



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515/3008; факс 05515/2480
e-mail: obshchina@kamenno.bg www.kamenno.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-09-³⁰².....

13.05.2016 год.

гр. Камено

Със своя Заповед № РД-09-242/21.04.2016 год. Кметът на Община Камено, на основание чл.64 от НРПУРИВОС и Решение, прието по т.9 от дневния ред на заседание на Общински съвет – Камено, обективизирано в Протокол № 48/30.07.2015 год., е открил процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажбата на недвижим имот – общинска собственост, съставляващ УПИ III-327 в кв.48, целият с площ от 790 кв.м., по плана на с. Черни връх, Община Камено.

В хода на провеждане на процедурата е установено, че за с. Черни връх, Община Камено, има влязла в сила кадастрална карта. Предвид това в характеристиките на имота, предмет на търга, са настъпили промени, касаещи площта на имота и др. Това налага изготвянето на нов акт за общинска собственост, съдържащ актуалните характеристики на недвижимия имот, и едва след това да бъде проведен търг за продажбата на имота.

Провеждането на търга по начина, по който е обявен, би довело до невъзможност за вписване на договора за покупко-продажба, тъй като описанието на имота би се различавало съществено от неговите актуални характеристики по кадастралната карта. В тази насока е и разпоредбата на чл.49 б от Закона за кадастъра и имотния регистър, според който „След одобряването на кадастралната карта и кадастралните регистри за съответната територия за издаване на актове, с които се признава или се прехвърля право на собственост ... се изискват скици от кадастралната карта“. Ето защо считам, че така откритият търг следва да бъде прекратен, тъй като поради допълнително настъпили обстоятелства неговото провеждане няма да доведе до целения ефект – извършване на покупко-продажба на общинския имот.

Изхождайки от гореизложеното и на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.49 б от Закона за кадастъра и имотния регистър и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост,

ЗАПОВЯДВАМ:

ПРЕКРАТЯВАМ публичен търг с тайно наддаване за продажбата на недвижим имот – общинска собственост, съставляващ УПИ III-327 в кв.48, целият с площ от 790 кв.м., по плана на с. Черни връх, Община Камено, открит със Заповед № РД-09-242/21.04.2016 год. на Кмета на Община Камено.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването ѝ пред Административен съд – Бургас по реда на Административно процесуалния кодекс.

Препис от настоящата заповедта да се обяви на видно място в Община Камено и да се публикува на интернет страницата на общината.

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на Община Камено

