_, “бл. \_\_\_\_\_, вх. \_\_\_\_\_, ет. \_\_\_\_\_, ап. \_\_\_\_\_ област Бургас, община Бургас.

**III.** Наемната цена за спечеления имот е както следва: **203.28 /двеста и три лева и двадесет и осем стотинки/ лева, месечен наем, с включен ДДС**, която се заплаща по банковата сметка на Община Камено в „**ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ**“ АД, IBAN: BG 46 BPBI 7937 84 KA226298, BIC: **BPBIBGSF**, Код вид плащане 44 42 00 (приходи от наем земя), както и на каса в ЦУИГ на Община Камено.

**IV.** При сключване на Договора, спечелилият търга участник внася една месечна вноски в размер на **203.28 /двеста и три лева и двадесет и осем стотинки/ лева, месечен наем, с включен ДДС**, по банковата сметка на Община Камено – „**ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ**“ АД, IBAN: BG 40 BPBI 7937 33 KA225801, BIC: **BPBIBGSF** или на касата в ЦУИГ на Община Камено, която служи като гаранция по изпълнение на Договора.

**V.** Определената цена следва да се заплати в едномесечен срок от връчване на настоящата Заповед, като при внасянето сумите да се изписват в отделни вноски бележки.

**VI.** В 14 /четиринадесет/ дневен срок, след заплащане на дължимите суми и представяне на копия от вносните бележки и/или фактури, да се сключи договор за наем за срок от 5 /пет/ години между наемателя и наемодателя – Община Камено.

**VII.** След сключване на договор, същия следва да се впише в служба вписване към имотен регистър на Агенция по вписванията от и за сметка на Наемателя.

**VIII.** В едномесечен срок, след вписването на договора към имотния регистър на Агенция по вписванията, Наемателят трябва да представи екземпляр от вписания договор в Община Камено.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица по реда на АПК и да се публикува на интернет страницата на община Камено.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване в 14 (четиринадесет) дневен срок от връчването ѝ пред Административен съд – Бургас.

/п/  
**ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ**  
*Кмет на Община Камено*

Днес, .....2023г., долуподписаният ....., получих препис от настоящата Заповед.

Подпис: .....