

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр. КАМЕНО

ОБЩИНА-КАМЕНО

гр. Камено п.к. 8120

Регистрационен индекс и дата

61-01-174/01.09.2015

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

инж. Стефан Бонев Стефанов

Кмет на Община Камено



Относно : Предоставяне под аренда на земеделска земя от Общинския поземлен фонд- частна общинска собственост, представляваща поземлен имот № 000207 в землището на с. Полски извор, община Камено.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с входящ № 94-00- 1833 / 28.07.2015 г. с искане за предоставяне под аренда на поземлен имот № 000207 – частна общинска собственост, находящ се в землището на с. Полски извор, Община Камено за създаване и отглеждане на трайни насаждения-бадеми и лешници.

На основание чл. 1, ал. 3 от Закона за арендата в земеделието, чл. 24 а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, предлагам да бъде взето следното

РЕШЕНИЕ :

I.Общински съвет Камено дава съгласие да се проведе публичен търг за отдаване под аренда на недвижим имот, частна общинска собственост за създаване и отглеждане на овощна градина при начална тръжна цена и стъпка на наддаване както следва:

1.Поземлен имот № 000207, находящ се в землището на с. Полски извор, община Камено с площ от 27.050 дка / двадесет и седем дка, петдесет кв. м/ с начин на трайно ползване “Нива” при граници и съседи: №000196- пасище,мера на община Камено-чл.19, ал.1; №000210- полски път на община Камено- полски пътища, дерета; №000218- НМ извън регулация на Неда Димитрова Андреева и др.; №000217- НМ извън регулация на наследници на Апостол Станчев Йовчев; №000210 – полски път на община Камено- полски пътища, дерета; №000214 – нива на Драган Атанасов Андреев; №010077- нива на Господин Русев Генов . Категорията на земята при неполивни условия е трета.

1.1. Начална тръжна цена – **33.00 лв. на дка за година- 1222.65 лв.** за целия имот на година.

Размерът на арендното плащане е както следва:

- от 1- та до 4- та година – **гратисен период** .
- от 5- та до 7- та година – **33.00 лв. на дка за година** , **увеличен с достигнатата стъпка на наддаване при провеждането на търга.**
- от 8- та година до края на срока на договора - **50.00 лв. на дка за година**, **увеличен с достигнатата стъпка на наддаване при провеждането на търга.**

1.2. Стъпка за наддаване- 3.30 лв. на дка; 122.26 лв. за целия имот.

1.3. Депозит за участие в търга - 10 лв. на дка; 270.50 лв. за целия имот.

II. Общински съвет Камено възлага на Кмета на общината да организира и проведе публичния търг и да сключи договор за аренда със спечелилия търга арендатор като определи за какъв срок се сключва при подписване на договора според вида на трайните насаждения и инвестиционното намерение на арендатора .

III. Общински съвет Камено възлага на Кмета на общината да сключи договор за аренда със спечелилия търга арендатор .

За земеделски земи, отдавани под аренда **не се заплаща ДДС.**

ПРИЛОЖЕНИЯ :

- | | |
|--------------------------------|-------|
| 1. Заявление | 1 бр. |
| 2. Скица | 1 бр. |
| 3.Акт за общинска собственост- | 1 бр. |

инж. Стефан Бонев Стефанов
Кмет на Община Камено



~~Г-на Снежана
28.07.2015~~

Домета на община
Камено общ Бузга

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата
94-00-1833 28.07.2015

Молба

от Олга Арсова Галева Галева
Долев Галев, от с. Полеми Бузга
тел. 0899776691 общ. Камено общ Бузга
Г. Галев,

моя Вашето съгласие да взема
по с аренда общ земя № 000207 от
27 кв за посев на трайни
общи насаждения, бадеми и мин.
кули. Изграждането на доулата
градина ще обхваща е програм
от общ. земеделска
Моя молбата ми да бъде
разглеждана

с уважение

28.07.2015г

и по