

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.КАМЕНО

| | |
|------------------------------|------------|
| ОБЩИНА-КАМЕНО | |
| гр. Камено п.к. 8120 | |
| Регистрационен индекс и дата | |
| 61-01-140 | 31.08.2015 |

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от
инж. Стефан Бонев Стефанов
Кмет на Община Камено

Общински съвет
гр. Камено
Вх. № 162 / 31.08.2015

Относно: Заявление от „Смайли моп“ ООД, чрез управителя Христо Монеv, с искане за процедуране и одобрение на ПУП – ПРЗ за ПИ 1327, кв.107 б, по плана на гр.Камено.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със Заповед РД-09-129/12.03.2015г. на Кмета на Община Камено е разрешено изготвянето на ПУП- ПРЗ за ПИ 1327. С нова Заповед РД-09-288/11.06.2015г. е допълнена предходната Заповед, за допълнително изготвяне на ЧИ на ПУП – ПРЗ на УПИ II-1326 и УПИ IV-1322 в кв.107,б , съседни на ПИ 1327. Допълнителната Заповед дава възможност за промяна на регулацията на посочените два УПИ , с оглед преразпределяне на дворно място между тях - частна общинска собственост, не разпределено до момента. Допуснатите изменения ще се разглеждат и процедурат едновременно. Проекта, засяга част от имот , частна общинска собственост, в „бивша ремонтна база в гр.Камено”, което налага одобрението му да бъде с Решение на Общинския съвет.

С писмо изх.№ 54-00-76/12.06.2015г е обявен ПУП – ПРЗ за ПИ 1327 и ЧИ на ПУП – ПРЗ за УПИ II-1326 и УПИ IV-1322 в кв.107 б по плана на гр.Камено.

В едномесечния срок на обявения проект не са постъпвали възражения и препоръки. Издаден е акт за непостъпили възражения.Проекта е приет с протокол от ОЕСУТ с протокол 13 от 23.07.2015г.

Вземайки в предвид горните констатации и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ предлагам Общински съвет Камено да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1.Общински съвет Камено Одобрява ПУП – ПРЗ за ПИ 1327, от които се образува УПИ VIII-1327, в кв.107 б ,с площ от 2450.0 кв.м. и собствено място в парцела – 2450.0 кв.м.

2. Общински съвет Камено Одобрява ЧИ на ПУП – ПРЗ за УПИ II-1326 и УПИ IV-1322, като площите на отделните УПИ, стават както следва :

УПИ II-1326 – 3838.00 кв.м. / собствено в парцела 3580.00 кв.м./, разликата от 258.00 кв.м. общинска частна .

УПИ IV-1322 – 2642.00 кв.м./ собствено в парцела 1950.00 кв.м./, разликата от 692.00 кв.м. общинска частна.

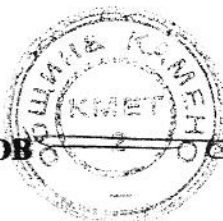
Графичната част от проекта да се счита за неразделна част от настоящите решения.

Решенията на Общински съвет Камено да се обяват на заинтересованите лица. Същите имат право на възражение пред Бургаски административен съд в 14- дневен срок от обявяване на решенията.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Извадка от Одобрения проект
2. Акт за непостъпили възражения

инж. СТЕФАН БОНЕВ СТЕФАНОВ
Кмет на Община Камено





ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ДИРЕКЦИЯ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, СТРОИТЕЛСТВО
И УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ“

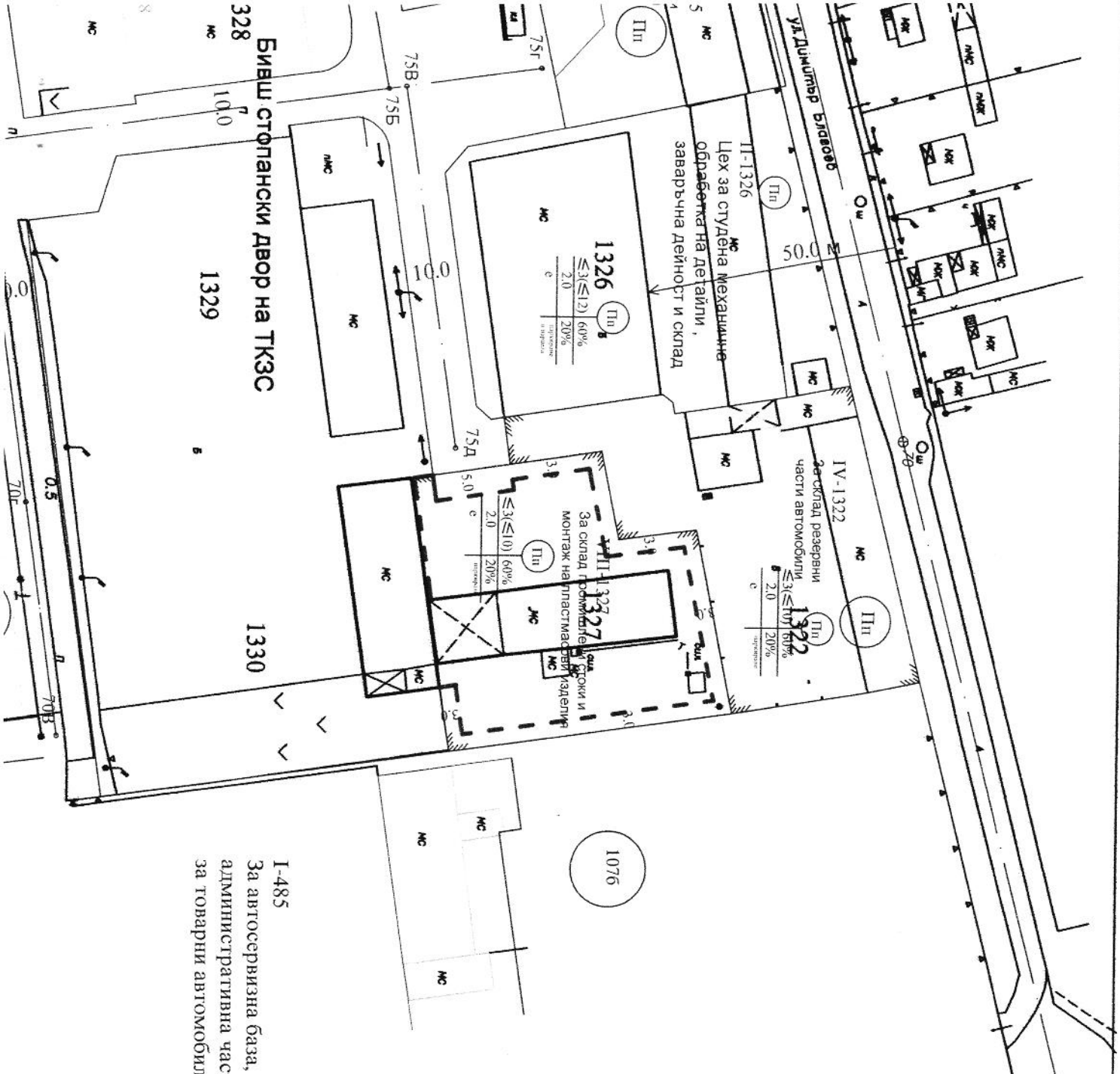
| | |
|------------------------------|------------|
| ОБЩИНА-КАМЕНО | |
| гр. Камено п.к. 8120 | |
| Регистрационен индекс и дата | |
| 54-00-76 | 15.07.15г. |

А К Т ЗА НЕПОСТЪПИЛИ ВЪЗРАЖЕНИЯ

Долуподписаният инж. Димчо Мутафов – директор дирекция „УТСУОС“ при Община Камено декларирам, че до днес 15.07.2015 г. в общината не са постъпвали писмени или устни възражения срещу обявения проект за „Частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване“ на УПИ II-1326, УПИ IV-1322, УПИ VIII-1327 в кв. 107 б по плана на гр. Камено, общ. Камено с предназначение „За склад промишлени стоки и монтаж на пластмасови изделия“ с възложител „Смайли Моп“ ООД.

инж. **ДИМЧО МУТАФОВ**
директор дирекция „УТСУОС“





ОБЕКТ: ПУЛ-ПРЗ ЗА ПИ 1327 И
 ЧИ НА ПУЛ - ПРЗ НА УПИ II-1326 И
 УПИ IV-1322 В КВ. 107 Б
 ПО ПУЛ НА ГР. КАМЕНО
 ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "СМАЙЛИ МОГ" ООД БУРАС
 М 1 : 1000

ИЗВАДКА ОТ ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ПЛОЩ НА НОВООБРАЗУВАНИ УПИ :

Площ УПИ II-1326 - 3838.0 кв.м./сое.-3580.0/

Площ УПИ IV-1322 - 2642.0 кв.м./сое.-1950.0/

Площ на УПИ VIII-1327 - 2450.0 кв.м./сое.2450/

I-485
 За автосервизна база,
 административна част и гараж
 за товарни автомобили

Община КАМЕНО
ВЪРНО С ОРГИНАЛА
 Подпис

